



**FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado II**  
**PAGO DE CUPON PROXIMO 18 de marzo 2019**  
**INFORMACIÓN TRIMESTRAL/NUEVO TIPO DE INTERES**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la citada emisión, verificada por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 15 marzo 2016, y formalizada mediante escritura pública otorgada dicho día, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos de la misma, la siguiente información:

CONCEPTO	Serie A
	<b>ES0305123004</b>
1. Intereses resultantes por Bonos entre el 17 de diciembre 2018 (incluido) y el 18 de marzo 2019 (excluido)	
* Intereses Brutos:	105,8200 €
* Retención Fiscal (19,00%):	20,1060 €
* Intereses Netos:	85,7140 €
2. Amortización resultante por Bono entre el 17 de diciembre 2018 (Fecha de Pago anterior) y el 18 de marzo 2019 (Fecha de Pago próxima):	2.957,00 €
3. Tasa de prepago real de los Préstamos subyacentes a los Derechos de Crédito a la fecha de determinación:	3,52%
4. Vida residual media de los Bonos, calculada con la hipótesis de mantenimiento de dicha tasa real (3º punto anterior) y de amortización anticipada (cuando quede pendiente de amortizar menos del 10% de saldo inicial de la cartera de Derechos de Crédito):	1,80
5. Saldo Pendiente de Pago por Bono después de la amortización mencionada en el 2º punto anterior:	68.120,22 €
6. Porcentaje que el Saldo Pendiente de Pago (5º punto anterior) representan sobre el importe nominal inicial de los Bonos de cada Serie (100.000.- €):	68,12022%
7. Principal Devengado por Bono en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	0,00 €
8. El tipo de interés aplicable a los Bonos, según los criterios contenidos en el mencionado Folleto Informativo, durante el siguiente Período de Devengo de Interés, que será el comprendido entre el 18 de marzo 2019 (incluido) y el 17 de junio 2019 (excluido) , es el:	0,591%

[www.santanderdetitulizacion.com](http://www.santanderdetitulizacion.com)

V87516449  
Madrid, 14 marzo 2019  
El Director General  
Santander de Titulización,  
S.G.F.T., S.A.