



Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

RUBÉN BERNAT ENGUÍDANOS

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

DIRECTOR FINANCIERO CORPORATIVO

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

a) Identificación | *Name:*

QUABIT INMOBILIARIA, S.A.

b) LEI:

959800Z4NN7U3AHJ2F59

4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | **DETAILS OF THE TRANSACTIONS** (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a)	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b)	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c)	Fecha ... <i>Date</i> 4.d)	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e)	Volumen ... <i>Volume</i> 4.f)	Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g)	Divisa ... <i>Currency</i> 4.h)
ES0110944172	Acción	Compra	12/03/2019	XMAD	6000,00	1,34	EUR
ES0110944172	Acción	Compra	12/03/2019	XMAD	1824,00	1,34	EUR
ES0110944172	Acción	Compra	12/03/2019	XMAD	22,00	1,34	EUR
ES0110944172	Acción	Compra	12/03/2019	XMAD	18,00	1,34	EUR
ES0110944172	Acción	Compra	12/03/2019	XMAD	136,00	1,34	EUR
Total Agregado ... <i>Aggregated information</i> 5)					8000,00	1,34	

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a)	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b)	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c)	Fecha ... <i>Date</i> 4.d)	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e)	Volumen ... <i>Volume</i> 4.f)	Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g)	Divisa ... <i>Currency</i> 4.h)
ES0110944172	Acción	Compra	13/03/2019	XMAD	1500,00	1,30	EUR
ES0110944172	Acción	Compra	13/03/2019	XMAD	697,00	1,30	EUR
ES0110944172	Acción	Compra	13/03/2019	XMAD	5000,00	1,30	EUR
ES0110944172	Acción	Compra	13/03/2019	XMAD	803,00	1,30	EUR
Total Agregado ... <i>Aggregated information</i> 5)					8000,00	1,30	

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a)	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b)	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c)	Fecha ... <i>Date</i> 4.d)	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e)	Volumen ... <i>Volume</i> 4.f)	Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g)	Divisa ... <i>Currency</i> 4.h)
ES0110944172	Acción	Compra	14/03/2019	XMAD	29,00	1,33	EUR
ES0110944172	Acción	Compra	14/03/2019	XMAD	2,00	1,33	EUR

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a)	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b)	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c)	Fecha ... <i>Date</i> 4.d)	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e)	Volumen ... <i>Volume</i> 4.f)	Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g)	Divisa ... <i>Currency</i> 4.h)
ESO110944172	Acción	Compra	14/03/2019	XMAD	1969,00	1,33	EUR
Total Agregado ... <i>Aggregated information</i> 5)					2000,00	1,33	

Otra información | *Additional information*

A los efectos oportunos, se hace constar que, tras estas operaciones, la totalidad de títulos adquiridos por el Sr. Bernat en el año natural 2019 asciende a 26.000. La finalidad de las operaciones del Sr. Bernat ha sido alinear su participación accionarial, como miembro del Comité de Dirección de la emisora, con la participación del resto de los integrantes del referido Comité de Dirección distintos del Presidente del Consejo de Administración, D. Félix Abánades López (tanto D. Javier Prieto Ruiz como D. Miguel A. Melero Bowen son titulares, tras las suscripciones en el último aumento de capital acordado por la emisora en 2018 y las compras de acciones realizadas en el año 2019, de un total acumulado de 26.000 títulos cada uno de ellos). Con el incremento de la participación del equipo directivo se trata de lograr un mejor alineamiento de sus objetivos a largo plazo con los intereses de la emisora.