

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **19.04.2022**
 Actual / Current **07.04.2022**
 Precedente / Preceding **19.01.2022**
 Inicial **26.05.2006**

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation				Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
				Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans							
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios	(b + c + d)	Actual	07.04.2022	161.329.127,12		
				Currently			
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos)	(>3 y <18 meses)	Actual	07.04.2022	971.654,85	% (b / e)	0,619%
				Currently			
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos)	(<= 3 meses)	Actual	07.04.2022	156.031.155,50		
				Currently			
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos	(>=18 meses)	Actual	07.04.2022	4.326.316,77		
				Currently			
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos	(<18 meses)	Actual	07.04.2022	157.002.810,35	% (e / i)	12,08%
				Currently			
f	Retención para Amortización de las Series A, B, C y D	(<18 meses)	Actual	19.04.2022	5.946.441,81		
				Currently			
g	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B, C y D				5.946.441,81		
				Currently			
h	Déficit de Amortización				0,00		
				Currently			
i	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios		Initial	26.05.2006	1.300.020.570,99		
				Initial			
j	Margen medio Ponderado			19.04.2022	0,879848%		
				Currently			
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue							
A	Saldo Principal Pendiente Serie A		Precedente	19.01.2022	150.389.121,92		
				Preceding			
B	Saldo Principal Pendiente Serie B		Precedente	19.01.2022	6.843.869,76	% (B / F)	4,200%
				Preceding			
C	Saldo Principal Pendiente Serie C		Precedente	19.01.2022	3.910.782,72	% (C / F)	2,400%
				Preceding			
D	Saldo Principal Pendiente Serie D		Precedente	19.01.2022	1.805.477,76	% (D / F)	1,108%
				Preceding			
E	Saldo Principal Pendiente Serie E		Precedente	19.01.2022	5.850.000,00		
				Preceding			
F	Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D		Precedente	19.01.2022	162.949.252,16		
				Preceding			
G	Importe nominal emisión Serie B		Initial		27.300.000,00		
				Initial			
H	Importe nominal emisión Serie C		Initial		15.600.000,00		
				Initial			
I	Importe nominal emisión Serie D		Initial		7.200.000,00		
				Initial			
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve							
K	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	19.01.2022	5.850.000,00		
				Preceding			
n	Fondo de Reserva Dotado		Precedente / Preceding		5.850.000,00		
				Preceding			
ñ	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	19.04.2022	5.850.000,00		
				Current			
o	Fondo de Reserva Dotado		Actual / Current		5.850.000,00		
				Current			
2 Situación disparadores / Triggers status							
		Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N	
		Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N	
2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación							
<i>Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments</i>							
2.1.1	Serie B / Series B		h	> 0,5*B + C + D	9.138.195,36	N	
(i) del cincuenta por ciento (50%) del importe nominal de emisión de los Bonos de la Serie B y							
(ii) del cien por ciento (100%) del importe nominal de emisión de los Bonos de las Series C y D							
2.1.2	Serie C / Series C		h	> 0,5*C + D	3.760.869,12	N	
(i) del cincuenta por ciento (50%) del importe nominal de emisión de los Bonos de la Serie C y							
(ii) del cien por ciento (100%) del importe nominal de emisión de los Bonos de la Serie D							
2.1.3	Serie D / Series D		h	> 0,5*D	902.738,88	N	
nominal de emisión de los Bonos de la Serie D							
NO APLICA POR ESTAR EN EL MÍNIMO							
2.2 Fondo de Reserva:							
<i>Cash Reserve</i>							
2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D							
<i>Pro Rata Amortisation of Series B, C & D</i>							
2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (**)							
(i)	que en la Fecha de Pago precedente a la Fecha de Pago correspondiente, el Fondo de Reserva hubiera sido dotado en el importe del Fondo de Reserva Requerido a aquella Fecha de Pago.		k-n	= 0,00	0,00	S/Y	
(ii)	en la Fecha Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente, el importe del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos sea igual o superior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial a la constitución del Fondo.			≥ 10,00%	12,08%	S/Y	
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (**)							
(i)	el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B sea igual o mayor al 4,200% de la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2a, A2b, B, C y D,			≥ 4,200%	4,200%	S/Y	
(ii)	el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 1,25% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.			≤ 1,25%	0,619%	S/Y	
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (**)							
(i)	el Saldo de Principal Pendiente de la Serie C sea igual o mayor al 2,400% de la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2a, A2b, B, C y D			≥ 2,400%	2,400%	S/Y	
(ii)	el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 1,00% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.			≤ 1,00%	0,619%	S/Y	
2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (**)							
(i)	el Saldo de Principal Pendiente de la Serie D sea igual o mayor al 1,108% de la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2a, A2b, B, C y D,			≥ 1,108%	1,108%	S/Y	
(ii)	el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 0,75% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.			≤ 0,75%	0,619%	S/Y	

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(**) Procede la reducción si se dan todas las condiciones

Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición / Condition	Valor Disparador	Opción ejercitable
Data date	Trigger		Trigger value	Exercisable Option Y/N
26/05/2006	% (a / i)	< 10,00%	12,41%	N