

**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha de Determinación / Determination Date**  
**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha constitución Fondo / Fund establishment date**

Actual / Current	27.06.2022
Actual / Current	20.06.2022
Precedente / Preceding	25.03.2022
Precedente / Preceding	25.02.2009

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
<b>1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans</b>						
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual Currently	20.06.2022	506.945.764,36	
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Currently	20.06.2022	2.298.661,72	% (b / e)
	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤3 meses) (≤3 months)	Actual Currently	20.06.2022	504.514.522,78	
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual Currently	20.06.2022	132.579,86	
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual Currently	20.06.2022	506.813.184,50	% (e / f)
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial	25.02.2009	2.200.118.800,81	
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	(D + e)	Actual Currently	27.06.2022	17.756.665,04	
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C			27.06.2022	17.756.665,04	
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency			27.06.2022	0,00	
j	Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Dudosos Cumulative Outstanding Balance of Doubtful Mortgage Loans			20.06.2022	76.758.925,25	
k	Margen medio Ponderado Average margin			20.06.2022	0,84153%	
<b>1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue</b>						
A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente Preceding	25.03.2022	483.128.829,81	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente Preceding	25.03.2022	12.065.107,01	% (B / F)
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente Preceding	25.03.2022	29.375.912,72	% (C / F)
F	Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D. Outstanding Principal Balance Series A, B, C & D.		Precedente Preceding	25.03.2022	524.569.849,54	
G	Importe nominal emisión Serie A Issue face amount Series A		Initial	25.02.2009	2.113.100.000,00	
H	Importe nominal emisión Serie B Issue face amount Series B		Initial	25.02.2009	25.300.000,00	
I	Importe nominal emisión Serie C Issue face amount Series C		Initial	25.02.2009	61.600.000,00	
<b>1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve</b>						
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	25.03.2022	35.750.000,00	
m	Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding		35.750.000,00	
n	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Currently	27.06.2022	35.750.000,00	
ñ	Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Currently		35.750.000,00	

**2 Situación disparadores / Triggers status**

			Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
<b>2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación</b> Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments							
2.1.1	Serie B / Series B	Saldo Vivo acumulado Pimos Dudosos	20.06.2022	(j/f)	> 12,00%	3,49%	N
2.1.2	Serie C / Series C	Saldo Vivo acumulado Pimos Dudosos	20.06.2022	(j/f)	> 8,00%	3,49%	N
<b>2.2 Fondo de Reserva:</b> Cash Reserve							
<b>NO APLICA POR ESTAR EN EL MÍNIMO</b>							
<b>2.3 Amortización a Prorrata Series B y C</b> Pro Rata Amortisation of Series B & C							
<b>2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (**)</b>							
(i)	Fondo de Reserva en F.P. = Fondo de Reserva requerido		27.06.2022	n=ñ	= 0,00		S/Y
(ii)	Saldo Vivo Ph's no Dudosos > 10% Saldo Vivo inicial		27.06.2022	e/f	≥ 10,00%	23,04%	S/Y
<b>2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (**)</b>							
(i)	el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B sea igual o mayor al 2,300%		27.06.2022	B	≥ 2,300%	2,300%	S/Y
(ii)	el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,50%		27.06.2022	b/e	≤ 1,50%	0,454%	S/Y
<b>2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (**)</b>							
(i)	el Saldo de Principal Pendiente de la Serie C sea igual o mayor al 5,600%		27.06.2022	C	≥ 5,600%	5,600%	S/Y
(ii)	el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,00%		27.06.2022	b/e	≤ 1,00%	0,454%	S/Y

(\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(\*\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must occur

**Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
20/06/2022	% (a / g)	< 10,00%	23,04%	N