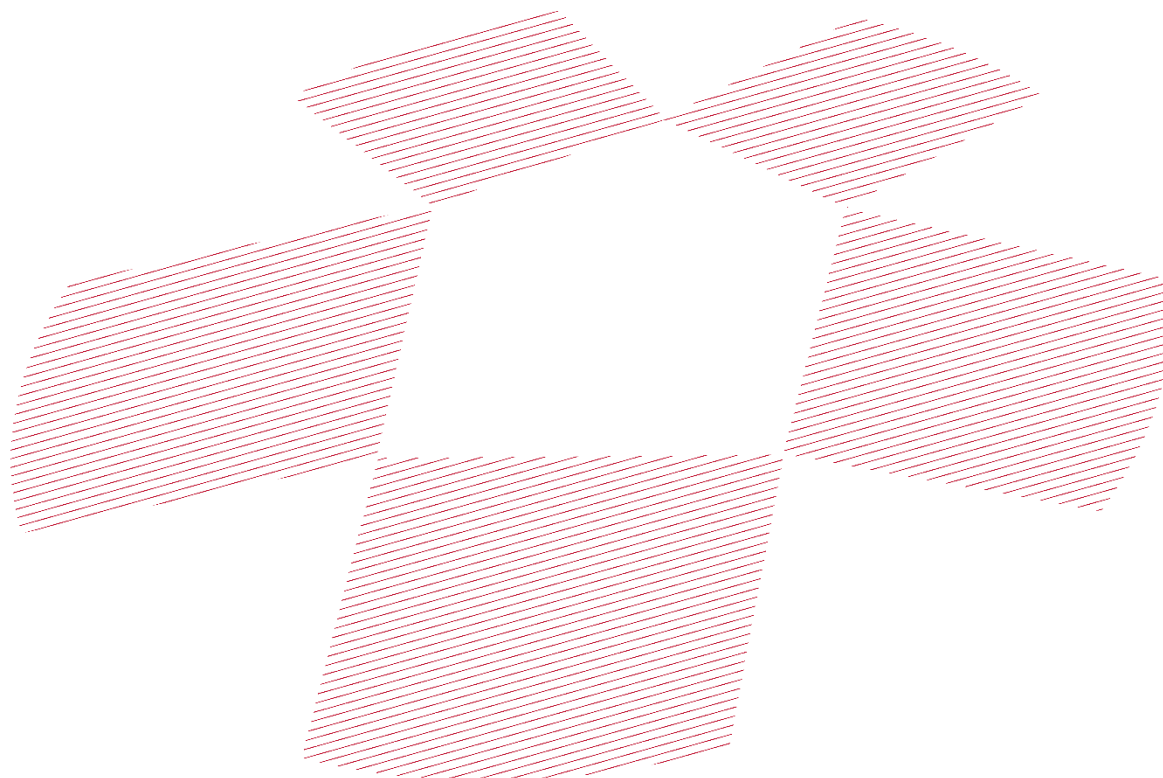


INFORMACIÓN SEMESTRAL – CNMV

PRIMER SEMESTRE 2018

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA
INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA



GRUPO COEMAC
BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2018

(Miles de euros)

ACTIVO	30/06/2018	31/12/2017	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	30/06/2018	31/12/2017
ACTIVO NO CORRIENTE	30.731	35.974	PATRIMONIO NETO	11.356	11.226
Inmovilizado material	19.687	20.222	FONDOS PROPIOS	11.356	11.226
Activos financieros no corrientes	11.044	15.752	Capital	1.975	1.975
			Reservas	21.836	26.046
			Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	(11.201)	(25.440)
			Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	(1.253)	8.645
			PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE	11.356	11.226
ACTIVO CORRIENTE	24.424	29.113	PASIVO NO CORRIENTE	22.986	31.551
Activos no corrientes mantenidos para la venta	1.284	1.284	Ingresos diferidos	311	361
Existencias	8.940	8.103	Provisiones no corrientes	19.747	28.079
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	8.498	7.137	Pasivos financieros no corrientes	2.929	3.111
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	7.871	6.079	Deudas con entidades de crédito	357	191
Otros deudores	614	1.046	Otros pasivos financieros	2.571	2.919
Activos por impuesto corriente	14	12			
Otros activos financieros corrientes	7	9			
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5.695	12.580	PASIVO CORRIENTE	20.812	22.310
			Pasivos financieros corrientes	4.011	3.607
			Deudas con entidades de crédito	2.975	2.788
			Otros pasivos financieros	1.036	819
			Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	14.126	14.821
			Proveedores	10.936	10.168
			Otros acreedores	3.190	4.653
			Otros pasivos corrientes	2.675	3.882
TOTAL ACTIVO	55.154	65.087	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	55.154	65.087

GRUPO COEMAC
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA AL 30 DE JUNIO DE 2018

(miles de euros)

	30/06/2018	30/06/2017
Importe neto de la cifra de negocios	31.639	33.988
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	790	410
Aprovisionamientos	(18.982)	(20.444)
Otros ingresos de explotación	788	368
Gastos de personal	(6.610)	(6.900)
Otros gastos de explotación	(7.513)	(7.816)
Amortización del inmovilizado	(1.042)	(1.165)
Resultado por enajenaciones del inmovilizado material e inmaterial	(3)	-
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	(933)	(1.559)
Ingresos financieros	50	63
Gastos financieros	(372)	(690)
Diferencias de cambio netas	1	-
RESULTADO FINANCIERO	(321)	(627)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	(1.253)	(2.186)
Gasto por impuesto de sociedades	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	(1.253)	(2.186)
Resultado del ejercicio procedente de operaciones discontinuadas, neto de impuestos	-	2.807
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	(1.253)	621
Resultado atribuido a intereses minoritarios	-	1.543
RESULTADO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE	(1.253)	(922)
BENEFICIO POR ACCIÓN (euros)		
Básico	(0,006)	(0,005)
Diluido	(0,006)	(0,005)

GRUPO COEMAC**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA ADJUNTA****CORRESPONDIENTE AL PRIMER SEMESTRE DE 2018****1. Introducción**

La sociedad dominante Corporación Empresarial de Materiales de Construcción, S.A., (en adelante “COEMAC” o “la Sociedad”) fue constituida en España el 6 de agosto de 1920 de conformidad con la antigua ley de Sociedades Anónimas, su domicilio social se encuentra en Madrid, en el Paseo de Recoletos nº 3.

La Sociedad es cabecera de un Grupo de Sociedades que tienen por objeto la fabricación y comercialización de productos de construcción para su utilización en los mercados de edificación y obra civil. Para más información sobre el negocio de Sistemas de Tuberías, visitar www.adequa.es.

El contenido de la información financiera seleccionada adjunta y de las presentes notas complementarias no ha sido sometido a la revisión de los auditores externos.

2. Bases de presentación**Estados financieros consolidados**

Los estados financieros de Grupo COEMAC correspondientes al primer semestre de 2018 han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, según han sido adoptadas por la Unión Europea, de conformidad con el Reglamento (CE) nº 1606/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables y de los criterios de valoración de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo, así como con el resto de normativa española que resulta de aplicación.

De acuerdo con lo establecido por la NIC 34 la información financiera intermedia se prepara únicamente con la intención de poner al día el contenido de las últimas cuentas anuales consolidadas formuladas por el Grupo, poniendo énfasis en las nuevas actividades, sucesos y circunstancias ocurridos durante el semestre y no duplicando la información publicada previamente en las cuentas anuales consolidadas. Por lo anterior, para una adecuada comprensión de los datos que se incluyen en la información financiera seleccionada adjunta, la misma debe leerse conjuntamente con las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondientes al ejercicio 2017.

En relación a la aplicación anticipada opcional de otras Normas Internacionales de Información Financiera ya emitidas, pero aún no efectivas, el Grupo no ha optado en ningún caso por dicha opción.

No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, teniendo un efecto significativo en los estados financieros consolidados, se haya dejado de aplicar en su valoración.

Estados financieros individuales

COEMAC, como sociedad cabecera del Grupo, presenta sus estados financieros de acuerdo con el Plan General de Contabilidad recogido en el RD 1514/07, de 16 de noviembre

Cambios en las estimaciones realizadas

Durante el ejercicio de 2018 no se han producido cambios significativos en las estimaciones realizadas al cierre del ejercicio 2017 ni cambios de criterios contables ni correcciones de errores. A efectos comparativos, el Grupo presenta en la información financiera al 30 de junio de 2018 junto con las cifras correspondientes al mismo periodo del ejercicio 2017.

En la elaboración de la información adjunta se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad Dominante y de las sociedades dependientes para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas.

A pesar de que dichas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible a la fecha de elaboración de esta información, sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en periodos posteriores; lo que se haría, en el caso de ser preciso y conforme a lo establecido en la NIC 8, de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de los periodos afectados.

3. Inmovilizado material

Desglose y movimiento en el ejercicio

La composición del inmovilizado material consolidado a 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

	Miles de euros					
	30 de junio de 2018			31 de diciembre de 2017		
	Coste	Amortización Acumulada	Deterioro	Coste	Amortización Acumulada	Deterioro
Terrenos y construcciones	21.491	(5.588)	(2.875)	21.553	(5.471)	(2.875)
Instalaciones técnicas y maquinaria	49.620	(40.915)	(5.121)	52.062	(42.692)	(5.121)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	27.828	(25.274)	(115)	30.686	(27.874)	(115)
Anticipos e inmovilizaciones materiales en curso	607	-	-	38	-	-
Otro Inmovilizado material	2.178	(2.149)	-	2.243	(2.212)	-
TOTAL	101.724	(73.926)	(8.111)	106.582	(78.249)	(8.111)
VALOR NETO EN LIBROS	19.687			20.222		

El movimiento producido en el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 es el siguiente:

	Coste	Amortización Acumulada	Deterioro
Saldo a 31 de diciembre de 2017	106.582	(78.249)	(8.111)
Adiciones	569	-	-
Retiros	(5.427)	5.365	-
Dotación amortización	-	(1.042)	-
Saldo a 30 de junio de 2018	101.724	(73.926)	(8.111)

Las adiciones más relevantes del periodo han sido al inmovilizado en curso.

4. Activos financieros no corrientes

La composición del saldo de este epígrafe a 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

	30/06/2018	31/12/2017
Fianzas constituidas en garantía avales vivos	6.848	15.279
Fianzas constituidas para procesos judiciales	4.177	455
Otras fianzas constituidas a largo plazo	18	18
TOTAL	11.044	15.752

A 30 de junio de 2018 el epígrafe recoge fianzas constituidas por importe de 6.848 miles de euros correspondientes a la cantidad en efectivo que permanece consignada en entidades bancarias como garantía de avales vivos a dicha fecha (líneas DAC, Nota 1.1 de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2017). Adicionalmente, en esa misma fecha recoge fianzas constituidas por importe de 4.177 miles de euros en procedimientos judiciales de responsabilidad civil iniciados contra el grupo por reclamaciones relacionadas con antiguos procesos de producción abandonados hace más de una década.

5. Patrimonio neto

El movimiento del saldo de este epígrafe durante el primer semestre de 2018 es el siguiente:

	Miles de euros
Saldo a 31/12/2017	11.226
Resultado consolidado del periodo de seis meses	(1.253)
Operaciones con acciones propias de la sociedad dominante	1.383
Saldo a 30/06/2018	11.356

6. Provisiones

La composición del saldo de este capítulo se indica a continuación:

Miles de euros		
	30/06/2018	31/12/2017
Impuestos	0	467
Otros riesgos	19.747	27.612
Total	19.747	28.079

En la Nota 12 de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2017 se incluye información relativa al contenido de las provisiones y a los riesgos cubiertos por las mismas. El movimiento de las provisiones en el primer semestre de 2018 ha sido el siguiente:

Miles de euros	
Saldo 31/12/2017	28.079
Dotación	8
Reversión	(467)
Aplicación	(7.873)
Saldo 30/06/2018	19.747

Las principales aplicaciones corresponden a pagos derivados de procedimientos sociales y de responsabilidad civil iniciados contra el grupo por reclamaciones relacionadas con antiguos procesos de producción ya abandonados, por un importe de 7,9 millones de euros.

7. Deuda financiera

A continuación se indica el desglose de los pasivos financieros del Grupo a 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 presentados por naturaleza y categorías a efectos de valoración:

	30 de junio de 2018			31 de diciembre de 2017		
	Límite	DISPUESTO		Límite	DISPUESTO	
		A largo plazo	A corto plazo		A largo plazo	A corto plazo
Pólizas de crédito, descuento y "factoring"	3.500	-	2.920	3.000	-	2.734
Préstamos	-	357	54	-	191	54
TOTAL		357	2.974		191	2.788

Pólizas de crédito, descuento y “factoring”

A 30 de junio de 2018 el Grupo mantiene líneas de crédito, descuento y “factoring” con recurso a un tipo de interés referenciado al Euribor, vencimiento indefinido y garantía personal de las sociedades titulares del derecho de cobro cedido o anticipado con un límite de 3.500 miles de euros, ascendiendo el importe dispuesto a 2.974 miles de euros.

Préstamos

Se trata de préstamos del Centro Tecnológico para el Desarrollo Industrial (CDTI) para proyectos de desarrollo tecnológico concedidos al negocio de Sistemas de Tuberías.

8. Otros pasivos financieros

Los saldos de este apartado a 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre 2017 son los siguientes:

	Miles de euros	
	30/06/2018	31/12/2017
Otros pasivos financieros	3.607	3.739
TOTAL	3.607	3.739

Se trata de préstamos recibidos de organismos públicos que están destinados a financiar proyectos de investigación y desarrollo y no devengan intereses explícitos. Se presentan a su valor actual considerando los intereses implícitos subvencionados y tienen su vencimiento entre 2019 y 2026 de acuerdo con el siguiente calendario:

	A corto plazo	Miles de euros				
		A largo plazo				
		2019 (jul-dic)	2020	2021	2022	2023 y siguientes
Préstamos recibidos de organismos públicos	1.036	345	599	467	398	762

9. Impuesto sobre beneficios

A 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 la Sociedad Dominante y algunas de las filiales españolas consolidadas estaban integradas, a efectos de la tributación por el impuesto de sociedades, en el grupo fiscal encabezado por Nefinsa, S.A., accionista mayoritario de la Sociedad Dominante. En la Nota 21 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2017 se explica más detalladamente esta circunstancia y se incluye otro tipo de información relevante.

10. Hechos posteriores

El Consejo de Administración de COEMAC, en su sesión celebrada el 20 de junio de 2018, ha aprobado la ejecución del acuerdo aprobado por la Junta General Ordinaria de Accionistas el 30 de mayo de 2018 relativo a la agrupación y cancelación de la totalidad de acciones representativas del capital social de la Sociedad para su canje por acciones de nueva emisión, en la proporción de una (1) acción nueva de 0,20 euros de valor nominal por cada veinte (20) acciones antiguas de 0,01 euros de valor nominal.

Con posterioridad, el 9 de julio de 2018 ha quedado inscrita en el Registro Mercantil de Madrid la escritura de elevación a público de los acuerdos adoptados de la Junta General Ordinaria de Accionistas el 30 de mayo de 2018 relativos a:

- (i) La reducción del capital social de la Sociedad por importe de 0,07 euros desde la cifra actual de 1.974.998,07 euros hasta la cuantía de 1.974.998 euros, mediante la amortización y anulación de 7 acciones en autocartera, de la misma clase y serie que las existentes, representadas mediante anotaciones en cuenta, de 0,01 euros de valor nominal; y
- (ii) La agrupación y cancelación de la totalidad de las acciones representativas del capital social de la Sociedad para su canje por acciones de nueva emisión (“contrasplit”), en proporción de una (1) acción nueva de 0,20 euros de valor nominal por cada veinte (20) acciones antiguas de 0,01 euros de valor nominal. Tras la ejecución de la referida agrupación de acciones, el capital social de la Sociedad estará representado por un total de 9.874.990 acciones, sin que con motivo de dicha agrupación se produzca alteración alguna de la cifra de capital social.

Está previsto que la agrupación y cancelación de acciones de la Sociedad mencionada anteriormente surta efectos el día 23 de julio de 2018 (la “Fecha de Efectos”), por lo que las acciones antiguas se excluirán previsiblemente tras el cierre de mercado del día anterior, esto es, el 20 de julio de 2018, y las acciones nuevas comenzarán a cotizar a la apertura de mercado de la Fecha de Efectos. El código ISIN asignado para las nuevas acciones es el ES0182170003.

El canje de acciones se efectuará con arreglo a los procedimientos establecidos para los valores representados por medio de anotaciones en cuenta, a través de las correspondientes entidades participantes, conforme a las instrucciones emitidas al efecto por la entidad agente designada (Banco Inversis, S.A.) y por Iberclear.