

URBAS PROYECTOS URBANÍSTICOS, S.A.

D. José M^a BUXEDA MAISTERRA, en su condición de Secretario no Consejero del Consejo de Administración de la entidad mercantil **URBAS PROYECTOS URBANÍSTICOS, S.A. (URBAS)**, entidad domiciliada en Madrid, Ronda de Segovia, nº 2-E, y C.I.F. nº A-08049793, ante la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES** comparece a fin de poner en su conocimiento el siguiente

HECHO RELEVANTE

ÚNICO.- Se comunica que la convocatoria de la Junta General Extraordinaria de Accionistas a celebrar el día 28 de enero de 2007, en primera convocatoria, o el siguiente día 29 de enero de 2007, en segunda convocatoria, en ambos casos a las once horas de la mañana, en el hotel Sofitel Madrid Aeropuerto, sito en la Avenida de la Capital de España Madrid, número 10, Madrid, fue debidamente anunciada en el Boletín Oficial del Registro Mercantil y en el diario La Gaceta de los Negocios, en ambos casos con fecha 27 de diciembre de 2006.

Asimismo, se comunica que toda la documentación relativa a los puntos del Orden del Día objeto de la mencionada Junta General podrá ser examinada por los accionistas en el domicilio social de la compañía, quienes podrán obtener de forma inmediata y gratuita copia de la misma, y que dicha documentación será accesible por vía telemática a través de la página web de la compañía (www.grupourbas.com).

En virtud de lo expuesto, se **SOLICITA A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES** que tenga por comunicado el Hecho Relevante anteriormente indicado.

Madrid, a 29 de diciembre de 2006.

José M^a Buxeda Maisterra
Secretario no consejero del
Consejo de Administración de URBAS