

## RURAL HIPOTECARIO VII F.T.A. (N.I.F.: G-84329598)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date	15.12.2006	15.12.2006	15.12.2006	15.12.2006
Periodo de Interés / Interest accrual period	desde / From 15.09.2006 (incluido) / (included)	desde / From 15.09.2006 (incluido) / (included)	desde / From 15.09.2006 (incluido) / (included)	desde / From 15.09.2006 (incluido) / (included)
	hasta / To 15.12.2006 (excluido) / (excluded)	hasta / To 15.12.2006 (excluido) / (excluded)	hasta / To 15.12.2006 (excluido) / (excluded)	hasta / To 15.12.2006 (excluido) / (excluded)
	plazo / Term 91 días / days	plazo / Term 91 días / days	plazo / Term 91 días / days	plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0366366005	ES0366366013	ES0366366021	ES0366366039

#### Determinación Interés Nominal Series A1, B y C

Nominal Interest Calculation Series A1, B & C Bonds

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	3,321%	3,321%	3,321%
Margen / Margin	0,130%	0,210%	0,550%

#### Determinación Interés Nominal Bonos Serie A2

Nominal Interest Calculation Series A2 Bonds

Menor de / lower of

Tipo EIBOR / EIBOR Rate	3,300000%
Euribor 3 meses + 0,13% / 3 Month Euribor +0.13%	3,451000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest rate	3,451%	3,300%	3,531%	3,871%
---	--------	--------	--------	--------

	Bono Serie A1		Bono Serie A2		Bono Serie B		Bono Serie C	
	Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class
Número de Bonos / N.Bonds		9.571		1.000		192		237
Nominal / Face value (Euros)	77.609,11	742.796.791,81	100.000,00	100.000.000,00	100.000,00	19.200.000,00	100.000,00	23.700.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment (Euros)

Base / Day count fraction	Act /	360								
Intereses Brutos / Gross Interest	677,012292	6.479.684,65	834,166667	834.166,67	892,558333	171.371,20	978,502778	231.905,16		
Retención / Withholding tax 15%	101,551844	971.952,70	125,125000	125.125,00	133,883750	25.705,68	146,775417	34.785,77		
Intereses Neto / Net Interest	575,460448	5.507.731,95	709,041667	709.041,67	758,674583	145.665,52	831,727361	197.119,39		

#### Amortización de Principal

Principal Redemption (Euros)

Amortización / Redemption	A determinar / To be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
---------------------------	---------------------------------	------	------	------	------	------	------	------

## RURAL HIPOTECARIO VII F.T.A. (N.I.F.: G-84329598)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

*Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation*

FECHA DE PAGO / <i>Payment date</i>	15.12.2006		15.12.2006		15.12.2006		15.12.2006	
<b>Periodo de Interés /</b>	desde / <i>From</i>	<b>15.09.2006</b> (incluido) / <i>(included)</i>	<b>15.09.2006</b> (incluido) / <i>(included)</i>	<b>15.09.2006</b> (incluido) / <i>(included)</i>	<b>15.09.2006</b> (incluido) / <i>(included)</i>	<b>15.09.2006</b> (incluido) / <i>(included)</i>	<b>15.09.2006</b> (incluido) / <i>(included)</i>	<b>15.09.2006</b> (incluido) / <i>(included)</i>
<i>Interest accrual period</i>	hasta / <i>To</i>	<b>15.12.2006</b> (excluido) / <i>(excluded)</i>	<b>15.12.2006</b> (excluido) / <i>(excluded)</i>	<b>15.12.2006</b> (excluido) / <i>(excluded)</i>	<b>15.12.2006</b> (excluido) / <i>(excluded)</i>	<b>15.12.2006</b> (excluido) / <i>(excluded)</i>	<b>15.12.2006</b> (excluido) / <i>(excluded)</i>	<b>15.12.2006</b> (excluido) / <i>(excluded)</i>
	plazo / <i>Term</i>	91 días / <i>days</i>	91 días / <i>days</i>	91 días / <i>days</i>	91 días / <i>days</i>	91 días / <i>days</i>	91 días / <i>days</i>	91 días / <i>days</i>

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)