

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO SEMESTRE DE 2014**

- **Declaración de que se han seguido las mismas políticas y métodos contables en los estados financieros intermedios que en los estados financieros anuales más recientes o si alguna de esas políticas o algunos métodos hubiesen cambiado, una descripción de su naturaleza y de los efectos producidos por tales cambios.**

Los estados financieros individuales y consolidados han sido elaborados considerando las mismas políticas y métodos contables empleados en la elaboración de las cuentas anuales individuales y consolidadas del ejercicio 2013.

- **Comentarios explicativos acerca de la estacionalidad o carácter cíclico de las transacciones del periodo intermedio.**

El negocio de Urbar Ingenieros no está sujeto a estacionalidad relevante de producto ni a un carácter cíclico significativo de las transacciones.

- **La naturaleza e importe de las partidas ya afecten a los activos, pasivos, patrimonio neto, ganancia neta o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza, importe o incidencia.**

No existen partidas que afecten a activos, pasivos, patrimonio neto, ganancia neta o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza.

- **La naturaleza e importe de los cambios en las estimaciones de partidas de periodos intermedios anteriores, dentro del mismo periodo contable, o los cambios en las estimaciones de los importes presentados para periodos anteriores, siempre que unos u otros cambios tengan un efecto significativo en el periodo intermedio sobre el que se esté informando.**

No se han producido cambios en las estimaciones de partidas de periodos intermedios anteriores.

- **Emisiones, recompras y reembolsos de valores representativos de la deuda o del capital de la empresa.**

Durante el segundo semestre de 2014 se han realizado operaciones de venta de acciones propias de 81.950 títulos. Las operaciones de venta de acciones de autocartera han supuesto un resultado negativo de 26.070 euros. A 31 de diciembre de 2014 la Sociedad contaba con 120.010 acciones propias, lo que representa un 0,68% del capital social.

- **Dividendos pagados (ya sea en términos agregados o por acción), separando los correspondientes a las acciones ordinarias y a otros tipos de acciones.**

No se han pagado dividendos durante este segundo semestre del ejercicio.

- Ingresos y resultados de los segmentos del negocio o geográficos en los que opere la empresa, según cual sea el formato principal utilizado por la empresa para elaborar su información segmentada (se exige información financiera por segmentos, obliga a la empresa a revelar información segmentada en sus estados financieros anuales).

De acuerdo con la información facilitada a la CNMV, se detallan los ingresos y resultados del segundo semestre del 2014 de los segmentos del negocio o geográficos en los que opera la empresa:

Área geográfica:

Importe neto de la cifra de negocios €000	Grupo Urbar Consolidado		Var%
	Período Actual	Periodo Anterior	
Mercado Interior	3.847	8.585	(55%)
Exportación:	12.263	8.341	47%
a) Unión Europea	11.363	7.480	52%
b) Países OCDE	20	621	(97%)
c) Resto de países	879	240	
TOTAL	16.110	16.926	(5%)

Segmentos:

Importe neto de la cifra de negocios €000	Grupo Urbar Consolidado		Var%
	Período Actual	Periodo Anterior	
Venta y alquiler maquinaria vibrante	1.696	4.914	(65%)
Explotaciones e instalaciones de compostaje	12.280	10.371	18%
Laboratorio de medición	2.134	1.641	30%
<i>Ajustes entre sectores</i>			
TOTAL	16.110	16.926	(5%)

Resultado antes de impuestos €000	Grupo Urbar Consolidado		Var%
	Período Actual	Periodo Anterior	
Venta y alquiler maquinaria vibrante	(2.857)	(2.108)	36%
Explotaciones e instalaciones de compostaje	240	90	167%
Laboratorio de medición	518	676	(23%)
<i>Ajustes entre sectores</i>			
TOTAL	(2.099)	(1.342)	56%

- Hechos posteriores al cierre del periodo intermedio que, siendo de carácter significativo, no hayan sido reflejados en los estados intermedios que se refieren al mismo.

No se han producido hechos significativos posteriores al cierre del periodo intermedio que debieran haber estado reflejados en tales estados intermedios y no se hubieran considerado.

- **El efecto de los cambios en la composición de la empresa durante el periodo intermedio, incluyendo combinaciones de negocios, adquisiciones o ventas de subsidiarias o inversiones financieras a largo plazo, reestructuraciones y operaciones en discontinuación.**

No se han producido cambios en la composición de la empresa durante el periodo intermedio que afectaran a combinaciones de negocios, adquisiciones de subsidiarias o inversiones financieras a largo plazo, reestructuraciones y operaciones en discontinuación.

- **Cambios habidos en los activos o pasivos de carácter contingente desde la fecha del último balance anual.**

El Grupo Urbar ha logrado la aceptación de una amplia mayoría de las entidades bancarias acreedoras para la reestructuración de su deuda financiera y considera que antes de la fecha de formulación de sus Cuentas Anuales Individuales y Consolidadas formalizará los correspondientes acuerdos de refinanciación. Tan pronto como haya culminado el proceso de firma de los acuerdos, se difundirá la oportuna información.

Adicionalmente a este hecho, no se han producido cambios en los activos o pasivos de carácter contingente desde la fecha del último balance anual.