

**TDA CAM 3 - Fondo de Titulización de Activos**  
LIQUIDACION DEL PERIODO 26/10/05 - 26/01/06

	<b>Euros</b>
<b>I. Situación al 26/10/05:</b>	<b>19.357.891,01</b>
Saldo inicial Cta. Reinversión	19.357.891,01
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>49.578.635,13</b>
Principal:	
Según calendario hasta 31/12/05:	14.153.177,82
Amort. Anticipada hasta 30/11/05:	17.066.685,18
Amort. Anticipada último mes:	10.767.285,61
Intereses:	7.612.631,32
Avance técnico neto (1):	-21.144,80
Principal:	-11.354,62
Intereses:	-9.790,18
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>	<b>68.936.526,14</b>
<b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>	<b>213.640,80</b>
Intereses de la Cta. De Reinversión	210.851,55
Intereses Cta. I.C.O.	2.789,25
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV ):</b>	<b>69.150.166,94</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>60.542,79</b>
Gestora	47.459,55
Agente de Pagos	10.403,64
Iberclear + Auditoría	2.679,60
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>-1.171.174,43</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	7.612.631,32
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	6.441.456,89
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>44.130.462,72</b>
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 26/01/06:	5.317.013,76
Retenciones practicadas a los bonos:	-797.587,20
Amortización correspondiente al 26/01/06:	38.601.112,32
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 26/01/06:	212.336,64
Retenciones practicadas a los bonos:	-31.849,92
Amortización correspondiente al 26/01/06:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	829.437,12
<b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII ):</b>	<b>23.787.987,00</b>
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reseva previo 26/10/05:	12.000.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Otros recursos disponibles	10.846.427,09
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	2.309,53
Amortización préstamo subordinado G.I.	23.685,70
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	97.673,33
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést. Participativo	<b>817.891,35</b>
<b>Fondo de Reseva 26/01/06:</b>	<b>12.000.000,00</b>

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior

203.276,28

Trimestre actual

182.131,48

(2) Reinvertido hasta el 20/02/06

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº: 257/06

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com

TDA CAM 3liq.trimEne06

## TDA CAM 3

Fondo de Titulización de Activos

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Enero de 2006

I. BONOS A	Importes en euros	
	Sobre 11712 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (22/01/04):	1.171.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	861.526.404,48 €	73.559,29 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	5.317.013,76 €	453,98 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	38.601.112,32 €	3.295,86 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	822.925.292,16 €	70.263,43 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	70,263430%	70,263430%

II. BONOS B	Importes en euros	
	Sobre 288 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (22/01/04):	28.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	28.800.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	212.336,64 €	737,28 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	28.800.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/12/05:		842.086.476,04 €
a) No Fallidas:		840.878.785,20 €
b) Fallidas:		1.207.690,84 €
2. Amortización del período 30/09/05 a 31/12/05:		41.987.148,61 €
a) Según calendario:		14.153.177,82 €
b) Amortización anticipada hasta 30/11/05:		17.066.685,18 €
c) Amortización anticipada del 30/11/05 a 31/12/05:		10.767.285,61 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:		12,27%
b) Ultimo año:		12,50%
c) Ultimo semestre:		11,70%
d) Ultimo trimestre:		12,21%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,42%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,04%
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,15%
7. Nivel de Impago (2)		0,23%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº: 258/06

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM 3\Infoinver.trim\Ene06

## TDA CAM 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/10/05-26/01/2006

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	16 Enero 2004
Fecha Emisión BTH	16 Enero 2004
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	27 Abril 2015
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch IBCA
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's)/ AAA (Fitch) Bonos B: A2 (Moody's) / A (Fitch)

### II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA CAM 3
<b>Serie A:</b>	
Código ISIN	ES 0377990009
Nominal en circulación total (inicial)	1.171.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	822.925.292,16 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	70.263,43 Euros
<b>Serie B:</b>	
Código ISIN	ES 0377990017
Nominal en circulación total (inicial)	28.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	28.800.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

### III. INFORMACION INCLUIDA

- \* Liquidación del Período 26/10/05-26/01/06
- \* Flujos de Caja del Período 26/10/05-26/01/06
- \* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Enero de 2006

**TDA CAM 3**

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/10/05 - 26/01/06

Euros

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		38.601.112,32
Amortización Participaciones Hip.	41.987.148,61	
Amortización Ptmos. Subordinados		23.685,70

<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		5.529.350,40
Intereses recibidos de las PHs	7.612.631,32	
Intereses Ptmos. Subordinados		99.982,86
Intereses Inversiones Temporales	213.640,80	
Avance Técnico Neto	(21.144,80)	

<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		47.459,55
- Agente de Pagos		10.403,64
- Iberclear + Auditoría		2.679,60
Neto SWAP		1.171.174,43
Remuneración Variable Préstamo Participativo		817.891,35

<b>Total Ingresos/Pagos</b>	49.792.275,93	46.303.739,85
-----------------------------	---------------	---------------

Saldo inicial 26/10/05	19.357.891,01	
A Inversiones Temporales		22.846.427,09
<b>Total</b>	69.150.166,94	69.150.166,94

Retenciones practicadas el 26/01/06	829.437,12	
A Inv. Temporales hasta el 20/02/06		829.437,12

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 439/06

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM 3\fluj.trim\Ene06