



22/06/2009

---

**IM CAJAMAR EMPRESAS 1, FTA**  
**Información correspondiente al período: 23/03/2009 - 22/06/2009**

---

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	14/11/2007
Fecha de Desembolso de los Bonos	20/11/2007
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Cajamar
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Fitch Ratings España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (AAA) Bonos B (BB)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347525000</b>
Nominal en circulación total (inicial)	1.000.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	729.911.200,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	72.991,12 €
<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347525018</b>
Nominal en circulación total (inicial)	80.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	80.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 23/03/2009 - 22/06/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 22/06/2009

Flujos de Caja del período: 23/03/2009 - 22/06/2009

---

IMT/IM CAJAMAR EMPRESAS 1/Info Trim/jun 09

Destinatarios: CNMV, AIAF



08/06/2009

---

**IM CAJAMAR EMPRESAS 1, FTA**  
**Liquidación del Periodo: 23/03/2009 - 22/06/2009**  
**Fecha de Pago: 22/06/2009**

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>40.000.000,00</b>
I.1 Saldo inicial Cta. Reinversión (FR)	40.000.000,00
<b>II. Ingresos en la Cta de Reinversión</b>	<b>52.771.490,07</b>
II.1 Fondos recibidos del emisor	
II.1.1 Principal cobrado de los D.C.	41.069.919,42
Según calendario	18.057.638,91
Recuperación de Fallidos	14.548,45
Amortización Anticipada	22.997.732,06
II.1.2 Intereses cobrados de los D.C.	11.555.633,16
II.2 Avance Técnico Neto de Principal (1)	202.851,99
II.3 Avance Técnico Neto de Intereses (1)	-56.914,50
<b>III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):</b>	<b>92.771.490,07</b>
<b>IV. Intereses de las cuentas de reinversión:</b>	<b>315.213,43</b>
Intereses de la Cuenta en el Agente de Pagos	8.084,09
Intereses de la Cuenta en Cajamar	307.129,34
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>93.086.703,50</b>
<b>VI. Gastos periódicos</b>	<b>27.480,37</b>
Gestora	23.465,46
Agente de Pagos	3.750,00
Otros	90,91
Iberclear	174,00
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>49.306.996,00</b>
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 22/06/2009:	3.725.400,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-670.600,00
Amortización correspondiente al 22/06/2009:	44.954.300,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 22/06/2009:	627.296,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-112.912,00
Amortización correspondiente al 22/06/2009:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	783.512,00
<b>VIII. Saldo disponible ( V - VI - VII ):</b>	<b>43.752.227,13</b>
<b>IX. Fondo de Reserva:</b>	
Saldo del Fondo Reserva a 23/03/2009	40.000.000,00
Nivel Mínimo Requerido	40.000.000,00
Importe del Fondo Reserva a 22/06/2009	40.000.000,00

## X. Préstamos subordinados:

### Préstamo Subordinado para Intereses Primer Período

Interés Pagado	52.618,22
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	1.630.011,87

### Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales

Interés Pagado	2.352,35
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	120.000,00
Amortización Debida	0,00

### Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva

Interés Pagado	1.869.760,21
Interés Debido	0,00
Amortización	0,00

## XI. Comisión de Administración

Comisión de Administración Pagada	77.484,48
Comisión de Administración Debida	0,00

## XII. Comisión Variable

0,00

---

### (1) Avance técnico solicitado:

#### Principal:

Trimestre anterior	1.055.984,76
Trimestre actual	1.258.836,75

#### Intereses:

Trimestre anterior	616.924,75
Trimestre actual	560.010,25

### (2) Reinvertido hasta el 20/07/2009

#### Información sobre Impagados y Fallidos

##### Impago de principal de más de 1 mes

Trimestre anterior	2.201.573,35
Trimestre actual	2.290.638,82
Importe de Fallidos del Período	3.607.066,06

---

IMT/CAJAMAR EMPRESAS 1/PAGO/ jun09

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



08/06/2009

**IM CAJAMAR EMPRESAS 1, FTA**  
**ANUNCIO DE PAGO**  
**FECHA DE PAGO: 22/06/2009**

	<b>BONOS A</b>		<b>BONOS B</b>	
Cod. ISIN	ES0347525000		ES0347525018	
Periodo de Devengo	23/03/2009	22/06/2009	23/03/2009	22/06/2009
Tipo de Referencia Vigente	1,602%		1,602%	
Margen	0,300%		1,500%	
Cupón vigente	1,902%		3,102%	
	<b>TOTAL</b>	<b>POR BONO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>POR BONO</b>
Saldo Inicial	1.000.000.000,00	100.000,00	80.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	774.865.500,00	77.486,55	80.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	44.954.300,00	4.495,43	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	729.911.200,00	72.991,12	80.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	72,99%	72,99%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	3.725.400,00	372,54	627.296,00	784,12
Interés Bruto Pagado	3.725.400,00	372,54	627.296,00	784,12
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (18%)	670.600,00	67,06	112.912,00	141,14
Interés Neto	3.054.800,00	305,48	514.384,00	642,98



08/06/2009

---

**IM CAJAMAR EMPRESAS 1, FTA**  
**Flujos de Caja del Período 23/03/2009 - 22/06/2009**

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>41.272.771,41</u></b>	<b><u>46.704.311,87</u></b>
Amortización Derechos de Crédito	41.069.919,42	
Avance Técnico de Principal	202.851,99	
Amortización Bonos de Titulización		44.954.300,00
Amortización Préstamos Subordinados		1.750.011,87
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>11.813.932,09</u></b>	<b><u>6.277.426,78</u></b>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	11.555.633,16	
Avance Técnico de Interés	-56.914,50	
Intereses de las cuentas de reinversión	315.213,43	
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		4.352.696,00
Intereses de Préstamos Subordinados		1.924.730,78
<b><u>III. Gastos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>104.964,85</u></b>
Gastos Periódicos:		
Gestora		23.465,46
Agente de Pagos		3.750,00
Otros		90,91
Iberclear		174,00
Comisión de Administración		77.484,48
Comisión Variable		0,00
<b>TOTAL INGRESOS / PAGOS</b>	<b>53.086.703,50</b>	<b>53.086.703,50</b>
Saldo Inicial 23/03/2009	40.000.000,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		40.000.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>93.086.703,50</b>	<b>93.086.703,50</b>
Retenciones Practicadas el 22/06/2009	783.512,00	
A Inversiones Temporales hasta el 20/07/2009		783.512,00

Destinatarios: CNMV; AIAF

IMT/CAJAMAR EMPRESAS 1/Fluj.Trim/ jun09