

**TDA 6 - Fondo de Titulización Hipotecaria**  
**LIQUIDACION DEL PERIODO 26/04/02 - 26/07/02**

	Euros			
	Caixa Terrassa	C.A.G. Granada	El Monte	Total
Situación al 26/04/02:	4.380.464,09	1.891.439,35	4.691.982,78	10.963.886,22
Saldo Fondo de Reserva	3.529.966,23	1.502.192,98	3.755.340,79	8.787.500,00
Otros Recursos	850.497,86	389.246,37	936.641,99	2.176.386,22
<b>I Fondos recibidos de emisor</b>	<b>5.699.671,36</b>	<b>1.838.152,61</b>	<b>6.209.518,47</b>	<b>13.747.342,44</b>
Principal:				
Según calendario hasta 30/06/02:	1.582.229,48	694.665,23	1.798.041,53	4.074.956,24
Amort. Anticipada hasta 31/05/02:	2.033.656,11	303.407,73	2.369.132,93	4.706.196,77
Amort. Anticipada último mes:	812.682,31	325.777,68	748.595,85	1.887.055,84
Intereses:	1.266.507,40	517.503,75	1.255.937,78	3.039.948,93
Avance técnico neto (1):	4.596,06	-3.221,78	37.810,38	39.184,66
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (+ II):</b>	<b>10.080.135,45</b>	<b>3.729.591,96</b>	<b>10.901.501,25</b>	<b>24.711.228,66</b>
<b>IV. Intereses de la Cuenta de reinversión:</b>	<b>55.412,75</b>	<b>21.380,17</b>	<b>60.165,84</b>	<b>136.958,76</b>
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>10.135.548,20</b>	<b>3.750.972,13</b>	<b>10.961.667,09</b>	<b>24.848.187,42</b>
<b>VI. Varias: Gestora</b>	<b>17.304,99</b>	<b>0.933,92</b>	<b>19.765,43</b>	<b>46.994,34</b>
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>5.104.385,43</b>	<b>1.735.223,31</b>	<b>5.968.378,76</b>	<b>12.807.987,50</b>
Bonos A:				
Intereses correspondientes al 26/7/02:	742.736,15	319.977,90	847.609,75	1.910.323,80
Retenciones practicadas a los bonos:	-133.688,55	-57.594,32	-152.565,25	-343.848,12
Amortización correspondiente al 26/7/02:	4.313.058,61	1.394.312,08	5.065.317,39	10.772.688,08
Bonos B:				
Intereses correspondientes al 26/7/02:	48.590,67	20.933,33	55.451,62	124.975,62
Retenciones practicadas a los bonos:	-8.746,28	-3.767,98	-9.981,25	-22.495,51
Amortización correspondiente al 26/7/02:	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión de las retenciones -Cta 100 (2):	142.434,83	61.362,30	162.546,50	366.343,63
<b>VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):</b>	<b>5.013.857,78</b>	<b>2.005.814,90</b>	<b>4.973.532,90</b>	<b>11.993.205,58</b>
Distribución del saldo disponible:				
Fondo de Reserva previo (26/04/02)	3.529.966,23	1.502.192,98	3.755.340,79	8.787.500,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros rec. disponibles (A.A. 26/7/02 + error est)	872.505,34	394.811,61	729.253,17	1.996.570,12
Intereses préstamo subordinado A pagados	678,17	288,60	721,47	1.688,24
Amortización préstamo subordinado A pagada	11.295,89	4.807,02	12.017,09	28.120,00
Intereses préstamo subordinado B pagados	30.275,64	12.883,93	32.208,62	75.368,19
Amortización préstamo subordinado B pagada	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses préstamo subordinado C pagados	1.839,35	789,66	2.099,60	4.728,61
Amortización préstamo subordinado C pagada	11.080,53	3.567,93	12.415,72	27.064,18
Excedente abonado a caja	556.216,63	86.473,17	429.476,44	1.072.166,24

<b>Fondo de Reserva mínimo (26/7/02)</b>	<b>3.529.966,23</b>	<b>1.502.192,98</b>	<b>3.755.340,79</b>	<b>8.787.500,00</b>
--	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

(1) Avance técnico solicitado:	4.596,06	-3.221,78	37.810,38	39.184,66
Trimestre anterior	139.319,02	117.873,92	166.779,11	423.972,05
Trimestre actual	143.915,08	114.652,14	204.569,49	463.136,71
Importe préstamos fallidos del periodo:	68.308,26	74.198,73	0,00	142.447,00
Principal vencido y no pagado superior a 6 meses e inferior a 12 meses	-5.119,44	711,51	3.413,77	-994,16
Trimestre anterior	5.119,44	7.558,24	1.285,19	13.962,87
Trimestre actual	0,00	8.269,75	4.698,96	12.968,71

(2) Hasta el 20/09/02

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación

SGFI S.A.  
Liquidación de Activos, (SGFI) S.A.  
Almagro, 26

## TDA 6

## Fondo de Titulización Hipotecaria

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Julio de 2002

I. BONOS A	Importes en euros	
	Sobre 3388 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/1/1999):	338.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	205.194.728,20 €	60.565,15 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.910.323,80 €	563,85 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	10.772.688,08 €	3.179,66 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	194.422.040,12 €	57.385,49 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	57,39%	57,39%
II. BONOS B	Sobre 127 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/1/1999):	12.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	124.975,62 €	984,06 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,00%	100,00%
III. EL FONDO	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/06/02:		205.748.218,60
a) No Fallidas:		205.217.385,78
b) Fallidas:		530.832,82
2. Amortización del período 31/03/02 a 30/06/02:		10.668.208,85
a) Según calendario:		4.074.956,24
b) Amortización anticipada del 31/03/02 hasta 31/05/02:		4.706.196,77
c) Amortización anticipada del 31/05/02 al 30/06/02:		1.887.055,84
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:		9,89%
b) Último año:		10,62%
c) Último semestre:		11,48%
d) Último trimestre:		11,88%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,94%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,14%
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,28%
7. Nivel de impago (2)		0,56%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente

Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

TDA

Titulización de Activos, (SGFT)

Almagro, 26

28010 Madrid

Tel: 917020808

http://www.tda-sgft.com

## TD A 6, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/04/02- 26/07/02

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

Carmen Barrenechea  
(Subdirectora General)

Manuel González Escudero  
(Subdirector General)

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	20 enero 1999
Fecha Emisión BTH	20 enero 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	28 enero 2010
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros El Monte; Caixa D'Estalvis de Terrassa; Caja General de Ahorros de Granada.
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's) Bonos B: A2 (Moody's)

### II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 6
<b>Serie A:</b>	
Código ISIN	ES0308183005
Nominal en circulación total (inicial)	338.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	194.422.040,12 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	57.365,49 Euros
<b>Serie B:</b>	
Código ISIN	ES0308183013
Nominal en circulación total (inicial)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

### III. INFORMACION INCLUIDA

\* Liquidación del Periodo 26/04/02 - 26/07/02

\* Flujos de Caja del Periodo 26/04/02 - 26/07/02

\* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Julio de 2002

10/07/02

**TDA 6**

Fondo de Titulización Hipotecaria  
**FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 26/04/02 - 26/07/02**

Euros

	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>		
Amortización Bonos Titulización Hip.		10.772.688,08
Amortización Participaciones Hip.	10.668.208,85	
Amortización Préstamos Subordinados		55.184,18
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		2.035.299,42
Intereses recibidos de las PHs	3.039.948,93	
Intereses Préstamos Subordinados		81.785,04
Intereses Inversiones Temporales	136.958,76	
Avance Técnico Neto	39.184,66	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisión Gestora		46.994,34
Excedente de Caja		1.072.166,24
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>13.884.301,20</b>	<b>14.064.117,30</b>
Saldo inicial 26/04/02	10.963.886,22	
A Inversiones Temporales		10.784.070,12
<b>Total</b>	<b>24.848.187,42</b>	<b>24.848.187,42</b>
Retenciones practicadas el 26/07/02	366.343,63	
A Inv. Temporales hasta 20/09/02 o devolución		366.343,63

Destinatarios: CNMV; AIAF.

  
**Titulización de Activos, (SGFT), S.A.**  
 Almagro, 26  
 28010 Madrid  
 Tel.: 917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 TDA6Flujos.trimJul02

	BURGOS	C. G. LA	Q. PUERTO	G. ESPAÑA	CANTABRIA	SA. NOBRIA	R. VAL. ASCA	RECIEMOS	PENEDAS	TOTAL
I. Situación al 31/03/02:	1.040.202,98	5.057.411,62	3.181.180,04	4.416.226,35	1.873.012,66	1.854.739,89	1.737.581,46	1.778.051,48	9.174.035,46	30.016.254,91
- Fondo de Reserva	1.484.571,96	4.132.231,44	2.470.084,24	3.263.071,14	1.628.648,96	1.562.749,23	1.432.148,93	1.458.212,88	6.641.088,00	24.573.064,76
- Otros Recursos	190.010,98	924.779,33	211.091,60	832.755,21	244.784,60	91.094,38	304.412,93	351.048,60	2.322.952,48	5.444.810,13
- Fondos recibidos del emisor	1.833.697,22	4.824.882,47	4.022.271,50	6.347.187,25	1.875.760,43	2.072.099,93	1.854.169,24	2.281.813,48	11.363.257,88	35.364.012,24
II. Principales:										
Según calendario hasta 2007/02:	424.249,00	1.878.883,68	1.725.522,20	2.232.470,04	838.027,65	691.007,55	612.808,10	713.187,47	3.051.759,78	11.953.379,20
Amor. acumulada hasta 31/03/02:	431.187,36	1.976.318,24	1.037.378,51	1.797.179,37	516.019,45	708.889,22	470.021,17	655.913,78	3.009.880,84	11.084.396,42
Amor. Anticipada último mes:	145.048,93	372.178,94	134.255,67	432.178,74	190.054,18	73.311,52	244.600,08	1.824.274,58	4.268.714,43	14.268.714,43
Intereses:	517.708,19	1.322.481,29	874.818,04	1.148.661,70	513.897,37	400.094,29	400.592,65	2.709.043,95	8.038.129,02	27.038.129,02
Avance 14 días neto (1):	-14.284,31	-24.328,55	-3.582,18	-64.081,80	-6.308,71	-5.032,23	-3.784,20	-4.884,40	-43.517,22	-180.623,93
III. Situación a cuenta de liquidación (1) (1):	3.114.350,07	9.081.866,29	5.705.024,50	3.745.373,27	3.726.831,80	3.291.749,79	4.089.574,56	20.532.286,24	65.987.260,24	205.332.286,24
IV. Intereses de Reintegración:	18.625,92	67.451,90	36.508,09	87.887,20	31.813,43	29.693,94	18.706,46	22.354,44	112.287,19	387.177,40
Iniciados en 2007/02:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iniciados en 2008/02:	18.625,92	67.451,90	36.508,09	87.887,20	31.813,43	29.693,94	18.706,46	22.354,44	112.287,19	387.177,40
V. Recursos disponibles (II + IV):	3.133.015,09	9.149.318,19	5.741.532,59	3.833.260,47	3.758.645,23	3.321.443,73	4.108.151,02	20.554.635,44	66.100.000,00	205.719.463,64
VI. Variación Gestión:	10.113,00	17.841,08	15.952,52	19.408,20	9.930,54	9.635,78	8.610,16	23.743,35	23.743,35	124.381,12
VII. Pago a los Bancos:	1.421.513,58	3.014.222,60	3.740.974,87	6.841.200,23	1.827.387,89	1.862.850,68	1.702.601,63	2.251.081,13	10.571.818,62	36.436.638,81
Dono (1):	18.789,16	46.622,82	37.203,37	54.204,30	18.500,08	17.858,23	16.826,04	10.078,32	61.502,94	308.854,93
Iniciados (liquidación) al 2007/02:	-3.378,32	-6.391,82	-6.898,24	-8.768,25	-3.391,45	-3.714,31	-2.028,52	-2.694,05	-11.804,12	-59.334,98
Relaciones pendientes a los Bancos:	629.580,44	2.467.120,58	1.810.109,45	2.808.046,52	878.088,58	869.305,44	826.081,03	1.108.405,74	7.453.605,84	17.687.500,00
Amortización correspondiente al 2007/02:	345.167,09	858.104,04	484.738,71	687.645,61	340.684,47	428.885,74	306.808,12	235.937,77	1.413.962,20	5.630.882,20
Relaciones pendientes a los Bancos:	-82.183,40	-154.461,27	-123.235,20	-178.879,48	-31.329,71	-59.744,87	-59.744,87	-53.289,68	-273.598,23	-1.022.577,30
Amortización correspondiente al 2007/02:	494.478,24	1.584.989,10	1.189.886,67	1.868.222,40	585.331,54	584.360,69	531.291,53	750.888,70	3.502.507,05	10.877.806,40
Banco B:	33.218,36	67.673,90	49.021,07	67.052,32	22.091,18	20.814,31	20.814,31	19.890,10	102.157,54	381.814,28
Relaciones pendientes a los Bancos:	-4.179,29	-10.381,18	-8.285,86	-12.069,38	-4.121,32	-3.970,35	-3.749,58	-3.580,30	-18.388,27	-68.726,44
Amortización correspondiente al 2007/02:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Relaciones de las mercaderías - Cte (1) (1):	39.741,01	173.294,08	186.235,59	201.415,07	68.773,48	64.355,20	61.519,95	59.743,31	306.850,82	1.148.858,82
VIII. Saldo disponible (V - VI):	1.751.388,51	5.006.492,64	2.392.825,64	4.686.105,07	1.835.888,27	1.878.339,07	1.586.789,23	1.832.977,31	9.949.020,76	31.788.744,02
Distribución del saldo disponible:										
Fondo de Reserva (2007/02):	1.484.571,96	4.132.231,44	2.470.084,24	3.263.071,14	1.628.648,96	1.562.749,23	1.432.148,93	1.458.212,88	6.641.088,00	24.573.064,76
Reducción del Fondo de Reserva:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros recursos disponibles:	139.699,62	482.807,28	265.408,15	930.065,96	153.819,13	183.792,02	163.153,84	281.108,10	1.837.633,39	4.437.713,78
Iniciados préstamo subordinado A cobros:	353,75	889,38	679,90	911,20	323,76	333,70	307,56	307,59	1.002,03	5.685,72
Iniciados préstamo subordinado A cobros:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización préstamo subordinado A pagado:	4.718,46	11.798,35	9.909,01	14.155,71	4.718,53	4.718,57	4.482,43	4.717,66	33.367,15	78.091,33
Amortización préstamo subordinado A cobros:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización préstamo subordinado A cobros:	12.732,80	35.441,12	21.185,18	30.731,31	13.670,23	13.402,26	180,02	12.318,04	59.891,44	189.653,20
Iniciados préstamo subordinado B pagados:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización préstamo subordinado B:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iniciados préstamo subordinado C pagados:	830,84	2.082,83	1.654,42	2.401,75	923,27	902,98	0,00	689,59	3.715,22	12.111,74
Amortización préstamo subordinado C cobros:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iniciados préstamo subordinado D cobros:	2.368,80	6.879,25	7.141,00	11.587,18	3.184,80	3.732,28	6,00	4.189,31	20.384,70	61.117,23
Amortización préstamo subordinado C pagado:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización préstamo subordinado D cobros:	109.141,68	322.707,80	186.889,10	207.419,93	208.083,47	105.822,05	100,00	110.138,26	1.110.830,23	2.420.429,68
Reserva de caja:	1.464.671,95	4.192.222,44	2.378.628,30	3.435.619,23	1.420.840,28	1.562.745,23	1.431.148,53	1.438.212,93	6.943.088,00	23.334.929,94

	BURGOS	C. G. LA	Q. PUERTO	G. ESPAÑA	CANTABRIA	SA. NOBRIA	R. VAL. ASCA	RECIEMOS	PENEDAS	TOTAL
Fondo de Reserva cobros (2007/02):	1.484.571,96	4.132.231,44	2.470.084,24	3.263.071,14	1.628.648,96	1.562.749,23	1.432.148,93	1.458.212,88	6.641.088,00	24.573.064,76
Avance técnico pagado:	-14.284,31	-24.328,55	-3.582,18	-64.081,80	-6.308,71	-5.032,23	-3.784,20	-4.884,40	-43.517,22	-180.623,93
Trámite anterior:	46.509,61	119.672,48	26.274,14	174.027,48	64.380,29	58.324,40	9.774,10	20.200,50	182.032,20	681.911,36
Trámite actual:	32.143,20	444.468,90	23.251,00	165.325,60	65.041,58	49.024,76	6.989,80	13.360,40	22.004,34	146.402,28
Según calendario cobros del período:	42.333,62	80.189,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142.523,11
Según calendario y no pagado superior a 6 meses e inferior a 12 meses:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Trámite anterior:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Trámite actual:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fin 2008/02:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

