

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

(C.I.F.: G84669332)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

29.12.2008

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From **26.09.2008** (incluido) / (included)
 hasta / To **29.12.2008** (excluido) / (excluded)
 plazo / Term 94 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0361796016	ES0361796024	ES0361796032	ES0361796040	ES0361796057

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

5,066% 5,066% 5,066% 5,066% 5,066%

Margen / Margin

0,150% 0,190% 0,290% 0,500% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

5,216% **5,256%** **5,356%** **5,566%** **9,066%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series

Número de Bonos / N.Bonds

6.680 132 116 72 100

Nominal / Face value

(Euros) 72.083,46 481.517.512,80 100.000,00 13.200.000,00 100.000,00 11.600.000,00 100.000,00 7.200.000,00 100.000,00 10.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

981,744688 6.558.054,52 1.372,400000 181.156,80 1.398,511111 162.227,29 1.453,344444 104.640,80 2.367,233333 236.723,33

Interés Retención / Withholding tax 18%

176,714044 1.180.449,81 247,032000 32.608,22 251,732000 29.200,91 261,602000 18.835,34 426,102000 42.610,20

Neto / Net

805,030644 5.377.604,71 1.125,368000 148.548,58 1.146,779111 133.026,38 1.191,742444 85.805,46 1.941,131333 194.113,13

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com