

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **25.08.2017**  
 Actual / Current **21.08.2017**  
 Precedente / Preceding **25.05.2017**  
**23.06.2005**

### 1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

#### 1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d) Actual 128.693.957,78		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) Actual 978.673,65	(b / e)	0,795%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Credits (Non-Doubtful)</i>	(<= 3 meses) Actual 122.138.691,87		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(>3 and <18 months) Currenty 5.576.592,26		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<= 3 months) Currenty 123.117.365,52	(e / g)	15,39%
f Déficit de Amortización <i>Amortization Deficiency</i>	(>18 meses) Actual 0,00	h-i	
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	Initial 800.024.167,19		
h Retención para amortización <i>Amortisation withholding</i>	Actual 4.831.760,52	F - e	
i Fondos Disponibles para amortización <i>Available Funds for amortisation</i>	Actual 4.831.760,52		
j Saldo Acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Cumulative Outstanding Balance of Doubtful Mortgage Loans</i>	Actual 20.948.972,28	(k / g)	2,62%

#### 1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Serie A</i>	Precedente 25.05.2017	104.270.904,80		
B Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Precedente 25.05.2017	4.222.322,28	(B / G)	3,300%
C Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>	Precedente 25.05.2017	3.326.678,16	(C / G)	2,600%
D Saldo Principal Pendiente Serie D <i>Outstanding Principal Balance Series D</i>	Precedente 25.05.2017	2.929.220,80	(D / G)	2,289%
E Saldo Principal Pendiente Serie E <i>Outstanding Principal Balance Series E</i>	Precedente 25.05.2017	13.200.000,00	(E / G)	10,317%
F Saldo Principal Pendiente Serie F <i>Outstanding Principal Balance Series F</i>	Precedente 25.05.2017	5.000.000,36		
G Saldo Principal Pendiente Series A, B, C, D y E <i>Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B, C and D</i>	Precedente 25.05.2017	127.949.126,04		
H Importe Nominal Emisión de Series A, B, C, D y E <i>Issue face amount of Series A1, A2, B, C and D</i>	Initial 23.06.2005	809.200.000,00		

#### 1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

l Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 25.05.2017	5.000.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 25.05.2017	5.000.000,00	(m - l)	0,00
n Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Currenty 25.08.2017	5.000.000,00		
o Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / Currenty 25.08.2017	5.000.000,00	(o - n)	0,00

### 2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N

#### 2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación

*Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments*

2.1.1 Serie B / <i>Serie B</i>	21.08.2017	f	> (0,85*B)+(C+D+E)	23.044.872,90	N
2.1.2 Serie C / <i>Serie C</i>	21.08.2017	f	> (0,85*C)+(D+E)	18.956.897,24	N
2.1.3 Serie D / <i>Serie D</i>	21.08.2017	f	> (0,85*D)+E	15.689.837,68	N
2.1.4 Serie E / <i>Serie E</i>	21.08.2017	f	> 0,85*E	11.220.000,00	N

#### 2.2 Amortización a Prorrata Series B, C, D y E

*Pro Rata Amortisation of Series B, C & D*

#### 2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)

(i) Dotación Fondo Reserva	25.05.2017	(m - l)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii) SV no dudoso sobre Saldo inicial constitución	21.08.2017	(e / g)	≥ 10,00%	15,39%	S/Y

#### 2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)

(i) % Serie B sobre total bonos	21.08.2017	(B / G)	≥ 3,300%	3,300%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	21.08.2017	(b / e)	≤ 1,50%	0,795%	S/Y

#### 2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*)

(i) % Serie C sobre total bonos	21.08.2017	(C / G)	≥ 2,600%	2,600%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	21.08.2017	(b / e)	≤ 1,25%	0,795%	S/Y

#### 2.2.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (\*)

(i) % Serie D sobre total bonos	21.08.2017	(D / G)	≥ 2,200%	2,289%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	21.08.2017	(b / e)	≤ 1,00%	0,795%	S/Y

#### 2.2.4 Serie E: condiciones particulares / Series E: particular conditions (\*)

(i) % Serie E sobre total bonos	21.08.2017	0	≥ 3,300%	10,317%	N
(ii) Morosos / SV no dudoso	21.08.2017	0	≤ 0,75%	0,795%	N

#### 2.3 Fondo de Reserva:

*Cash Reserve*

MINIMO

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

### 3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitada S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Option exercised Y/N

21.08.2017	(a / g)	< 10,00%	16,09%	N
------------	---------	----------	--------	---