

Fecha de Pago / Payment Date

Actual / Current	18.07.2017
Precedente / Preceding	18.04.2017
Actual / Current	11.07.2017

Fecha de Determinación /

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans						
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual Currently	18.07.2017	237.256.608,25		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Currently	18.07.2017	2.049.417,02	% (b / e)	0,899%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual Currently	18.07.2017	225.921.593,63		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual Currently	18.07.2017	9.285.597,60		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual Currently	18.07.2017	227.971.010,65	% (e / f)	21,40%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>		Inicial Initial	26.05.2006	1.065.201.761,38		
g Retención para Amortización de las Series A, B, C y D <i>Series A, B, C & D Amortisation Withholding</i>		Actual Currently	18.07.2017	9.024.638,92		
h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B, C y D <i>Available Funds applied for Amortization of Series A, B, C & D</i>				9.024.638,92		
i Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>				0,00		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>		Actual Currently	18.07.2017	198.275.930,68		
B Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>		Actual Currently	18.07.2017	20.434.297,29	% (B / F)	8,622%
C Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>		Actual Currently	18.07.2017	5.485.421,60	% (C / F)	2,315%
D Saldo Principal Pendiente Serie D <i>Outstanding Principal Balance Series D</i>		Actual Currently	18.07.2017	12.800.000,00	% (D / F)	5,401%
E Saldo Principal Pendiente Serie E <i>Outstanding Principal Balance Series E</i>		Actual Currently	18.07.2017	6.475.324,16		
F Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D <i>Outstanding Principal Balance Series A, B, C & D</i>		Actual Currently	18.07.2017	236.995.649,57		
G Importe nominal emisión Serie B <i>Issue face amount Series B</i>		Inicial Initial	26.05.2006	36.300.000,00		
H Importe nominal emisión Serie C <i>Issue face amount Series C</i>		Inicial Initial	26.05.2006	8.000.000,00		
I Importe nominal emisión Serie D <i>Issue face amount Series D</i>		Inicial Initial	26.05.2006	12.800.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding	18.04.2017	6.391.200,00
k Fondo de Reserva Dotado	Precedente / Preceding	18.04.2017	6.391.200,00
l Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Currently	18.07.2017	6.391.200,00
m Fondo de Reserva Dotado	Actual / Currently	18.07.2017	6.391.200,00

2 Situación disparadores / Triggers status

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación <i>Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments</i>					
2.1.1 Serie B / Series B Déficit Amorti 50%B+100%C y D	18.07.2017	i	> 0,5*B + C + D	28.502.570,25	N
2.1.2 Serie C / Series C Déficit Amortización 50%C+100%D	18.07.2017	i	> 0,5*C + D	15.542.710,80	N
2.1.3 Serie D / Series D Déficit Amortización 50%D	18.07.2017	i	> 0,5*D	6.400.000,00	N
2.2 Fondo de Reserva: <i>Cash Reserve</i>					S/Y
2.2.1 Condiciones de reducción <i>Cash Reserve reduction:</i>	18.07.2017	% D / (D-e)	> 2,40%	2,69%	S/Y
2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*) <i>Cash Reserve no reduction (*)</i>					
(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	11.07.2017	% (b / e)	≤ 1,00%	0,899%	N
(ii) No dotación	18.07.2017	(j - i)	< 0,00	0,00	N
2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D <i>Pro Rata Amortisation of Series B, C & D</i>					
2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (**)					S/Y
(i) que en la Fecha de Pago precedente a la Fecha de Pago correspondiente, el Fondo de Reserva hubiera sido dotado en el importe del Fondo de Reserva Requerido a aquella Fecha de Pago,			= 0,00		S/Y
(ii) en la Fecha Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el importe del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos sea igual o superior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial a la constitución del Fondo.			≥ 10,00%	21,40%	S/Y
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (**)					S/Y
(i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B sea igual o mayor al 6,816% de la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A, B, C y D,			≥ 6,816%	8,622%	S/Y
(ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 1,25% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.			≤ 1,25%	0,899%	S/Y
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (**)					S/Y
(i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie C sea igual o mayor al 1,502% de la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A, B, C y D,			≥ 1,502%	2,315%	S/Y
(ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 1,00% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.			≤ 1,00%	0,899%	S/Y
2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (**)					N
(i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie D sea igual o mayor al 2,403% de la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A, B, C y D,			≥ 2,403%	5,401%	S/Y
(ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 0,75% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.			≤ 0,75%	0,899%	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(**) Procede la reducción si se dan todas las condiciones

Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
26/05/2006	% (a / g)	< 10,00%	22,27%	N