

**AYT GÉNOVA HIPOTECARIO VIII , FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
PAGO DE CUPÓN DEL PRÓXIMO 15 DE FEBRERO DE 2007 (INFORMACIÓN TRIMESTRAL Y NUEVO TIPO DE INTERÉS)**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo del Fondo de Titulación Hipotecaria AyT Génova Hipotecario VIII, verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 30 de mayo de 2006, y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 7 de junio de 2006, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos, la siguiente información:

CONCEPTO	Bonos del Tramo A1	Bonos del Tramo A2	Bonos del Tramo B	Bonos del Tramo C	Bonos del Tramo D
1. Intereses Brutos por Bono entre el 15 de noviembre de 2006 (incluido) y el 15 de febrero de 2007 (excluido):	372,53 euros	476,23 euros	486,45 euros	518,39 euros	713,89 euros
2. Intereses Netos por Bono entre el 15 de noviembre de 2006 (incluido) y el 15 de febrero de 2007 (excluido):	305,47 euros	390,51 euros	398,89 euros	425,08 euros	585,39 euros
3. Amortización por Bono entre el 15 de noviembre de 2006 (incluido) y el 15 de febrero de 2007 (excluido):	8.200,32 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
4. Tasa anual de amortización anticipada real de los Préstamos, a la Fecha de Determinación:	11,17 %				
5. Vida residual media de los Bonos estimada con la hipótesis de mantenimiento de la tasa real de amortización anticipada, descrita en el apartado anterior:	0,69 años	7,09 años	9,75 años	9,75 años	9,75 Años
6. Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada Tramo, después de la amortización a liquidar en la Fecha de Pago:	31.991,15 euros	50.000 euros	50.000 euros	50.000 euros	50.000 euros
7. Porcentaje que el Saldo de Principal Pendiente de Pago representa sobre el importe nominal inicial de cada Bono:	63,98 %	100 %	100 %	100 %	100 %
8. Cantidades de intereses y de amortización devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en el Folleto Informativo:	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
9. Tipos de interés nominales resultantes para cada Tramo de Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses comprendido entre el 15 de febrero de 2007 (incluido) y el 16 de mayo de 2007 (excluido), según los criterios contenidos en el Folleto Informativo:	3,854%	3,954%	4,034%	4,284%	5,814%

MORTGAGE SECURITIZATION FUND "AyT Génova Hipotecario VIII , F,T,H"

Bonds Coupon's Payment of the next 15th of February 2007

CONCEPT	Tranche A1	Tranche A2	Tranche B	Tranche C	Tranche D
1. Interest payment, which may result for the Bonds 15 th November 2006 (inclusive) to 15 th February 2007 (exclusive),	372.53 euro	476.23 euro	486.45 euro	518.39 euro	713.89 euro
2. Net Interest payment, which may result for the Bonds 15 th November 2006 (inclusive) to 15 th February 2007 (exclusive),	305.47 euro	390.51 euro	398.89 euro	425.08 euro	585.39 euro
3. Bonds Nominal Reduction. which may result for the Bonds 15 th November 2006 (inclusive) to 15 th February 2007 (exclusive).	8,200.32 euro	0.00 euro	0.00 euro	0.00 euro	0.00 euro
4. CPR	11.17 %				
5. Average residual life of the Bonds estimated on the assumption that such early repayment rate will be constant	0.69 years	7.09 years	9.75 years	9.75 years	9.75 years
6. Bond Balance	31.991.15 euro	50.000 euro	50.000 euro	50.000 euro	50.000 euro
7. % of initial Bond Balance	63.98 %	100 %	100 %	100 %	100 %
8. Accrued amounts of interest and repayment which have been paid due to insufficient available Funds	0.00 euro	0.00 euro	0.00 euro	0.00 euro	0.00 euro
9. Interest Rate which may result for each Tranche of Bonds. for the next Interest Accrual Period 15 th February 2007 (inclusive) to 16 th of May 2007 (exclusive). in accordance with the Brochure	3.854%	3.954%	4.034%	4.284%	5.814%

Madrid. 13th February 2007