

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL:

SEMESTRE

1°

AÑO

1.998

DATOS IDENTIFICATIVOS DEL EMISOR:

Denominación Social:
SOI. MELIA. S.A.

Domicilio Social:
C/ GREMIO TONELEROS, 42 PALMA DE MALLORCA

NIF:
A - 78 304 516

Personas que asumen la responsabilidad de esta información, cargos que ocupan e identificación de los poderes o facultades en virtud de los cuales ostentan la representación de la sociedad:

D. GABRIEL ESCARRER JULIA (PRESIDENTE)

D. JUAN VIVES CERDA (VICE-PRESIDENTE)

Según Escritura Notarial de 8 de Febrero de 1.996, otorgada ante el Notario de Palma de Mallorca, D. Miguel Mulet Ferragut, bajo el N° de Protocolo n° 521 del año, elevando a públicos Acuerdos Sociales de Constitución y Nombramiento de cargos del Consejo de Administración.

CONTENIDO INFORMACION SEMESTRAL
(marcar con una X en caso afirmativo)

		Individual	Consolidado
I. Datos Identificados del Emisor	0010	X	
II. Variación del Grupo Consolidado	0020		X
III. Bases de Presentación y Normas de Valoración	0030	X	X
IV. Balance de Situación	0040	X	X
V. Cuenta de Pérdidas y Ganancias	0050	X	X
VI. Distribución por Actividad del Imperio Neto de la Cifra de Negocio	0060	X	X
VII. Número de Persons Emplendas	0070	X	X
VIII. Evolución de los Negocios	0080	X	X
IX. Dividendos Distribuidos	0090	X	
X. Hechos Significativos	0100	X	X
XI. Anexo Explicativo Hechos Significativos	0110	X	X
XII. Informe Especial de los Auditores	0120		

II. VARIACION DE LAS SOCIEDADES QUE FORMAN EL GRUPO CONSOLIDADO (19)

Las variaciones de las sociedades que forman el grupo consolidado han sido las siguientes:

Altas : Grupo Meliá Inversiones Americanas, Croatian Hotels and Resorts y Corporación Hotelera Meror, S.A.

Bajas : Desarrollos Turísticos del Caribe, Corporación Hotelera Hispanomexicana y Marmer (Aportación al Grupo Mía).

III. BASES DE PRESENTACION Y NORMAS DE VALORACION

(En la elaboración de los datos e informaciones de carácter financiero-contable incluidos en la presente información pública periódica, deberán aplicarse los principios, normas de valoración y criterios contables previstos en la normativa en vigor para la elaboración de información de carácter financiero-contable e incorporar a las cuentas anuales y estados financieros intermedios correspondiente al sector al que pertenece la entidad. Si excepcionalmente no se hubieran aplicado a los datos e informaciones que se adjuntan los principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados exigidos por la correspondiente normativa en vigor, este hecho deberá ser señalado y motivado suficientemente, debiendo explicarse la influencia que su no aplicación pudiera tener sobre el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la empresa o su grupo consolidado. Adicionalmente, y con un alcance similar al anterior, deberán mencionarse y comentarse las modificaciones que, en su caso y en relación con las últimas cuentas anuales auditadas, puedan haberse producido en los criterios contables utilizados en la elaboración de las informaciones que se adjunta. Si se han aplicado los mismos principios, criterios y políticas contables que en las últimas cuentas anuales, y si aquellos responden a lo previsto en la normativa contable en vigor que le sea de aplicación a la entidad, indíquese así expresamente)

Los datos e informaciones de carácter financiero-contable, incluidos en la presente información pública, se han preparado a partir de los registros contables de SOL MELIA, S.A. y de las demás sociedades que forman el grupo consolidado, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del grupo consolidado.

IV. BALANCE DE SITUACION DE LA SOCIEDAD INDIVIDUAL

L ds.: Millones de pesetas

ACTIVO

EJERCICIO ACTUAL

EJERCICIO ANTERIOR

A) ACCIONISTAS POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS
I. Gastos de Establecimiento
II. Inmovilizaciones Inmateriales
II.1. Derechos s/bienes en regimen de arrendamiento financiero
II.2. Otro Inmovilizado Inmaterial
III. Inmovilizaciones Materiales
IV. Inmovilizaciones Financieras
V. Acciones Propias a Largo Plazo
VI. Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo
B) INMOVILIZADO (1)
C) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (2)
I. Accionistas por Desembolsos Exigidos
II. Existencias
III. Deudores
IV. Inversiones Financieras Temporales
V. Acciones Propias a Corto Plazo
VI. Tesorería
VII. Ajustes por Periodificación
D) ACTIVO CIRCULANTE
TOTAL ACTIVO (A+B+C+D)

0200	0	0
0210	1.758	2.101
0220	685	721
0221	0	0
0222	685	721
0230	891	464
0240	39.742	29.594
0250	0	0
0255	0	0
0260	43.076	32.880
0280	0	0
0290	0	0
0300	6	5
0310	3.863	3.446
0320	38	6.224
0330	981	0
0340	174	286
0350	0	1
0360	5.062	9.962
0370	48.138	42.842

PASIVO

EJERCICIO ACTUAL

EJERCICIO ANTERIOR

I. Capital Suscrito
II. Reservas
III. Resultados de Ejercicios Anteriores
IV. Resultado del Periodo
V. Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio
A) FONDOS PROPIOS
B) INGRESOS A DISTRIBUIR VARIOS EJERCICIO (3)
C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables
II. Deudas con Entidades de Crédito
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas
IV. Acreedores por Operaciones de Tráfico a Largo Plazo
V. Otras Deudas a Largo
D) ACREEDORES A LARGO PLAZO
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables
II. Deudas con Entidades de Crédito
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas
IV. Acreedores Comerciales
V. Otras Deudas a Corto
VI. Ajustes por Periodificación
E) ACREEDORES A CORTO PLAZO (4)
F) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO
TOTAL PASIVO (A+B+C+D+E+F)

0500	3.100	3.100
0510	34.390	33.802
0520	2.073	1.914
0530	709	795
0550	0	0
0560	40.272	39.611
0590	0	0
0600	0	0
0610	0	0
0615	0	0
0620	0	0
0625	0	0
0630	0	0
0640	0	0
0650	0	0
0655	1.309	0
0660	5.133	1.406
0665	235	270
0670	1.189	1.555
0680	0	0
0690	7.866	3.231
0695	0	0
0700	48.138	42.842

V. RESULTADOS INDIVIDUALES DE LA SOCIEDAD

Uds.: Millones de pesetas

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR		
	Importe	%	Importe	%	
+ Importe Neto de la Cifra de Negocio (5)	0800	3.276	100	3.042	100
+ Otros Ingresos (6)	0810	0		0	
+/- Variación Existencias Productos Terminados y en Curso	0820	0		0	
= VALOR TOTAL DE LA PRODUCCION	0830	3.276		3.042	
- Compras netas	0840	0		0	
+/- Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras Materias Consumibles	0850	0		0	
- Gastos Externos y de Explotación (7)	0860	1.045		1.040	
= VALOR AÑADIDO AJUSTADO	0870	2.231	68,10	2.002	65,81
+/- Otros Gastos e Ingresos (8)	0880	0		0	
- Gastos de Personal	0890	616		794	
= RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACION	0900	1.615	49,30	1.208	39,71
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado	0910	361		318	
- Dotaciones al Fondo de Reversión	0915	0		0	
- Variación Provisiones de Circulante (9)	0920	0		0	
- RESULTADO NETO DE EXPLOTACION	0930	1.254	38,28	890	29,26
+ Ingresos Financieros	0940	120		209	
- Gastos Financieros	0950	25		1	
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados	0960	1		6	
- Dotación Amortización y Provisiones Financieras (10)	0970	364		0	
= RESULTADO ACTIVIDADES ORDINARIAS	1020	986	30,10	1.104	36,29
+/- Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (11)	1021	7		0	
- Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)	1023	0		0	
+/- Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (13)	1025	0		0	
+/- Resultados de Ejercicios Anteriores (14)	1026	0		0	
+/- Otros Resultados Extraordinarios (15)	1030	-9		0	
- RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1040	984	30,04	1.104	36,29
+/- Impuestos sobre Sociedades y Otros	1042	275		309	
= RESULTADO DEL EJERCICIO	1044	709	21,64	795	26,13

IV. BALANCE DE SITUACION DEL GRUPO CONSOLIDADO

Uds.: Millones de pesetas

ACTIVO

A) ACCIONISTAS POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS
I. Gastos de Establecimiento
II. Inmovilizaciones Inmateriales
II.1 Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero
II.2 Otro Inmovilizado Inmaterial
III. Inmovilizaciones Materiales
IV. Inmovilizaciones Financieras
V. Acciones de la Sociedad Dominante a Largo Plazo
VI. Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo
B) INMOVILIZADO (1)
C) FONDO DE COMERCIO DE CONSOLIDACION
D) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (2)
I. Accionistas por Desembolsos Exigidos
II. Existencias
III. Deudores
IV. Inversiones Financieras Temporales
V. Acciones de la Sociedad Dominante a Corto Plazo
VI. Tesorería
VII. Ajustes por Periodificación
E) ACTIVO CIRCULANTE
TOTAL ACTIVO (A+B+C+D+E)

PASIVO

I. Capital Suscrito
II. Reservas Sociedad Dominante
III. Reservas Sociedades Consolidadas (16)
IV. Diferencias de Conversión (17)
V. Resultados Atribuibles a la Sociedad Dominante
VI. Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio
A) FONDOS PROPIOS
B) SOCIOS EXTERNOS
C) DIFERENCIA NEGATIVA DE CONSOLIDACION
D) INGRESOS A DISTRIBUIR VARIOS EJERCICIOS (3)
E) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables
II. Deudas con Entidades de Crédito
III. Acreedores por Operaciones de Tráfico a Largo Plazo
IV. Otras Deudas a Largo
F) ACREEDORES A LARGO PLAZO
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables
II. Deudas con Entidades de Crédito
III. Acreedores Comerciales
IV. Otras Deudas a Corto
V. Ajustes por Periodificación
G) ACREEDORES A CORTO PLAZO (4)
II) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO
TOTAL PASIVO (A+B+C+D+E+F+G+H)

	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
1200	0	0
1210	1.804	2.114
1220	874	911
1221	8	9
1222	862	902
1230	1.726	1.207
1240	33.588	27.654
1250	0	0
1255	0	0
1260	37.992	31.886
1270	1.684	2.222
1280	0	0
1290	0	0
1300	6	17
1310	6.652	4.628
1320	85	6.940
1330	981	0
1340	3.785	2.735
1350	174	6
1360	11.683	14.326
1370	51.359	48.434

	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
1500	3.100	3.100
1510	36.463	35.716
1520	2.508	2.755
1530	360	0
1540	2.291	1.873
1550	0	0
1560	44.722	43.444
1570	95	63
1580	223	769
1590	22	52
1600	0	0
1610	0	0
1615	51	4
1625	0	0
1630	125	10
1640	176	14
1650	0	0
1655	1.318	8
1665	1.136	910
1670	3.667	3.174
1680	0	0
1690	6.121	4.092
1695	0	0
1700	51.359	48.434

V. RESULTADOS DEL GRUPO CONSOLIDADO

Uds.: Millones de pesetas

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	Importe	%	Importe	%
+ Importe Neto de la Cifra de Negocio (5)	1800	6.292	100	100
- Otros Ingresos (6)	1810	0		0
-/- Variación Existencias Productos Terminados y en Curso	1820	0		0
= VALOR TOTAL DE LA PRODUCCION	1830	6.292		5.554
- Compras netas	1840	0		0
-/- Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras Materias Consumibles	1850	0		0
- Gastos Externos y de Explotación (7)	1860	1.594		1.713
= VALOR AÑADIDO AJUSTADO	1870	4.698	74,67	3.841
+/- Otros Gastos e Ingresos (8)	1880	0		0
- Gastos de Personal	1890	1.357		1.334
= RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACION	1900	3.341	53,10	2.507
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado	1910	384		330
- Dotaciones al Fondo de Reversión	1915	0		0
- Variación Provisiones de Circulante (9)	1920	0		0
= RESULTADO NETO DE EXPLOTACION	1930	2.957	47,00	2.177
+ Ingresos Financieros	1940	170		232
- Gastos Financieros	1950	26		5
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados	1960	183		120
- Dotación Amortización y Provisiones Financieras (10)	1970	411		0
+/- Resultados de Conversión (18)	1980	-163		-158
+/- Participación Resultad.Sociedades Puestas Equivalencia	1990	341		256
- Amortización Fondo Comercio Consolidación	2000	107		126
+ Reversión Diferencias Negativas de Consolidación	2010	0		0
= RESULTADO ACTIVIDADES ORDINARIAS	2020	2.944	46,79	2.496
+/- Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (11)	2021	9		0
- Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)	2023	0		0
+/- Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (13)	2025	0		0
+/- Resultados de Ejercicios Anteriores (14)	2026	0		10
+/- Otros Resultados Extraordinarios (15)	2030	-65		0
= RESULTADO CONSOLIDACION ANTES DE IMPUESTOS	2040	2.888	45,90	2.506
+/- Impuestos sobre Beneficios	2042	-581		-597
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	2044	2.307	36,67	1.909
+/- Resultado Atribuido a Socios Externos	2050	-16		-36
= RESULTADO DEL EJERCICIO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE	2060	2.291	36,41	1.873

VI. DISTRIBUCIÓN POR ACTIVIDAD DEL IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO

ACTIVIDAD	INDIVIDUAL		CONSOLIDADO		
	Ejerc. Actual	Ejerc. Anter	Ejerc. Actual	Ejerc. Anter	
Honorarios Gerencia y Franquicia	2100	2.480	2.149	5.140	4.516
Ingresos por Servicios	2105	796	893	1.152	1.038
	2.110.				
	2.115.				
	2120				
	2125				
	2130				
	2135				
Obra Ejecutada Pendiente de Certificar (*)	2140				
Total I.N.C.N.	2145	3.276	3.042	6.292	5.554
Mercado Interior	2160	3.276	3.042	5.586	3.166
Exportación: Unión Europea	2170				
Países O.C.D.E.	2173			1.636	1.414
Resto Países	2175			1.070	944

(*) _A completar únicamente por Empresas Constructoras

VII. NUMERO MEDIO DE PERSONAS EMPLEADAS EN EL CURSO DEL PERIODO

	INDIVIDUAL		CONSOLIDADO		
	Ejerc. Actual	Ejerc. Anter	Ejerc. Actual	Ejerc. Anter	
TOTAL PERSONAS EMPLEADAS	3000	207	241	362	358

VIII. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS

(La información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes ajenos a dichos ingresos; composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto de los comunicados en el trimestre anterior)

La dimensión de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de SOI. MELIA ha registrado un notable incremento en el 1er Semestre de 1.998. Así, los beneficios netos al 31/06/98 ascienden a 2.291 millones de pesetas, lo que representa un aumento del 22'30% con relación a la misma fecha del periodo anterior.

Los ingresos de explotación consolidados del 1er Semestre de 1.998, que han ascendido a 6.292 millones de pesetas, se han incrementado un 13'29% respecto al ejercicio anterior. A continuación se expone el desglose de los ingresos de explotación consolidados de los ejercicios de 1.998 y 1.997:

	Millones de pesetas		
	1 Semestre 1.998	1 Semestre 1.997	
Ingresos management, gerencia y administración	5.140	4.516	13,82%
Ingresos por servicios diversos	1.152	1.038	10,98%
	6.292	5.554	13,29%

VIII. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS

(La información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes ajenos a dichos ingresos, composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto de los comunicados en el trimestre anterior)

El incremento de los ingresos de management, gerencia y administración durante el presente ejercicio, se ha producido debido al crecimiento neto (Altas - Bajas) de 30 hoteles, que ha supuesto un incremento de 14.175 habitaciones.

Este incremento se ha producido en las siguientes divisiones:

División Europa Vacacional	26 hoteles	12.677 habitaciones
División Europa Urbana	2 hoteles	462 habitaciones
División América	3 hoteles	1.107 habitaciones
División Asia	-2 hoteles	-341 habitaciones
División Cuba	1 hoteles	270 habitaciones

A la fecha del 30/06/98, Sol Meliá gestiona 245 hoteles con un total de 65.083 habitaciones. Está previsto que en el curso de los próximos años, debido a contratos en firme, se produzcan las siguientes incorporaciones que se reparten del siguiente modo: 17 en el 2º Semestre 1.998, 16 en 1.999 y 9 en el 2.000.

	Hoteles	Habitaciones
División Europa Vacacional	8	2.701
División Europa Urbana	11	1.418
División América	12	2.741
División Cuba	8	2.769
División Asia	3	578

Además de las futuras incorporaciones, comentadas anteriormente, se encuentran en avanzado estado de negociación la incorporación de 33 hoteles con un total de 8.066 habitaciones.

Los gastos de explotación sin amortizaciones crecen un 10'34% respecto al ejercicio anterior debido exclusivamente a la provisión de las deudas de los hoteles de Asia.

A pesar de ese incremento en los gastos, el "Beneficio antes de Amortizaciones e impuestos" crece un 16'32% debido a la buena evolución de los ingresos y al "Beneficio de soc. en equivalencia" que crece un 33'30%.

El "Beneficio atribuido a la sociedad dominante" crece un 20'30% debido principalmente a la menor tasa impositiva.

IX. DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS DURANTE EL PERIODO:

(Se hará mención de los dividendos distribuidos desde el inicio del ejercicio económico)

		% sobre Nominal	Pesetas por Acción	Importe (millones de Pesetas)
1. Acciones Ordinarias	3100	42%	42	1.302
2. Acciones Prêferentes	3110			
3. Acciones sin Voto	3120			

Información adicional sobre el reparto de dividendos (a cuenta, complementario, etc.)

En la Junta General de Accionistas de Sol Meliá, S.A., celebrada el 8 de Junio, se aprobó el pago de un dividendo bruto de 42 Ptas. por acción a las 31.000.000 de acciones de la empresa. El pago de este dividendo se realizó el 10 de Julio de 1.998.

X. HECHOS SIGNIFICATIVOS (*)

	SI	NO
--	----	----

1. Adquisiciones o transmisiones de participaciones en el capital de sociedades cotizadas en Bolsa determinantes de la obligación de comunicar contemplada en el art. 53 de la LMV (5 por 100 y múltiplos)
2. Adquisiciones de autocartera determinantes de la obligación de comunicar según la disposición adicional 1ª de la LSA (1 por 100)
3. Otros aumentos o disminuciones significativos del inmovilizado (participaciones superiores al 10% en sociedades no cotizadas, inversiones o desinversiones materiales relevantes, etc.)
4. Aumentos y reducciones de capital social o del valor de los títulos
5. Emisiones, reembolsos o cancelaciones de empréstitos
6. Cambios de los Administradores o del Consejo de Administración
7. Modificaciones de los Estatutos Sociales
8. Transformaciones, fusiones o escisiones
9. Cambios en la regulación institucional del sector con incidencia significativa en la situación económica o financiera de la Sociedad o del Grupo.
10. Pleitos, litigios o contenciosos que puedan afectar de forma significativa patrimonial de la Sociedad o del Grupo
11. Situaciones concursales, suspensiones de pagos, etc.
12. Acuerdos especiales de limitación, cesión o renuncia, total o parcial, de los derechos políticos y económicos de las acciones de la Sociedad.
13. Acuerdos estratégicos con grupos nacionales o internacionales (intercambio de paquetes accionariales, etc.)
14. Otros hechos significativos

3200		X
3210	X	
3220	X	
3230		X
3240		X
3250		X
3260		X
3270		X
3280		X
3290		X
3310		X
3320		X
3330		X
3340	X	

(*) Marcar con una "X" la casilla correspondiente, adjuntando en caso afirmativo anexo explicativo en el que se detalle la fecha de comunicación a la CNMV y a la SRBV

XI. ANEXO EXPLICATIVO HECHOS SIGNIFICATIVOS

COMPRA CARTERA:

Sol Meliá, juntamente con la sociedad Inmotel Inversiones, S.A. y la familia Escarrer (en adelante y conjuntamente, los "accionistas de control"), ha suscrito acciones de una sociedad holandesa de reciente constitución, cuya denominación social es Meliá Inversiones Americanas, N.V. (en adelante MIA) y cuyo objeto social consiste en la tenencia de hoteles en Latinoamérica y el Caribe (excluida Cuba).

Con posterioridad a la suscripción de dichas acciones, el 08-04-98 MIA comienza la cotización de sus títulos en las bolsas españolas. El porcentaje final de la participación de Sol Meliá en MIA, después de dicha salida a bolsa, se sitúa en un 17'40%.

Sol Meliá ha firmado un contrato de gestión con la sociedad Corporación Hotelera Metor, S.A. para incorporar su primer establecimiento en Perú, el Meliá Confort Lima. Asimismo, Sol Meliá ha adquirido el 20% de esta sociedad peruana.

(Comunicado a la C.N.M.V. el día 05/03/98)

Firma de un acuerdo, con Banco de Zagreb y otros propietarios, para la adquisición de la totalidad del capital de la sociedad gestora Croatian Hotels and Resorts por un importe de 3 millones de dólares.

(Comunicado a la C.N.M.V. el día 27/04/98)

CELEBRACION DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE SOL MELIA, S.A.

En la Junta General de Accionistas de Sol Meliá, S.A., celebrada el 8 de Junio se aprobaron por unanimidad todos los puntos en el Orden del Día, así como el pago de un dividendo bruto de 42 pesetas por acción.

(Comunicado a la C.N.M.V. el día 07/07/98)

ADQUISICION DE AUTOCARTERA

Sol Meliá ha constituido un programa de opciones para empleados correspondiente al ejercicio 1.998. Este programa permite la venta del derecho a adquirir acciones de Sol Meliá a 36 ejecutivos de la Compañía. Para cubrir el eventual ejercicio de las opciones, Sol Meliá ha procedido a comprar 100.000 acciones de autocartera, habiéndose dotado la reserva correspondiente.

(Comunicado a la C.N.M.V. el día 16/07/98)

DIFERENCIA ENTRE EL NUMERO MEDIO DE EMPLEADOS DEL EJERCICIO ANTERIOR, EN EL CONSOLIDADO, ENTREGADO EN SU DIA Y EL ACTUAL.

En la información correspondiente al 1 semestre del año 1.997, se informó que el número medio de empleados en el consolidado del año 1.997 era de 513. En la presente información, el número medio de empleados que figura en el ejercicio anterior consolidado es de 358.

La diferencia en estos dos importes es debido a que en los 513 empleados están incluidos los empleados de Casino Tamarindos y las dos sociedades turcas. Entendemos que para analizar los gastos de personal que aparecen en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada es preciso incluir el número de personas empleadas que participan en dichos gastos.