

RURAL HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 30 DE JUNIO DE 2001

FECHA CONSTITUCIÓN: 22 de febrero de 2000
SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: CAJA RURAL DE ALMERÍA
 CAJA RURAL DE MÁLAGA
 CAJA RURAL DE NAVARRA
 CAJA RURAL VALENCIA
GARANTE ADMINISTRADOR: BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL
PRÉSTAMO SUBORDINADO A: CAJA RURAL DE ALMERÍA, CAJA RURAL DE MÁLAGA, CAJA RURAL DE NAVARRA Y CAJA RURAL VALENCIA
PRÉSTAMO SUBORDINADO B:

CTA. INVERS. % GARANTIZADO: BANKINTER
DIRECTOR ASEGURAMIENTO: DG BANK, SOCIÉTÉ GÉNÉRALE Y BANCO COOPERATIVO
AGENTE PAGO BONOS: BANCO COOPERATIVO
MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
REG. CONTABLE VALORES: SERVICIO COMPENSACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE VALORES
DEPOSITARIO PARTICIPACIONES: BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL
AUDITORES: ERNST & YOUNG, S.A.

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)
(EUROS)

SÉRIE CÓDIGO ISIN PRELACIÓN	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO / Nº BONOS / TOTAL)		CLASE INTERÉS FECHAS DE PAGO	TIPO INTERÉS ACTUAL (EUROS)	AMORTIZACIÓN		CALIFICACIÓN MOODY'S	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA UNIT / %S/VIVO	ACTUAL	INICIAL
A ES0374385005 PREFERENTE	28.02.2000	83.207,22 1.902 158.260.132,44	100.000,00 1.902 190.200.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,29% 19.02/19.05/19.08/19.11	4,8540% PROX. CUPÓN 20.08.2001 1.020,94 BRUTO 837,17 NETO	19.02.2025 TRIMESTRAL 19.02/05/08/11	19.02.2025 A determinar: Amortización "pass-through"	Aaa	Aaa
B ES0374385013 SUBORDINADA	28.02.2000	100.000,00 98 9.800.000,00	100.000,00 98 9.800.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,50% 19.02/19.05/19.08/19.11	5,0640% PROX. CUPÓN 20.08.2001 1.280,07 BRUTO 1.049,66 NETO	19.02.2025 TRIMESTRAL 19.02/05/08/11	A determinar: Amortización secuencial "pass-through"	A2	A2
TOTALES EUROS		158.060.132,44	200.000.000,00						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA
(EN AÑOS)

TASA AMORT. ANTICIPADA		BONOS SERIE A				BONOS SERIE B			
% MENSUAL CONSTANTE	% ANUAL EQUIVALENTE	SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)	
		VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL
0,00	0,00	6,70 (10/03/2008)	16,90 (19/05/2017)	6,65 (21/02/2008)	13,69 (19/05/2015)	17,97 (13/08/2019)	22,90 (19/05/2024)	13,69 (19/05/2015)	13,69 (19/05/2015)
0,30	3,54	5,54 (10/01/2007)	14,40 (19/11/2015)	5,48 (22/12/2008)	12,15 (19/08/2013)	16,61 (02/02/2019)	22,90 (19/05/2024)	12,15 (19/08/2013)	12,15 (19/08/2013)
0,40	4,70	5,22 (17/09/2006)	13,89 (19/05/2015)	5,17 (19/08/2008)	11,65 (19/02/2013)	16,16 (22/08/2017)	22,90 (19/05/2024)	11,65 (19/02/2013)	11,65 (19/02/2013)
0,50	5,64	4,99 (04/06/2006)	13,15 (19/08/2014)	4,88 (17/05/2006)	11,15 (19/08/2012)	15,70 (09/03/2017)	22,90 (19/05/2024)	11,15 (19/08/2012)	11,15 (19/08/2012)
0,60	6,967	4,67 (01/03/2006)	12,85 (19/02/2014)	4,62 (10/02/2006)	10,65 (19/02/2012)	15,25 (24/09/2016)	22,90 (19/05/2024)	10,65 (19/02/2012)	10,65 (19/02/2012)
0,70	8,084	4,44 (05/12/2005)	12,15 (19/08/2013)	4,39 (19/11/2005)	10,39 (19/11/2011)	14,80 (13/04/2016)	22,90 (19/05/2024)	10,39 (19/11/2011)	10,39 (19/11/2011)
0,80	9,189	4,22 (17/08/2005)	11,89 (19/05/2013)	4,17 (30/08/2005)	9,89 (19/05/2011)	14,36 (05/11/2015)	22,90 (19/05/2024)	9,89 (19/05/2011)	9,89 (19/05/2011)
0,90	10,281	4,02 (07/07/2005)	11,40 (19/11/2012)	3,98 (21/05/2005)	9,65 (19/02/2011)	13,94 (03/06/2015)	22,90 (19/05/2024)	9,65 (19/02/2011)	9,65 (19/02/2011)

Hipótesis de morosidad y de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIPACIÓN EN PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS)

GENERAL		PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS S/VIENDA LIBRE	
		ACTUAL	A LA EMISIÓN
NÚMERO:		4.936	5.396
PRINCIPAL:	PENDIENTE VENCIMIENTO	27.264.643.231	33.278.482.651
(PESETAS)	MEDIO	5.523.631	6.167.250
	MÍNIMO	110.812	1.388.247
	MÁXIMO	34.434.737	37.335.969
INTERÉS:	MEDIO PONDERADO	6,13%	4,60%
NOMINAL:	MÍNIMO	4,74%	3,16%
	MÁXIMO	6,50%	16,00%
VIDA RESIDUAL			
(MESES):	MEDIA PONDERADA	154	169
	MÍNIMA	2	25
	MÁXIMA	274	298
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	MIBOR 1 AÑO	68,24%	68,23%
	MH BANCOS	1,23%	1,26%
	MH CAJAS	23,18%	23,39%
	MH CONJUNTO ENTIDADES	7,34%	7,12%

PRINCIPAL/VALOR TAŞACIÓN (PVT)				
	ACTUAL		A LA EMISIÓN	
	% CARTERA	% PVT	% CARTERA	% PVT
MAYOR 60%	-	-	0,02	84,47
70,01 - 80%	10,29	72,41	22,77	73,92
60,01 - 70%	25,99	65,07	24,87	65,13
50,01 - 60%	21,85	55,24	19,77	55,19
40,01 - 50%	17,51	45,19	15,40	45,26
30,01 - 40%	13,56	35,48	10,38	35,62
30% E INFERIOR	10,60	22,76	6,99	23,96
MEDIO PONDERADO		51,62		56,17
MÍNIMO		0,65		2,68
MÁXIMO		76,96		84,47

COMISION NACIONAL DEL REGISTRO				
DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA				
	ACTUAL		A LA EMISIÓN	
	%	%	%	%
ANDALUCÍA	30,65%		30,67%	
CATALUÑA			1,73%	
MURCIA			1,57%	
NAVARRA	26,00%		25,68%	
COMUNIDAD VALENCIANA	37,68%		38,07%	
RESTO 7 COMUNIDADES	2,36%		2,28%	

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES ACTUAL	ÚLTIMOS 3 MESES	ÚLTIMOS 6 MESES	ÚLTIMOS 12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	0,99%	0,78%	0,77%	0,74%	0,68%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	11,22%	8,94%	8,88%	8,51%	7,85%

Nº 2001

31 JUN 2001

REGISTRO Nº 2001 62443

RURAL HIPOTECARIO I FONDO DE TUTILIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 30 DE JUNIO DE 2001

MOROSIDAD ACTUAL (IMPORTES EN PESETAS)									
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%			%	
• Hasta 1 mes	265	7.849.459	6.656.613	14.506.072,00	40,01	1.487.084.412	1.501.590.464	69,12	49,77
• De 1 a 2 meses	44	2.379.632	2.291.796	4.671.428,00	12,88	237.648.125	242.319.553	11,15	52,63
• De 2 a 3 meses	31	2.735.717	2.295.334	5.031.051,00	13,99	152.379.974	167.411.025	7,25	48,33
• De 3 a 6 meses	45	5.373.900	3.328.695	8.702.595,00	24,00	218.276.676	226.978.271	10,45	43,84
• De 6 a 12 meses	5	1.173.259	1.419.990	2.593.249,00	7,15	35.733.199	38.326.448	1,76	66,77
• Más de 1 año	1	412.540	342.408	754.948,00	2,06	5.104.870	5.859.818	0,27	51,67
TOTALES	391	19.924.507	16.334.836	36.259.343,00	100,00	2.136.226.256	2.172.485.599	100,00	49,49

MEJORA CREDITICIA (EUROS)

	ACTUAL	A LA EMISIÓN
EMISIÓN SUBORDINADA	5,83% 9.800.000,00	4,90% 9.800.000,00

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (EUROS)

ACTIVO	SALDO	INTERÉS
CTA. INV. % GARANTIZADO	8.279.040,01	4,48%
PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO	850.400,50	
INTS. COBRADOS PTES DE INGRESO	381.736,49	

FONDO DE RESERVA	2,38% 4.000.000,00	2,00% 4.000.000,00
------------------	--------------------	--------------------

PASIVO	SALDO	INTERÉS
PRÉSTAMO SUBORDINADO A	636.978,17	5,56%
PRÉSTAMO SUBORDINADO B	4.000.000,00	5,56%

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TUTILIZACIÓN, S.A., S.G.F.T - C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
 REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES - Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

EUROPEA DE TUTILIZACIÓN, S.A., S.G.F.T
 El Director General