

**IM FTGENCAT SABADELL 4, FTA****Información correspondiente al período: 18/04/2012 - 18/07/2012****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	14/11/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	20/11/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Santander
Negociación Mercado	Bolsa de Valores de Barcelona
Agencia de Calificación	Standard & Poor's / DBRS
Calificación Actual Bonos	
Bonos A1	(Completamente amortizado)
Bonos A2(G)	A- (sf) / AAA (sf)
Bonos B	A- (sf)
Bonos C	B

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A1</b> <b>Código ISIN</b>	<b>ES0347554000</b> Completamente amortizado
<b>Serie A2 (G)</b> <b>Código ISIN</b>	<b>ES0347554018</b>
Nominal en circulación total (inicial)	194.100.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	106.042.691,82 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	54.633,02 €
<b>Serie B</b> <b>Código ISIN</b>	<b>ES0347554026</b>
Nominal en circulación total (inicial)	39.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	39.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie C</b> <b>Código ISIN</b>	<b>ES0347554034</b>
Nominal en circulación total (inicial)	31.600.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	31.600.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 18/04/2012 - 18/07/2012

Anuncio del Pago de los Bonos: 18/07/2012

Flujos de Caja del período: 18/04/2012 - 18/07/2012



---

**IM FTGENCAT SABADELL 4, FTA**  
**Liquidación del Período: 18/04/2012 - 18/07/2012**  
**Fecha de Pago: 18/07/2012**

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b><u>RECURSOS DISPONIBLES</u></b>	
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>23.561.187,91</b>
I.1 Saldo inicial de la Cuenta de Tesorería	23.561.187,91
<b>II. Fondos recibidos del emisor ( II.1 + II.2 + II.3 )</b>	<b>20.405.519,28</b>
II.1 Principal cobrado de los Derechos de Crédito	18.653.065,47
Según calendario hasta 30/06/2012:	12.148.693,27
Amortización Anticipada	6.322.902,87
Recuperación de Fallidos	181.469,33
II.2 Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	1.709.564,04
II.3 Otros	42.889,77
<b>III. Subtotal a Cuenta de Tesorería ( I + II ):</b>	<b>43.966.707,19</b>
<b>IV. Intereses de las cuentas de reinversión:</b>	<b>126.323,23</b>
Intereses de la Cuenta de Tesorería	126.323,23
<b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>0,00</b>
<b>VI. Recursos disponibles ( III + IV + V ):</b>	<b>44.093.030,42</b>
<b><u>PAGOS</u></b>	
<b>(i) Gastos periódicos:</b>	<b>27.500,25</b>
Gestora	8.500,00
Depositario y Agente de Pagos	5.250,00
Auditoría	0,00
Calificación	13.487,40
SCLBARNA	177,00
Otros	85,85
<b>(ii) Pago, en su caso, de la cantidad a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad neta que corresponda al pago liquidativo:</b>	<b>609.742,14</b>
<b>(iii) Pago de intereses devengados de los Bonos de las Series A1 y A2(G), debidos y no pagados en Fechas de Pago anteriores y reembolso a la Generalitat de los importes dispuestos y no reembolsados del Aval:</b>	<b>0,00</b>
<b>(iv) Pago de intereses de las Series A1 y A2(G):</b>	<b>398.739,63</b>
<b>Serie A1</b>	<b>Amortizada</b>
<b>Serie A2(G)</b>	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	398.739,63
Interés pagado	398.739,63
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-83.734,74

<b>(v) Pago de intereses de la Serie B si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (viii) del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>198.685,08</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	198.685,08
Interés pagado	198.685,08
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-41.724,81
<b>(vi) Pago de intereses de la Serie C si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (ix) del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>199.693,04</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	199.693,04
Interés pagado	199.693,04
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-41.936,36
<b>(vii) Retención de la Cantidad Disponible de Principales (Mínimo[a,b]):</b>	<b>20.153.234,47</b>
a) Importe Teórico de Principales	20.153.234,47
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (vi)	42.658.670,28
Déficit de principal (a) - (vii)	0,00
<u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>	
Amortización de la Serie A1	Amortizada
Amortización de la Serie A2 (G)	20.153.228,31
Amortización de la Serie B	0,00
Amortización de la Serie C	0,00
Resto por redondeo	6,16
<b>(viii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
<b>(ix) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
<b>(x) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:</b>	<b>22.505.441,97</b>
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	23.561.187,91
Importe Mínimo Requerido	30.000.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	22.505.441,97
<b>(xi) Pago de intereses del Préstamo para el Fondo de Reserva:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	2.329.425,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	208.541,67
Interés pagado	0,00
Interés debido	2.537.966,67
<b>(xii) Amortización del Préstamo para el Fondo de Reserva:</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00

<b>(xiii) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:</b>	<b>0,00</b>
<b>(xiv) Pago de intereses del Préstamo para Gastos Iniciales (2):</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	13.940,42
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.178,78
Interés pagado	0,00
Interés debido	15.119,20
<b>(xv) Amortización del Préstamo para Gastos Iniciales (2):</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	156.750,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	15.675,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	172.425,00
<b>(xvi) Pago de la Comisión de Administración:</b>	<b>0,00</b>
Comisión de Administración debida en la anterior Fecha de Pago	82.318,80
Comisión de Administración devengada en esta Fecha de Pago	5.242,70
Comisión de Administración pagada	0,00
Comisión de Administración debida	87.561,50
<b>(xvii) Pago del Margen de Intermediación:</b>	<b>0,00</b>

---

(1) Reinvertido hasta el 20/09/2012

(2) El Préstamo para Intereses del Primer Periodo está completamente amortizado

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	1.234.245,03
Trimestre actual	1.196.917,22
Importe de Fallidos del Período	1.681.635,43

---

IMT/IM FTGENCAT SABADELL 4/PAGO/ jul12

Destinatarios: Emisor; CNMV.



# INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



05/07/2012

**IM FTGENCAT SABADELL 4, FTA**  
**ANUNCIO DE PAGO**  
**FECHA DE PAGO: 18/07/2012**

	<b>BONOS A2 (G)</b>		<b>BONOS B</b>		<b>BONOS C</b>	
<b>Cod. ISIN</b>	<b>ES0347554018</b>		<b>ES0347554026</b>		<b>ES0347554034</b>	
<b>Periodo de Devengo</b>	18/04/2012	18/07/2012	18/04/2012	18/07/2012	18/04/2012	18/07/2012
<b>Tipo de Referencia Vigente</b>	0,750%		0,750%		0,750%	
<b>Margen</b>	0,500%		1,250%		1,750%	
<b>Cupón vigente</b>	1,250%		2,000%		2,500%	
	<b>TOTAL</b>	<b>POR BONO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>POR BONO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>POR BONO</b>
Saldo Inicial	194.100.000,00	100.000,00	39.300.000,00	100.000,00	31.600.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	126.195.920,13	65.015,93	39.300.000,00	100.000,00	31.600.000,00	100.000,00
Pago de Principal	20.153.228,31	10.382,91	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	106.042.691,82	54.633,02	39.300.000,00	100.000,00	31.600.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	54,63%	54,63%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	398.739,63	205,43	198.685,08	505,56	199.693,04	631,94
Interés Bruto Pagado	398.739,63	205,43	198.685,08	505,56	199.693,04	631,94
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (21%)	83.734,74	43,14	41.724,81	106,17	41.936,36	132,71
Interés Neto	315.004,89	162,29	156.960,27	399,39	157.756,68	499,23

ES0347554000 (BONOS A1) Amortizados en julio de 2011

IMT/IM FTGENCAT SABADELL 4/ Anuncio Pago/ jul12



05/07/2012

---

**IM FTGENCAT SABADELL 4, FTA**  
**Flujos de Caja del Período: 18/04/2012 - 18/07/2012**

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>18.653.065,47</u></b>	<b><u>20.153.228,31</u></b>
Amortización Derechos de Crédito	18.653.065,47	
Amortización Bonos de Titulización		20.153.228,31
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>2.800.474,21</u></b>	<b><u>2.328.557,06</u></b>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	1.752.453,81	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	126.323,23	
Contrato de Swap	921.697,17	1.531.439,31
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		797.117,75
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>III. Gastos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>27.500,25</u></b>
Gastos Periódicos:		
Gestora		8.500,00
Agente de Pagos		5.250,00
SCLBARNA		177,00
Auditoría		0,00
Otros		85,85
Calificación		13.487,40
Comisión de Administración		0,00
Margen de Intermediación		0,00
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>21.453.539,68</b>	<b>22.509.285,62</b>
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 18/04/2012:	23.561.187,91	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		22.505.441,97
Fondo de Reserva		
<b>TOTAL</b>	<b>45.014.727,59</b>	<b>45.014.727,59</b>
Retenciones Practicadas el 18/07/2012:	167.395,91	
A Inversiones Temporales hasta el 20/09/2012:		167.395,91

IMT/IM FTGENCAT SABADELL 4/Fluj Trim/ jul12

Destinatarios: CNMV