

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

HIPOCAT 6 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos Emisión 18 de septiembre de 2003

Concepto	Serie A	Serie B	Serie C	Serie D
	ES0345782009	ES0345782017	ES0345782025	ES0345782033
1. A partir del día 15 de septiembre de 2004 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 15 de junio de 2004 (incluido) y el 15 de septiembre de 2004 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
* Intereses Brutos:	513,97	680,29	756,96	518,06
* Retención Fiscal (15%):	77,10	102,04	113,54	77,71
* Intereses Netos:	436,87	578,25	643,42	440,35
* Amortización de Principal:	5.098,97	0,00	0,00	10.324,92
ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.				
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).				
	78.980,26	100.000,00	100.000,00	55.879,48
	78,98%	100,00%	100,00%	55,88%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por Insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.				
	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31 de agosto de 2004.				
	17,74%	17,74%	17,74%	17,74%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 15% inicial:				
Vida media residual:	3,51 años	5,33 años	5,33 años	1,75 años
Vida total residual:	7,50 años	7,50 años	7,50 años	3,50 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de septiembre de 2004 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de diciembre de 2004 (excluida)				
* Tipo de interés	2,396%	2,666%	2,966%	3,066%
* Intereses brutos:	478,35	673,91	749,74	433,08
* Retención Fiscal (15%):	71,75	101,09	112,46	64,96
* Intereses Netos:	406,60	572,82	637,28	368,12

(Importes expresados en euros)