

Madrid a 10 de mayo de 2017

Muy Señores nuestros,

En la formulación de las Cuentas Anuales de Urbar Ingenieros, S.A. y Sociedades Dependientes correspondientes a 2016, han aparecido diferencias con respecto a la información semestral referida al segundo semestre ya remitida.

La siguiente tabla refleja un resumen comparativo de los balances y cuentas de resultados, individuales y consolidados, informados el 28 de febrero de 2017 y los formulados el 25 de abril de 2017:

Moneda: €000	Informado 28 feb	Formulado 25 abr	Variaciones	Informado 28 feb	Formulado 25 abr	Variaciones
Balance de Situación - Activo	Individual	Individual	Individual	Consolidado	Consolidado	Consolidado
<b>Activo no corriente</b>	<b>6.728</b>	<b>6.353</b>	<b>375</b>	<b>6.330</b>	<b>6.738</b>	<b>(408)</b>
Inmovilizado intangible	84	84	0	3.174	3.181	(7)
Inmovilizado material	46	45	1	2.848	3.174	(326)
Inversiones empresas del grupo l/p	6.558	6.153	405	0	0	0
Inversiones financieras l/p	40	40	0	302	302	0
Activos por impuesto diferido	0	31	(31)	6	81	(75)
<b>Activo corriente</b>	<b>3.871</b>	<b>3.854</b>	<b>17</b>	<b>2.824</b>	<b>2.824</b>	<b>0</b>
Existencias	0	0	0	199	199	0
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	2.775	2.758	17	1.651	1.651	0
Inversiones empresas grupo c/p	955	955	0	0	0	0
Inversiones financieras c/p	0	0	0	267	267	0
Periodificaciones c/p	0	0	0	75	75	0
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	141	141	0	632	632	0
<b>Total Activo</b>	<b>10.599</b>	<b>10.207</b>	<b>392</b>	<b>9.154</b>	<b>9.562</b>	<b>(408)</b>

  

Moneda: €000	Informado 28 feb	Formulado 25 abr	Variaciones	Informado 28 feb	Formulado 25 abr	Variaciones
Balance de Situación - Pasivo	Individual	Individual	Individual	Consolidado	Consolidado	Consolidado
<b>Patrimonio Neto</b>	<b>1.902</b>	<b>1.581</b>	<b>321</b>	<b>782</b>	<b>1.178</b>	<b>(396)</b>
Capital	4.472	4.472	0	4.472	4.472	0
Reservas	(1.923)	(1.922)	(1)	(1.472)	(1.456)	(16)
Resultado del ejercicio	(647)	(969)	322	(2.218)	(1.837)	(381)
<b>Intereses minoritarios</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(1)</b>	<b>1</b>
<b>Pasivo no corriente</b>	<b>1.623</b>	<b>1.164</b>	<b>459</b>	<b>2.153</b>	<b>1.744</b>	<b>409</b>
Deudas a largo plazo	1.623	1.164	459	1.623	1.164	459
Pasivos por impuestos diferidos	0	0	0	530	580	(50)
<b>Pasivo no corriente</b>	<b>7.074</b>	<b>7.462</b>	<b>(388)</b>	<b>6.219</b>	<b>6.640</b>	<b>(421)</b>
Provisiones a corto plazo	0	0	0	0	0	0
Deudas a corto plazo	4.700	5.159	(459)	5.233	5.692	(459)
Deudas con empresas del grupo c/p	2.012	1.841	171	0	0	0
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	156	275	(119)	464	464	0
Otros pasivos corrientes	206	187	19	522	484	38
<b>Total Pasivo</b>	<b>10.599</b>	<b>10.207</b>	<b>392</b>	<b>9.154</b>	<b>9.562</b>	<b>(408)</b>

Moneda: €000	Informado 28 feb	Formulado 25 abr	Variaciones	Informado 28 feb	Formulado 25 abr	Variaciones
Cuenta de Resultados	Individual	Individual	Individual	Consolidado	Consolidado	Consolidado
Importe neto cifra de negocios	706	706	0	4.709	4.709	0
Var.existencias productos terminados y curso	(1)	1	(2)	(79)	(79)	0
Trabajos realizados por empresa para su activo	0	0	0	0	0	0
Aprovisionamientos	(5)	(5)	0	(729)	(729)	0
Otros ingresos de explotación	0	0	0	0	0	0
Gastos de personal	(335)	(335)	0	(2.893)	(2.893)	0
Otros gastos de explotación	(419)	(419)	0	(1.160)	(1.160)	0
Amortización del inmovilizado	(70)	(70)	0	(604)	(298)	(306)
Excesos de provisiones	17	15	2	0	0	0
Otros resultados	281	281	0	248	248	0
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>174</b>	<b>174</b>	<b>0</b>	<b>(508)</b>	<b>(202)</b>	<b>(306)</b>
Resultado financiero	(399)	(805)	406	(239)	(239)	0
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>(225)</b>	<b>(631)</b>	<b>406</b>	<b>(747)</b>	<b>(441)</b>	<b>(306)</b>
Impuesto sobre beneficios	(422)	(338)	(84)	(1.471)	(1.396)	(75)
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>(647)</b>	<b>(969)</b>	<b>322</b>	<b>(2.218)</b>	<b>(1.837)</b>	<b>(381)</b>

## Notas explicativas a las modificaciones realizadas:

### Estados financieros individuales

En el epígrafe *Inversiones en empresas del Grupo a largo plazo* del balance individual se ha incrementado la dotación por deterioro en la participación que Urbar Ingenieros, S.A. mantiene en su filial Metrocompost, S.L. desde 1.075 miles de euros, reportados el 28 de febrero de 2017, hasta el importe de 1.481 miles euros formulado. El cálculo provisional realizado en febrero, para ajustar el valor en libros de la participación de Metrocompost al importe recuperable del activo, se ha visto modificado tras la revisión final del Plan de Negocios de la Sociedad.

Adicionalmente, ante la posibilidad de reclamación por incumplimiento del Acuerdo Marco de Refinanciación, derivada de la incorporación de un nuevo acreedor financiero al citado Acuerdo, y los incumplimientos de pagos, desde febrero 2017 hasta la fecha de formulación de las Cuentas, a efectuar a entidades de crédito se ha procedido a reclasificar la deuda bancaria a corto plazo.

### Estados financieros consolidados

En el epígrafe del *Inmovilizado material* del balance consolidado por un error relacionado con la amortización del revalúo de la Nave de Asteasu propiedad de la filial Virlab, S.A., se ha corregido minorando el importe de las dotaciones reconocidas.

Adicionalmente, ante la posibilidad de reclamación por incumplimiento del Acuerdo Marco de Refinanciación, derivada de la incorporación de un nuevo acreedor financiero al citado Acuerdo, y los incumplimientos de pagos, desde febrero 2017 hasta la fecha de formulación de las Cuentas, a efectuar a entidades de crédito, se ha procedido a reclasificar la deuda bancaria a corto plazo.

En el resto de información financiera se han puesto de manifiesto otras reclasificaciones poco significativas, por reclasificaciones y efectos fiscales.

José Enrique Gómez-Gil Mira

Vicepresidente del Consejo