

INFORMACION MENSUAL A 30/04/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/04/2009

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| Fecha Constitución | 18/12/2008 | Fecha Desembolso | 22/12/2008 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Directores y Aseguradores | CAIXA DE SABADELL |
| Originadores y Administradores | CAIXA DE SABADELL | Agente de Pagos | "LA CAIXA" |
| Cuentas Tesorería y Amortización | "LA CAIXA" | Mercado Negociación | BOLSA BARCELONA |
| Préstamo Sub. Fondo de Reserva | CAIXA DE SABADELL | Registro Contable de Valores | SCLBARCELONA |
| Préstamo Sub. Gastos Constitución | CAIXA DE SABADELL | Audidores | DELOITTE, S.L. |
| Préstamo Sub. Desfase Intereses | "LA CAIXA" | Contrato Permuta Financiera | "LA CAIXA" |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización Final Próxima Frecuencia | | Calificación Actual MOODY'S |
|--|------------------|--|--|---|--|---|--|--------------------------------|
| | | Actual | Inicial | | | | | |
| "AG" (*) ES0341072017 Preferente | 22/12/2008 | 100.000,00 776 Bonos 77.600.000,00 | 100.000,00 776 Bonos 77.600.000,00 | Variable Euribor + 0,50% Trimestral | 2,1290 % 544,08 (3) | 31/05/2044 (2) 18/06/2009 Trimestral | | Aaa |
| "AS" ES0341072009 Preferente | 22/12/2008 | 91.284,11 504 Bonos 46.007.191,44 | 100.000,00 504 Bonos 50.400.000,00 | Variable Euribor + 0,35% Trimestral | 1,9790 % 461,66 (3) | 31/05/2044 (2) 18/06/2009 Trimestral | | Aaa |
| "B" ES0341072025 Subordinada | 22/12/2008 | 100.000,00 480 Bonos 48.000.000,00 | 100.000,00 480 Bonos 48.000.000,00 | Variable Euribor + 1,25% Trimestral | 2,8790 % 735,74 (3) | 31/05/2044 (2) 18/06/2009 Trimestral | | A3 |
| "C" ES0341072033 Subordinada | 22/12/2008 | 100.000,00 240 Bonos 24.000.000,00 | 100.000,00 240 Bonos 24.000.000,00 | Variable Euribor + 1,75% Trimestral | 3,3790 % 863,52 (3) | 31/05/2044 (2) 18/06/2009 Trimestral | | Baa3 |
| "D" ES0341072041 Subordinada | 22/12/2008 | 100.000,00 380 Bonos 38.000.000,00 | 100.000,00 380 Bonos 38.000.000,00 | Variable Euribor + 4,00% Trimestral | 5,6290 % 1.438,52 (3) | 31/05/2044 (2) 18/06/2009 Trimestral | | Ca |
| Totales | | 233.607.191,44 | 238.000.000,00 | | | | | |

(*) Series con el Aval del Estado.

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
|-----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 0.38 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 |
| | | % mensual constante | 0.00 | 0.38 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 |
| | | % anual equivalente | 0.00 | 4.46 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 |
| BONOS SERIE AS | ISIN: ES0341072009 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.75 | 1.17 | 1.06 | 0.90 | 0.78 | 0.70 | 0.63 | 0.58 |
| | Amortización Final | 18/06/2012 | 20/06/2011 | 18/03/2011 | 20/12/2010 | 20/09/2010 | 18/06/2010 | 18/06/2010 | 18/03/2010 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.75 | 1.17 | 1.06 | 0.90 | 0.78 | 0.70 | 0.63 | 0.58 |
| | Amortización Final | 18/06/2012 | 20/06/2011 | 18/03/2011 | 20/12/2010 | 20/09/2010 | 18/06/2010 | 18/06/2010 | 18/03/2010 |
| BONOS SERIE AG | ISIN: ES0341072017 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 9.02 | 5.13 | 4.60 | 3.82 | 3.28 | 2.88 | 2.57 | 2.32 |
| | Amortización Final | 20/06/2044 | 19/12/2022 | 18/03/2021 | 18/03/2019 | 18/09/2017 | 19/09/2016 | 18/12/2015 | 18/06/2015 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 8.77 | 5.08 | 4.57 | 3.80 | 3.26 | 2.87 | 2.57 | 2.32 |
| | Amortización Final | 18/09/2031 | 18/09/2020 | 18/09/2019 | 18/12/2017 | 19/09/2016 | 18/12/2015 | 18/06/2015 | 18/12/2014 |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0341072025 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 16.41 | 9.00 | 8.11 | 6.82 | 5.95 | 5.30 | 4.80 | 4.41 |
| | Amortización Final | 20/06/2044 | 18/09/2023 | 20/12/2021 | 18/09/2019 | 18/06/2018 | 19/06/2017 | 19/09/2016 | 18/03/2016 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 15.54 | 8.72 | 7.90 | 6.63 | 5.75 | 5.13 | 4.68 | 4.29 |
| | Amortización Final | 18/09/2031 | 18/09/2020 | 18/09/2019 | 18/12/2017 | 19/09/2016 | 18/12/2015 | 18/06/2015 | 18/12/2014 |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0341072033 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 16.41 | 9.00 | 8.11 | 6.82 | 5.95 | 5.30 | 4.80 | 4.41 |
| | Amortización Final | 20/06/2044 | 18/09/2023 | 20/12/2021 | 18/09/2019 | 18/06/2018 | 19/06/2017 | 19/09/2016 | 18/03/2016 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 15.54 | 8.72 | 7.90 | 6.63 | 5.75 | 5.13 | 4.68 | 4.29 |
| | Amortización Final | 18/09/2031 | 18/09/2020 | 18/09/2019 | 18/12/2017 | 19/09/2016 | 18/12/2015 | 18/06/2015 | 18/12/2014 |
| BONOS SERIE D | ISIN: ES0341072041 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 23.45 | 10.84 | 9.64 | 8.01 | 7.04 | 6.30 | 5.73 | 5.34 |
| | Amortización Final | 20/06/2044 | 18/09/2023 | 20/12/2021 | 18/09/2019 | 18/06/2018 | 19/06/2017 | 19/09/2016 | 18/03/2016 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 16.98 | 9.32 | 8.49 | 7.13 | 6.16 | 5.53 | 5.09 | 4.71 |
| | Amortización Final | 18/09/2031 | 18/09/2020 | 18/09/2019 | 18/12/2017 | 19/09/2016 | 18/12/2015 | 18/06/2015 | 18/12/2014 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 1.140 | 1.161 |
| | Pendiente | 192.074.914,83 | 199.999.916,88 |
| | Medio | 168.486,77 | 172.265,22 |
| | Mínimo | 7.480,23 | 7.535,35 |
| | Máximo | 2.196.000,00 | 2.196.000,00 |
| Interés | Media Pond | 5,28 % | 5,77 % |
| | Mínimo | 1,99 % | 3,58 % |
| | Máximo | 8,25 % | 8,50 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 192,790 | 194,515 |
| | Mínima | 10,119 | 14,324 |
| | Máxima | 421,027 | 425,232 |

| CNAE | | |
|---|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y servic | 2,62 % | 2,58 % |
| 10-Industria de la alimentación. | 1,44 % | 1,46 % |
| 25-Fabricación de productos metálicos, e | 1,74 % | 1,78 % |
| 41-Construcción de edificios. | 13,86 % | 13,77 % |
| 43-Actividades de construcción especiali | 4,69 % | 4,65 % |
| 45-Venta y reparación de vehículos de mot | 1,74 % | 1,74 % |
| 46-Comercio al por mayor e intermediario | 5,38 % | 5,41 % |
| 47-Comercio al por menor, excepto de veh | 3,47 % | 3,45 % |
| 49-Transporte terrestre y por tubería. | 2,60 % | 2,79 % |
| 56-Servicios de comidas y bebidas. | 4,17 % | 4,23 % |
| 68-Actividades inmobiliarias. | 28,18 % | 28,01 % |
| 69-Actividades jurídicas y de contabilid | 1,76 % | 1,72 % |
| 74-Otras actividades profesionales, cien | 3,90 % | 3,87 % |
| 86-Actividades sanitarias. | 1,12 % | 1,14 % |
| Otros | 23,33 % | 23,40 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,23 % | 0,38 % | 0,00 % | 0,00 % |
| Tasa Anual Equivalente | 2,77 % | 4,46 % | 0,00 % | 0,00 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Barcelona | 79,54 % | 79,40 % |
| Girona | 5,32 % | 5,51 % |
| Lleida | 8,38 % | 8,45 % |
| Tarragona | 6,76 % | 6,64 % |

| Índice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos) | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| I.R.P.H. CAJAS | 11,58 % | 11,80 % |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS | 10,44 % | 10,34 % |
| EURIBOR OFICIAL | 70,61 % | 70,37 % |
| TIPO FIJO | 7,28 % | 7,41 % |
| Otros | 0,09 % | 0,08 % |

| TIPO GARANTÍA | | | | |
|---------------|-----------------------|---------|-----------------------|---------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial | % |
| HIPOTECARIO | 154.778.652,10 | 80,58 % | 159.799.487,86 | 79,90 % |
| PERSONAL | 37.296.262,73 | 19,42 % | 40.200.429,02 | 20,10 % |
| TOTAL | 192.074.914,83 | | 199.999.916,88 | |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------------|----------------------|
| Antigüedad Deuda | Número Préstamos | Principal | Deuda Vencida Intereses y Otros | Total | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total |
| HASTA 1 MES | 185 | 131.405,42 | 153.885,09 | 285.290,51 | 32.642.484,22 | 32.927.774,73 |
| DE 1 A 2 MESES | 33 | 27.254,71 | 48.029,64 | 75.284,35 | 5.413.297,30 | 5.488.581,65 |
| DE 2 A 3 MESES | 25 | 34.650,52 | 51.513,29 | 86.163,81 | 3.657.276,83 | 3.743.440,64 |
| DE 3 A 6 MESES | 15 | 63.386,22 | 40.225,01 | 103.611,23 | 1.715.740,27 | 1.819.351,50 |
| DE 6 A 12 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DESDE 12 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 258 | 256.696,87 | 293.653,03 | 550.349,90 | 43.428.798,62 | 43.979.148,52 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| | Actual | | A la Emisión | |
|--------------------|--------|---------------|--------------|---------------|
| | | | | |
| Bonos Subordinados | 30,82% | 72.000.000,00 | 30,25% | 72.000.000,00 |
| Fondo Reserva | 16,27% | 38.000.000,00 | 15,97% | 38.000.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo actual | Interés |
|----------------------------|-----------------|---------------|
| Cuenta Tesorería T.I.G. | 43.018.071,66 | 1,629 % |
| Cuenta Amortización T.I.G. | 0,00 | |
| SWAP | Nocional | Margen |
| Permuta de Intereses | Bonos | 0,750 % |

Información Adicional

| | | |
|---------------------|----------------------------|------------------|
| GESTICAIXA, SGFT SA | Av.Diagonal, 621 - 629 | 08028 Barcelona |
| www.gesticaixa.es | Teléfono 93.404.77.94 | Fax 93.330.75.48 |
| C.N.M.V. | Passeig de Gràcia, 19 | 08007 Barcelona |
| | Paseo de la Castellana, 19 | 28046 Madrid |

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.