

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

12.11.2007

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 13.08.2007 (incluido) / (included)
hasta / To 12.11.2007 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

| Bonos Serie A | Bonos Serie B | Bonos Serie C |
|---------------|---------------|---------------|
| Class A Bonds | Class B Bonds | Class C Bonds |
| ES0313920003 | ES0313920011 | ES0313920029 |

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

4,399%

4,399%

4,399%

Margen / Margin

0,240%

0,450%

1,250%

Tipo de interes aplicable / Interest rate

4,639%

4,849%

5,649%

Número de Bonos / N.Bonds

| Bono | Serie | Bono | Serie | Bono | Serie |
|------|-------|------|-------|------|-------|
| Bond | Class | Bond | Class | Bond | Class |
| | 6.841 | | 149 | | 110 |

Nominal / Face value

(Euros)

47.097,56

322.194.407,96

100.000,00

14.900.000,00

100.000,00

11.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross

552,28

3.778.147,48

1.225,72

182.632,28

1.427,94

157.073,40

Interés Retención / Withholding tax

18%

99,41

680.063,81

220,63

32.873,87

257,03

28.273,30

Neto / Net

452,87

3.098.083,67

1.005,09

149.758,41

1.170,91

128.800,10

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar
To be determined

A determinar
To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANKINTER 5 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 17 de Diciembre de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

- El próximo día 13 de agosto de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 14.05.2007 (incluido) y el 13.08.2007 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:
 - Tipo de interés nominal aplicable:
 - Intereses brutos:
 - Retención fiscal (18%):
 - Intereses netos:
 - Amortización de Principal:
 Entidad pagadora (Agente de Pagos):
- Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):
 - Porcentaje sobre el importe nominal inicial:
- Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:
 - Intereses:
 - Amortización de Principal:
- Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:
 - 10,5032 %
- Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:
 - Vida media:
 - Vida Total:
- Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 13.08.2007 (incluido) hasta el 12.11.2007 (excluido):
 - Tipo de interés nominal aplicable:
 - Intereses brutos:
 - Retención fiscal (18%):
 - Intereses netos:
 - Fecha de Pago:

| Bonos Serie A (ES0313920003) | Bonos Serie B (ES0313920011) | Bonos Serie C (ES0313920029) |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| 4,295% | 4,505 % | 5,305 % |
| 533,99 euros | 1.138,76 euros | 1.340,99 euros |
| 96,12 euros | 204,98 euros | 241,38 euros |
| 437,87 euros | 933,78 euros | 1.099,61 euros |
| 2.087,63 euros | 0 euros | 0 euros |
| Bankinter, S.A. | | |
| 47.097,56 euros | 100.000,00 euros | 100.000,00 euros |
| 47,0976 % | 100,00 % | 100,00 % |
| 0 euros | 0 euros | 0 euros |
| 0 euros | 0 euros | 0 euros |
| 10,5032 % | | |
| 4,67 años | 4,58 años | 4,58 años |
| 9,01 años | 9,01 años | 9,01 años |
| 4,639% | 4,849 % | 5,649 % |
| 552,28 euros | 1.225,72 euros | 1.427,94 euros |
| 99,41 euros | 220,63 euros | 257,03 euros |
| 452,87 euros | 1.005,09 euros | 1.170,91 euros |
| 12.11.2007 | | |

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General
Madrid, 9 de agosto de 2007