TDA CAM 4 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 28/12/09 - 26/03/10

	Euros
I. Situación al 28/12/09:	**18.456.726,82**
Saldo inicial Cta. Reinversión	18.456.726,82
II. Fondos recibidos del emisor	**41.843.614,86**
Principal:	
Según calendario hasta 28/02/10:	16.607.529,39
Amort. Anticipada hasta 28/02/10:	16.076.065,39
Intereses:	8.204.662,35
Avance técnico neto (1):	955.357,73
Principal:	681.531,63
Intereses:	273.826,10
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	**60.300.341,68**
IV. Total intereses de la reinversión:	**106.184,02**
Intereses de la Cta. De Reinversión	106.184,02
V. Recursos disponibles (III + IV):	**60.406.525,70**
VI. Varios:	**65.509,88**
VII. Liquidación SWAP:	**-4.688.092,79**
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	8.204.662,35
Cantidad a Pagar por la Parte B (CECA):	3.516.569,56
VIII. Pago a los Bonos:	**35.435.753,60**
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 26/03/10:	1.816.921,60
Retenciones practicadas a los bonos:	-345.308,80
Amortización correspondiente al 26/03/10:	33.507.836,80
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 26/03/10:	110.995,20
Retenciones practicadas a los bonos:	-21.091,20
Amortización correspondiente al 26/03/10:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	366.400,00
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	**20.217.169,43**
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva 28/12/09:	18.456.726,82
Aportación al Fondo de Reserva	1.543.273,18
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	2.466,45
Amortización préstamo subordinado G.I.	0,00
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	214.702,98
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést.Participativo	0,00
Fondo de Reserva 26/03/10:	**20.000.000,00**

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior	310.569,11
Trimestre actual	1.265.926,84

(2) Reinvertido hasta el 20/04/10

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.

TdA Titulización de Activos

Nº: 2200/10

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808
http:\\www.tda-sgft.com

18/03/2010

TDA CAM 4

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de marzo de 2010

Importes en euros

I. BONOS A ES0377991007	Sobre 19520 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (14/03/05):	1.952.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	933.792.880,00 €	47.837,75 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.816.921,60 €	93,08 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	33.507.836,80 €	1.716,59 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	900.285.043,20 €	46.121,16 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	46,121160%	46,121160%

II. BONOS B ES0377991015	Sobre 480 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (14/03/05):	48.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	48.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	110.995,20 €	231,24 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	48.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 28/02/10:	961.036.522,89 €
a) No Fallidas:	948.284.963,77 €
b) Fallidas:	12.751.559,12 €
2. Amortización del período 30/11/09 a 28/02/10:	32.683.594,78 €
a) Según calendario:	16.607.529,39 €
b) Amortización anticipada hasta 28/02/10:	16.076.065,39 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Ultimo año:	6,76%
b) Ultimo semestre:	6,35%
c) Ultimo trimestre:	6,39%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	1,28%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,23%
6. Porcentaje de fallidos (1):	1,42%
7. Nivel de Impago (2)	0,77%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias no fallidas con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias no fallidas.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.

TdA Titulización de Activos

Nº: 2201/10

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808
http:\\www.tda-sgft.com

TDACAM4\Infoinver.trim\Mar10 (Español)

TdA Titulización de Activos

TDA CAM 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 28/12/09-26/03/10

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO	
Fecha de Constitución del Fondo	9 de marzo de 2005
Fecha Emisión BTH	9 de marzo de 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 de diciembre de 2017
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody' s Investors Service/ Fitch Ibca
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody' s)/ AAA (Fitch) Bonos B: A2 (Moody' s) / A (Fitch)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO	
Nombre	**Bonos de Titulización Hipotecaria TDA CAM 4**
Serie A:	
Código ISIN	ES 0377991007
Nominal en circulación total (inicial)	1.952.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	900.285.043,20 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	46.121,16 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES 0377991015
Nominal en circulación total (inicial)	48.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	48.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA
* Liquidación del Período:28/12/09-26/03/10
* Flujos de Caja del Período:28/12/09-26/03/10
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Marzo de 2010

Destinatarios: CNMV, AIAF.

22/03/2010

TDA CAM 4

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/12/09 - 26/03/10

	Euros	
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		33.507.836,80
Amortización Participaciones Hip.	32.683.594,78	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		1.927.916,80
Intereses recibidos de las PHs	8.204.662,35	
Intereses Ptmos. Subordinados		217.169,43
Intereses Inversiones Temporales	106.184,02	
Avance Técnico Neto	955.357,73	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		65.509,88
Neto Swap a favor de la contraparte		4.688.092,79
Remuneración variable Préstamo Participativo		0,00
Total Ingresos/Pagos	41.949.798,88	40.406.525,70
Saldo inicial 28/12/09	18.456.726,82	
A Inversiones Temporales		20.000.000,00
Total	60.406.525,70	60.406.525,70
Retenciones practicadas el 26/03/10	366.400,00	
A Inv.Temporales hasta el 20/04/10		366.400,00

Destinatarios: CNMV; AIAF.

TdA Titulización de Activos

Nº: 2208/10

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808
http:\\www.tda-sgft.com

TDA CAM 4\fluj.trim\Mar10