



## Modelo VI

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTORGADOS POR UN EMISOR CUYAS ACCIONES ESTÉN ADMITIDAS A NEGOCIACIÓN EN UN MERCADO REGULADO DOMICILIADO EN LA UNIÓN EUROPEA, A SUS ADMINISTRADORES O A SUS DIRECTIVOS

### PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN

DNI/NIF/OTROS	APELLIDOS Y NOMBRE / DENOMINACIÓN SOCIAL <b>ZARRABEITIA UNZUETA, JAVIER</b>	Tipo Persona <b>Física</b>
---------------	--------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------

### SOCIEDAD QUE OTORGA EL SISTEMA

DNI/NIF/OTROS	APELLIDOS Y NOMBRE / DENOMINACIÓN SOCIAL <b>MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A.</b>	DERECHOS DE VOTO <b>469.770.750</b>
---------------	------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------

### REPRESENTANTE DE LA PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN

DNI/NIF/OTROS	APELLIDOS Y NOMBRE / DENOMINACIÓN SOCIAL <b>ILDEFONSO POLO</b>
---------------	-------------------------------------------------------------------

### TIPO DE COMUNICACIÓN

- Primera comunicación del sistema retributivo       Liquidación de sistema retributivo ya comunicado  
 Modificación del sistema retributivo ya comunicado       Otras causas:

### TIPO DE SISTEMA RETRIBUTIVO

Indíquese si el sistema retributivo conlleva la entrega de acciones de la sociedad en la que la persona obligada a esta comunicación ejerce su cargo o de derechos de opción sobre éstas:

- SI.** Cumplimentese tanto la información requerida en esta hoja como la hoja complementaria  
 **NO.** Cumplimentese solo la información requerida en esta hoja





## Modelo VI

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTORGADOS POR UN EMISOR CUYAS ACCIONES ESTÉN ADMITIDAS A NEGOCIACIÓN EN UN MERCADO REGULADO DOMICILIADO EN LA UNIÓN EUROPEA, A SUS ADMINISTRADORES O A SUS DIRECTIVOS

**DENOMINACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA RETRIBUTIVO OBJETO DE ESTA COMUNICACIÓN:**

(En todo caso, se facilitará información adecuada sobre la fecha de inicio u otorgamiento y liquidación del sistema, los términos y condiciones para que el beneficiario del sistema retributivo que se comunica o sea acreedor o participe final en el mismo y el porcentaje de su participación en el conjunto o total de dicho sistema)

DENOMINACIÓN: MANAGEMENT STOCK PLAN ("MSP")

LA INFORMACIÓN SOBRE EL MSP SE ENCUENTRA RECOGIDA EN (I) EL FOLLETO INFORMATIVO RELATIVO A LA OFERTA DE SUSCRIPCIÓN Y ADMISIÓN A NEGOCIACIÓN DE LAS ACCIONES ORDINARIAS DE LA SOCIEDAD, DE FECHA 13 DE JUNIO DE 2014 (VER APARTADO 1.4 DEL CAPÍTULO VIII), (II) EN EL INFORME ANUAL SOBRE REMUNERACIONES DE LOS CONSEJEROS DE MERLIN CORRESPONDIENTE A 2015 (VER APARTADO A.4), (III) EN EL INFORME ANUAL SOBRE REMUNERACIONES DE LOS CONSEJEROS DE MERLIN CORRESPONDIENTE A 2016 (VER APARTADO C.1.2), (IV) LA POLÍTICA DE REMUNERACIONES DE LOS CONSEJEROS APROBADA POR LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 26 DE ABRIL (VER APARTADO 4.7), Y (V) EL HECHO RELEVANTE SOBRE SISTEMAS RETRIBUTIVOS DE 28 DE ABRIL DE 2017.

Apellidos y nombre de la persona que firma esta comunicación:

RAMÍREZ BAEZA, FERNANDO

En MADRID a 27 de diciembre de 2017

## Modelo VI

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTORGADOS POR UN EMISOR CUYAS ACCIONES ESTÉN ADMITIDAS A NEGOCIACIÓN EN UN MERCADO REGULADO DOMICILIADO EN LA UNIÓN EUROPEA, A SUS ADMINISTRADORES O A SUS DIRECTIVOS

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DE UN SISTEMA RETRIBUTIVO QUE CONLLEVE LA ENTREGA DE ACCIONES DE LA SOCIEDAD EN LA QUE LA PERSONA OBLIGADA EJERZA SU CARGO O DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE DICHAS ACCIONES

NATURALEZA, TIPO Y CLASE DE LOS VALORES - ACCIONES O DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS - A ENTREGAR O YA ENTREGADAS POR LA SOCIEDAD AL BENEFICIARIO DEL SISTEMA

Acciones de la Sociedad	<input checked="" type="radio"/> Con voto <input type="radio"/> Sin voto	OTROS valores cuyo ejercicio da acceso o está vinculado a acciones de la Sociedad	<input type="radio"/> Warrant <input type="radio"/> Valores convertibles/canjeables <input type="radio"/> Opciones <input type="radio"/> Otros
-------------------------	-----------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. Descripción (Clase/Tipo de Acciones o Naturaleza/Tipos de los Otros Valores y régimen de transmisión establecido para los valores a entregar:

8,33% DE LAS ACCIONES ORDINARIAS DE LA SOCIEDAD QUE SE DERIVAN DEL MSP. DICHAS ACCIONES ESTARÁN SUJETAS A UN PERIODO DE INDISPONIBILIDAD HASTA EL MES DE MARZO DE 2023.

NO OBSTANTE, EL DIRECTIVO NO PERCIBE TODAS LAS ACCIONES INDICADAS EN EL CUADRO INCLUIDO EN LA SIGUIENTE PÁGINA BAJO EL CONCEPTO DE "ENTREGADAS". EL CUADRO INDICA EL NÚMERO DE ACCIONES "BRUTAS" Y EL DIRECTIVO ÚNICAMENTE PERCIBE LAS ACCIONES "NETAS" DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS FÍSICAS.

CONDICIONES ECONÓMICO-FINANCIERAS ESTABLECIDAS EN SU CASO, PARA RECIBIR DE LAS ACCIONES O DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS

Precio a pagar por el beneficiario del sistema retributivo por las acciones o derechos de opción sobre estas a recibir:

<input checked="" type="radio"/> Determinado	Importe:	<input type="text" value="0"/>
<input type="radio"/> Por determinar		

Precio de mercado o valor estimado (a la fecha) de las acciones o derechos de opción sobre éstas a recibir por el beneficiario del sistema retributivo:

<input checked="" type="radio"/> Determinado	Importe:	<input type="text" value="181.604,51"/>
<input type="radio"/> Por determinar		

ACCIONES "BRUTAS" A VALOR DE MERCADO EL 21 DE DICIEMBRE DE 2017: APROXIMADAMENTE 11,47 EUROS POR ACCIÓN.

Plazo para la entrega de las acciones o de derechos de opción sobre éstas al beneficiario del sistema retributivo

Cierto       Condicionado

4. Descripción plazo

AUNQUE SE ENTREGUEN EL 8,33% DE LAS ACCIONES DERIVADAS DEL MSP, ESTARÁN SUJETAS A UN PERIODO DE INDISPONIBILIDAD HASTA EL MES DE MARZO DE 2023.

5. Descripción de las financiaciones para la adquisición de las opciones concedidas por la entidad emisora, así como, en su caso, cualquier garantía o cobertura a favor del tenedor de las opciones que eventualmente le hubiera sido otorgada por esa entidad en relación con el ejercicio o cancelación de esas opciones (conforme al artículo 31.3 g) del RD 1362/2007) :

--



## Modelo VI

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTORGADOS POR UN EMISOR CUYAS ACCIONES ESTÉN ADMITIDAS A NEGOCIACIÓN EN UN MERCADO REGULADO DOMICILIADO EN LA UNIÓN EUROPEA, A SUS ADMINISTRADORES O A SUS DIRECTIVOS

NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO O DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE LOS MISMOS A ENTREGAR O YA ENTREGADAS POR LA SOCIEDAD AL BENEFICIARIO DEL SISTEMA									
Cuando su número está determinado				Cuando su número está por determinar					
Tipo de Valor	Número de derechos de Voto	% derechos de Voto	Marcar lo que proceda	Tipo de Valor	Nº Estimado Máximo de derechos de Voto con los datos disponibles a la fecha	% derechos de Voto	Nº Estimado Mínimo de derechos de Voto con los datos disponibles a la fecha	% derechos de Voto	
ACCIONES	15.833	0,003	Entregadas						

Apellidos y nombre de la persona que firma esta comunicación:

RAMÍREZ BAEZA, FERNANDO

En MADRID a 27 de diciembre de 2017