

**COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE EN RELACIÓN CON
“MADRID ACTIVOS CORPORATIVOS III, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS”**

De: **AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.**, en su condición de Sociedad Gestora de
“MADRID ACTIVOS CORPORATIVOS III, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS”
Paseo de la Castellana, 143 – 7º
28046 Madrid

A: **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**
Miguel Ángel, 11 – 1ª planta
28010 Madrid

Dª Ana Delgado Alcaide y Dª Ana Belén Cantón Conde, en nombre y representación de **AHORRO Y TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.** (la “Sociedad Gestora”), domiciliada en Madrid, Paseo de la Castellana, 143, 7ª planta, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, debidamente facultadas al efecto y en relación con el fondo de titulización de activos denominado **“MADRID ACTIVOS CORPORATIVOS III, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS”** (el “Fondo”)

COMUNICAN

- I. Que, con fecha 24 de marzo de 2011, Moody's rebajó las calificaciones crediticias a largo y a corto plazo de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (“Caja Madrid”) a Baa1 y P2, respectivamente, desde A1 y P1. Asimismo, con fecha 11 de marzo de 2011, S&P rebajó las calificaciones crediticias a largo y a corto plazo de Caja Madrid a A- y A-2, respectivamente, desde A y A-1.
- II. Que, en virtud de lo anterior, la bajada de rating de Caja Madrid por parte de Moody's y S&P ha supuesto la realización de las siguientes actuaciones, que se detallan a continuación:
 - Con fecha 10 de mayo de 2011, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. (“**BBVA**”) se ha subrogado en la posición de Caja Madrid en el Contrato de Permuta Financiera de Intereses, pasando a ser BBVA la Parte A a todos los efectos.
 - Con fecha 11 de mayo de 2011, Bankinter, S.A. (“**Bankinter**”), se ha subrogado en la posición de Caja Madrid en el Contrato de Servicios Financieros.
 - Con fecha 11 de mayo de 2011 Caja Madrid ha abierto en Bankinter una cuenta (la “**Cuenta de Depósito**”) como garantía para, bajo los criterios de Moody's y S&P, poder continuar siendo Acreditante en el Contrato de Línea de Liquidez en Euros y en el Contrato de Línea de Liquidez en Dólares.



Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 12 de mayo de 2011.

D^a Ana Delgado Alcaide
Directora de Gestión
Ahorro y Titulización, S.G.F.T., S.A.

D^a Ana Belén Cantón Conde
Jefe de Asesoría Jurídica
Ahorro y Titulización, S.G.F.T., S.A.