

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85593978)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

23.05.2013

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 25.02.2013 (incluido) / (included)
hasta / To 23.05.2013 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 87 días / days

Determinación Tipo Interés Nominal

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0382718007	ES0382718015	ES0382718023

0,220%

0,220%

0,220%

0,300%

0,600%

0,900%

0,520%

0,820%

1,120%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

4.680 50 270
70.868,29 331.663.597,20 100.000,00 5.000.000,00 100.000,00 27.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

Interest Retención / Withholding tax 21%

Neto / Net

89,057818 416.790,59 198,166667 9.908,33 270,666667 73.080,00
18,702142 87.526,02 41,615000 2.080,75 56,840000 15.346,80
70,355676 329.264,57 156,551667 7.827,58 213,826667 57.733,20

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com www.edt-sg.com