

**GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/03/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/03/2008**

<b>Fecha Constitución</b>	10/11/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	15/11/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	CALYON-B.PASTOR-MERRILL LYNCH
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO PASTOR, S.A.
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo Reserva</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO PASTOR, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)/SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	STANDARD & POOR'S
"A1" ES0332233008 Preferente	15/11/2006	26.786,52 2.600 Bonos 69.644.952,00	100.000,00 2.600 Bonos 260.000.000,00	Variable Euribor + 0,05% Trimestral	4,6260 % 313,23 (3)	15/07/2045 (2) Trimestral	15/04/2008	Aaa AAA	100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"A2" ES0332233016 Preferente	15/11/2006	91.757,38 2.566 Bonos 235.449.437,08	100.000,00 2.566 Bonos 256.600.000,00	Variable Euribor + 0,14% Trimestral	4,7160 % 1.093,84 (3)	15/07/2045 (2) Trimestral	15/04/2008	Aaa AAA	100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"A3G" (*) ES0332233024 Preferente	15/11/2006	100.000,00 504 Bonos 50.400.000,00	100.000,00 504 Bonos 50.400.000,00	Variable Euribor + 0,01% Trimestral	4,5860 % 1.159,24 (3)	15/07/2045 (2) Trimestral	15/04/2008	Aaa AAA	0% Ponderación Coeficiente Solvencia
"B" ES0332233032 Subordinada	15/11/2006	100.000,00 158 Bonos 15.800.000,00	100.000,00 158 Bonos 15.800.000,00	Variable Euribor + 0,20% Trimestral	4,7760 % 1.207,27 (3)	15/07/2045 (2) Trimestral	15/04/2008	Aa2 AA	100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0332233040 Subordinada	15/11/2006	100.000,00 157 Bonos 15.700.000,00	100.000,00 157 Bonos 15.700.000,00	Variable Euribor + 0,29% Trimestral	4,8660 % 1.230,02 (3)	15/07/2045 (2) Trimestral	15/04/2008	A2 A	100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"D" ES0332233057 Subordinada	15/11/2006	100.000,00 189 Bonos 18.900.000,00	100.000,00 189 Bonos 18.900.000,00	Variable Euribor + 0,53% Trimestral	5,1060 % 1.290,68 (3)	15/07/2045 (2) Trimestral	15/04/2008	Baa3 BBB	100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"E" ES0332233065 Subordinada	15/11/2006	100.000,00 126 Bonos 12.600.000,00	100.000,00 126 Bonos 12.600.000,00	Variable Euribor + 2,40% Trimestral	6,9760 % 1.763,38 (3)	15/07/2045 (2) Trimestral	15/04/2008	Ba3 BB	100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		<b>418.494.389,08</b>	<b>630.000.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval del Estado

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		% mensual constante	0.00	1.30	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	2.75
		% anual equivalente	0.00	14.56	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20	28.44
<b>BONOS SERIE A1</b>	<b>ISIN: ES0332233008</b>									
Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	2.17	1.67	1.67	1.67	1.67	1.67	1.67	1.67	1.67
	Amortización Final	15/01/2009	15/07/2008	15/07/2008	15/07/2008	15/07/2008	15/07/2008	15/07/2008	15/07/2008	15/07/2008
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	0.48	0.35	0.35	0.34	0.33	0.33	0.33	0.32	0.31
	Amortización Final	15/01/2009	15/07/2008	15/07/2008	15/07/2008	15/07/2008	15/07/2008	15/07/2008	15/07/2008	15/07/2008
<b>BONOS SERIE A2</b>	<b>ISIN: ES0332233016</b>									
Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	10.43	4.92	4.67	4.42	4.18	3.92	3.67	3.67	3.67
	Amortización Final	17/04/2017	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/07/2010	15/07/2010
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	3.77	1.79	1.68	1.56	1.46	1.37	1.30	1.23	1.23
	Amortización Final	17/04/2017	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/07/2010	15/07/2010
<b>BONOS SERIE A3G</b>	<b>ISIN: ES0332233024</b>									
Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	12.10	4.45	4.13	3.80	3.53	3.30	3.11	2.94	2.94
	Amortización Final	15/01/2027	15/04/2013	15/01/2013	16/07/2012	16/04/2012	16/01/2012	17/10/2011	15/07/2011	15/07/2011
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	9.72	4.15	3.72	3.45	3.21	3.13	2.93	2.70	2.70
	Amortización Final	16/10/2017	16/04/2012	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/10/2010
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0332233032</b>									
Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	8.67	3.32	3.13	2.93	2.76	2.61	2.49	2.38	2.38
	Amortización Final	15/07/2041	15/04/2014	15/10/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	16/07/2012	16/04/2012	16/04/2012
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	6.40	3.09	2.87	2.70	2.55	2.47	2.34	2.22	2.22
	Amortización Final	16/10/2017	16/04/2012	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/10/2010
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0332233040</b>									
Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	8.66	3.31	3.12	2.93	2.76	2.61	2.48	2.37	2.37
	Amortización Final	15/07/2041	15/04/2014	15/10/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	16/07/2012	16/04/2012	16/04/2012
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	6.39	3.09	2.87	2.70	2.55	2.47	2.34	2.22	2.22
	Amortización Final	16/10/2017	16/04/2012	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/10/2010
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0332233057</b>									
Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	8.66	3.32	3.12	2.93	2.76	2.61	2.49	2.37	2.37
	Amortización Final	15/07/2041	15/04/2014	15/10/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	16/07/2012	16/04/2012	16/04/2012
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	6.40	3.09	2.87	2.70	2.55	2.47	2.34	2.22	2.22
	Amortización Final	16/10/2017	16/04/2012	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/10/2010
<b>BONOS SERIE E</b>	<b>ISIN: ES0332233065</b>									
Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	8.66	3.32	3.12	2.93	2.76	2.61	2.49	2.37	2.37
	Amortización Final	15/07/2041	15/04/2014	15/10/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	16/07/2012	16/04/2012	16/04/2012
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	6.40	3.09	2.87	2.70	2.55	2.47	2.34	2.22	2.22
	Amortización Final	16/10/2017	16/04/2012	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/10/2010

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	4.589	5.944
	Pendiente	382.948.078,59	629.999.680,43
	Medio	83.449,13	105.989,18
	Mínimo	0,45	1.078,69
	Máximo	5.284.732,55	5.697.251,16
Interés	Media Pond	5,82 %	4,46 %
	Mínimo	2,50 %	2,50 %
	Máximo	9,50 %	9,50 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	103,912	97,936
	Mínima	0,099	1,610
	Máxima	397,996	414,521

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Galicia	32,77 %	31,73 %
Madrid	11,76 %	11,61 %
Andalucía	8,79 %	8,72 %
Cataluña	13,26 %	13,94 %
Castilla y León	5,24 %	4,80 %
Pais Vasco	3,53 %	3,23 %
Otras Comunidades	24,65 %	25,97 %

Índice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	13,23 %	10,82 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	64,15 %	61,98 %
TIPO FIJO	22,55 %	27,10 %
Otros	0,07 %	0,10 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	227.677.006,96	59,45 %	353.526.897,42	56,12 %
PERSONAL	155.271.071,63	40,55 %	276.472.783,01	43,88 %
TOTAL	382.948.078,59		629.999.680,43	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	1120	5.276.149,54	593.922,28	5.870.071,82	100.830.612,06	106.700.683,88
DE 1 A 2 MESES	194	975.044,38	102.620,04	1.077.664,42	14.368.777,73	15.446.442,15
DE 2 A 3 MESES	102	440.406,96	95.449,60	535.856,56	11.360.070,95	11.895.927,51
DE 3 A 6 MESES	60	1.425.711,13	77.138,70	1.502.849,83	3.310.675,79	4.813.525,62
DE 6 A 12 MESES	34	1.362.441,71	33.208,70	1.395.650,41	224.822,86	1.620.473,27
DESDE 12 MESES	18	1.660.798,23	20.670,67	1.681.468,90	11.970,74	1.693.439,64
Totales	1528	11.140.551,95	923.009,99	12.063.561,94	130.106.930,13	142.170.492,07

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
Bonos Subordinados	15,05 %	63.000.000,00	10,00 %	63.000.000,00
Fondo Reserva	3,01 %	12.600.000,00	2,00 %	12.600.000,00

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,74 %	0,79 %	0,89 %	1,30 %
Tasa Anual Equivalente	8,50 %	9,03 %	10,13 %	14,56 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	1,27 %	1,16 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,37 %	1,08 %
20-Industria de la madera y del corcho,	1,37 %	1,26 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	2,30 %	1,95 %
29-Industria de la construcción de maqui	22,41 %	20,52 %
45-Construcción	7,20 %	8,68 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	1,92 %	1,55 %
51-Comercio al por mayor	5,42 %	5,51 %
52-Comercio al por menor	7,36 %	6,47 %
55-Hostelería	7,80 %	6,91 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	3,04 %	3,21 %
70-Actividades inmobiliarias	19,85 %	24,64 %
74-Otras actividades empresariales	3,31 %	2,98 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	1,29 %	1,18 %
92-Actividades recreativas, culturales	0,95 %	0,87 %
93-Actividades diversas de servicios per	1,09 %	0,94 %
Otros	12,05 %	11,18 %

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	42.845.390,84	4,576 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago	0,850 %

#### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

#### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.