

## COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

**De: HAYA TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.**  
Calle Vía de los Poblados, 3, Edificio nº 9, 5º Planta  
28033 Madrid

**A: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
Edison, 4  
28006 Madrid

D. Jesús Sanz García, en nombre y representación de **HAYA TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.U.** (la "**Sociedad Gestora**"), domiciliada en Madrid, Calle Vía de los Poblados, 3, Edificio nº 9, 5º Planta, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulación, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores en relación con **GC FTFPME PASTOR 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS.** (el "**Fondo**").

### COMUNICA

En la próxima fecha de pago del citado Fondo (15 de enero de 2019), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se realizarán las actuaciones siguientes:

- Se mantiene la disposición total del Fondo de Reserva requerido (12.600.000,00 euros).
- Se ha mantenido activado el "Trigger" de Postergamiento de los intereses de los Bonos de la Serie E (67.040,82 euros), pasando el pago de dichos intereses a ocupar la XIII posición en el orden de prelación de pagos. Además, al no haber suficiente liquidez, los intereses de los Bonos de la Serie E para dicho período quedarán pendientes para próximas Fechas de Pago.
- Se ha amortizado parcialmente el principal de la Serie D, provocando un déficit de amortización por un importe de 11.912.796,63 euros.

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 11 de enero de 2019.

D. Jesús Sanz García  
**HAYA TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.**

Haya Titulización, S.G.F.T., S.A.U.

Calle Vía de los Poblados nº 3 / Parque Empresarial Cristalia

Edificio nº 9 - Planta 5ª / 28033 MADRID