

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date **12.11.2009**

Periodo de Interés / desde / From **12.08.2009** (incluido) / (included)
 Interest accrual period hasta / To **12.11.2009** (excluido) / (excluded)
 plazo / Term **92** días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Class A Bonds	Class B Bonds	Class C Bonds
ES0313920003	ES0313920011	ES0313920029

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	0,884%	0,884%	0,884%
Margen / Margin	0,240%	0,450%	1,250%
Tipo de interes aplicable / Interest rate	1,124%	1,334%	2,134%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class
	6.841		149		110
Número de Bonos / N.Bonds					
Nominal / Face value (Euros)	35.517,35	242.974.191,35	73.882,82	11.008.540,18	73.866,83
					8.125.351,30

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction Act / **360**

Intereses Brutos / Gross	102,02	697.918,82	251,87	37.528,63	402,84	44.312,40
Interés Retención / Withholding tax 18%	18,36	125.600,76	45,34	6.755,66	72,51	7.976,10
Interés Neto / Net	83,66	572.318,06	206,53	30.772,97	330,33	36.336,30

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption	A determinar	A determinar	A determinar	A determinar	A determinar	A determinar
	To be determined	To be determined	To be determined	To be determined	To be determined	To be determined

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANKINTER 5 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 17 de Diciembre de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

1. El próximo día **12 de agosto de 2009** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 12.05.2009 (incluido) y el 12.08.2009 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

- **Tipo de interés nominal aplicable:**

- **Intereses brutos:**

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

- Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

- Intereses :

- Amortización de Principal:

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

- Vida media:

- Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 12.08.2009 (incluido) hasta el 12.11.2009 (excluido):

- Tipo de interés nominal aplicable:

- Intereses brutos:

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- Fecha de Pago:

Bonos Serie A (ES0313920003)	Bonos Serie B (ES0313920011)	Bonos Serie C (ES0313920029)
1,553 % 145,90 euros 26,26 euros 119,64 euros 1.243,42 euros	1,763 % 344,53 euros 62,02 euros 282,51 euros 2.586,56 euros	2,563 % 500,76 euros 90,14 euros 410,62 euros 2.585,99 euros
Bankinter, S.A.		
35.517,35 euros 35,5174 %	73.882,82 euros 73,8828 %	73.866,83 euros 73,8668 %
0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
7,0163 %		
4,91 años 8,51 años	4,91 años 8,51 años	4,91 años 8,51 años
1,124 % 102,02 euros 18,36 euros 83,66 euros	1,334 % 251,87 euros 45,34 euros 206,53 euros	2,134 % 402,84 euros 72,51 euros 330,33 euros
12.11.2009		

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 10 de agosto de 2009