



19 de junio de 2000

Asunto: Bancaja I Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación al Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 15 de junio de 2000, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 15.06.2000:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0312976006)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0312976014)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 31.05.2000.
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
 - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 15.06.2000.

Atentamente,

Mario Masía V cente
Director General

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar).

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

Número de Bonos: 770											PROMEMORIA:			
Código ISIN: ES0312976006											Amortización Bonos Series A y B			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15.09.2000	4,7734%	153.777	126.097											
15.06.2000	3,9937%	135.871	111.414	104.620.670	0	716.507	12.781.111	51,124%	551.710.390	9.841.455.470	551.710.390	551.710.390	0	
15.03.2000	3,6652%	130.387	106.917	100.397.990	0	771.180	13.497.618	53,990%	593.808.600	10.393.165.860	593.808.600	593.808.600	0	
15.12.1999	2,8926%	107.723	88.333	82.946.710	0	668.543	14.268.798	57,075%	514.778.110	10.986.974.460	514.778.110	514.778.110	0	
15.09.1999	2,8176%	112.838	92.527	86.885.260	0	951.114	14.937.341	59,749%	732.357.780	11.501.752.570	732.357.780	732.357.780	0	
15.06.1999	3,2774%	140.933	115.565	108.518.410	0	1.171.849	15.888.455	63,554%	902.323.730	12.234.110.350	902.323.730	902.323.730	0	
15.03.1999	3,5790%	162.013	121.510	124.750.010	0	1.298.213	17.060.304	68,241%	999.624.010	13.136.434.080	999.624.010	999.624.010	0	
15.12.1998	4,4475%	215.333	161.500	165.806.410	0	1.061.374	18.358.517	73,434%	817.257.980	14.136.058.090	817.257.980	817.257.980	0	
15.09.1998	4,5980%	237.713	178.285	183.039.010	0	1.091.182	19.419.891	77,680%	840.210.140	14.953.316.070	840.210.140	840.210.140	0	
15.06.1998	4,6930%	251.801	188.851	193.886.770	0	1.009.738	20.511.073	82,044%	777.498.260	15.793.526.210	777.498.260	777.498.260	0	
16.03.1998	5,1366%	293.454	220.090	225.959.580	0	1.393.953	21.520.811	86,083%	1.073.343.810	16.571.024.470	1.073.343.810	1.073.343.810	0	
15.12.1997	5,5485%	336.524	252.393	259.123.480	0	1.412.429	22.914.764	91,659%	1.087.570.330	17.644.368.280	1.087.570.330	1.087.570.330	0	
15.09.1997	5,5485%	201.418	151.063	155.091.860	0	672.807	24.327.193	97,309%	518.061.390	18.731.938.610	518.061.390	518.061.390	0	
24.07.1997							25.000.000			19.250.000.000				

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

Número de Bonos: 30											PROMEMORIA:		
Código ISIN: ES0312976014											Amortización Bonos Series A y B		
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15.09.2000	5,0674%	319.316	261.839										
15.06.2000	4,2877%	270.184	221.551	8.105.520	0	0	25.000.000	100,000%	0	750.000.000	551.710.390	551.710.390	0
15.03.2000	3,9592%	246.772	202.353	7.403.160	0	0	25.000.000	100,000%	0	750.000.000	593.808.600	593.808.600	0
15.12.1999	3,1867%	198.623	162.871	5.958.690	0	0	25.000.000	100,000%	0	750.000.000	514.778.110	514.778.110	0
15.09.1999	3,1116%	196.073	160.780	5.882.190	0	0	25.000.000	100,000%	0	750.000.000	732.357.780	732.357.780	0
15.06.1999	3,5714%	225.047	184.539	6.751.410	0	0	25.000.000	100,000%	0	750.000.000	902.323.730	902.323.730	0
15.03.1999	3,8731%	238.753	179.065	7.162.590	0	0	25.000.000	100,000%	0	750.000.000	999.624.010	999.624.010	0
15.12.1998	4,7415%	295.532	221.649	8.865.960	0	0	25.000.000	100,000%	0	750.000.000	817.257.980	817.257.980	0
15.09.1998	4,8920%	308.263	231.197	9.247.890	0	0	25.000.000	100,000%	0	750.000.000	840.210.140	840.210.140	0
15.06.1998	4,9871%	310.840	233.130	9.325.200	0	0	25.000.000	100,000%	0	750.000.000	777.498.260	777.498.260	0
16.03.1998	5,4306%	338.483	253.862	10.154.490	0	0	25.000.000	100,000%	0	750.000.000	1.073.343.810	1.073.343.810	0
15.12.1997	5,7475%	358.235	268.676	10.747.050	0	0	25.000.000	100,000%	0	750.000.000	1.087.570.330	1.087.570.330	0
15.09.1997	5,8425%	212.091	159.068	6.362.730	0	0	25.000.000	100,000%	0	750.000.000	518.061.390	518.061.390	0
24.07.1997							25.000.000			750.000.000			

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
% mensual constante		0,000%	0,984%					
% anual equivalente		0,000%	11,186%					
BONOS SERIE A (ISIN : ES0312976006)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	5,71	3,77					
	fecha	28/02/2005	22/03/2004					
Amortización final	años	14,26	11,01					
	fecha	15/09/2014	15/06/2011					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	5,44	3,48					
	fecha	20/11/2005	8/12/2003					
Amortización final	años	9,26	6,75					
	fecha	15/09/2009	16/03/2007					
BONOS SERIE B (ISIN : ES0312976014)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	7,31	6,32					
	fecha	3/10/2007	9/10/2005					
Amortización final	años	16,51	16,51					
	fecha	15/12/2016	15/12/2016					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media	años	5,73	3,70					
	fecha	6/03/2006	24/02/2004					
Amortización final	años	9,26	6,75					
	fecha	15/09/2009	16/03/2007					

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización u opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Cartera de Participaciones al día 31/05/2000
 Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice (1)	Número PH	%	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual		
				%			Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
Índice CECA M.Hipotecario Tipo Activo C.E.C.A	1.075	41,425819	3.632.261.444,00	34,310385	6,040062	0,231387	0,000000	0,000000	49,537397	112,865035	26/10/2009	
Índice MAMM M. Hipotecario Mibor 1 año (med.man	1.520	58,574181	6.954.216.750,00	65,689615	4,837297	1,560666	0,000000	0,000000	49,449144	127,159794	04/01/2011	
Total Cartera	2.595	100,000000	10.586.478.194,00	100,000000								
					<i>Media Ponderada:</i>	5,249970	1,104585	0,000000	0,000000	49,479424	122,255207	08/08/2010
					<i>Media Simple:</i>	5,395176	1,065270	0,000000	0,000000	45,086642	111,768349	23/09/2009
					<i>Mínimo:</i>	3,156000	-1,000000	0,000000	0,000000	0,365695	2,004107	31/07/2000
					<i>Máximo:</i>	7,125000	2,100000	0,000000	0,000000	74,917391	198,012320	30/11/2016

Impagados al 31/05/2000
 Clasificación por Antigüedad Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad	PHs	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCER			DEUDA TOTAL		Valor Garantía	Deuda/Tasación			
		Principal	Intereses	Otros	Total	Principal	Otros	Principal	Total Deuda	s/Principales		Total			
Hasta 1 Mes	134	1.965.469	1.043.050	528	3.009.047	37,77	490.397.419	80,90	0	492.362.888	80,56	493.406.466	1.076.654.331	45,7308	45,8278
De 1 a 2 Meses	8	338.829	103.894	74	442.797	5,56	26.577.704	4,38	0	26.916.533	4,40	27.020.501	55.116.060	48,8361	49,0247
De 2 a 3 Meses	5	277.377	195.008	0	472.385	5,93	24.100.412	3,98	0	24.377.789	3,99	24.572.797	38.176.039	63,8563	64,3671
De 3 a 6 Meses	12	1.108.372	307.087	2.823	1.418.282	17,80	43.207.386	7,13	0	44.315.758	7,25	44.625.668	81.698.872	54,2428	54,6221
De 6 a 12 Meses	3	446.058	312.157	0	758.215	9,52	12.610.110	2,08	0	13.056.168	2,14	13.368.325	21.267.290	61,3908	62,8586
De 1 a 2 Años	3	840.712	1.026.366	0	1.867.078	23,43	9.270.033	1,53	0	10.110.745	1,65	11.137.111	17.245.933	58,6268	64,5782
	165	4.976.817	2.987.562	3.425	7.967.804		606.163.064	0		611.139.881		614.130.868	1.290.158.525	47,3694	47,6012

Impagados al 31/05/2000
 Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
Hasta 1 Mes	165	2.618.101,00	52,61	1.487.138,00	49,78	1.443,00	42,13	4.106.682,00	51,54
De 1 a 2 Meses	31	598.716,00	12,03	275.104,00	9,21	760,00	22,19	874.580,00	10,98
De 2 a 3 Meses	23	407.057,00	8,18	143.678,00	4,81	503,00	14,69	551.238,00	6,92
De 3 a 6 Meses	37	632.943,00	12,72	266.095,00	8,91	719,00	20,99	899.757,00	11,29
De 6 a 12 Meses	29	371.358,00	7,46	335.507,00	11,23			706.865,00	8,87
De 1 a 2 Años	29	348.642,00	7,01	480.040,00	16,07			828.682,00	10,40
Total Listado:	314	4.976.817,00		2.987.562,00		3.425,00		7.967.804,00	

Bancaja I Fondo de Titulización Hipotecaria

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago desde el 01/07/1997 al 31/05/2000

Fecha	Amortización de Principal		Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico		
	Principal	% Sobre	% Tasa	% Tasa	% Tasa	% Tasa	% Tasa	% Tasa	% Tasa	% Tasa	% Tasa	% Tasa	
	Pendiente (1)	Inicial	Anticipada	Anticipada	Anticipada	Anticipada	Anticipada	Anticipada	Anticipada	Anticipada	Anticipada	Anticipada	
			[Prepago] (2)	Mensual	Equivalente	Constante	Equivalente	Constante	Equivalente	Constante	Equivalente	Constante	Equivalente
18/07/1997	20.001.024.309,00	100,00	0,00										
31/07/1997	19.772.941.204,00	98,86	171.161.719,00	1,8851%	20,4168%							1,8851%	20,4168%
31/08/1997	19.479.423.257,00	97,39	212.448.338,00	1,0745%	12,1583%							1,4806%	16,3895%
30/09/1997	19.227.126.423,00	96,13	171.996.022,00	0,8830%	10,0958%	1,2818%	14,3421%					1,2818%	14,3421%
31/10/1997	18.797.571.901,00	93,98	348.772.467,00	1,8140%	19,7219%	1,2579%	14,0936%					1,4151%	15,7200%
30/11/1997	18.391.662.097,00	91,95	325.975.036,00	1,7341%	18,9352%	1,4779%	16,3621%	1,2340%	13,8434%			1,4790%	16,3731%
31/12/1997	18.014.289.039,00	90,07	295.665.202,00	1,6076%	17,6737%	1,7186%	18,7813%	1,5004%	16,5913%			1,5004%	16,5913%
31/01/1998	17.608.520.594,00	88,04	324.232.648,00	1,7999%	19,5835%	1,7139%	18,7347%	1,4862%	16,4463%			1,5433%	17,0255%
28/02/1998	17.310.445.544,00	86,55	217.911.463,00	1,2375%	13,8802%	1,5486%	17,0794%	1,5133%	16,7216%			1,5051%	16,6387%
31/03/1998	17.050.692.249,00	85,25	179.525.145,00	1,0371%	11,7592%	1,3587%	15,1394%	1,5388%	16,9804%			1,4532%	16,1101%
30/04/1998	16.779.360.501,00	83,89	191.410.600,00	1,1226%	12,6698%	1,1324%	12,7741%	1,4236%	15,8071%			1,4202%	15,7723%
31/05/1998	16.540.350.609,00	82,70	159.238.132,00	0,9490%	10,8121%	1,0363%	11,7503%	1,2928%	14,4564%	1,2834%	14,1504%	1,3775%	15,3330%
30/06/1998	16.204.605.548,00	81,02	255.346.498,00	1,5438%	17,0306%	1,2054%	13,5438%	1,2821%	14,3453%	1,3913%	15,4758%	1,3913%	15,4758%
31/07/1998	15.883.237.371,00	79,41	240.082.165,00	1,4816%	16,3893%	1,3251%	14,7925%	1,2288%	13,7692%	1,3576%	15,1282%	1,3983%	15,5472%
31/08/1998	15.700.254.659,00	78,50	102.170.142,00	0,6433%	7,4518%	1,2297%	13,7355%	1,1300%	12,7486%	1,3218%	14,7682%	1,3445%	14,9892%
30/09/1998	15.427.618.772,00	77,13	191.475.456,00	1,2196%	13,8920%	1,1154%	12,5936%	1,1804%	13,0700%	1,3498%	15,0477%	1,3382%	14,9070%
31/10/1998	15.163.488.543,00	75,81	183.411.125,00	1,1888%	13,3894%	1,0176%	11,5502%	1,1715%	13,1865%	1,2976%	14,5068%	1,3270%	14,8117%
30/11/1998	14.881.984.980,00	74,41	208.809.066,00	1,3771%	15,3288%	1,2618%	14,1344%	1,2428%	13,8352%	1,2678%	14,1962%	1,3293%	14,8422%
31/12/1998	14.513.732.337,00	72,56	278.068.450,00	1,8885%	20,2553%	1,4785%	16,3885%	1,2971%	14,5019%	1,2896%	14,4237%	1,3599%	15,1524%
31/01/1999	14.276.178.082,00	71,38	155.929.239,00	1,0744%	12,1571%	1,4405%	15,9803%	1,2293%	13,7937%	1,2291%	13,7914%	1,3449%	14,9973%
28/02/1999	13.881.478.290,00	69,40	314.757.336,00	2,2048%	23,4735%	1,7170%	18,7856%	1,4897%	16,4821%	1,3100%	14,6357%	1,3881%	15,4426%
31/03/1999	13.562.743.817,00	67,81	239.350.410,00	1,7242%	18,8372%	1,6689%	18,2869%	1,5738%	17,3333%	1,3673%	15,2284%	1,4041%	15,6074%
30/04/1999	13.257.210.364,00	66,28	227.022.649,00	1,6739%	18,3366%	1,8679%	20,2498%	1,6544%	18,1428%	1,4139%	15,7011%	1,4164%	15,7334%
31/05/1999	12.980.174.888,00	64,90	199.016.220,00	1,5012%	16,5989%	1,6331%	17,9298%	1,6751%	18,3488%	1,4582%	16,1710%	1,4201%	15,7713%
30/06/1999	12.724.062.135,00	63,62	180.954.157,00	1,3941%	15,5041%	1,5231%	16,8214%	1,5960%	17,5574%	1,4467%	16,0436%	1,4190%	15,7601%
31/07/1999	12.412.524.179,00	62,06	230.880.167,00	1,8145%	19,7274%	1,5701%	17,2963%	1,7191%	18,7885%	1,4745%	16,3273%	1,4349%	15,9225%
31/08/1999	12.247.654.737,00	61,24	87.363.290,00	0,7038%	8,1266%	1,3052%	14,5856%	1,4693%	16,2744%	1,4795%	16,3783%	1,4069%	15,6353%
30/09/1999	12.114.369.285,00	60,57	55.682.388,00	0,4546%	5,3213%	0,9928%	11,2837%	1,2583%	14,0972%	1,4162%	15,7308%	1,3717%	15,2741%
31/10/1999	11.948.817.978,00	59,74	87.583.313,00	0,7230%	8,3389%	0,6272%	7,2724%	1,0998%	12,4276%	1,3775%	15,3334%	1,3487%	15,0357%
30/11/1999	11.731.722.744,00	58,66	138.826.002,00	1,1618%	13,0848%	0,7802%	8,9714%	1,0431%	11,8232%	1,3596%	15,1487%	1,3422%	14,9692%
31/12/1999	11.496.392.209,00	57,48	156.068.149,00	1,3303%	14,8461%	1,0720%	12,1324%	1,0324%	11,7091%	1,3146%	14,6833%	1,3418%	14,9651%
31/01/2000	11.296.322.787,00	56,48	122.447.760,00	1,0651%	12,0584%	1,1858%	13,3374%	0,9069%	10,3562%	1,3139%	14,6754%	1,3329%	14,8728%
29/02/2000	11.138.177.506,00	55,69	81.003.338,00	0,7171%	8,2735%	1,0378%	11,7670%	0,9091%	10,3801%	1,1896%	13,3774%	1,3137%	14,6740%
31/03/2000	10.936.344.532,00	54,68	124.923.377,00	1,1216%	12,6590%	0,9881%	11,0179%	1,0201%	11,5769%	1,1383%	12,8462%	1,3079%	14,6136%
30/04/2000	10.770.709.315,00	53,85	89.772.171,00	0,8209%	8,4176%	0,8867%	10,1360%	1,0369%	11,7512%	1,0681%	12,0801%	1,2836%	14,4651%
31/05/2000	10.586.478.194,00	52,93	108.609.353,00	1,0084%	11,4615%	0,9837%	11,1880%	1,0108%	11,4770%	1,0269%	11,6502%	1,2855%	14,3805%

(1) Saldo de Fin de Mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

Origen y Aplicación de Fondos Disponibles

Fecha de Pago: 15.06.2000

A. FONDOS DISPONIBLES

Cuenta Tesorería: saldo al	10.06.2000	958.240.268
Fondo Reserva Principal	189.433.816	
Fondo Reserva Secundario	70.000.000	
		958.240.268

B. APLICACIÓN

1º Gastos ordinarios y extraordinarios	3.904.484
2º Intereses netos Swap Serie A	12.682.177
3º Intereses Bonos Serie A	104.620.670
4º Dotación Fondo Reserva Principal	180.054.735
5º Amortización Bonos Serie A	551.710.390
5º Amortización Bonos Serie B	0
6º Intereses netos Swap B	359.349
7º Intereses Bonos Serie B	8.105.520
8º Dotación Fondo Reserva Secundario	70.000.000
9º Intereses Préstamo Subordinado	3.858.875
10º Amortización principal Préstamo Subordinado	2.571.389
11º Amortización principal Préstamo Subordinado	9.379.081
12º Gastos administración préstamos	273.444
13º Gastos comisión intermediación financiera	10.720.154
TOTAL APLICADO	958.240.268

C. ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA

Saldo de la cuenta después aplicación	15.06.2000	250.054.735
Fondo Reserva Principal	180.054.735	
Fondo Reserva Secundario	70.000.000	