

## FTGENVAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F: V85709301)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

26.11.2009

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From  
hasta / To  
plazo / Term

26.08.2009 (incluido) / (included)  
26.11.2009 (excluido) / (excluded)  
92 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2(G)	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series A2(G) Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0339721005	ES0339721013	ES0339721021	ES0339721039

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

0,843%

0,843%

0,843%

0,843%

Margen / Margin

0,320%

0,300%

0,500%

0,800%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

**1,163%**

**1,143%**

**1,343%**

**1,643%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	883		1.700		267		150	
Número de Bonos / N.Bonds Nominal / Face value (Euros)	95.212,77	84.072.875,91	100.000,00	170.000.000,00	100.000,00	26.700.000,00	100.000,00	15.000.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

282,982932

249.873,93

292,100000

496.570,00

343,211111

91.637,37

419,877778

62.981,67

Interés Retención / Withholding tax

18%

50,936928

44.977,31

52,578000

89.382,60

61,778000

16.494,73

75,578000

11.336,70

Interés Neto / Net

232,046004

204.896,62

239,522000

407.187,40

281,433111

75.142,64

344,299778

51.644,97

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

# FTGENVAL BANCAJA 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 29 de mayo de 2009

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0339721005)	Bonos Serie A2(G) (ES0339721013)	Bonos Serie B (ES0339721021)	Bonos Serie C (ES0339721039)
1. A partir del día <b>26 de agosto de 2009</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 29.05.2009 (incluido) y el 26.08.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
• <b>Intereses brutos:</b>	393,083333 euros	388,138889 euros	437,583333 euros	511,750000 euros
Retención fiscal (18%):	70,755000 euros	69,865000 euros	78,765000 euros	92,115000 euros
Intereses netos:	322,328333 euros	318,273889 euros	358,818333 euros	419,635000 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	4,787,23 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Banco Cooperativo Español			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	95.212,77 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	95,21 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:				
• <b>Intereses Brutos</b>	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
• <b>Retenciones</b>	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
• <b>Intereses Netos</b>	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	8,8828 %			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
• Vida media:	1,56 años	9,36 años	12,14 años	12,14 años
• Vida total:	3,00 años	18,01 años	18,01 años	18,01 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 26.08.2009 (incluido) hasta el 26.11.2009 (excluido):	1,163%	1,143 %	1,343 %	1,643 %
• Intereses brutos:	282,982932 euros	292,100000 euros	343,211111 euros	419,877778 euros
Retención fiscal (18%):	50,936928 euros	52,578000 euros	61,778000 euros	75,578000 euros
Intereses netos:	232,046004 euros	239,522000 euros	281,433111 euros	344,299778 euros
• Fecha de Pago:	26.11.2009			

Madrid 24 de agosto de 2009  
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General