

TDA CAM 4 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 27/12/05 - 27/03/06

	Euros
I. Situación al 27/12/05:	20.000.000,00
Saldo inicial Cta. Reversión	20.000.000,00
II. Fondos recibidos del emisor	90.347.899,84
Principal:	
Según calendario hasta 28/02/06:	19.856.245,48
Amort. Anticipada hasta 28/02/06:	55.707.410,81
Intereses:	14.734.460,83
Avance técnico neto (1):	49.782,72
Principal:	33.741,78
Intereses:	16.040,94
III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):	110.347.899,84
IV. Total intereses de la reversión:	372.883,69
Intereses de la Cta. De Reversión	372.883,69
V. Recursos disponibles (III + IV):	110.720.783,53
VI. Varios:	106.459,58
Gestora	84.195,82
Agente de Pagos	19.920,56
Auditoría	2.169,20
Iberclear	174,00
VII. Liquidación SWAP:	-240.459,18
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	14.734.460,83
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	14.494.001,65
VIII. Pago a los Bonos:	87.240.880,00
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 27/03/06:	11.140.454,40
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.671.107,20
Amortización correspondiente al 27/03/06:	75.772.345,60
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 27/03/06:	328.080,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-49.214,40
Amortización correspondiente al 27/03/06:	0,00
Reversión o devolución de las retenciones (2):	1.720.321,60
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	23.132.984,77
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva 27/12/05:	20.000.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	9.132,51
Amortización préstamo subordinado G.I.	66.240,00
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	174.700,00
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést. Participativo	2.882.912,26
X. Fondo de Reserva 27/03/06:	20.000.000,00

(1) Avance técnico solicitado:	
Trimestre anterior	410.889,35
Trimestre actual	460.672,07

(2) Reinvertido hasta el 20/04/06

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº : 805/06

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
 Orense, 69
 28020 Madrid
 Tel.:917020808
<http://www.tda-sgft.com>
 TDA CAM 4liq.trimMar06

TDA CAM 4

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 27 de marzo de 2006

		Importes en euros	
I. BONOS A	Sobre 19520 bonos	Por Bono	
1. Saldo inicial (14/03/05):	1.952.000.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	1.724.543.590,40 €	88.347,52 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	11.140.454,40 €	570,72 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	75.772.345,60 €	3.881,78 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	1.648.771.244,80 €	84.465,74 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	84,465740%	84,465740%	
II. BONOS B	Sobre 480 bonos	Por Bono	
1. Saldo inicial (14/03/05):	48.000.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	48.000.000,00 €	100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	328.080,00 €	683,50 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	48.000.000,00 €	100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%	
III. EL FONDO	Importes en euros		
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 28/02/06:	1.696.890.121,07 €		
a) No Fallidas:	1.696.771.302,58 €		
b) Fallidas:	118.818,49 €		
2. Amortización del período 30/11/05 a 28/02/06:	75.563.656,29 €		
a) Según calendario:	19.856.245,48 €		
b) Amortización anticipada hasta 28/02/06:	55.707.410,81 €		
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):			
a) Desde la Fecha de Desembolso:	11,88%		
b) Ultimo año:	11,60%		
c) Ultimo semestre:	11,45%		
d) Ultimo trimestre:	12,12%		
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,57%		
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,06%		
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,01%		
7. Nivel de Impago (2)	0,38%		

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº: 806/06

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM 4\Info\inver.trim\Mar06

TDA CAM 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 27/12/05-27/03/2006

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	9 Marzo 2005
Fecha Emisión BTH	9 Marzo 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 Septiembre 2017
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch IBCA
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's)/ AAA (Fitch) Bonos B: A2 (Moody's) / A (Fitch)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA CAM 4
Serie A:	
Código ISIN	ES 0377991007
Nominal en circulación total (inicial)	1.952.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	1.648.771.244,80 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	48.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	84.465,74 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES 0377991015
Nominal en circulación total (inicial)	48.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	48.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período 27/12/05-27/03/2006
- * Flujos de Caja del Período 27/12/05-27/03/2006
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 27 de Marzo de 2006

TDA CAM 4

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 27/12/05 - 27/03/06

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		75.772.345,60
Amortización Participaciones Hip.	75.563.656,29	
Amortización Ptmos. Subordinados		66.240,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		11.468.534,40
Intereses recibidos de las PHs	14.734.460,83	
Intereses Ptmos. Subordinados		183.832,51
Intereses Inversiones Temporales	372.883,69	
Avance Técnico Neto	49.782,72	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
Gestora		84.195,82
Agente de Pagos		19.920,56
Auditoría		2.169,20
Iberclear		174,00
Neto SWAP		240.459,18
Remuneración variable Préstamo Participativo		2.882.912,26
Total Ingresos/Pagos	90.720.783,53	90.720.783,53
Saldo inicial 27/12/05	20.000.000,00	
A Inversiones Temporales		20.000.000,00
Total	110.720.783,53	110.720.783,53
Retenciones practicadas el 27/03/06	1.720.321,60	
A Inv. Temporales hasta el 20/04/06		1.720.321,60

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº:1002/06

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM 4\fluj.trim\Mar06