

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION RMBS PRADO VII
Número de registro del Fondo: 11132
NIF Fondo: V01982206
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2023

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Como consecuencia del proceso de auditoria, hemos modificado la casilla 0650 del estado S051E

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2023		Periodo anterior 31/12/2022
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	347.626	1001	410.714
I. Activos financieros a largo plazo	0002	347.626	1002	410.714
1. Activos titulizados	0003	308.222	1003	357.775
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	307.519	1005	357.277
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	864	1025	633
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-161	1027	-135
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	39.404	1029	52.939
2.1 Derivados de cobertura	0030	39.404	1030	52.939
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2023		Periodo anterior 31/12/2022
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	50.874	1041	55.883
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	42.118	1043	44.788
1. Activos titulizados	0044	41.721	1044	44.535
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	41.692	1046	44.517
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	1	1065	0
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	14	1066	10
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	3	1067	3
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	14	1068	7
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-3	1069	-2
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	397	1071	253
2.1 Derivados de cobertura	0072	397	1072	253
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	8.756	1085	11.095
1. Tesorería	0086	8.756	1086	11.095
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	398.500	1088	466.597

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2023		Periodo anterior 31/12/2022
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	316.442	1089	368.382
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	316.442	1094	368.382
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	310.115	1095	360.901
1.1 Series no subordinadas	0096	238.015	1096	288.801
1.2 Series subordinadas	0097	72.100	1097	72.100
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	5.456	1101	6.058
2.1 Préstamo subordinado	0102	7.171	1102	8.409
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-1.715	1105	-2.351
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	871	1112	1.423
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114	871	1114	1.423
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2023		Periodo anterior 31/12/2022
B) PASIVO CORRIENTE	0117	42.654	1117	45.276
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	42.639	1123	45.222
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	42.465	1124	45.048
1.1 Series no subordinadas	0125	41.692	1125	44.517
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	773	1128	531
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	173	1131	173
2.1 Préstamo subordinado	0132	156	1132	161
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	17	1136	12
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	1	1143	1
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	1	1144	1
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	15	1148	54
1. Comisiones	0149	4	1149	5
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	3	1150	4
1.2 Comisión administrador	0151	1	1151	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-1	1155	-1
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	11	1157	49
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	39.404	1158	52.939
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	39.404	1160	52.939
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	398.500	1162	466.597

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2023		Acumulado anterior 31/12/2022
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	3.485	1201	2.729	2201	13.576	3201	10.341
1.1 Activos titulizados	0202	3.353	1202	2.632	2202	13.007	3202	9.736
1.2 Otros activos financieros	0203	132	1203	97	2203	569	3203	605
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-4.341	1204	-2.077	2204	-15.390	3204	-3.290
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-4.248	1205	-2.029	2205	-15.056	3205	-3.201
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-93	1206	-48	2206	-334	3206	-89
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207	0	2207	0	3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	2.357	1208	915	2208	8.165	3208	583
A) MARGEN DE INTERESES	0209	1.501	1209	1.567	2209	6.351	3209	7.634
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211	0	2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212	0	2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213	0	2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214	0	2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215	0	2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	6	3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-1.281	1217	-1.573	2217	-5.485	3217	-7.190
7.1 Servicios exteriores	0218	-65	1218	-68	2218	-75	3218	-128
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-3	2219	-10	3219	-10
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220	0	2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221	0	2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-63	1222	-65	2222	-65	3222	-118
7.2 Tributos	0223		1223	0	2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.216	1224	-1.505	2224	-5.410	3224	-7.062
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-18	1225	-14	2225	-76	3225	-79
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-24	3226	-24
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-3	2227	-12	3227	-12
7.3.4 Comisión variable	0228	-1.190	1228	-1.482	2228	-5.298	3228	-6.947
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229	0	2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-19	1231	-2	2231	-26	3231	72
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-19	1232	-2	2232	-26	3232	72
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233	0	2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235	0	2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236	0	2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237	0	2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238	0	2238	-210	3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-201	1239	8	2239	-636	3239	-516
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241	0	2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2023		Acumulado anterior 31/12/2022
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	119	1300	41	2300	383	3300	219
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	1.397	1301	1.571	2301	5.905	3301	7.338
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	3.356	1302	2.626	2302	13.002	3302	9.725
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-4.217	1303	-1.817	2303	-14.811	3303	-2.694
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	2.346	1304	145	2304	8.021	3304	613
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	648	2305	0	3305	-324
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	3	1306	0	2306	16	3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-92	1307	-43	2307	-329	3307	-78
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	1	1308	12	2308	6	3308	96
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-1.220	1309	-1.512	2309	-5.411	3309	-7.062
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-18	1310	-12	2310	-77	3310	-79
2.2 Comisión administrador	0311	-6	1311	-6	2311	-24	3311	-24
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-6	1312	-12	2312	-12	3312	-12
2.4 Comisión variable	0313	-1.190	1313	-1.482	2313	-5.298	3313	-6.947
2.5 Otras comisiones	0314		1314	0	2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-58	1315	-18	2315	-111	3315	-57
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316	0	2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317	0	2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318	0	2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319	0	2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-58	1320	-18	2320	-111	3320	-57
3.6 Otros cobros de explotación	0321		1321	0	2321		3321	
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-781	1322	365	2322	-2.722	3322	-1.684
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323		1323	0	2323		3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324		1324	0	2324		3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-482	1325	631	2325	-1.475	3325	-400
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.847	1326	3.492	2326	12.101	3326	14.777
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	9.571	1327	8.501	2327	40.035	3327	38.710
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328		1328	0	2328		3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329		1329	0	2329		3329	
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330		1330	0	2330		3330	
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-12.900	1331	-11.362	2331	-53.611	3331	-53.887
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-299	1332	-266	2332	-1.247	3332	-1.284
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333		1333	0	2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-296	1334	-265	2334	-1.243	3334	-1.230
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	-3	1335	0	2335	-3	3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	-1	2336	-1	3336	-54
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-662	1337	406	2337	-2.339	3337	-1.465
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	9.418	1338	10.689	2338	11.095	3338	12.560
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	8.756	1339	11.095	2339	8.756	3339	11.095

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2023		Acumulado anterior 31/12/2022
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-9.293	1357	178	2357	-5.369	3357	41.480
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-9.293	1358	178	2358	-5.369	3358	41.480
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-2.358	1360	-915	2360	-8.166	3360	-583
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	11.651	1362	737	2362	13.535	3362	-40.897
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2023								Situación cierre anual anterior 31/12/2022								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,25	0401	0,05	0421		0441	8,50	1381	0,16	1401	0,00	1421		1441	7,78	2381	1,25	2401		2421		2441	4,50
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	23,00	0467	6	0474	8	0481		0488	14	0495	2.463	0502		0509	2.477
De 1 a 3 meses	0461	13,00	0468	6	0475	6	0482		0489	12	0496	993	0503		0510	1.005
De 3 a 6 meses	0462	6,00	0469	2	0476	4	0483	13	0490	19	0497	351	0504		0511	370
De 6 a 9 meses	0463	6,00	0470		0477	6	0484	2	0491	8	0498	290	0505		0512	298
De 9 a 12 meses	0464	6,00	0471	1	0478	4	0485	4	0492	9	0499	223	0506		0513	232
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493	0	0500		0507		0514	0
Total	0466	54,00	0473	15	0480	28	0487	19	0494	62	0501	4.320	0508	0	1515	4.382

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	23,00	0522	6	0529	8	0536		0543	14	0550	2.463	0557		0564	2.477	0571	4.408	0578	4.100	0584	56,19
De 1 a 3 meses	0516	13,00	0523	6	0530	6	0537		0544	12	0551	993	0558		0565	1.005	0572	1.472	0579	1.263	0585	68,27
De 3 a 6 meses	0517	6,00	0524	2	0531	4	0538	13	0545	19	0552	351	0559		0566	370	0573	635	0580	635	0586	58,27
De 6 a 9 meses	0518	6,00	0525		0532	6	0539	2	0546	8	0553	290	0560		0567	298	0574	1.208	0581	978	0587	24,67
De 9 a 12 meses	0519	6,00	0526	1	0533	4	0540	4	0547	9	0554	223	0561		0568	232	0575	855	0582	855	0588	27,13
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548	0	0555		0562		0569	0	0576		0583		0589	0,00
Total	0521	54,00	0528	15	0535	28	0542	19	0549	62	0556	4.320	0563	0	0570	4.382	0577	8.578			0590	51,08

S.05.1

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 05/11/2020	
Inferior a 1 año	0600	50	1600	14	2600	
Entre 1 y 2 años	0601	85	1601	134	2601	46
Entre 2 y 3 años	0602	215	1602	112	2602	26
Entre 3 y 4 años	0603	293	1603	242	2603	256
Entre 4 y 5 años	0604	916	1604	556	2604	150
Entre 5 y 10 años	0605	7.034	1605	6.712	2605	4.614
Superior a 10 años	0606	341.485	1606	394.660	2606	509.908
Total	0607	350.078	1607	402.430	2607	515.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	22,32	1608	23,30	2608	25,52

Antigüedad	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 05/11/2020	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	7,13	1609	6,19	2609	3,95

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 05/11/2020			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	884,00	0630	62.670	1620	1.206,00	1630	102.598	2620	818,00	2630	69.061
40% - 60%	0621	886,00	0631	97.882	1621	842,00	1631	95.953	2621	1.005,00	2631	124.900
60% - 80%	0622	1.301,00	0632	146.975	1622	1.178,00	1632	139.694	2622	1.268,00	2632	164.879
80% - 100%	0623	357,00	0633	42.551	1623	514,00	1633	64.185	2623	1.153,00	2633	156.160
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
Total	0628	3.428,00	0638	350.078	1628	3.740,00	1638	402.430	2628	4.244,00	2638	515.000
Media ponderada (%)	0639	60,44	0649		1639	58,54	1649		2639	66,20	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 05/11/2020	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,32	1650	1,40	2650	1,21
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,81	1651	6,47	2651	3,60
Tipo de interés nominal mínimo	0652	2,10	1652	0,24	2652	0,28

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 05/11/2020			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	856,00	0683	75.722	1660	938,00	1683	87.517	2660	1.060,00	2683	111.047
Aragón	0661	59,00	0684	4.723	1661	64,00	1684	5.239	2661	70,00	2684	6.474
Asturias	0662	13,00	0685	855	1662	14,00	1685	1.047	2662	15,00	2685	1.214
Baleares	0663	96,00	0686	10.792	1663	103,00	1686	11.916	2663	114,00	2686	14.879
Canarias	0664	157,00	0687	13.554	1664	167,00	1687	15.397	2664	196,00	2687	19.767
Cantabria	0665	20,00	0688	1.509	1665	21,00	1688	1.652	2665	23,00	2688	2.013
Castilla-León	0666	18,00	0689	887	1666	18,00	1689	942	2666	19,00	2689	1.149
Castilla La Mancha	0667	97,00	0690	9.022	1667	102,00	1690	9.858	2667	112,00	2690	12.019
Cataluña	0668	623,00	0691	76.458	1668	681,00	1691	87.324	2668	788,00	2691	113.384
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	20,00	0693	1.604	1670	20,00	1693	1.664	2670	25,00	2693	2.205
Galicia	0671	53,00	0694	4.090	1671	56,00	1694	4.645	2671	61,00	2694	5.356
Madrid	0672	996,00	0695	116.405	1672	1.101,00	1695	135.966	2672	1.266,00	2695	176.960
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	42,00	0697	2.086	1674	43,00	1697	2.179	2674	46,00	2697	2.619
Navarra	0675	4,00	0698	177	1675	4,00	1698	185	2675	4,00	2698	200
La Rioja	0676	5,00	0699	343	1676	5,00	1699	352	2676	5,00	2699	377
Comunidad Valenciana	0677	354,00	0700	30.022	1677	387,00	1700	34.561	2677	423,00	2700	42.954
País Vasco	0678	15,00	0701	1.829	1678	16,00	1701	1.986	2678	17,00	2701	2.383
Total España	0679	3.428,00	0702	350.078	1679	3.740,00	1702	402.430	2679	4.244,00	2702	515.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	3.428,00	0705	350.078	1682	3.740,00	1705	402.430	2682	4.244,00	2705	515.000

S.05.1
Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2023
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 05/11/2020			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,60			1710	1,47			2710	1,22		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2023			Situación cierre anual anterior 31/12/2022			Situación inicial 05/11/2020					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0305508022	BONO SERIE C	335	100.000	33.500	335	100.000	33.500	335	100.000	33.500			
ES0305508014	BONOS SERIE B	386	100.000	38.600	386	100.000	38.600	386	100.000	38.600			
ES0305508006	BONOS SERIE A	4.429	63.000	279.707	4.429	75.000	333.318	4.429	100.000	442.900			
Total		0723	5.150	0724	351.807	1723	5.150	1724	405.418	2723	5.150	2724	515.000

S.05.2
Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2023
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739		
						0730	0731	0732	0733		0734	0735	0742	0736			0737	
ES0305508022	BONO SERIE C	S	E3M	0,90	4,83	76				SI	33.500				33.576			
ES0305508014	BONOS SERIE B	S	E3M	0,80	4,73	86				SI	38.600				38.686			
ES0305508006	BONOS SERIE A	NS	E3M	0,70	4,63	611				SI	279.707				280.318			
Total						0740	773	0741	0		0743	351.807	0744	0	0745	352.580	0746	0

	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 05/11/2020	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	4,65	0748	2,77	0749	0,21

S.05.2
Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2023
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2023								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2022							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305508022	BONO SERIE C			402	1.767							161	409				
ES0305508014	BONOS SERIE B			453	1.913							175	388				
ES0305508006	BONOS SERIE A	12.900	163.193	3.362	14.861	11.362	109.582	1.481	2.930								
Total		0754	12.900	0755	163.193	0756	4.217	0757	18.541	1754	11.362	1755	109.582	1756	1.817	1757	3.727

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Situación inicial 05/11/2020
				0760	0761	0762
ES0305508022	BONO SERIE C		SCO	NR	NR	NR
ES0305508022	BONO SERIE C		MDY	NR	NR	NR
ES0305508022	BONO SERIE C		FCH	NR	NR	NR
ES0305508014	BONOS SERIE B		SCO	A-	A-	A-
ES0305508014	BONOS SERIE B		MDY	Baa3	Baa3	Baa3
ES0305508014	BONOS SERIE B		FCH	A+	A+	A+
ES0305508006	BONOS SERIE A		SCO	AAA	AAA	AAA
ES0305508006	BONOS SERIE A		MDY	Aa2	Aa2	Aa2
ES0305508006	BONOS SERIE A		FCH	AAA	AAA	AAA

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 05/11/2020	
Inferior a 1 año	0765	50	1765	14	2765	
Entre 1 y 2 años	0766	85	1766	134	2766	46
Entre 2 y 3 años	0767	215	1767	112	2767	26
Entre 3 y 4 años	0768	293	1768	242	2768	256
Entre 4 y 5 años	0769	916	1769	556	2769	150
Entre 5 y 10 años	0770	7.034	1770	6.712	2770	4.614
Superior a 10 años	0771	343.214	1771	397.648	2771	509.908
Total	0772	351.807	1772	405.418	2772	515.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	22,32	1773	23,30	2773	25,52

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 05/11/2020	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	7.036	1775	8.108	2775	10.300
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	7.036	1776	8.108	2776	10.300
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	2,00	1777	2,00	2777	2,00
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SAN	1778	SAN	2778	SAN
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A / A	1779	A / A	2779	A / A
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	A / A-	1780	A / A-	2780	A / A-
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	79,33	1792	82,11	2792	85,97
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)				Otras características		
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Situación inicial 05/11/2020			
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806	2806	3806	
Total							0808	39.801	0809	53.192	0810	0

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 05/11/2020		Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 05/11/2020			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	876	7006	639	7009	0,25	7012	0,16	7015	0,18		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	876	7008	639	7011	0,25	7014	0,16	7017	0,18	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019		7020		7021		7024		7027		7030		7033			
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	210	7025	0	7028	0,06	7031	0,00	7034	0,06		
Total Fallidos					7023	210	7026	0	7029	0,06	7032	0,00	7035	0,06	7036	

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACION	1862		2862	365	3862	0,020	4862	80	5862	10	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	UCI	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP PARIBAS	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	Importe fijo total
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	UCI
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	MODULO ADICIONAL

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total	
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872														
Margen de intereses	0873														
Deterioro de activos financieros (neto)	0874														
Dotaciones a provisiones (neto)	0875														
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876														
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877														
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879														
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880														
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881														
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883														
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884														

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total	
		15/12/2023	15/09/2023	15/06/2023	15/03/2023	15/12/2022	15/09/2022	15/06/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/03/2021		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885														
Saldo inicial	0886	7.294	7.557	7.818	8.108	8.336	8.615	8.893	9.186	9.428	9.705	9.989	0		
Cobros del periodo	0887	16.181	16.366	16.340	17.540	13.996	16.312	16.236	17.098	14.600	16.469	16.840	31.780		
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-90	-28	-39	-67	-48	-31	-42	-51	-35	-34	-44	-45		
Pagos por derivados	0889	2.346	2.264	1.985	1.425	793	-39	-195	-270	-238	-253	-259	-324		
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-7.036	-7.294	-7.557	-7.818	-8.108	-8.336	-8.615	-8.893	-9.186	-9.428	-9.705	-9.989		
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-17.117	-17.228	-16.739	-17.341	-13.179	-14.447	-14.138	-14.817	-12.314	-14.079	-14.389	-15.943		
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-388	-391	-382	-411	-309	-333	-327	-340	-290	-341	-335	-383		
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Saldo disponible	0894	1.190	1.246	1.426	1.436	1.481	1.741	1.812	1.913	1.965	2.039	2.097	5.096		
Liquidación de comisión variable	0895	1.190	1.246	1.426	1.436	1.481	1.741	1.812	1.913	1.965	2.039	2.097	5.096		

S.06

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS