

## HECHO RELEVANTE

TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A. en su calidad de Sociedad Gestora de TDA 12, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA, comunica a la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES que BANCO GUIPUZCOANO, S.A., una de las entidades emisoras de las Participaciones Hipotecarias agrupados en el Fondo, ha obtenido una calificación a corto plazo igual a la mas alta calificación a corto plazo, otorgada por la Agencia de Calificación (Moody's Investor Services (España), S.A.) y, de conformidad con lo establecido en la Estipulación 11.2 de la Escritura de Constitución de dicho Fondo y en el apartado V.3.6.2 del Folleto, se procede a la apertura de una Cuenta de Reinversión en dicha entidad, en virtud del Contrato de Depósito con Tipo de Interés Garantizado otorgado por la Sociedad Gestora, actuando en nombre y representación del Fondo, y por BANCO GUIPUZCOANO, S.A.