

BBVA HIPOTECARIO 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 16 de junio de 2005

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0314227002)	Bonos Serie A2 (ES0314227010)	Bonos Serie B (ES0314227028)	Bonos Serie C (ES0314227036)
<p>1. A partir del día 21 de febrero de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 21.11.2005 (incluido) y el 21.02.2006 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (15%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	438,163739 euros 65,724561 euros 372,439178 euros 17,656,41 euros	644,000000 euros 96,600000 euros 547,400000 euros 0,00 euros	682,333333 euros 102,350000 euros 579,983333 euros 0,00 euros	753,888889 euros 113,083333 euros 640,805556 euros 0,00 euros
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.				
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	53.783,33 euros 53,7833 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	8,3348 %			
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	0,49 años 1,24 años	4,21 años 7,75 años	5,21 años 7,75 años	5,21 años 7,75 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 21.02.2006 (incluido) hasta el 22.05.2006 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos: 	2,658 % 357,390228 euros 53,608534 euros 303,781694 euros	2,778 % 694,500000 euros 104,175000 euros 590,325000 euros	2,928 % 732,000000 euros 109,800000 euros 622,200000 euros	3,208 % 802,000000 euros 120,300000 euros 681,700000 euros
<ul style="list-style-type: none"> • Fecha de Pago: 	22.05.2006			

Madrid 17 de febrero de 2006
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

BBVA Hipotecario 3 FTA

(C.I.F.: G84373000)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

FECHA DE PAGO / Payment date 22.05.2006

Periodo de Interés / Interest accrual period
 desde / From 21.02.2006 (incluido) / (included)
 hasta / To 22.05.2006 (excluido) / (excluded)
 plazo / Term 90 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0314227002	ES0314227010	ES0314227028	ES0314227036

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

2,608%

2,608%

2,608%

2,608%

Margen / Margin

0,050%

0,170%

0,320%

0,600%

Tipo de Interes Nominal aplicable / Interest Rate

2,658%

2,778%

2,928%

3,208%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	4.495		9.257		559		189	
Número de Bonos / N.Bonds								
Nominal / Face value	(Euros) 53.783,33	241.756.068,35	100.000,00	925.700.000,00	100.000,00	55.900.000,00	100.000,00	18.900.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross

357,390228

1.606.469,07

694,500000

6.428.986,50

732,000000

409.188,00

802,000000

151.578,00

Interest Retención / Withholding tax

15%

53,608534

240.970,36

104,175000

964.347,98

109,800000

61.378,20

120,300000

22.736,70

Neto / Net

303,781694

1.365.498,71

590,325000

5.464.638,52

622,200000

347.809,80

681,700000

128.841,30

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar/To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL 21/02/2006
FECHA DE PAGO / Payment date **21.02.2006**

Periodo de Interés / Interest accrual period
 desde / From **21.11.2005** (incluido) / (included)
 hasta / To **21.02.2006** (excluido) / (excluded)
 plazo / Term **92** días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A1 Bonds</i>	<i>Series A2 Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
ES0314227002	ES0314227010	ES0314227028	ES0314227036

Tipo de Interes Nominal aplicable / Interest Rate

2,400%	2,520%	2,670%	2,950%
---------------	---------------	---------------	---------------

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>

Número de Bonos / N.Bonds		4.495		9.257		559		189	
Nominal / Face value	(Euros)	71.439,74	321.121.631,30	100.000,00	925.700.000,00	100.000,00	55.900.000,00	100.000,00	18.900.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment (Euros)
 Base / Day count fraction Act / **360**

Intereses Brutos / Gross		438,163739	1.969.546,01	644,000000	5.961.508,00	682,333333	381.424,33	753,888889	142.485,00
Interés Retención / Withholding tax	15%	65,724561	295.431,90	96,600000	894.226,20	102,350000	57.213,65	113,083333	21.372,75
Interés Neto / Net		372,439178	1.674.114,11	547,400000	5.067.281,80	579,983333	324.210,68	640,805556	121.112,25

Amortización de Principal

Principal Redemption (Euros)

Amortización / Redemption		17.656,41	79.365.562,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
----------------------------------	--	------------------	---------------	-------------	------	-------------	------	-------------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68