

Madrid, a 18 de julio de 2003.

**REF: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA UCI 2**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la emisión del Fondo de referencia [Sección II.10.1, d)] y en la Escritura de Constitución del mismo [Estipulación 12.3, d)], SANTANDER CENTRAL HISPANO TITULIZACIÓN, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., Sociedad Gestora del mismo, y en su representación, ha procedido a determinar el tipo de interés nominal aplicable a ambas Series de Bonos durante el siguiente trimestre natural, según los criterios contenidos en ambos documentos y que son los siguientes:

<b>CONCEPTO</b>	<b>Bonos de la Serie A</b>	<b>Bonos de la Serie B</b>
1. Momento de Fijación de tipo:	10 de julio de 2003	
2. Aplicable al Periodo de Devengo de Interés siguiente:	del 14 de julio de 2003 (incluido) al 14 de octubre de 2003 (excluido)	
3. Tipo de referencia: Tipo LIBOR aplicable a operaciones de depósito a tres (3) meses en euros, en la pantalla de REUTERS, LIBOR 01 "BBA LIBOR RATES" a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) del citado Momento de Fijación de Tipo:	2,12875%	
4. Márgenes:	0,20%	0,65%
5. Subtotal:	2,32875%	2,77875%
6. Conversión en base a años naturales de 365 días (esto es multiplicado por 365 y dividido por 360):	2,36109%	2,81734%
<b>TIPOS A APLICAR</b>	<b>2,3611%</b>	<b>2,8173 %</b>

En cumplimiento asimismo de lo previsto en el Folleto Informativo Sección III.5.3, a) y d) y en la Escritura de Constitución apartado 12.13, a) y d), se ha procedido ha efectuar la publicación relativa tanto a dicho tipo de interés resultante para ambas Series de Bonos, como a datos relativos al pago de cupón que ha tenido lugar en la **Fecha de Pago del 14 de julio de 2003**, adjuntándose la misma al presente escrito como Documento nº 1.

Se adjunta asimismo Declaración de Banco Santander Central Hispano, SA, en su condición de Entidad Directora de la emisión, acreditando la bondad del tipo de referencia, como Documento nº 2, así como, en cumplimiento con lo previsto en el mencionado Folleto Informativo, en su Sección II.11.3.b),6), Certificado en el que se acredita, en relación a la citada **Fecha de Pago del 14 de julio de 2003**, información relativa a Saldos Pendientes de Pago de los Bonos e inexistencia de importes de principal e intereses devengados y no pagados por insuficiencia de fondos adjuntándose como Documento nº 3.

  
Ignacio Ortega Gavara  
Director General



D. JOSÉ ANTONIO ÁLVAREZ ÁLVAREZ, en nombre y representación de Banco Santander Central Hispano, S.A. con domicilio en Santander, Paseo de Pereda, números 9 y 12, debidamente facultado al efecto y con respecto al Fondo de Titulización Hipotecaria UCI 2,

### MANIFIESTA

Que el tipo LIBOR (*London Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, en euros publicado por REUTERS, página LIBOR 01, BBA INTEREST SETTLEMENT RATES, a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente:

- Fecha: 10 de julio de 2003
- Tipo nominal: 2,12875 %

Y para que conste a los efectos oportunos, expide el presente documento en Madrid, a 16 de julio de 2003.

BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, SA  
p.p.

Printed By Reuters : Unknown

Thursday, 10 July 2003 12:

BRITISH BANKERS ASSOC. INTEREST SETTLEMENT RATES  
LIBOR01  
07/10 10:54 GMT [BRITISH BANKERS ASSOCIATION LIBOR RATES]  
[10/07/03] RATES AT 11:00 LONDON TIME 10/07/2003

13/12 11:39 GMT

BBA Guide <BBAMENU>

	USD	GBP	CAD	EUR	SN	JPY	EUR 365
O/N	1.05875	4.04625	3.30500	2.11500	0.03500	0.03500	2.14438
1WK	1.11000	3.63500	3.29500	2.12213	0.03750	0.03750	2.15160
2WK	1.11000	3.63000	3.28000	2.12438	0.03750	0.03750	2.15389
1MO	1.11000	3.61563	3.24667	2.13213	0.04000	0.04000	2.16174
2MO	1.11000	3.60000	3.22500	2.13313	0.04250	0.04250	2.16276
3MO	1.11000	3.58750	3.20000	<u>2.12875</u>	0.04688	0.04688	2.15832
4MO	1.11000	3.56875	3.18000	2.11494	0.05375	0.05375	2.14431
5MO	1.11000	3.55000	3.16667	2.09838	0.06000	0.06000	2.12752
6MO	1.12000	3.53625	3.15333	2.07825	0.06875	0.06875	2.10711
7MO	1.12000	3.52875	3.14167	2.06875	0.07250	0.07250	2.09748
8MO	1.13000	3.52500	3.13167	2.05906	0.07375	0.07375	2.08766
9MO	1.13563	3.52250	3.12167	2.05025	0.07813	0.07813	2.07873
10MO	1.14500	3.52250	3.12167	2.05000	0.08063	0.08063	2.07847
11MO	1.16000	3.52625	3.11833	2.05000	0.08063	0.08063	2.07847
12MO	1.17688	3.52750	3.11333	2.04963	0.08438	0.08438	2.07810

<0#LIBORSUPERRICS> RICs for above <0#LIBORRICKS> Contributor RICs

UC12

2,364  
2,813

**D. IGNACIO ORTEGA GAVARA**, Director General de SANTANDER CENTRAL HISPANO TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., en nombre y representación del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA UCI 2:

**CERTIFICA**

En cumplimiento de lo previsto tanto en el Folleto Informativo del Fondo de referencia como en la escritura pública de constitución del mismo, en relación a la Fecha de Pago que ha tenido lugar el día 14 de julio de 2003, lo siguiente:

CONCEPTO	SERIE A (pts. por Bono)	SERIE B (pts. por Bono)
1. Saldo Pendiente de Pago:	15.492,49.-euros	50.092,40.-eu
2. Principal devengado por Bono, en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos, de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	0.-euros	0.-euros
3. Intereses devengados y no satisfechos por insuficiencia de Fondos:	0.-euros	0.-euros

Lo que Certifica a los efectos oportunos, en Madrid, a 16 de julio de 2003.