

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos (NIF: V-85812600)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

23.09.2013

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 24.06.2013 (incluido) / (included)
hasta / To 23.09.2013 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
ES0323976003	ES0323976011	ES0323976029

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor	20.06.2013	0,214%	0,214%	0,214%
Margen / Margin		0,300%	0,500%	0,700%
Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate		0,514%	0,714%	0,914%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
	8.622		205		273
Número de Bonos / N.Bonds					
Nominal / Face value	(Euros) 76.538,11	659.911.584,42	100.000,00	20.500.000,00	100.000,00
					27.300.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction	Act /	360				
Intereses Brutos / Gross Interest		99,444265	857.408,45	180,483333	36.999,08	231,038889
Retención / Withholding tax	21%	20,883296	180.055,78	37,901500	7.769,81	48,518167
Neto / Net		78,560969	677.352,67	142,581833	29.229,27	182,520722
						63.073,62
						13.245,46
						49.828,16

Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption	(Euros)	A determinar / To be determined	0,00	0,00	0,00	0,00
---------------------------	---------	---------------------------------	------	------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 86 64 - Fax (34) 91 411 84 68

www.edt-sg.com info@eurotitulizacion.com