

# GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

Barcelona, 11 de Febrero de 2009

## COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Passeig de Gràcia, 19

08007 Barcelona

**Asunto: Hipocat 11 Fondo de Titulización de Activos**

Con relación al fondo de referencia les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 15 de Enero de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2, A3, B, C y D emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 15/01/2009 (*en español y en inglés*):
  - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0345672002)
  - Emisión de Bonos de la Serie A2 (ISIN: ES0345672010)
  - Emisión de Bonos de la Serie A3 (ISIN: ES0345672028)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0345672036)
  - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0345672044)
  - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0345672051)
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último trimestre
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 31/12/2008:
  - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
  - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo.
  - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos.
  - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondientes a la Fecha de Pago 15/01/2009 (*en español y en inglés*).

Atentamente:  


**Carles Fruns Moncunill**

Director General

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS SGFT S.A.

Anexo: Documentación que se cita. (23 hojas)

**Bonos Titulización de Activos SERIE A1**

Número de Bonos: 2.000											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345672002											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/01/2009	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	6.914,37 €	0,00 €	0,00%	13.828.740,00 €	0,00 €	63.551.952,80 €	63.551.952,80 €	0,00 €
15/10/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	16.351,14 €	6.914,37 €	6,91%	32.702.280,00 €	13.828.740,00 €	32.702.280,00 €	32.702.280,00 €	0,00 €
15/07/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	18.153,26 €	23.265,51 €	23,27%	36.306.520,00 €	46.531.020,00 €	36.306.520,00 €	36.306.520,00 €	0,00 €
15/04/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	10.268,09 €	41.418,77 €	41,42%	20.536.180,00 €	82.837.540,00 €	20.536.180,00 €	20.536.180,00 €	0,00 €
15/01/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	11.914,48 €	51.686,86 €	51,69%	23.828.960,00 €	103.373.720,00 €	23.828.960,00 €	23.828.960,00 €	0,00 €
15/10/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	13.379,97 €	63.601,34 €	63,60%	26.759.940,00 €	127.202.680,00 €	26.759.940,00 €	26.759.940,00 €	0,00 €
16/07/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	23.018,69 €	76.981,31 €	76,98%	46.037.380,00 €	153.962.620,00 €	46.037.380,00 €	46.037.380,00 €	0,00 €
15/03/2007							100.000,00 €			200.000.000,00 €			

**Bonos Titulización de Activos SERIE A2**

Número de Bonos: 10.832											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345672010											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/01/2009	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	4.590,40 €	95.409,60 €	95,41%	49.723.212,80 €	1.033.476.787,20 €	63.551.952,80 €	63.551.952,80 €	0,00 €
15/10/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.083.200.000,00 €	32.702.280,00 €	32.702.280,00 €	0,00 €
15/07/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.083.200.000,00 €	36.306.520,00 €	36.306.520,00 €	0,00 €
15/04/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.083.200.000,00 €	20.536.180,00 €	20.536.180,00 €	0,00 €
15/01/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.083.200.000,00 €	23.828.960,00 €	23.828.960,00 €	0,00 €
15/10/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.083.200.000,00 €	26.759.940,00 €	26.759.940,00 €	0,00 €
16/07/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.083.200.000,00 €	46.037.380,00 €	46.037.380,00 €	0,00 €
15/03/2007							100.000,00 €			1.083.200.000,00 €			

**Bonos Titulización de Activos SERIE A3**

Número de Bonos: 2.000											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345672028											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/01/2009	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	63.551.952,80 €	63.551.952,80 €	0,00 €
15/10/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	32.702.280,00 €	32.702.280,00 €	0,00 €
15/07/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	36.306.520,00 €	36.306.520,00 €	0,00 €
15/04/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	20.536.180,00 €	20.536.180,00 €	0,00 €
15/01/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	23.828.960,00 €	23.828.960,00 €	0,00 €
15/10/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	26.759.940,00 €	26.759.940,00 €	0,00 €
16/07/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	46.037.380,00 €	46.037.380,00 €	0,00 €
15/03/2007							100.000,00 €			200.000.000,00 €			

**Bonos Titulización de Activos SERIE B**

Número de Bonos: 528											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345672036											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/01/2009	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	52.800.000,00 €	63.551.952,80 €	63.551.952,80 €	0,00 €
15/10/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	52.800.000,00 €	32.702.280,00 €	32.702.280,00 €	0,00 €
15/07/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	52.800.000,00 €	36.306.520,00 €	36.306.520,00 €	0,00 €
15/04/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	52.800.000,00 €	20.536.180,00 €	20.536.180,00 €	0,00 €
15/01/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	52.800.000,00 €	23.828.960,00 €	23.828.960,00 €	0,00 €
15/10/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	52.800.000,00 €	26.759.940,00 €	26.759.940,00 €	0,00 €
16/07/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	52.800.000,00 €	46.037.380,00 €	46.037.380,00 €	0,00 €
15/03/2007							100.000,00 €			52.800.000,00 €			

**Bonos Titulización de Activos SERIE C**

Número de Bonos: 640											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345672044											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/01/2009	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	64.000.000,00 €	63.551.952,80 €	63.551.952,80 €	0,00 €
15/10/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	64.000.000,00 €	32.702.280,00 €	32.702.280,00 €	0,00 €
15/07/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	64.000.000,00 €	36.306.520,00 €	36.306.520,00 €	0,00 €
15/04/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	64.000.000,00 €	20.536.180,00 €	20.536.180,00 €	0,00 €
15/01/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	64.000.000,00 €	23.828.960,00 €	23.828.960,00 €	0,00 €
15/10/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	64.000.000,00 €	26.759.940,00 €	26.759.940,00 €	0,00 €
16/07/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	64.000.000,00 €	46.037.380,00 €	46.037.380,00 €	0,00 €
15/03/2007							100.000,00 €			64.000.000,00 €			

**Bonos Titulización de Activos SERIE D**

Número de Bonos: 280											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0345672051											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/01/2009	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	28.000.000,00 €	63.551.952,80 €	63.551.952,80 €	0,00 €
15/10/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	28.000.000,00 €	32.702.280,00 €	32.702.280,00 €	0,00 €
15/07/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	28.000.000,00 €	36.306.520,00 €	36.306.520,00 €	0,00 €
15/04/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	28.000.000,00 €	20.536.180,00 €	20.536.180,00 €	0,00 €
15/01/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	28.000.000,00 €	23.828.960,00 €	23.828.960,00 €	0,00 €
15/10/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	28.000.000,00 €	26.759.940,00 €	26.759.940,00 €	0,00 €
16/07/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	28.000.000,00 €	46.037.380,00 €	46.037.380,00 €	0,00 €
15/03/2007							100.000,00 €			28.000.000,00 €			

**Mortgage Securitisation Bonds SERIE A1**

Number of bonds: 2.000											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345672002											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
15/01/2009	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	6.914,37 €	0,00 €	0,00%	13.828.740,00 €	0,00 €	63.551.952,80 €	63.551.952,80 €	0,00 €
15/10/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	16.351,14 €	6.914,37 €	6,91%	32.702.280,00 €	13.828.740,00 €	32.702.280,00 €	32.702.280,00 €	0,00 €
15/07/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	18.153,26 €	23.265,51 €	23,27%	36.306.520,00 €	46.531.020,00 €	36.306.520,00 €	36.306.520,00 €	0,00 €
15/04/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	10.268,09 €	41.418,77 €	41,42%	20.536.180,00 €	82.837.540,00 €	20.536.180,00 €	20.536.180,00 €	0,00 €
15/01/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	11.914,48 €	51.686,86 €	51,69%	23.828.960,00 €	103.373.720,00 €	23.828.960,00 €	23.828.960,00 €	0,00 €
15/10/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	13.379,97 €	63.601,34 €	63,60%	26.759.940,00 €	127.202.680,00 €	26.759.940,00 €	26.759.940,00 €	0,00 €
16/07/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	23.018,69 €	76.981,31 €	76,98%	46.037.380,00 €	153.962.620,00 €	46.037.380,00 €	46.037.380,00 €	0,00 €
15/03/2007							100.000,00 €			200.000.000,00 €			



## Mortgage Securitisation Bonds SERIE A2

Number of bonds: 10.832											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345672010											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
15/01/2009	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	4.590,40 €	95.409,60 €	95,41%	49.723.212,80 €	1.033.476.787,20 €	63.551.952,80 €	63.551.952,80 €	0,00 €
15/10/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.083.200.000,00 €	32.702.280,00 €	32.702.280,00 €	0,00 €
15/07/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.083.200.000,00 €	36.306.520,00 €	36.306.520,00 €	0,00 €
15/04/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.083.200.000,00 €	20.536.180,00 €	20.536.180,00 €	0,00 €
15/01/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.083.200.000,00 €	23.828.960,00 €	23.828.960,00 €	0,00 €
15/10/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.083.200.000,00 €	26.759.940,00 €	26.759.940,00 €	0,00 €
16/07/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	1.083.200.000,00 €	46.037.380,00 €	46.037.380,00 €	0,00 €
15/03/2007							100.000,00 €			1.083.200.000,00 €			

## Mortgage Securitisation Bonds SERIE A3

Number of bonds: 2.000											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345672028											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
15/01/2009	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	63.551.952,80 €	63.551.952,80 €	0,00 €
15/10/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	32.702.280,00 €	32.702.280,00 €	0,00 €
15/07/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	36.306.520,00 €	36.306.520,00 €	0,00 €
15/04/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	20.536.180,00 €	20.536.180,00 €	0,00 €
15/01/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	23.828.960,00 €	23.828.960,00 €	0,00 €
15/10/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	26.759.940,00 €	26.759.940,00 €	0,00 €
16/07/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	46.037.380,00 €	46.037.380,00 €	0,00 €
15/03/2007							100.000,00 €			200.000.000,00 €			

## Mortgage Securitisation Bonds SERIE B

Number of bonds: 528											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345672036											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
15/01/2009	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	52.800.000,00 €	63.551.952,80 €	63.551.952,80 €	0,00 €
15/10/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	52.800.000,00 €	32.702.280,00 €	32.702.280,00 €	0,00 €
15/07/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	52.800.000,00 €	36.306.520,00 €	36.306.520,00 €	0,00 €
15/04/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	52.800.000,00 €	20.536.180,00 €	20.536.180,00 €	0,00 €
15/01/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	52.800.000,00 €	23.828.960,00 €	23.828.960,00 €	0,00 €
15/10/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	52.800.000,00 €	26.759.940,00 €	26.759.940,00 €	0,00 €
16/07/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	52.800.000,00 €	46.037.380,00 €	46.037.380,00 €	0,00 €
15/03/2007							100.000,00 €			52.800.000,00 €			

## Mortgage Securitisation Bonds SERIE C

Number of bonds: 640											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345672044											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
15/01/2009	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	64.000.000,00 €	63.551.952,80 €	63.551.952,80 €	0,00 €
15/10/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	64.000.000,00 €	32.702.280,00 €	32.702.280,00 €	0,00 €
15/07/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	64.000.000,00 €	36.306.520,00 €	36.306.520,00 €	0,00 €
15/04/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	64.000.000,00 €	20.536.180,00 €	20.536.180,00 €	0,00 €
15/01/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	64.000.000,00 €	23.828.960,00 €	23.828.960,00 €	0,00 €
15/10/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	64.000.000,00 €	26.759.940,00 €	26.759.940,00 €	0,00 €
16/07/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	64.000.000,00 €	46.037.380,00 €	46.037.380,00 €	0,00 €
15/03/2007							100.000,00 €			64.000.000,00 €			

**Mortgage Securitisation Bonds SERIE D**

Number of bonds: 280											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0345672051											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
15/01/2009	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	28.000.000,00 €	63.551.952,80 €	63.551.952,80 €	0,00 €
15/10/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	28.000.000,00 €	32.702.280,00 €	32.702.280,00 €	0,00 €
15/07/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	28.000.000,00 €	36.306.520,00 €	36.306.520,00 €	0,00 €
15/04/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	28.000.000,00 €	20.536.180,00 €	20.536.180,00 €	0,00 €
15/01/2008	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	28.000.000,00 €	23.828.960,00 €	23.828.960,00 €	0,00 €
15/10/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	28.000.000,00 €	26.759.940,00 €	26.759.940,00 €	0,00 €
16/07/2007	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	28.000.000,00 €	46.037.380,00 €	46.037.380,00 €	0,00 €
15/03/2007							100.000,00 €			28.000.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos al día 31/12/2008

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada de cada trimestre

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA			INICIAL	31/03/2008	30/06/2008	30/09/2008	31/12/2008
% mensual constante			1,249%	0,437%	0,484%	0,503%	0,621%
% anual constante			14,000%	5,117%	5,654%	5,868%	7,200%
<b>BONOS SERIE A1 (ISIN: ES0345672002)</b>							
<b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>							
Vida Media	Años	0,54	1,04	0,98	0,96	-	-
	Fecha	20/09/2007	20/03/2008	27/02/2008	20/02/2008	-	-
Amortización Final	Años	0,42	1,86	1,86	1,86	-	-
	Fecha	07/08/2007	15/01/2009	15/01/2009	15/01/2009	-	-
<b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>							
Vida Media	Años	0,54	1,04	0,98	0,96	-	-
	Fecha	20/09/2007	20/03/2008	27/02/2008	20/02/2008	-	-
Amortización Final	Años	0,42	1,86	1,86	1,86	-	-
	Fecha	07/08/2007	15/01/2009	15/01/2009	15/01/2009	-	-
<b>BONOS SERIE A2 (ISIN: ES0345672010)</b>							
<b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>							
Vida Media	Años	5,54	11,91	11,31	11,19	9,87	
	Fecha	19/09/2012	02/02/2019	27/06/2018	15/05/2018	18/01/2017	
Amortización Final	Años	21,19	28,61	28,36	28,36	27,61	
	Fecha	08/05/2028	15/10/2035	16/07/2035	16/07/2035	16/10/2034	
<b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>							
Vida Media	Años	5,18	11,57	10,95	10,85	9,49	
	Fecha	10/05/2012	30/09/2018	16/02/2018	10/01/2018	01/09/2016	
Amortización Final	Años	12,67	22,61	21,86	21,86	20,11	
	Fecha	06/11/2019	15/10/2029	15/01/2029	15/01/2029	15/04/2027	
<b>BONOS SERIE A3 (ISIN: ES0345672028)</b>							
<b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>							
Vida Media	Años	8,19	7,96	7,94	7,96	7,97	
	Fecha	15/05/2015	20/02/2015	13/02/2015	20/02/2015	24/02/2015	
Amortización Final	Años	10,43	10,11	10,11	10,11	10,11	
	Fecha	07/08/2017	17/04/2017	17/04/2017	17/04/2017	17/04/2017	
<b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>							
Vida Media	Años	8,19	7,96	7,94	7,96	7,97	
	Fecha	15/05/2015	20/02/2015	13/02/2015	20/02/2015	24/02/2015	
Amortización Final	Años	10,42	10,11	10,11	10,11	10,11	
	Fecha	07/08/2017	17/04/2017	17/04/2017	17/04/2017	17/04/2017	
<b>BONOS SERIE B (ISIN: ES0345672036)</b>							
<b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>							
Vida Media	Años	10,44	17,59	17,01	16,71	15,43	
	Fecha	14/08/2017	07/10/2024	09/03/2024	21/11/2023	10/08/2022	
Amortización Final	Años	23,18	29,86	29,36	29,36	28,61	
	Fecha	07/05/2030	15/01/2037	15/07/2036	15/07/2036	15/10/2035	
<b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>							
Vida Media	Años	8,60	16,30	15,61	15,38	13,88	
	Fecha	12/10/2015	24/06/2023	15/10/2022	23/07/2022	21/01/2021	
Amortización Final	Años	12,67	22,61	21,86	21,86	20,11	
	Fecha	06/11/2019	15/10/2029	15/01/2029	15/01/2029	15/04/2027	
<b>BONOS SERIE C (ISIN: ES0345672044)</b>							
<b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>							
Vida Media	Años	11,14	17,80	17,26	16,95	15,73	
	Fecha	26/04/2018	23/12/2024	09/06/2024	16/02/2024	28/11/2022	
Amortización Final	Años	29,69	30,11	30,11	30,11	30,11	
	Fecha	05/11/2036	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	
<b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>							
Vida Media	Años	8,60	16,30	15,61	15,38	13,88	
	Fecha	12/10/2015	24/06/2023	15/10/2022	23/07/2022	21/01/2021	
Amortización Final	Años	12,67	22,61	21,86	21,86	20,11	
	Fecha	06/11/2019	15/10/2029	15/01/2029	15/01/2029	15/04/2027	
<b>BONOS SERIE D (ISIN: ES0345672051)</b>							
<b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>							
Vida Media	Años	8,25	20,28	19,78	19,67	18,41	
	Fecha	06/06/2015	17/06/2027	16/12/2026	06/11/2026	03/08/2025	
Amortización Final	Años	29,67	30,11	30,11	30,11	30,11	
	Fecha	05/11/2036	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	
<b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>							
Vida Media	Años	9,45	17,31	16,61	16,55	14,99	
	Fecha	17/08/2016	27/06/2024	15/10/2023	23/09/2023	03/03/2022	
Amortización Final	Años	12,67	22,61	21,86	21,86	20,11	
	Fecha	06/11/2019	15/10/2029	15/01/2029	15/01/2029	15/04/2027	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0% e introducción de una curva de ETTI (31/12/08)

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

## Mortgage Securitisation Bonds at 31/12/2008

## Estimated Average Life and Final Repayment of Bonds according to quarterly rates of early repayment

RATE OF EARLY REDEMPTION			INITIAL	31/03/2008	30/06/2008	30/09/2008	31/12/2008
% constant monthly			1,249%	0,437%	0,484%	0,503%	0,621%
% constant annual			14,000%	5,117%	5,654%	5,868%	7,200%
<b>CLASS A1 BONDS (ISIN: ES0345672002)</b>							
<b>Without optional repayment <sup>(1)</sup></b>							
Average Life	Years		0,54	1,04	0,98	0,96	-
	Date		20/09/2007	13/01/1901	22/12/1900	20/02/2008	-
Final Repayment	Years		0,42	109,04	109,04	1,86	-
	Date		07/08/2007	15/01/2009	15/01/2009	15/01/2009	-
<b>With optional repayment <sup>(1)</sup></b>							
Average Life	Years		0,54	1,04	0,98	0,96	-
	Date		20/09/2007	13/01/1901	22/12/1900	20/02/2008	-
Final Repayment	Years		0,42	109,04	109,04	1,86	-
	Date		07/08/2007	15/01/2009	15/01/2009	15/01/2009	-
<b>CLASS A2 BONDS (ISIN: ES0345672010)</b>							
<b>Without optional repayment <sup>(1)</sup></b>							
Average Life	Years		5,54	11,91	11,31	11,19	9,87
	Date		19/09/2012	28/11/1911	22/04/1911	15/05/2018	18/01/2017
Final Repayment	Years		21,19	135,79	135,54	28,36	27,61
	Date		08/05/2028	15/10/2035	16/07/2035	16/07/2035	16/10/2034
<b>With optional repayment <sup>(1)</sup></b>							
Average Life	Years		5,18	11,57	10,95	10,85	9,49
	Date		10/05/2012	26/07/1911	12/12/1910	10/01/2018	01/09/2016
Final Repayment	Years		12,67	129,79	129,04	21,86	20,11
	Date		06/11/2019	15/10/2029	15/01/2029	15/01/2029	15/04/2027
<b>CLASS A3 BONDS (ISIN: ES0345672028)</b>							
<b>Without optional repayment <sup>(1)</sup></b>							
Average Life	Years		8,19	7,96	7,94	7,96	7,97
	Date		15/05/2015	16/12/1907	09/12/1907	20/02/2015	24/02/2015
Final Repayment	Years		10,43	117,3	117,3	10,11	10,11
	Date		07/08/2017	17/04/2017	17/04/2017	17/04/2017	17/04/2017
<b>With optional repayment <sup>(1)</sup></b>							
Average Life	Years		8,19	7,96	7,94	7,96	7,97
	Date		15/05/2015	16/12/1907	09/12/1907	20/02/2015	24/02/2015
Final Repayment	Years		10,42	117,3	117,3	10,11	10,11
	Date		07/08/2017	17/04/2017	17/04/2017	17/04/2017	17/04/2017
<b>CLASS B BONDS (ISIN: ES0345672036)</b>							
<b>Without optional repayment <sup>(1)</sup></b>							
Average Life	Years		10,44	17,59	17,01	16,71	15,43
	Date		14/08/2017	02/08/1917	02/01/1917	21/11/2023	10/08/2022
Final Repayment	Years		23,18	137,04	136,54	29,36	28,61
	Date		07/05/2030	15/01/2037	15/07/2036	15/07/2036	15/10/2035
<b>With optional repayment <sup>(1)</sup></b>							
Average Life	Years		8,60	16,30	15,61	15,38	13,88
	Date		12/10/2015	18/04/1916	10/08/1915	23/07/2022	21/01/2021
Final Repayment	Years		12,67	129,79	129,04	21,86	20,11
	Date		06/11/2019	15/10/2029	15/01/2029	15/01/2029	15/04/2027
<b>CLASS C BONDS (ISIN: ES0345672044)</b>							
<b>Without optional repayment <sup>(1)</sup></b>							
Average Life	Years		11,14	17,80	17,26	16,95	15,73
	Date		26/04/2018	18/10/1917	04/04/1917	16/02/2024	28/11/2022
Final Repayment	Years		29,69	137,29	137,29	30,11	30,11
	Date		05/11/2036	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037
<b>With optional repayment <sup>(1)</sup></b>							
Average Life	Years		8,60	16,30	15,61	15,38	13,88
	Date		12/10/2015	18/04/1916	10/08/1915	23/07/2022	21/01/2021
Final Repayment	Years		12,67	129,79	129,04	21,86	20,11
	Date		06/11/2019	15/10/2029	15/01/2029	15/01/2029	15/04/2027
<b>CLASS D BONDS (ISIN: ES0345672051)</b>							
<b>Without optional repayment <sup>(1)</sup></b>							
Average Life	Years		8,25	20,28	19,78	19,67	18,41
	Date		06/06/2015	11/04/1920	11/10/1919	06/11/2026	03/08/2025
Final Repayment	Years		29,67	137,29	137,29	30,11	30,11
	Date		05/11/2036	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037
<b>With optional repayment <sup>(1)</sup></b>							
Average Life	Years		9,45	17,31	16,61	16,55	14,99
	Date		17/08/2016	22/04/1917	09/08/1916	23/09/2023	03/03/2022
Final Repayment	Years		12,67	129,79	129,04	21,86	20,11
	Date		06/11/2019	15/10/2029	15/01/2029	15/01/2029	15/04/2027

Hypothesis of bad defaulter of Participations Portfolio: 0% and ETTI (Interest Rate Temporary Structure) at 31/12/2008

(1) Amortisation at the Gestora's discretion, when principal outstanding balance of Participations is less than 10% of initial amount.

## Cartera por índices a 31/12/2008

Situación: Regular  
 Incluir en WriteOff: No  
 Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Índice (1)		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
									Meses	Fecha
Índice CECA	Tipo Activo CECA	7	0,077434%	243.171,87	0,018671%	6,490320%	0,250000	58,967555	168,121976	04/01/2023
Índice ER1A	Euribor 1 año	4.613	51,028761%	682.492.004,41	52,402375%	5,810143%	0,951121	76,089856	314,487898	17/03/2035
Índice IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	61	0,674779%	2.450.505,17	0,188152%	6,264475%	0,555136	57,670353	180,132655	05/01/2024
Índice MB1A	Mibor 1 Año	29	0,320796%	1.449.775,33	0,111315%	5,986196%	1,032229	51,334961	170,308960	12/03/2023
Índice TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	4.329	47,887168%	615.698.471,91	47,273905%	5,974821%	0,175236	83,413317	321,428111	14/10/2035
Índice TAE3	Tipo Activo C.E.C.A TAE	1	0,011062%	72.688,82	0,005581%	6,250000%		70,026618	270,948665	31/07/2031
<b>Total Caixa d'Estalvis de Catalunya</b>		<b>9.040</b>	<b>100%</b>	<b>1.302.406.617,51</b>	<b>100%</b>	<b>5,889195%</b>	<b>0,583491</b>	<b>79,486194</b>	<b>317,325764</b>	<b>12/06/2035</b>
<b>Total cartera</b>		<b>9.040</b>	<b>100%</b>	<b>1.302.406.617,51</b>	<b>100%</b>					
<i>Media ponderada:</i>						<b>5,889195</b>	<b>0,583491</b>	<b>79,486194</b>	<b>317,325764</b>	<b>12/06/2035</b>
<i>Media simple:</i>				<b>144.071,53</b>		<b>5,897248</b>	<b>0,572817</b>	<b>68,134801</b>	<b>287,425037</b>	<b>13/12/2032</b>
<i>Mínimo:</i>				<b>1.721,99</b>		<b>4,348000</b>	<b>-0,300000</b>	<b>0,088379</b>	<b>8,969199</b>	<b>30/09/2009</b>
<i>Máximo:</i>				<b>1.158.621,58</b>		<b>7,084000</b>	<b>2,150000</b>	<b>99,954215</b>	<b>453,979466</b>	<b>31/10/2046</b>

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente



**Cartera por índices a 31/12/2008**

**Situación: Irregular**  
**Incluir en WriteOff: No**  
**Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya**

Índice (1)		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
									Meses	Fecha
Índice ER1A	Euribor 1 año	108	44,444444%	20.253.821,42	43,381775%	6,020604%	1,194676	91,783310	334,839889	26/11/2036
Índice TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	135	55,555556%	26.433.574,85	56,618225%	6,057039%	0,254288	93,265016	335,592253	19/12/2036
<b>Total Caixa d'Estalvis de Catalunya</b>		<b>243</b>	<b>100%</b>	<b>46.687.396,27</b>	<b>100%</b>	<b>6,041233%</b>	<b>0,662245</b>	<b>92,622226</b>	<b>335,265864</b>	<b>09/12/2036</b>
<b>Total cartera</b>		<b>243</b>	<b>100%</b>	<b>46.687.396,27</b>	<b>100%</b>					
<b>Media ponderada:</b>						<b>6,041233</b>	<b>0,662245</b>	<b>92,622226</b>	<b>335,265864</b>	<b>09/12/2036</b>
<b>Media simple:</b>						<b>6,048486</b>	<b>0,675144</b>	<b>89,132780</b>	<b>332,555581</b>	<b>17/09/2036</b>
<b>Mínimo:</b>						<b>5,099000</b>	<b>0,000000</b>	<b>3,718002</b>	<b>110,948665</b>	<b>31/03/2018</b>
<b>Máximo:</b>						<b>320.103,42</b>	<b>6,984000</b>	<b>1,600000</b>	<b>99,167543</b>	<b>451,975359</b>

*Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente*

**Impagados desde primera cuota vencida a 31/12/2008**

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
<b>Caixa d'Estalvis de Catalunya</b>													
Hasta 1 Mes	565	117.882,20	258.640,54	376.522,74	13,54%	99.719.834,75	42,81%	99.837.716,95	42,75%	100.096.357,49	122.537.291,14	81,4754%	81,6864%
De 1 a 2 Meses	327	148.723,87	481.540,18	630.264,05	22,66%	62.231.262,36	26,72%	62.379.986,23	26,71%	62.861.526,41	73.151.442,44	85,2751%	85,9334%
De 2 a 3 Meses	175	126.391,06	459.255,86	585.646,92	21,05%	35.365.175,01	15,18%	35.491.566,07	15,20%	35.950.821,93	40.376.400,58	87,9018%	89,0392%
De 3 a 6 Meses	181	167.182,89	760.995,86	928.178,75	33,37%	30.220.816,13	12,97%	30.387.999,02	13,01%	31.148.994,88	38.900.156,07	78,1179%	80,0742%
De 6 a 12 Meses	33	44.036,68	216.964,99	261.001,67	9,38%	5.396.355,13	2,32%	5.440.391,81	2,33%	5.657.356,80	7.459.313,68	72,9342%	75,8429%
<b>Total cedente:</b>	<b>1.281</b>	<b>604.216,70</b>	<b>2.177.397,43</b>	<b>2.781.614,13</b>	<b>100%</b>	<b>232.933.443,38</b>	<b>100%</b>	<b>233.537.660,08</b>	<b>100%</b>	<b>235.715.057,51</b>	<b>282.424.603,91</b>	<b>82,6903%</b>	<b>83,4612%</b>
<b>Total listado:</b>	<b>1.281</b>	<b>604.216,70</b>	<b>2.177.397,43</b>	<b>2.781.614,13</b>	<b>100%</b>	<b>232.933.443,38</b>	<b>100%</b>	<b>233.537.660,08</b>	<b>100%</b>	<b>235.715.057,51</b>	<b>282.424.603,91</b>	<b>82,6903%</b>	<b>83,4612%</b>

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
<b>Caixa d'Estalvis de Catalunya</b>													
Hasta 1 Mes	5	0,00	2.286,64	2.286,64	0,15%	539.339,92	1,16%	539.339,92	1,15%	541.626,56	1.125.346,56	47,9266%	48,1298%
De 1 a 2 Meses	1	0,00	0,00	0,00	0,00%	229.804,87	0,49%	229.804,87	0,49%	229.804,87	265.452,00	86,5712%	86,5712%
De 2 a 3 Meses	6	989,32	5.975,53	6.964,85	0,45%	952.873,61	2,04%	953.862,93	2,03%	959.838,46	1.271.593,80	75,0132%	75,4831%
De 3 a 6 Meses	10	3.195,18	31.322,57	34.517,75	2,25%	1.153.005,08	2,47%	1.156.200,26	2,46%	1.187.522,83	2.002.056,07	57,7506%	59,3152%
De 6 a 12 Meses	136	194.765,01	695.286,59	890.051,60	57,89%	26.702.274,03	57,19%	26.897.039,04	57,19%	27.592.325,63	29.168.059,00	92,2140%	94,5977%
De 12 Meses a 2 Años	87	143.626,19	460.043,74	603.669,93	39,26%	17.110.098,76	36,65%	17.253.724,95	36,69%	17.713.768,69	18.761.529,08	91,9633%	94,4154%
<b>Total cedente:</b>	<b>245</b>	<b>342.575,70</b>	<b>1.194.915,07</b>	<b>1.537.490,77</b>	<b>100%</b>	<b>46.687.396,27</b>	<b>100%</b>	<b>47.029.971,97</b>	<b>100%</b>	<b>48.224.887,04</b>	<b>52.594.036,51</b>	<b>89,4207%</b>	<b>91,6927%</b>
<b>Total listado:</b>	<b>245</b>	<b>342.575,70</b>	<b>1.194.915,07</b>	<b>1.537.490,77</b>	<b>100%</b>	<b>46.687.396,27</b>	<b>100%</b>	<b>47.029.971,97</b>	<b>100%</b>	<b>48.224.887,04</b>	<b>52.594.036,51</b>	<b>89,4207%</b>	<b>91,6927%</b>

## Impagados por antigüedad a 31/12/2008

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
<b>Caixa d'Estalvis de Catalunya</b>									
Hasta 1 Mes	1.280	280.675,00	46,45%	942.314,58	43,28%	0,00	0,00	1.222.989,58	43,97%
De 1 a 2 Meses	715	155.025,25	25,66%	550.553,22	25,28%	0,00	0,00	705.578,47	25,37%
De 2 a 3 Meses	388	81.569,26	13,50%	312.591,93	14,36%	0,00	0,00	394.161,19	14,17%
De 3 a 6 Meses	435	80.256,38	13,28%	341.101,75	15,67%	0,00	0,00	421.358,13	15,15%
De 6 a 12 Meses	44	6.690,81	1,11%	30.835,95	1,42%	0,00	0,00	37.526,76	1,35%
<b>Total cedente:</b>	<b>2.862</b>	<b>604.216,70</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.177.397,43</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.781.614,13</b>	<b>100,00%</b>
<b>Total listado:</b>	<b>2.862</b>	<b>604.216,70</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.177.397,43</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.781.614,13</b>	<b>100,00%</b>

## Impagados por antigüedad a 31/12/2008

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
<b>Caixa d'Estalvis de Catalunya</b>									
Hasta 1 Mes	9	280,65	0,08%	8.507,64	0,71%	0,00	0,00	8.788,29	0,57%
De 1 a 2 Meses	27	4.663,86	1,36%	24.281,12	2,03%	0,00	0,00	28.944,98	1,88%
De 2 a 3 Meses	54	10.815,18	3,16%	47.733,25	3,99%	0,00	0,00	58.548,43	3,81%
De 3 a 6 Meses	277	61.675,55	18,00%	251.603,93	21,06%	0,00	0,00	313.279,48	20,38%
De 6 a 12 Meses	806	195.656,90	57,11%	663.993,79	55,57%	0,00	0,00	859.650,69	55,91%
De 12 Meses a 2 Años	281	69.483,56	20,28%	198.795,34	16,64%	0,00	0,00	268.278,90	17,45%
<b>Total cedente:</b>	<b>1.454</b>	<b>342.575,70</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.194.915,07</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.537.490,77</b>	<b>100,00%</b>
<b>Total listado:</b>	<b>1.454</b>	<b>342.575,70</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.194.915,07</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.537.490,77</b>	<b>100,00%</b>

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
09/03/2007	1.600.000.049,35	100,000000%	0,00										
31/03/2007	1.586.439.766,50	99,152482%	7.498.121,29	0,46863257%	5,48088445%							0,63111988%	7,31600513%
30/04/2007	1.577.616.922,37	98,601055%	6.362.140,65	0,40103260%	4,70765150%							0,49822228%	5,81752910%
31/05/2007	1.563.939.026,61	97,746186%	11.087.452,02	0,70279748%	8,11509717%							0,57150179%	6,64651028%
30/06/2007	1.552.321.613,88	97,020098%	9.134.881,22	0,58409446%	6,78829068%	0,56172669%	6,53631650%					0,57376577%	6,67201489%
31/07/2007	1.541.203.846,43	96,325237%	8.923.392,82	0,57484176%	6,68413406%	0,61964928%	7,18753638%					0,57294017%	6,66271495%
31/08/2007	1.533.677.574,62	95,854845%	5.487.925,54	0,35608045%	4,19026715%	0,50439661%	5,88763617%					0,53457866%	6,22965373%
30/09/2007	1.525.955.477,34	95,372214%	5.134.663,66	0,33479421%	3,94437234%	0,42148908%	4,94224975%	0,49061118%	5,73104214%			0,50440123%	5,88768862%
31/10/2007	1.515.650.144,48	94,728131%	8.349.752,14	0,54718190%	6,37213376%	0,41203134%	4,83385271%	0,51492462%	6,00706734%			0,50899466%	5,93981415%
30/11/2007	1.507.947.769,16	94,246733%	6.120.915,87	0,40384754%	4,73996518%	0,42793588%	5,01607292%	0,46523717%	5,44218429%			0,49630107%	5,79570471%
31/12/2007	1.500.379.495,32	93,773716%	4.725.074,90	0,31334473%	3,69600684%	0,42108701%	4,93764392%	0,42034728%	4,92916939%			0,47703417%	5,57658212%
31/01/2008	1.493.258.174,27	93,328633%	5.092.925,24	0,33944247%	3,99811758%	0,35177681%	4,14059889%	0,38114573%	4,47907700%			0,46367961%	5,42442655%
29/02/2008	1.486.617.135,10	92,913568%	4.651.194,73	0,31147961%	3,67438261%	0,32087146%	3,78322644%	0,37376735%	4,39414401%			0,45022493%	5,27090308%
31/03/2008	1.480.200.274,13	92,512514%	4.479.784,55	0,30134084%	3,55675585%	0,31701071%	3,73849726%	0,36838950%	4,33219572%	0,42778791%	5,01437905%	0,43806882%	5,13200042%
30/04/2008	1.471.487.220,05	91,967948%	9.145.648,08	0,61786558%	7,16754463%	0,40965686%	4,80662058%	0,37983582%	4,46400358%	0,44566841%	5,21885951%	0,45018871%	5,27048945%
31/05/2008	1.459.710.714,82	91,231917%	10.096.548,45	0,68614585%	7,93002297%	0,53475524%	6,23165130%	0,42663447%	5,00117452%	0,44411783%	5,20114313%	0,46520982%	5,44187251%
30/06/2008	1.443.909.176,25	90,244321%	14.431.159,59	0,98863148%	11,23929156%	0,76413039%	8,79384285%	0,53927556%	6,28277557%	0,47744438%	5,58125229%	0,49710573%	5,80484594%
31/07/2008	1.431.446.975,24	89,465433%	12.020.790,46	0,83251708%	9,54522849%	0,83487732%	9,57105959%	0,62149512%	7,20822049%	0,49865873%	5,82248633%	0,51597913%	6,01902219%
31/08/2008	1.421.726.670,85	88,857914%	7.108.096,87	0,49656725%	5,79872872%	0,77231227%	8,88404007%	0,65275662%	7,55788925%	0,51048308%	5,95669886%	0,51420217%	5,99887625%
30/09/2008	1.412.221.769,33	88,263858%	7.621.895,11	0,53610130%	6,24687769%	0,62140808%	7,20724519%	0,69222949%	7,99767906%	0,52752612%	6,14983775%	0,51461794%	6,00359027%
31/10/2008	1.397.496.626,00	87,343536%	20.449.776,80	1,44805704%	16,05742448%	0,82601654%	9,47404993%	0,82943370%	9,51147301%	0,60203941%	6,98999113%	0,56005860%	6,51750040%
30/11/2008	1.377.621.531,19	86,101343%	28.840.969,64	2,06375952%	22,13879104%	1,35256686%	15,07619004%	1,06073206%	12,01182462%	0,74045484%	8,53238203%	0,63064406%	7,31067927%
31/12/2008	1.349.094.013,78	84,318373%	5.662.119,73	0,41100691%	4,82210477%	1,31427583%	14,67977572%	0,96612017%	10,99682003%	0,74999989%	8,63787526%	0,62020835%	7,19380163%

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

## Origen y aplicación de fondos

Fecha de pago: 15/01/2009 0:00:00

**Caixa d'Estalvis de Catalunya**

---

**A. FONDOS DISPONIBLES**

Fondos Disponibles por Ingresos - Principal	63.678.757,34 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Intereses	16.462.913,83 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Demora	87.338,02 €
Fondos Disponibles por Rendimientos de Cuentas	887.354,21 €
Fondos Disponibles F.Reserva	28.000.000,00 €
Fondos Disponibles por Cobro de Costas	20.669,22 €
Fondos Disponibles Neto Cobros Swap	2.323.839,89 €
<b>Total:</b>	<b>111.460.872,51</b>

**B. APLICACIÓN DE FONDOS**

Gastos Terceros	4.182,38 €
Pago Costas	85.733,71 €
Comision Sociedad Gestora	110.540,20 €
Comision Agencia Pagos	20.831,62 €
Pago Intereses Bonos Serie A1	189.360,00 €
Pago Intereses Bonos Serie A2	15.081.068,64 €
Pago Intereses Bonos Serie A3	2.799.860,00 €
Pago Intereses Bonos Serie B	752.658,72 €
Pago Intereses Bonos Serie C	951.564,80 €
Fondo Disponible para Amortización	63.551.952,80 €
Dotación Fondo Reserva	27.913.119,64 €
<b>Total:</b>	<b>111.460.872,51</b>

## Source and Application of Funds

Payment date: 15/01/2009 0:00:00

**Caixa d' Estalvis de Catalunya****A. AVAILABLE AMOUNTS**

Available Amounts of the revenues-principal	63.678.757,34 €
Available Amounts of the revenues-interest	16.462.913,83 €
Available Amounts of the revenues-default interest	87.338,02 €
Available Amounts of the income of accounts	887.354,21 €
Available Amounts of the Reserve Fund	28.000.000,00 €
Available Amounts for Costs Payment	20.669,22 €
Net Available Amounts from Swap	2.323.839,89 €

<b>Total:</b>	<b>111.460.872,51</b>
---------------	-----------------------

**B. APPLICATION OF FUNDS**

Expenses	4.182,38 €
Costs Payment	85.733,71 €
Management fee	110.540,20 €
Paying agent fee	20.831,62 €
Class A1 bonds interest	189.360,00 €
Class A2 bonds interest	15.081.068,64 €
Class A3 bonds interest	2.799.860,00 €
Class B bonds interest	752.658,72 €
Class C bonds interest	951.564,80 €
Available Amounts for Amortisation	63.551.952,80 €
Allocation to the Initial Reserve Fund	27.913.119,64 €

<b>Total:</b>	<b>111.460.872,51</b>
---------------	-----------------------