

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos.

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 26 de octubre de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2(G), B, C y D emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 26.10.2009:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0366368001)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0366368019)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0366368027)
 - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0366368035)
 - Emisión de Bonos de la Serie E (ISIN: ES0366368043)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Titulizados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Préstamos Titulizados al 26.10.2009:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
- Tasa de amortización anticipada real al 30.09.2009.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 26.10.2009.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (10 estados, 1 ejemplar).

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Emisión / Issue : Bonos Serie A / Series A Bonds
Código / Code ISIN : ES0366368001
Número / Number : 7.208 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26.10.2009

| | | | | | | | | | | | Amortización Bonos Series A, B, C y D Series A, B, C and D Bond Amortisation | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------|--------------|------------------------------------|---------------------|--|-----------------------|---------------|--|-----------------|---|--|--|--|--|
| Fecha de Pago Payment Date | % Tipo Interés % Interest Rate | Cupón Coupon | | Intereses Serie Series Interest | | Principal Amortizado Principal Repaid | | | Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance | | | Principal Devengado Principal Due | Principal Amortizado Principal Repaid | Déficit de Amortización Amortisation Deficiency | |
| | | Bruto Gross | Neto Net | Pagados Paid | Impagados Unpaid | Bono Bond | Serie Series | % | Bono Bond | Serie Series | % | | | | |
| TOTALES Totals | | | | 45.414.485,70 | 0,00 | 36.134,47 | 260.457.259,76 | 36,13% | | | | 260.457.259,76 | 260.457.259,76 | 0,00 | |
| 25.01.2010 | 1,033% | 166,765317 | 136,747560 | | | | | | | | | | | | |
| 26.10.2009 | 1,233% | 218,836659 | 179,446060 | 1.577.374,64 | 0,00 | 4.106,72 | 29.601.237,76 | 4,11% | 63.865,53 | 460.342.740,24 | 63,87% | 29.601.237,76 | 29.601.237,76 | 0,00 | |
| 24.07.2009 | 1,705% | 312,501521 | 256,251247 | 2.252.510,96 | 0,00 | 4.536,24 | 32.697.217,92 | 4,54% | 67.972,25 | 489.943.978,00 | 67,97% | 32.697.217,92 | 32.697.217,92 | 0,00 | |
| 24.04.2009 | 2,554% | 484,413043 | 397,218695 | 3.491.649,21 | 0,00 | 5.083,12 | 36.639.128,96 | 5,08% | 72.508,49 | 522.641.195,92 | 72,51% | 36.639.128,96 | 36.639.128,96 | 0,00 | |
| 26.01.2009 | 5,236% | 1.132,254663 | 928,448824 | 8.161.291,61 | 0,00 | 5.225,32 | 37.664.106,56 | 5,23% | 77.591,61 | 559.280.324,88 | 77,59% | 37.664.106,56 | 37.664.106,56 | 0,00 | |
| 24.10.2008 | 5,261% | 1.178,533054 | 966,397104 | 8.494.866,25 | 0,00 | 4.840,38 | 34.889.459,04 | 4,84% | 82.816,93 | 596.944.431,44 | 82,82% | 34.889.459,04 | 34.889.459,04 | 0,00 | |
| 24.07.2008 | 5,120% | 1.206,319555 | 989,182035 | 8.695.151,35 | 0,00 | 5.550,76 | 40.009.878,08 | 5,55% | 87.657,31 | 631.833.890,48 | 87,66% | 40.009.878,08 | 40.009.878,08 | 0,00 | |
| 24.04.2008 | 5,091% | 1.767,708333 | 1.449,520833 | 12.741.641,66 | 0,00 | 6.791,93 | 48.956.231,44 | 6,79% | 93.208,07 | 671.843.768,56 | 93,21% | 48.956.231,44 | 48.956.231,44 | 0,00 | |
| 21.12.2007 | | | | | | | | | 100.000,00 | 720.800.000,00 | 100,00% | | | | |

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0366368019
Número / Number : 448 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26.10.2009

| | | | | | | | | | | | Amortización Bonos Series A, B, C y D Series A, B, C and D Bond Amortisation | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------|--------------|------------------------------------|---------------------|--|-----------------|--------------|--|-----------------|---|--------------------------------------|--|--|--|
| Fecha de Pago Payment Date | % Tipo Interés % Interest Rate | Cupón Coupon | | Intereses Serie Series Interest | | Principal Amortizado Principal Repaid | | | Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance | | | Principal Devengado Principal Due | Principal Amortizado Principal Repaid | Déficit de Amortización Amortisation Deficiency | |
| | | Bruto Gross | Neto Net | Pagados Paid | Impagados Unpaid | Bono Bond | Serie Series | % | Bono Bond | Serie Series | % | | | | |
| TOTALES Totals | | | | 3.455.573,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | | | | 260.457.259,76 | 260.457.259,76 | 0,00 | |
| 25.01.2010 | 1,333% | 336,527780 | 275,952780 | | | | | | | | | | | | |
| 26.10.2009 | 1,533% | 400,283333 | 328,232333 | 179.326,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 44.800.000,00 | 100,00% | 29.601.237,76 | 29.601.237,76 | 0,00 | |
| 24.07.2009 | 2,005% | 506,819444 | 415,591944 | 227.055,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 44.800.000,00 | 100,00% | 32.697.217,92 | 32.697.217,92 | 0,00 | |
| 24.04.2009 | 2,854% | 697,644444 | 572,068444 | 312.544,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 44.800.000,00 | 100,00% | 36.639.128,96 | 36.639.128,96 | 0,00 | |
| 26.01.2009 | 5,536% | 1.445,511111 | 1.185,319111 | 647.588,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 44.800.000,00 | 100,00% | 37.664.106,56 | 37.664.106,56 | 0,00 | |
| 24.10.2008 | 5,561% | 1.421,144444 | 1.165,338444 | 636.672,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 44.800.000,00 | 100,00% | 34.889.459,04 | 34.889.459,04 | 0,00 | |
| 24.07.2008 | 5,420% | 1.370,055556 | 1.123,445556 | 613.784,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 44.800.000,00 | 100,00% | 40.009.878,08 | 40.009.878,08 | 0,00 | |
| 24.04.2008 | 5,391% | 1.871,875000 | 1.534,937500 | 838.600,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 44.800.000,00 | 100,00% | 48.956.231,44 | 48.956.231,44 | 0,00 | |
| 21.12.2007 | | | | | | | | | 100.000,00 | 44.800.000,00 | 100,00% | | | | |

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
Código / Code ISIN : ES0366368027
Número / Number : 80 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26.10.2009

| | | | | | | | | | | | Amortización Bonos Series A, B, C y D Series A, B, C and D Bond Amortisation | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------|--------------|------------------------------------|---------------------|--|-----------------|--------------|--|-----------------|---|--------------------------------------|--|--|--|
| Fecha de Pago Payment Date | % Tipo Interés % Interest Rate | Cupón Coupon | | Intereses Serie Series Interest | | Principal Amortizado Principal Repaid | | | Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance | | | Principal Devengado Principal Due | Principal Amortizado Principal Repaid | Déficit de Amortización Amortisation Deficiency | |
| | | Bruto Gross | Neto Net | Pagados Paid | Impagados Unpaid | Bono Bond | Serie Series | % | Bono Bond | Serie Series | % | | | | |
| TOTALES Totals | | | | 707.066,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | | | | 260.457.259,76 | 260.457.259,76 | 0,00 | |
| 25.01.2010 | 1,933% | 488,619444 | 400,667944 | | | | | | | | | | | | |
| 26.10.2009 | 2,133% | 556,950000 | 456,699000 | 44.556,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 8.000.000,00 | 100,00% | 29.601.237,76 | 29.601.237,76 | 0,00 | |
| 24.07.2009 | 2,605% | 658,486111 | 539,958611 | 52.678,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 8.000.000,00 | 100,00% | 32.697.217,92 | 32.697.217,92 | 0,00 | |
| 24.04.2009 | 3,454% | 844,311111 | 692,335111 | 67.544,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 8.000.000,00 | 100,00% | 36.639.128,96 | 36.639.128,96 | 0,00 | |
| 26.01.2009 | 6,136% | 1.602,177778 | 1.313,785778 | 128.174,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 8.000.000,00 | 100,00% | 37.664.106,56 | 37.664.106,56 | 0,00 | |
| 24.10.2008 | 6,161% | 1.574,477778 | 1.291,071778 | 125.958,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 8.000.000,00 | 100,00% | 34.889.459,04 | 34.889.459,04 | 0,00 | |
| 24.07.2008 | 6,020% | 1.521,722222 | 1.247,812222 | 121.737,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 8.000.000,00 | 100,00% | 40.009.878,08 | 40.009.878,08 | 0,00 | |
| 24.04.2008 | 5,991% | 2.080,208333 | 1.705,770833 | 166.416,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 8.000.000,00 | 100,00% | 48.956.231,44 | 48.956.231,44 | 0,00 | |
| 21.12.2007 | | | | | | | | | 100.000,00 | 8.000.000,00 | 100,00% | | | | |

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie D / Series D Bonds
Código / Code ISIN : ES0366368035
Número / Number : 264 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26.10.2009

| | | | | | | | | | | | Amortización Bonos Series A, B, C y D Series A, B, C and D Bond Amortisation | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------|--------------|------------------------------------|---------------------|--|-----------------|--------------|--|-----------------|---|--|--|--|--|
| Fecha de Pago Payment Date | % Tipo Interés % Interest Rate | Cupón Coupon | | Intereses Serie Series Interest | | Principal Amortizado Principal Repaid | | | Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance | | | Principal Devengado Principal Due | Principal Amortizado Principal Repaid | Déficit de Amortización Amortisation Deficiency | |
| | | Bruto Gross | Neto Net | Pagados Paid | Impagados Unpaid | Bono Bond | Serie Series | % | Bono Bond | Serie Series | % | | | | |
| TOTALES Totals | | | | 2.853.070,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | | | | 260.457.259,76 | 260.457.259,76 | 0,00 | |
| 25.01.2010 | 2,983% | 754,036111 | 618,309611 | | | | | | | | | | | | |
| 26.10.2009 | 3,183% | 831,116667 | 681,515667 | 219.414,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 26.400.000,00 | 100,00% | 29.601.237,76 | 29.601.237,76 | 0,00 | |
| 24.07.2009 | 3,655% | 923,902778 | 757,600278 | 243.910,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 26.400.000,00 | 100,00% | 32.697.217,92 | 32.697.217,92 | 0,00 | |
| 24.04.2009 | 4,504% | 1.100,977778 | 902,801778 | 290.658,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 26.400.000,00 | 100,00% | 36.639.128,96 | 36.639.128,96 | 0,00 | |
| 26.01.2009 | 7,186% | 1.876,344444 | 1.538,602444 | 495.354,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 26.400.000,00 | 100,00% | 37.664.106,56 | 37.664.106,56 | 0,00 | |
| 24.10.2008 | 7,211% | 1.842,811111 | 1.511,105111 | 486.502,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 26.400.000,00 | 100,00% | 34.889.459,04 | 34.889.459,04 | 0,00 | |
| 24.07.2008 | 7,070% | 1.787,138889 | 1.465,453889 | 471.804,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 26.400.000,00 | 100,00% | 40.009.878,08 | 40.009.878,08 | 0,00 | |
| 24.04.2008 | 7,041% | 2.444,791667 | 2.004,729167 | 645.425,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | 100.000,00 | 26.400.000,00 | 100,00% | 48.956.231,44 | 48.956.231,44 | 0,00 | |
| 21.12.2007 | | | | | | | | | 100.000,00 | 26.400.000,00 | 100,00% | | | | |

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Emisión / Issue : Bonos Serie E / Series E Bonds
Código / Code ISIN : ES0366368043
Número / Number : 600 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26.10.2009



| Fecha de Pago Payment Date | % Tipo Interés % Interest Rate | Cupón Coupon | | Intereses Serie Series Interest | | Principal Amortizado Principal Repaid | | | Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------|--------------|------------------------------------|---------------------|--|-----------------|--------------|--|-----------------|------|
| | | Bruto Gross | Neto Net | Pagados Paid | Impagados Unpaid | Bono Bond | Serie Series | % | Bono Bond | Serie Series | % |
| TOTALES Totals | | | | 4.082.165,00 | 425.585,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% | | | |
| 25.01.2010 | 5,233% | 661,393056 | 542,342306 | | | | | | | | |
| 26.10.2009 | 5,433% | 709,308333 | 581,632833 | 0,00 | 425.585,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 50.000,00 | 30.000.000,00 | 100% |
| 24.07.2009 | 5,905% | 746,326389 | 611,987639 | 447.795,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 50.000,00 | 30.000.000,00 | 100% |
| 24.04.2009 | 6,754% | 825,488889 | 676,900889 | 495.293,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 50.000,00 | 30.000.000,00 | 100% |
| 26.01.2009 | 9,436% | 1.231,922222 | 1.010,176222 | 739.153,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 50.000,00 | 30.000.000,00 | 100% |
| 24.10.2008 | 9,461% | 1.208,905556 | 991,302556 | 725.343,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 50.000,00 | 30.000.000,00 | 100% |
| 24.07.2008 | 9,320% | 1.177,944444 | 965,914444 | 706.766,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 50.000,00 | 30.000.000,00 | 100% |
| 24.04.2008 | 9,291% | 1.613,020833 | 1.322,677083 | 967.812,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 50.000,00 | 30.000.000,00 | 100% |
| 21.12.2007 | | | | | | | | | 50.000,00 | 30.000.000,00 | 100% |

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles

Payments not made due to insufficient Available Funds

| | | Bono Bond | Serie Series |
|-----------------------------|--------|--------------|-----------------|
| Brutos / Gross Interest | | 709,31 | 425.585,00 |
| Retención / Withholding tax | 18,00% | 127,68 | 76.605,30 |
| Neto / Net Interest | | 581,63 | 348.979,70 |

| Ruralpyme 3 Fondo de Titulización de Activos | | | | | | | | | | | | |
|---|--------------------|-------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos Titulizados | | | | | | | | | | | | |
| Bonos de Titulización de Activos al día: 26/10/2009 | | | | | | | | | | | | |
| VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | | | | | | |
| TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | | | | | | |
| % MENSUAL CONSTANTE | | | 0,43% | | | | | | | | | |
| % ANUAL EQUIVALENTE | | | 5,03% | | | | | | | | | |
| BONOS SERIE A | | | | | | | | | | | | |
| Sin amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 3,99 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | 26/09/2013 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | años | 24,58 | | | | | | | | | |
| Con amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 24/04/2034 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | 2,99 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | años | 23/09/2012 | | | | | | | | | |
| Con amort. opcional ⁽¹⁾ | Amortización Final | años | 8,82 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | 24/07/2018 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | | | | | | | | | | |
| BONOS SERIE B | | | | | | | | | | | | |
| Sin amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 5,72 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | 19/06/2015 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | años | 24,58 | | | | | | | | | |
| Con amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 24/04/2034 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | 5,10 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | años | 11/04/2014 | | | | | | | | | |
| Con amort. opcional ⁽¹⁾ | Amortización Final | años | 8,82 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | 24/07/2018 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | | | | | | | | | | |
| BONOS SERIE C | | | | | | | | | | | | |
| Sin amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 5,72 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | 19/06/2015 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | años | 24,58 | | | | | | | | | |
| Con amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 24/04/2034 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | 5,10 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | años | 11/04/2014 | | | | | | | | | |
| Con amort. opcional ⁽¹⁾ | Amortización Final | años | 8,82 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | 24/07/2018 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | | | | | | | | | | |
| BONOS SERIE D | | | | | | | | | | | | |
| Sin amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 5,72 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | 19/06/2015 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | años | 24,58 | | | | | | | | | |
| Con amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 24/04/2034 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | 5,10 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | años | 11/04/2014 | | | | | | | | | |
| Con amort. opcional ⁽¹⁾ | Amortización Final | años | 8,82 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | 24/07/2018 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | | | | | | | | | | |
| BONOS SERIE E | | | | | | | | | | | | |
| Sin amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 13,71 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | 06/12/2023 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | años | 24,58 | | | | | | | | | |
| Con amort. opcional ⁽¹⁾ | Vida media | años | 24/04/2034 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | 5,83 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | años | 28/07/2015 | | | | | | | | | |
| Con amort. opcional ⁽¹⁾ | Amortización Final | años | 8,82 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | 24/07/2018 | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | fecha | | | | | | | | | | |

Hipótesis de cálculo:

- Ejercicio de amortización anticipada opcional (1) cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.
- Fallidos de la cartera de Préstamos titulizados no recuperados: 0%
- Mantenimiento constante de la tasa de amortización anticipada de los Préstamos titulizados.

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos a PYMES / *SME Loans*

Fecha / *Date*: 26/10/2009

Divisa / *Currency*: EUR

| Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i> | Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i> | | | | Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i> | | | | Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i> | | | | Tipo Int. <i>Int. Rate</i> | Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i> | | |
|---|---|---------------|-------------------------|---------------|--|---------------|-------------------------|---------------|---|---------------|-------------------------|---------------|-------------------------------|--|-------|-------|
| | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Med.Pond. <i>W. Avg.</i> | M.Pond. <i>W. Avg.</i> | Min. | Max. |
| Interés Variable <i>Floating Interest</i> | 4.842 | 100,00 | 537.250.424,95 | 100,00 | 597 | 100,00 | 3.578.059,36 | 100,00 | 4.827 | 100,00 | 533.672.365,59 | 100,00 | 3,628% | | | |
| EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i> | 1 | 0,02 | 120.000,00 | 0,02 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,02 | 120.000,00 | 0,02 | 1,360% | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i> | 1.427 | 29,47 | 112.041.634,35 | 20,85 | 95 | 15,91 | 699.417,85 | 19,55 | 1.424 | 29,50 | 111.342.216,50 | 20,86 | 1,925% | 0,516 | 0,000 | 1,500 |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i> | 900 | 18,59 | 93.556.581,49 | 17,41 | 148 | 24,79 | 851.445,23 | 23,80 | 894 | 18,52 | 92.705.136,26 | 17,37 | 3,786% | 1,120 | 0,100 | 4,000 |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i> | 2.024 | 41,80 | 295.438.185,39 | 54,99 | 280 | 46,90 | 1.579.213,06 | 44,14 | 2.019 | 41,83 | 293.858.972,33 | 55,06 | 4,031% | 1,118 | 0,000 | 3,750 |
| M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i> | 55 | 1,14 | 8.101.840,33 | 1,51 | 11 | 1,84 | 67.491,53 | 1,89 | 55 | 1,14 | 8.034.348,80 | 1,51 | 5,225% | 0,526 | 0,000 | 2,250 |
| M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i> | 433 | 8,94 | 27.876.302,13 | 5,19 | 63 | 10,55 | 380.491,69 | 10,63 | 432 | 8,95 | 27.495.810,44 | 5,15 | 5,219% | 0,651 | 0,000 | 3,000 |
| Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i> | 2 | 0,04 | 115.881,26 | 0,02 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,04 | 115.881,26 | 0,02 | 6,407% | 0,681 | 0,500 | 1,000 |
| Total : | 4.842 | 100,00 | 537.250.424,95 | 100,00 | 597 | 100,00 | 3.578.059,36 | 100,00 | 4.827 | 100,00 | 533.672.365,59 | 100,00 | | | | |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> : | | | | | | | | | | | | | 3,628% | | | |
| Media Simple / <i>Average</i> : | | | 110.956,30 | | | | 5.993,40 | | | | 110.559,84 | | 3,714% | | | |
| Mínimo / <i>Minimum</i> : | | | 127,10 | | | | 1,00 | | | | 127,10 | | 1,093% | | | |
| Máximo / <i>Maximum</i> : | | | 1.741.183,97 | | | | 212.536,85 | | | | 1.741.183,97 | | 9,258% | | | |

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos a PYMES / *SME Loans*

Fecha / *Date*: 26/10/2009

Divisa / *Currency*: EUR

| Antigüedad <i>Aging</i> | Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i> | | | | | | Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i> | | | Deuda total <i>Total Debt</i> | | |
|---|--------------------------------------|---------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|---------------|--|---------------|-----------------------|----------------------------------|---------------|----------------------------------|
| | Num. | Principal | Intereses <i>Interest</i> | Otros <i>Other</i> | Total | % | Principal | % | Otros <i>Other</i> | Principal | % | Deuda total <i>Total Debt</i> |
| Impagados / <i>Delinquencies</i> | | | | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i> | 253 | 465.548,38 | 99.069,85 | 0,00 | 564.618,23 | 10,95 | 28.571.314,52 | 36,50 | 0,00 | 29.036.862,90 | 35,47 | 29.135.932,75 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i> | 99 | 217.604,74 | 98.388,61 | 0,00 | 315.993,35 | 6,13 | 13.557.853,57 | 17,32 | 0,00 | 13.775.458,31 | 16,83 | 13.873.846,92 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from > 2 to ≤ 3 months</i> | 64 | 239.204,43 | 97.358,07 | 0,00 | 336.562,50 | 6,53 | 9.471.192,98 | 12,10 | 0,00 | 9.710.397,41 | 11,86 | 9.807.755,48 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses <i>from > 3 to ≤ 6 months</i> | 62 | 411.068,70 | 152.364,56 | 0,00 | 563.433,26 | 10,93 | 7.533.833,42 | 9,62 | 0,00 | 7.944.902,12 | 9,70 | 8.097.266,68 |
| De > 6 a < 12 Meses <i>from > 6 to < 12 months</i> | 91 | 1.111.191,69 | 660.104,07 | 0,00 | 1.771.295,76 | 34,36 | 13.225.733,86 | 16,89 | 0,00 | 14.336.925,55 | 17,51 | 14.997.029,62 |
| De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to < 18 months</i> | 36 | 734.723,54 | 320.502,55 | 0,00 | 1.055.226,09 | 20,47 | 4.636.692,23 | 5,92 | 0,00 | 5.371.415,77 | 6,56 | 5.691.918,32 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to < 24 months</i> | 13 | 398.717,88 | 149.752,06 | 0,00 | 548.469,94 | 10,64 | 1.290.165,79 | 1,65 | 0,00 | 1.688.883,67 | 2,06 | 1.838.635,73 |
| Subtotal : | 618 | 3.578.059,36 | 1.577.539,77 | 0,00 | 5.155.599,13 | 100,00 | 78.286.786,37 | 100,00 | 0,00 | 81.864.845,73 | 100,00 | 83.442.385,50 |
| Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i> | | | | | | | | | | | | |
| | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Subtotal : | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total : | 618 | 3.578.059,36 | 1.577.539,77 | 0,00 | 5.155.599,13 | | 78.286.786,37 | | 0,00 | 81.864.845,73 | | 83.442.385,50 |

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Tasa de Amortización Anticipada / *Prepayment Rate*

Activos / *Assets*: Préstamos a PYMES / *SME Loans*

Fecha / *Date*: 30/09/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

| Fecha <i>Date</i> | % Tasa Anual Equivalente <i>% Annual Percentage Rate</i> | | | | |
|----------------------|---|--------------------------------|---------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| | Mensual <i>Monthly</i> | Trimestral <i>Quarterly</i> | Semestral <i>Semiannualy</i> | Anual <i>Annual</i> | Acumulada <i>Cumulative</i> |
| 30/09/2009 | 3,77 | 5,03 | 5,32 | 6,72 | 6,73 |
| 31/08/2009 | 3,17 | 5,93 | 5,90 | 6,73 | 6,87 |
| 31/07/2009 | 8,08 | 6,77 | 6,27 | 7,24 | 7,05 |
| 30/06/2009 | 6,48 | 5,61 | 6,94 | 7,25 | 7,00 |
| 31/05/2009 | 5,74 | 5,86 | 7,81 | 7,52 | 7,03 |
| 30/04/2009 | 4,59 | 5,77 | 7,69 | 7,46 | 7,10 |
| 31/03/2009 | 7,24 | 8,25 | 8,09 | 7,55 | 7,26 |
| 28/02/2009 | 5,46 | 9,71 | 7,55 | 7,22 | 7,26 |
| 31/01/2009 | 11,92 | 9,57 | 8,20 | 7,42 | 7,39 |
| 31/12/2008 | 11,59 | 7,93 | 7,56 | 6,88 | 7,03 |
| 30/11/2008 | 5,03 | 5,34 | 7,24 | 6,64 | 6,64 |
| 31/10/2008 | 7,05 | 6,80 | 7,22 | | 6,78 |
| 30/09/2008 | 3,91 | 7,19 | 7,00 | | 6,76 |
| 31/08/2008 | 9,38 | 9,10 | 6,90 | | 7,07 |
| 31/07/2008 | 8,20 | 7,64 | 6,64 | | 6,77 |
| 30/06/2008 | 9,71 | 6,81 | 6,19 | | 6,57 |
| 31/05/2008 | 4,95 | 4,65 | 6,03 | | 6,03 |
| 30/04/2008 | 5,69 | 5,62 | | | 6,25 |
| 31/03/2008 | 3,28 | 5,57 | | | 6,39 |
| 29/02/2008 | 7,84 | 7,40 | | | 7,40 |
| 31/01/2008 | 5,52 | | | | 7,18 |
| 31/12/2007 | 8,81 | | | | 8,81 |
| 19/12/2007 | | | | | |

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 26.10.2009



Fondos Disponibles
Amortización Series A, B, C y D
Available Funds
for Amortisation Series A, B, C and D

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

| | Saldo de inicio al Initial balance at: | 26.10.2009 | 64.318.442,15 | 64.318.442,15 | Saldo Balance |
|--|---|------------|----------------------|----------------------|---------------|
| Cuenta Tesorería Treasury Account. | | | | | |
| Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected | | | 28.407.726,86 | | |
| Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected | | | 5.801.123,93 | | |
| Rendimientos cuentas Accounts interest | | | 109.549,33 | | |
| Fondo de Reserva Reserve Fund | incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account | | 30.000.000,00 | | |
| Remanente Fondos Disponibles (anterior) Remaining Available Funds (previous) | | | 42,03 | | |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D | | | | | 0,00 |
| Remaining Available Funds Amortisation Series A, B, C and D | | | | | |
| Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt) | | | | 0,00 | 0,00 |
| Cobros Collections | | | 1.354.599,99 | | |
| Pagos Payments | | | 4.478.203,43 | | |
| Total Fondos Disponibles Total Available Funds | | | 64.318.442,15 | 64.318.442,15 | 0,00 |

B.1 APLICACIÓN Application

| | Devengado Accrued | Aplicado Applied | | |
|---|----------------------|----------------------|---------------|---------------|
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses | 27.218,11 | 27.218,11 | 64.291.224,04 | 0,00 |
| 2º Permuta de Intereses (neto pagado) * Interest Swap (net paid) * | 3.123.603,44 | 3.123.603,44 | 61.167.620,60 | 0,00 |
| 3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest | 1.577.374,64 | 1.577.374,64 | 59.590.245,96 | 0,00 |
| 4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest * | 179.326,93 | 179.326,93 | 59.410.919,03 | 0,00 |
| 5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest * | 44.556,00 | 44.556,00 | 59.366.363,03 | 0,00 |
| 6º Intereses Bonos Serie D* Series D Bond Interest * | 219.414,80 | 219.414,80 | 59.146.948,23 | 0,00 |
| 7º Retención para Amortización Series A, B, C y D Withholding for Amortisation Series A, B, C and D | 29.601.268,09 | 29.601.268,09 | 29.545.680,14 | 29.601.268,09 |
| (+) Principal Pendiente Series A, B, C y D Outstanding Principal A, B, C and D Series | 569.143.978,00 | | 29.545.680,14 | |
| (-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans | 540.903.776,55 | | 29.545.680,14 | |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans | 1.361.066,64 | | 29.545.680,14 | |
| 8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest ** | 0,00 | 0,00 | 29.545.680,14 | 29.601.268,09 |
| 9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest ** | 0,00 | 0,00 | 29.545.680,14 | 29.601.268,09 |
| 10º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest ** | 0,00 | 0,00 | 29.545.680,14 | 29.601.268,09 |
| 11º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve | 30.000.000,00 | 29.545.680,14 | 0,00 | 29.601.268,09 |
| 12º Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest | 425.585,00 | 0,00 | 0,00 | 29.601.268,09 |
| 13º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 29.601.268,09 |
| 14º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** Swap liquidation Fund *** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 29.601.268,09 |
| 15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan | 1.417,87 | 0,00 | 0,00 | 29.601.268,09 |
| 16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment | 20.065,59 | 0,00 | 0,00 | 29.601.268,09 |
| 17º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee | 14.187,64 | 0,00 | 0,00 | 29.601.268,09 |
| 18º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin | 1.377.349,03 | 0,00 | 0,00 | 29.601.268,09 |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 29.601.268,09 |
| Total aplicado Total applied | 66.611.367,14 | 64.318.442,15 | | |

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos



Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 26.10.2009

Fondos Disponibles
Amortización Series A, B, C y D
Available Funds
for Amortisation Series A, B, C and D

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B, C y D
Available Funds for Amortisation Application Series A, B, C and D

| | Devengado <i>Accrued</i> | Aplicado <i>Applied</i> | 29.601.268,09 |
|---|-----------------------------|----------------------------|----------------------|
| 1º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i> | 29.601.237,76 | 29.601.237,76 | 30,33 |
| 2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i> | 0,00 | 0,00 | 30,33 |
| 3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i> | 0,00 | 0,00 | 30,33 |
| 4º Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i> | 0,00 | 0,00 | 30,33 |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i> | 30,33 | 30,33 | 0,00 |
| Total aplicado <i>Total applied</i> | 29.601.268,09 | 29.601.268,09 | |

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

| | | | |
|--|---|-------------------|----------------------|
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i> | Saldo final al * <i>Final balance at *</i> | 26.10.2009 | 30.000.030,33 |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i> | incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i> | | 30.000.000,00 |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B,C y D <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i> | | | 30,33 |

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida.
Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.