

Hecho relevante

Como continuación del Hecho Relevante del pasado día 10 de septiembre de 2009, Criteria CaixaCorp comunica que en el día de hoy se ha cerrado el aumento de capital de 38,8 millones de euros con una prima de emisión por importe de 56 millones de euros en la sociedad titular del parque temático Port Aventura, en virtud del cual el grupo Investindustrial ha pasado a ser titular del 50% del capital social, permaneciendo Criteria como titular del 50% restante.

Con anterioridad a dicho aumento de capital, se ha procedido a una reorganización societaria consistente en la escisión de la sociedad Port Aventura, S.A. en dos sociedades independientes: (i) la sociedad denominada “Port Aventura Entertainment, S.A.”, titular del parque temático Port Aventura y del parque acuático y que explotará los cuatro hoteles del ámbito y el centro de convenciones y de la cual Investindustrial y Criteria CaixaCorp son socios al 50% cada uno, y (ii) la sociedad denominada “Mediterranea Beach & Golf Resort, S.A.”, titular de los activos inmobiliarios que conforman el resto del ámbito del parque, que incluyen los campos de golf y el Beach Club y cuyo capital social continuará siendo íntegramente propiedad de Criteria CaixaCorp.

En virtud de dicha reorganización societaria previa, la propiedad y explotación de dos de los cuatro hoteles situados en el resort (Hotel Port Aventura y el Hotel Caribe Resort) se atribuye a “Port Aventura Entertainment, S.A.”. La propiedad de los otros dos hoteles (Hotel El Paso y Hotel Gold River) y del centro de convenciones corresponde a “Mediterranea Beach & Golf Resort, S.A.”, que los ha cedido en arrendamiento a la primera.

En Barcelona, a 4 de diciembre de 2009