

FTGENVAL TDA CAM 1 - Fondo de Titulización de Activos**LIQUIDACION DEL PERIODO 28/10/09 - 28/01/10**

	Euros
I. Situación al 28/10/09:	30.600.000,00
Fondo de Reserva	30.600.000,00
II. Fondos recibidos del emisor	9.521.475,80
Principal:	
Según calendario hasta 31/12/09:	6.752.131,63
Amort. Anticipada hasta 31/12/09:	1.331.688,14
Intereses:	1.484.823,71
Avance técnico:	-47.167,68
Principal:	-41.916,12
Intereses	-5.251,56
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	40.121.475,80
IV. Total intereses de la reinversión:	953,51
Intereses de la Cta. De Reinversión	953,51
V. Recursos disponibles (III + IV):	40.122.429,31
VI. Varios:	176.022,53
VII. Pago a los Bonos:	8.787.577,00
Bonos A1:	
Intereses correspondientes al 28/01/10:	58.500,00
Retenciones practicadas a los bonos:	11.115,00
Amortización correspondiente al 28/01/10:	8.158.497,00
Bonos A2:	
Intereses correspondientes al 28/01/10:	342.524,00
Retenciones practicadas a los bonos:	65.078,00
Amortización correspondiente al 28/01/10:	0,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 28/01/10:	228.056,00
Retenciones practicadas a los bonos:	43.332,00
Amortización correspondiente al 28/01/10:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	-119.525,00
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	31.158.829,78
Distribución del saldo disponible:	31.158.829,78
Fondo de Reserva 28/10/09:	30.600.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado pagados	6.202,87
Amortización préstamo subordinado	208.631,36
Remuneración fija préstamo Participativo pagados	135.364,20
Amortización préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Préstamo Participativo	208.631,35
Fondo de Reseva 28/01/10:	30.600.000,00

(1) Hasta el 22/02/2010

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.

**Nº: 663/10**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

http://www.tda-sgft.com

FTGENVAL TDA CAM 1liq.trimEne10

FTGENVAL TDA CAM 1 - Fondo de Titulización de Activos
Fondo de Titulización de Activos
INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 28 de Enero de 2010
Importes en euros

I. BONOS A1 ES0339722003	Sobre 300 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (08/07/09):	30.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	21.176.034,00 €	70.586,78 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	58.500,00 €	195,00 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	8.158.497,00 €	27.194,99 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	13.017.537,00 €	43.391,79 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	43,391790%	43,391790%

II. BONOS A2 ES0339722011	Sobre 1300 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (08/07/09):	130.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	130.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	342.524,00 €	263,48 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	130.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. BONOS B ES0339722029	Sobre 400 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (08/07/09):	40.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	40.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	228.056,00 €	570,14 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	40.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

IV. EL FONDO
Importes en euros

1. Saldo de derechos de crédito a 31/12/09:	183.017.535,65 €
a) No Fallidas:	183.017.535,65 €
b) Fallidas:	0,00 €
2. Amortización del período 30/09/09 a 31/12/09:	8.083.819,77 €
a) Según calendario:	6.752.131,63 €
b) Amortización anticipada hasta 31/12/09:	1.331.688,14 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Último año:	-
b) Último semestre:	3,59%
c) Último trimestre:	2,79%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,73%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,00%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,00%
7. Nivel de Impago (2)	0,47%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF


Nº: 664/10

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

 Orense, 69
28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTGENVAL TDA CAM 1\Infoinversores\Ene10

FTGENVAL TDA CAM 1 , FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍ ODO: 28/10/09-28/01/10
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	3 de julio de 2009
Fecha Emisión BTH	3 de julio de 2009
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(8% TAA)	30 de octubre de 2017
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca	Caja Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	ICO
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody´s Investors Service/ Fitch Ratings
Calificación	Bonos A1: Aaa(M) /AAA(F) Bonos A2 (G*): Aaa(M) /AAA(F) Bonos B: B2(M) / BB(F)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización FTGENVAL TDA CAM 1
Serie A1:	
Código ISIN	ES0339722003
Nominal en circulación total (inicial)	30.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	13.017.537,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	43.391,79 Euros
Serie A2 (G*):	
Código ISIN	ES0339722011
Nominal en circulación total (inicial)	130.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	130.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)	
Nombre	Bonos de Titulización FTGENVAL TDA CAM 1
Serie B:	
Código ISIN	ES0339722029
Nominal en circulación total (inicial)	40.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	40.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA
* Liquidación del Período:28/10/09-28/01/10
* Flujos de Caja del Período:28/10/09-28/01/10
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Enero de 2010

FTGENVAL TDA CAM 1 - Fondo de Titulización de Activos*Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/10/09 - 28/01/10**

	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES		
Amortización Bonos Titulización Hip.		8.158.497,00
Amortización Participaciones Hip.	8.083.819,77	
Amortización Ptmos. Subordinados		208.631,36
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		629.080,00
Intereses recibidos de las PHs	1.484.823,71	
Intereses Ptmos. Subordinados		141.567,07
Intereses Inversiones Temporales	953,51	
Avance Técnico Neto		47.167,68
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		176.022,53
Excedente de Caja		208.631,35
Total Ingresos/Pagos	9.569.596,99	9.569.596,99
Saldo inicial 28/10/09	30.600.000,00	
A Inversiones Temporales		30.600.000,00
Total	40.169.596,99	40.169.596,99
Retenciones practicadas el 28/01/10 A Inv.Temporales hasta el 22/02/2010	119.525,00	119.525,00

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 670 / 10

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTGENVAL TDA CAM 1\Flujos\Ene10