

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2009

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

31/12/2009

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: SOTOGRADE, S.A.

Domicilio Social:

AVDA. DE LA RESERVA, S/N - 11310 SOTOGRADE - SAN ROQUE (CÁDIZ)

C.I.F.

A-28110666

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B) de las instrucciones).

III. DECLARACIÓN(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.

Observaciones a la declaración/(es) anterior/(es):

N/A

Persona/(s) que asume/(n) la responsabilidad de esta información:

De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo certifica que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores

Nombre/Denominación social	Cargo
LEOPOLDO GONZALEZ-ECHENIQUE CASTELLANOS DE UBAO	SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Fecha de firma de este informe financiero semestral por el órgano de administración correspondiente: 23/02/2010

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 31/12/2009	P. ANTERIOR 31/12/2008
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	209.695	150.718
1. Inmovilizado intangible:	0030	2.109	2.202
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032	2.109	2.202
2. Inmovilizado material	0033	68.362	68.266
3. Inversiones inmobiliarias	0034	5.671	5.983
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	132.968	73.780
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	453	487
6. Activos por impuesto diferido	0037	132	
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	69.237	83.135
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		
2. Existencias	0055	59.326	58.648
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	9.866	24.181
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	6.498	8.617
b) Otros deudores	0062	3.368	15.564
c) Activos por impuesto corriente	0063		
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064		
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070		
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	27	200
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	18	106
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	278.932	233.853
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2009	P. ANTERIOR 31/12/2008
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	241.163	206.638
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	238.564	203.808
1. Capital:	0171	26.948	25.131
a) Capital escriturado	0161	26.948	25.131
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	0162		
2. Prima de emisión	0172	128.795	91.564
3. Reservas	0173	87.113	89.976
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	0174		
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178		
6. Otras aportaciones de socios	0179		
7. Resultado del ejercicio	0175	(4.292)	(2.863)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	0176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188		
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182		
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194	2.599	2.830
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	18.207	11.058
1. Provisiones a largo plazo	0115	743	743
2. Deudas a largo plazo:	0116	12.585	9.103
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	6.739	7.990
b) Otros pasivos financieros	0132	5.846	1.113
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117		
4. Pasivos por impuesto diferido	0118	4.879	1.212
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	19.562	16.157
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122	504	536
3. Deudas a corto plazo:	0123	5.109	6.041
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	5.066	6.041
b) Otros pasivos financieros	0134	43	
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	8.496	788
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	5.329	8.664
a) Proveedores	0125	3.673	6.441
b) Otros acreedores	0126	1.656	2.223
c) Pasivos por impuesto corriente	0127		
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128	124	128
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	278.932	233.853

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL
(ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 31/12/2009		ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2008		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	0205	12.287	100,00	17.886	100,00	21.145	100,00	32.270	100,00
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206								
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207	91	0,74	284	1,59	278	1,31	514	1,59
(-)	Aprovisionamientos	0208	(521)	(4,24)	(1.714)	(9,58)	(1.234)	(5,84)	(2.320)	(7,19)
(+)	Otros ingresos de explotación	0209	318	2,59	340	1,90	330	1,56	340	1,05
(-)	Gastos de personal	0217	(5.246)	(42,70)	(7.837)	(43,82)	(10.253)	(48,49)	(13.285)	(41,17)
(-)	Otros gastos de explotación	0210	(8.816)	(71,75)			(14.819)	(70,08)	(15.213)	(47,14)
(-)	Amortización del inmovilizado	0211	(2.002)	(16,29)	(2.456)	(13,73)	(4.068)	(19,24)	(4.384)	(13,59)
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212	(165)	(1,34)						
(+)	Excesos de provisiones	0213								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214	2.468	20,09	(2.705)	(15,12)	2.721	12,87	(2.711)	(8,40)
(+/-)	Otros resultados	0215			69	0,39				
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245	(1.586)	(12,91)	3.867	21,62	(5.900)	(27,90)	(4.789)	(14,84)
(+)	Ingresos financieros	0250	589	4,79	(415)	(2,32)	1.073	5,07	1.841	5,70
(-)	Gastos financieros	0251	(733)	(5,97)	(943)	(5,27)	(1.057)	(5,00)	(1.075)	(3,33)
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252								
(+/-)	Diferencias de cambio	0254								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	(488)	(3,97)	(228)	(1,27)	(488)	(2,31)	(228)	(0,71)
=	RESULTADO FINANCIERO	0256	(632)	(5,14)	(1.586)	(8,87)	(472)	(2,23)	538	1,67
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265	(2.218)	(18,05)	2.281	12,75	(6.372)	(30,13)	(4.251)	(13,17)
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	0270	834	6,79	2.003	11,20	2.080	9,84	1.388	4,30
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280	(1.384)	(11,26)	4.284	23,95	(4.292)	(20,30)	(2.863)	(8,87)
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285								
=	RESULTADO DEL EJERCICIO	0300	(1.384)	(11,26)	4.284	23,95	(4.292)	(20,30)	(2.863)	(8,87)
BENEFICIO POR ACCIÓN			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	0290		0,03		(0,10)		0,10		(0,07)
	Diluido	0295		0,03		(0,10)		0,10		0,27

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
A) RESULTADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	(4.292)	(2.863)
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310	0	450
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340	0	642
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345	0	(192)
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350	(231)	(238)
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366	(330)	(340)
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370	99	102
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	(4.523)	(2.651)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/01/2009	3010	25.131	181.540		(2.863)		2.830	206.638
Ajuste por cambios de criterio contable	3011							
Ajuste por errores	3012							
Saldo inicial ajustado	3015	25.131	181.540		(2.863)		2.830	206.638
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos	3020				(4.292)		(231)	(4.523)
II. Operaciones con socios o propietarios	3025	1.817	34.368		2.863			39.048
1. Aumentos/(Reducciones) de capital	3026	1.817	37.231					39.048
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027							
3. Distribución de dividendos	3028		(2.863)		2.863			0
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029							
5. Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	3030							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035							
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037							
3. Otras variaciones	3038							
Saldo final al 31/12/2009	3040	26.948	215.908		(4.292)		2.599	241.163

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/01/2008 (periodo comparativo)	3050	25.131	181.191		5.794		2.618	214.734
Ajuste por cambios de criterio contable	3051							
Ajuste por errores	3052							
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	25.131	181.191		5.794		2.618	214.734
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				(2.863)		212	(2.651)
II. Operaciones con socios o propietarios	3065		349		(5.794)			(5.445)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067							
3. Distribución de dividendos	3068		5.794		(5.794)			0
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069		(5.445)					(5.445)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075							
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077							
3. Otras variaciones	3078							
Saldo final al 31/12/2008 (periodo comparativo)	3080	25.131	181.540		(2.863)		2.830	206.638

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	4.746	14.372
1. Resultado antes de impuestos	0405	(6.372)	(4.251)
2. Ajustes del resultado:	0410	1.489	6.217
(+) Amortización del inmovilizado	0411	4.068	4.384
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	(2.579)	1.833
3. Cambios en el capital corriente	0415	9.099	12.490
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	530	(84)
(-) Pagos de intereses	0421	(1.057)	(1.075)
(+) Cobros de dividendos	0422		
(+) Cobros de intereses	0423	420	991
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430	1.167	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	(10.697)	(3.463)
1. Pagos por inversiones:	0440	(10.744)	(5.987)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441	(9.698)	(115)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(1.046)	(5.872)
(-) Otros activos financieros	0443		
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450	47	2.524
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451	5	2.000
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452	42	177
(+) Otros activos financieros	0453		347
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	5.863	(10.831)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470		
(+) Emisión	0471		
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473		
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	5.863	(5.386)
(+) Emisión	0481	8.532	686
(-) Devolución y amortización	0482	(2.669)	(6.072)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485		(5.445)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	(88)	78
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	0499	106	28
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	0500	18	106
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
(+) Caja y bancos	0550	18	106
(+) Otros activos financieros	0552		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	18	106

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

6. BALANCE CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 31/12/2009	P. ANTERIOR 31/12/2008
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	220.223	177.932
1. Inmovilizado intangible:	1030	2.114	2.203
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	2.114	2.203
2. Inmovilizado material	1033	126.679	110.727
3. Inversiones inmobiliarias	1034	5.671	5.983
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035	58.528	32.791
5. Activos financieros no corrientes	1036	22.522	20.864
6. Activos por impuesto diferido	1037	4.709	5.364
7. Otros activos no corrientes	1038		
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	119.387	125.528
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		
2. Existencias	1055	96.210	98.493
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	16.561	12.682
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	6.771	8.793
b) Otros deudores	1062	9.790	82
c) Activos por impuesto corriente	1063		3.807
4. Otros activos financieros corrientes	1070		
5. Otros activos corrientes	1075	3.445	13.896
6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	3.171	457
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	339.610	303.460
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2009	P. ANTERIOR 31/12/2008
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	213.380	200.724
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	219.503	202.614
1. Capital	1171	26.948	25.131
a) Capital escriturado	1161	26.948	25.131
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	120.006	91.564
3. Reservas	1173	82.415	84.114
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174		
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	1175	(9.866)	1.805
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	1188	(7.207)	(4.108)
1. Activos financieros disponibles para la venta	1181		
2. Operaciones de cobertura	1182		
3. Diferencias de conversión	1184	(7.207)	(4.108)
4. Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE (A.1 + A.2)	1189	212.296	198.506
A.3) INTERESES MINORITARIOS	1193	1.084	2.218
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	78.417	51.794
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	772	766
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	43.774	25.735
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	43.748	25.731
b) Otros pasivos financieros	1132	26	4
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	4.631	4.743
5. Otros pasivos no corrientes	1135	29.240	20.550
C) PASIVO CORRIENTE	1130	47.813	50.942
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122		
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	14.022	25.429
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	14.007	25.388
b) Otros pasivos financieros	1134	15	41
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	22.991	21.248
a) Proveedores	1125	22.186	18.290
b) Otros acreedores	1126		
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	805	2.958
5. Otros pasivos corrientes	1136	10.800	4.265
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	339.610	303.460

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

7. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 31/12/2009		ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2008		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	1205	15.269	100,00	50.972	100,00	32.840	100,00	65.885	100,00
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206								
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207	(187)	(1,22)	(230)	(0,45)				
(-)	Aprovisionamientos	1208	(3.241)	(21,23)	(25.901)	(50,81)	(8.740)	(26,61)	(26.570)	(40,33)
(+)	Otros ingresos de explotación	1209	974	6,38	1.072	2,10	986	3,00	1.238	1,88
(-)	Gastos de personal	1217	(5.766)	(37,76)	(7.688)	(15,08)	(11.043)	(33,63)	(13.803)	(20,95)
(-)	Otros gastos de explotación	1210	(8.767)	(57,42)	(9.109)	(17,87)	(15.517)	(47,25)	(16.721)	(25,38)
(-)	Amortización del inmovilizado	1211	(1.692)	(11,08)	(2.274)	(4,46)	(4.644)	(14,14)	(4.560)	(6,92)
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212	(167)	(1,09)	(172)	(0,34)				
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1214	(2.152)	(14,09)	(2.590)	(5,08)	(1.899)	(5,78)	(2.721)	(4,13)
(+/-)	Otros resultados	1215								
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245	(5.729)	(37,52)	4.080	8,00	(8.017)	(24,41)	2.748	4,17
(+)	Ingresos financieros	1250	385	2,52	1.313	2,58	719	2,19	3.513	5,33
(-)	Gastos financieros	1251	(988)	(6,47)	(1.566)	(3,07)	(2.447)	(7,45)	(2.180)	(3,31)
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252								
(+/-)	Diferencias de cambio	1254								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1255	(488)	(3,20)			(488)	(1,49)		
=	RESULTADO FINANCIERO	1256	(1.091)	(7,15)	(253)	(0,50)	(2.216)	(6,75)	1.333	2,02
(+/-)	Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	1253	(2.354)	(15,42)	(1.330)	(2,61)	(3.220)	(9,81)	(1.514)	(2,30)
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265	(9.174)	(60,08)	2.497	4,90	(13.453)	(40,97)	2.567	3,90
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	1270	2.120	13,88	(595)	(1,17)	2.928	8,92	(1.210)	(1,84)
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280	(7.054)	(46,20)	1.902	3,73	(10.525)	(32,05)	1.357	2,06
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285								
=	RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	1288	(7.054)	(46,20)	1.902	3,73	(10.525)	(32,05)	1.357	2,06
	a) Resultado atribuido a la entidad dominante	1300	(6.856)	(44,90)	2.303	4,52	(9.866)	(30,04)	1.805	2,74
	b) Resultado atribuido a intereses minoritarios	1289	(198)	(1,30)	(401)	(0,79)	(659)	(2,01)	(448)	(0,68)
BENEFICIO POR ACCIÓN			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	1290	(0,16)		0,05		(0,23)		0,04	
	Diluido	1295	(0,16)		0,05		(0,23)		0,04	

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	(10.525)	1.357
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO:	1310	(3.099)	(553)
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311		
2. Por valoración de instrumentos financieros:	1320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1321		
b) Otros ingresos/(gastos)	1323		
3. Por coberturas de flujos de efectivo	1330		(239)
4. Diferencias de conversión	1334	(3.099)	(314)
5. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	1344		
6. Entidades valoradas por el método de la participación	1342		
7. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1343		
8. Efecto impositivo	1345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	1350	(25)	
1. Por valoración de instrumentos financieros:	1355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1356		
b) Otros ingresos/(gastos)	1358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	1360	(25)	
3. Diferencias de conversión	1364		
4. Entidades valoradas por el método de la participación	1368		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1363		
6. Efecto impositivo	1370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	1400	(13.649)	804
a) Atribuidos a la entidad dominante	1398	(12.989)	1.370
b) Atribuidos a intereses minoritarios	1399	(660)	(566)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante					Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto	
		Fondos Propios							
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			Ajustes por cambios de valor
Saldo inicial al 01/01/2009	3110	25.131	175.799		1.805		(4.229)	2.218	200.724
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo inicial ajustado	3115	25.131	175.799		1.805		(4.229)	2.218	200.724
I. Total Ingresos/ (gastos) reconocidos	3120				(9.866)		(3.123)	(660)	(13.649)
II. Operaciones con socios o propietarios	3125	1.817	26.938		(1.805)			(474)	26.476
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126	1.817	28.442					1.393	31.652
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128		1.805		(1.805)				0
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132		(3.309)					(1.867)	(5.176)
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		(171)						(171)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137								
3. Otras variaciones	3138		(171)						(171)
Saldo final al 31/12/2009	3140	26.948	202.566		(9.866)		(7.352)	1.084	213.380

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR	Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante							Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
	Fondos Propios					Ajustes por cambios de valor			
	Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto				
Saldo inicial al 01/01/2008 (periodo comparativo)	3150	25.131	173.045		8.199		(3.794)	2.784	205.365
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	25.131	173.045		8.199		(3.794)	2.784	205.365
I. Total Ingresos/ (gastos) reconocidos	3160				1.805		(435)	(566)	804
II. Operaciones con socios o propietarios	3165		(5.445)						(5.445)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168		(5.445)						(5.445)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		8.199		(8.199)				0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177		8.199		(8.199)				0
3. Otras variaciones	3178								
Saldo final al 31/12/2008 (periodo comparativo)	3180	25.131	175.799		1.805		(4.229)	2.218	200.724

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	20.623	1.847
1. Resultado antes de impuestos	1405	(13.453)	2.567
2. Ajustes del resultado:	1410	11.340	8.806
(+) Amortización del inmovilizado	1411	4.644	4.560
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	6.696	4.246
3. Cambios en el capital corriente	1415	22.736	(8.193)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420		(1.333)
(-) Pagos de intereses	1421		2.180
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423		(3.513)
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	(26.094)	(8.678)
1. Pagos por inversiones:	1440	(27.065)	(14.457)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441	(1.968)	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(22.326)	(10.637)
(-) Otros activos financieros	1443	(2.771)	(3.820)
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450	579	2.785
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451	0	279
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	579	955
(+) Otros activos financieros	1453		57
(+) Otros activos	1454		1.494
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455	392	2.994
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457	392	2.994
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	8.185	4.250
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470		
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473		
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480		
(+) Emisión	1481		
(-) Devolución y amortización	1482		
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485	0	(5.445)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486	8.185	9.695
(-) Pagos de intereses	1487	(2.120)	(2.180)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488	10.305	11.875
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	2.714	(2.581)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	1499	457	3.038
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	1500	3.171	457
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
(+) Caja y bancos	1550	3.171	457
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	3.171	457

Este modelo de estado de flujos de efectivo consolidado (método directo) permite las alternativas de clasificación de los intereses y de los dividendos, tanto recibidos como pagados, que contemplan las NIIF adoptadas. Cada una de las partidas anteriores debe ser clasificada de forma única y coherente, en cada ejercicio, como perteneciente a las actividades de explotación, inversión o financiación.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8435	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pago de intereses		8421	
(-) Pago de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobro de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)		8460	
1. Pagos por inversiones:		8440	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Otros activos		8444	
2. Cobros por desinversiones:		8450	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Otros activos		8454	
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		8455	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión		8458	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8490	
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:		8470	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:		8480	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8485	
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación		8486	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		8492	
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)		8495	
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO		8499	
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)		8500	
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 31/12/2009	PERIODO ANTERIOR 31/12/2008
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>		8553	
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		8600	

Este modelo de estado de flujos de efectivo consolidado (método directo) permite las alternativas de clasificación de los intereses y de los dividendos, tanto recibidos como pagados, que contemplan las NIIF adoptadas. Cada una de las partidas anteriores debe ser clasificada de forma única y coherente, en cada ejercicio, como perteneciente a las actividades de explotación, inversión o financiación.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. CAMBIOS EN LA COMPOSICIÓN DEL GRUPO

Tabla1:

COMBINACIONES DE NEGOCIOS U OTRAS ADQUISICIONES O AUMENTO DE PARTICIPACIÓN EN ENTIDADES DEPENDIENTES, NEGOCIOS CONJUNTOS Y/O INVERSIONES EN ASOCIADAS (PERIODO ACTUAL)						
Denominación de la entidad (o rama de actividad) adquirida o fusionada	Categoría	Fecha efectiva de la operación (dd-mm-aaaa)	Coste (neto) de la combinación (a)+(b) (miles de euros)		% de derechos de voto adquiridos	% de derechos de voto totales en la entidad con posterioridad a la adquisición
			Importe (neto) pagado en la adquisición + otros costes directamente atribuibles a la combinación (a)	Valor razonable de los instrumentos de patrimonio neto emitidos para la adquisición de la entidad (b)		
Donnafugata Resort, SRL	Dependiente	04/06/2009	7.383	0	4,29	54,97
Resco Sotogrande, S.L.	Negocio conjunto	29/07/2009	1.340	0	0,00	50,00
Desarrollos Isla Poniente, S.L.	Asociada	09/06/2009	42.814	0	50,00	50,00
Capredo Investments GmbH	Asociada	30/06/2009	1.069	0	0,00	50,00
Capredo Investments GmbH	Asociada	30/09/2009	922	0	0,00	50,00

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)	% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)
Acciones ordinarias	2158				21,66	0,13	5.445
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160						5.445
a) Dividendos con cargo a resultados	2155				21,66	0,13	5.445
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156						
c) Dividendos en especie	2157						

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. EMISIONES, RECOMPRAS O REEMBOLSOS DE VALORES REPRESENTATIVOS DE LA DEUDA

Uds.: Miles de euros

EMISIONES REALIZADAS POR LA ENTIDAD (Y/O SU GRUPO)		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2009	(+) Emisiones	(-) Recompras o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2009
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	2191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	2192	0	0	0	0	0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	2193	0	0	0	0	0
TOTAL	2200	0	0	0	0	0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2008	(+) Emisiones	(-) Recompras o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2008
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	4191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	4192	0	0	0	0	0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	4193	0	0	0	0	0
TOTAL	4200	0	0	0	0	0

EMISIONES GARANTIZADAS		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2009	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2009
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	2195	0	0	0	0	0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2008	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2008
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	4195	0	0	0	0	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	2061					
Valores representativos de deuda	2062				453	
Derivados	2063					
Otros activos financieros	2064				132	
Largo plazo/ no corrientes	2065				585	
Instrumentos de patrimonio	2066					
Valores representativos de la deuda	2067					
Derivados	2068					
Otros activos financieros	2069				27	
Corto plazo/ corrientes	2070				27	
TOTAL INDIVIDUAL	2075				612	
Instrumentos de patrimonio	2161					
Valores representativos de deuda	2162				22.522	
Derivados	2163					
Otros activos financieros	2164					
Largo plazo/ no corrientes	2165				22.522	
Instrumentos de patrimonio	2166					
Valores representativos de la deuda	2167					
Derivados	2168					
Otros activos financieros	2169					
Corto plazo/ corrientes	2170					
TOTAL CONSOLIDADO	2175				22.522	

PASIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	2076			6.739	
Obligaciones y otros valores negociables	2077				
Derivados	2078				
Otros pasivos financieros	2079			5.846	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2080			12.585	
Deudas con entidades de crédito	2081			5.066	
Obligaciones y otros valores negociables	2082				
Derivados	2083				
Otros pasivos financieros	2084			8.496	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2085			13.562	
TOTAL INDIVIDUAL	2090			26.147	
Deudas con entidades de crédito	2176			43.774	
Obligaciones y otros valores negociables	2177				
Derivados	2178				
Otros pasivos financieros	2179			29.240	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2180			73.014	
Deudas con entidades de crédito	2181			14.007	
Obligaciones y otros valores negociables	2182				
Derivados	2183				
Otros pasivos financieros	2184			15	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2185			14.022	
TOTAL CONSOLIDADO	2190			87.036	

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (2/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	5061					
Valores representativos de deuda	5062				487	
Derivados	5063					
Otros activos financieros	5064					
Largo plazo/ no corrientes	5065				487	
Instrumentos de patrimonio	5066					
Valores representativos de la deuda	5067					
Derivados	5068					
Otros activos financieros	5069				200	
Corto plazo/ corrientes	5070				200	
TOTAL INDIVIDUAL	5075				687	
Instrumentos de patrimonio	5161					
Valores representativos de deuda	5162				20.864	
Derivados	5163					
Otros activos financieros	5164					
Largo plazo/ no corrientes	5165				20.864	
Instrumentos de patrimonio	5166					
Valores representativos de la deuda	5167					
Derivados	5168					
Otros activos financieros	5169					
Corto plazo/ corrientes	5170					
TOTAL CONSOLIDADO	5175				20.864	

PASIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	5076			7.990	
Obligaciones y otros valores negociables	5077				
Derivados	5078				
Otros pasivos financieros	5079			1.113	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5080			9.103	
Deudas con entidades de crédito	5081			6.041	
Obligaciones y otros valores negociables	5082				
Derivados	5083				
Otros pasivos financieros	5084			788	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5085			6.829	
TOTAL INDIVIDUAL	5090			15.932	
Deudas con entidades de crédito	5176			25.735	
Obligaciones y otros valores negociables	5177				
Derivados	5178				
Otros pasivos financieros	5179			20.550	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5180			46.285	
Deudas con entidades de crédito	5181			25.388	
Obligaciones y otros valores negociables	5182				
Derivados	5183				
Otros pasivos financieros	5184			41	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5185			25.429	
TOTAL CONSOLIDADO	5190			71.714	

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

15. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

Tabla 1:

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado interior	2210	21.145	32.270	32.840	65.885
Exportación:	2215				
a) Unión Europea	2216				
b) Países O.C.D.E	2217				
c) Resto de países	2218				
TOTAL	2220	21.145	32.270	32.840	65.885

Tabla 2:

SEGMENTOS		Ingresos ordinarios					
		CONSOLIDADO					
		Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos		Ingresos ordinarios entre segmentos		Total ingresos ordinarios	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
Servicios Turísticos	2221	12.083	15.835			12.083	15.835
Inmobiliaria	2222	20.757	50.050			20.757	50.050
	2223						
	2224						
	2225						
	2226						
	2227						
	2228						
	2229						
	2230						
(-) Ajustes y eliminaciones de ingresos ordinarios entre segmentos	2231						
TOTAL	2235	32.840	65.885			32.840	65.885

Tabla3:

SEGMENTOS		Resultado	
		CONSOLIDADO	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
Servicios Turísticos	2250	(9.211)	(6.272)
Inmobiliaria	2251	(1.314)	7.629
	2252		
	2253		
	2254		
	2255		
	2256		
	2257		
	2258		
	2259		
Total resultado de los segmentos sobre los que se informa	2260	(10.525)	1.357
(+/-) Resultados no asignados	2261		
(+/-) Eliminación de resultados internos (entre segmentos)	2262		
(+/-) Otros resultados	2263		
(+/-) Impuesto sobre beneficios y/o resultado de operaciones interrumpidas	2264	(2.928)	1.210
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	2270	(13.453)	2.567

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

16. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	354	426	372	433
Hombres	2296	201	236	216	240
Mujeres	2297	153	190	156	193

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

17. REMUNERACIONES RECIBIDAS POR LOS ADMINISTRADORES Y POR LOS DIRECTIVOS

ADMINISTRADORES:

Concepto retributivo:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Retribución fija	2310		0
Retribución variable	2311		0
Dietas	2312	18	19
Atenciones estatutarias	2313	190	193
Operaciones sobre acciones y/u otros instrumentos financieros	2314		0
Otros	2315		0
TOTAL	2320	208	212

Otros beneficios:

Anticipos	2326		0
Créditos concedidos	2327		0
Fondos y planes de pensiones: Aportaciones	2328		0
Fondos y planes de pensiones: Obligaciones contraídas	2329		0
Primas de seguros de vida	2330		0
Garantías constituidas a favor de los Consejeros	2331		0

DIRECTIVOS:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	640	771

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	2340	141		17		158
2) Contratos de gestión o colaboración	2341	1.066			725	1.791
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2342					
4) Arrendamientos	2343					
5) Recepción de servicios	2344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	2345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	2346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	2347					
9) Otros gastos	2348					
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	2350	1.207		17	725	1.949
10) Ingresos financieros	2351			653		653
11) Contratos de gestión o colaboración	2352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2353					
13) Dividendos recibidos	2354					
14) Arrendamientos	2355					
15) Prestación de servicios	2356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	2357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	2358					
18) Otros ingresos	2359			1.595		1.595
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	2360			2.248		2.248

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	2371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	2373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	2377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	2374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375			7.719		7.719
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	2376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	2378					
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Compromisos/Garantías cancelados	2384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340	141				141
2) Contratos de gestión o colaboración	6341	341			725	1.066
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6342					
4) Arrendamientos	6343					
5) Recepción de servicios	6344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	6345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	6346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	6347					
9) Otros gastos	6348					
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	6350	482			725	1.207
10) Ingresos financieros	6351			398		398
11) Contratos de gestión o colaboración	6352			546		546
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6353					
13) Dividendos recibidos	6354					
14) Arrendamientos	6355					
15) Prestación de servicios	6356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	6357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	6358					
18) Otros ingresos	6359					
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	6360			944		944

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	6371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372	7.747				7.747
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	6373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	6377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	6374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	6375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	6376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	6378					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Compromisos/Garantías cancelados	6384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

V. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS/ CUENTAS ANUALES RESUMIDAS DEL PERÍODO INTERMEDIO

N/A

(1) Notas explicativas a los estados financieros: En este apartado se adjuntarán *Notas explicativas a los estados financieros* intermedios y al resto de la Información financiera seleccionada del capítulo IV de este modelo, y contendrán, al menos, los desgloses de información mínima requeridos en las Instrucciones para la elaboración del informe financiero semestral.

(2) Cuentas anuales resumidas:

(2.1) Emisores que elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: Si los modelos de estados financieros consolidados de los apartados 6, 7, 8, 9 y 10.A ó 10.B del capítulo IV de Información financiera seleccionada no dan cumplimiento a los requisitos que establece la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas consolidadas del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* consolidadas del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos por la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente la información financiera del capítulo IV Información financiera seleccionada.

(2.2) Emisores que no elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: En el caso excepcional de que los modelos de estados financieros individuales de los apartados 1, 2, 3, 4 y 5 del capítulo IV de Información financiera seleccionada no den cumplimiento a los requisitos que establece el artículo 13 del Real Decreto 1362/2007; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas individuales del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* individuales del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos en el apartado C.2.1) de las instrucciones de este modelo, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente los datos contenidos en el capítulo IV Información financiera seleccionada.

VI. INFORME DE GESTIÓN INTERMEDIO

N/A

VII. INFORME DEL AUDITOR

N/A