

CEDULAS TDA 10 - Fondo de Titulización de Activos**LIQUIDACION DEL PERIODO 08/02/10 - 08/03/10**

| TOTAL | Euros |
|---|---------------------|
| I. Situación al 08/02/2010 | 113.763,57 |
| Saldo de la cuenta: | 113.763,57 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 1.332.800,28 |
| Principal: | 0,00 |
| Intereses: | 1.332.800,28 |
| III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II): | 1.446.563,85 |
| IV. Total intereses de la reinversión: | 57,94 |
| Intereses de la Cta. De Tesorería | 25,66 |
| Intereses de la Cta. De Reinversión | 32,28 |
| V. Recursos disponibles (III + IV): | 1.446.621,79 |
| VI. Gastos: | 20,64 |
| VII. Pago a los Bonos: | 1.332.850,00 |
| Intereses correspondientes al 08/03/10: | 1.332.850,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 253.650,00 |
| Amortización correspondiente al 08/03/10: | 0,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones (1): | -253.650,00 |
| VIII. Dotación gastos periódicos a 08/03/2010 | 49.916,60 |
| IX. Remuneración Variable por Intermediación Financiera (2) (V - VI - VII - VIII): | 63.834,55 |

(1) Reinvertido hasta el 20/04/2010

(2) La RVIF devengada en la actual fecha de pago. El cálculo definitivo se realizará en la Fecha de Vencimiento Final del Fondo

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



Nº: 887/10

Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 10\liq.mensual\Mar10

CEDULAS TDA 10

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 8 de Marzo de 2010

| I. BONOS ES0318823004 | Importes en euros | |
|---|--------------------|-------------|
| | Sobre 95.000 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (07/03/2008): | 4.750.000.000,00 € | 50.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 3.150.000.500,00 € | 33.157,90 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 1.332.850,00 € | 14,03 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 3.150.000.500,00 € | 33.157,90 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 66,315800% | 66,315800% |

| II. EL FONDO | Importes en euros |
|---|--------------------|
| 1. Saldo Actual de las Cédulas Hipotecarias | 3.150.000.000,00 € |
| 2. Amortización del período | 0,00 € |
| 3. Intereses del período | 1.332.800,28 € |

**Nº: 889/10**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 10\Infoinver.mensual\Mar10

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF.

CEDULAS TDA 10, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍODO: 08/02/10-08/03/10

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|---------------------------------|---|
| Fecha de Constitución del Fondo | 5 de marzo de 2008 |
| Fecha Emisión BTH | 5 de marzo de 2008 |
| Fecha Final Amortización BTH | 7 de marzo de 2011 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT,S.A. |
| Emisores Cédulas Hipotecarias | Bancaja, Banco Guipuzcoano, Banco Pastor, Caixa Tarragona, Caja Duero, Caja Madrid, C.M. de Burgos, Cajasol, Cajasur, Ipar Kutxa, Sa Nostra |
| Agente de Pagos | Caja Madrid |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Standard & Poor's |
| Calificación | Bonos: AAA (S&P) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| Nombre | Bonos de Titulización CÉDULAS TDA 10 |
|---|--------------------------------------|
| Serie A: | |
| Código ISIN | ES 0318823004 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 4.750.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 3.150.000.500,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 50.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 33.157,90 Euros |

III. INFORMACION INCLUIDA

| |
|--|
| * Liquidación del Período:08/02/10-08/03/10 |
| * Flujos de Caja del Período:08/02/10-08/03/10 |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 08 de Marzo de 2010 |

CEDULAS TDA 10*Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 08/02/10 - 08/03/10**

| | | Euros | |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | Ingresos | Pagos | |
| Amortización Bonos | | | 0,00 |
| Amortización Cédulas Hipotecarias | 0,00 | | |
| II. INTERESES | | | |
| Intereses pagados a los Bonos | | | 1.332.850,00 |
| Intereses recibidos de las Cédulas | 1.332.800,28 | | |
| Intereses Inversiones Temporales | 57,94 | | |
| III. GASTOS | | | |
| Gastos | | | 20,64 |
| Total Ingresos/Pagos | | 1.332.858,22 | 1.332.870,64 |
| Saldo inicial 08/02/10 | 113.763,57 | | |
| A Inversiones Temporales | | | 113.751,15 |
| Total | 1.446.621,79 | 1.446.621,79 | |
| Retenciones practicadas el 08/03/10 | 253.650,00 | | |
| A Inversiones Temporales hasta el 20/04/2010 | | | 253.650,00 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 891/10**

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULASTDA 10\Flujos\Mar10