

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

(C.I.F.: G84530526)

SERVICIO FINANCIERO DE LA FECHA DE PAGO: 24/07/2007

Servicing Upon Maturity On

FECHA DE PAGO / Payment date **24.07.2007**

Periodo de Interés / Interest accrual period  
 desde / From **24.04.2007** (incluido) / (included)  
 hasta / To **24.07.2007** (excluido) / (excluded)  
 plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0382745000	ES0382745018	ES0382745026	ES0382745034

### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

4,128%	4,308%	4,538%	7,488%
--------	--------	--------	--------

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	9,095		212		94		99
79.461,01	722.697.885,95	100.000,00	21.200.000,00	100.000,00	9.400.000,00	100.000,00	9.900.000,00

### Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Ac 360

Intereses Brutos / Gross

Interés Retención / Withholding tax 18%

Neto / Net

829,149152	7.541.111,54	1.088,966667	230.860,93	1.147,105556	107.827,92	1.892,800000	187.387,20
149,246847	1.357.400,07	196,014000	41.554,97	206,479000	19.409,03	340,704000	33.729,70
679,902305	6.183.711,47	892,952667	189.305,96	940,626556	88.418,89	1.552,096000	153.657,50

### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

3.133,90	28.502.820,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
----------	---------------	------	------	------	------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.es