

GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 1.250.000.000 EUROS
EMISION 28/11/2006
SERIES: A1, A2, A3G, B y C**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.250.000.000 EUROS
CLOSING DATE 28/11/2006
SERIES: A1, A2, A3G, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2008*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2008

Quarterly Report – Fourth Quarter 2008

Indice: / Index:

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	337.506,90
Inmovilizado Financiero	
- Activo Cedido	685.292.245,62
TOTAL	685.629.752,52
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	10.482.270,20
Cuenta de Tesorería	79.862.599,24
Ajustes Periodificación	850.626,90
TOTAL	91.195.496,34
TOTAL GENERAL	776.825.248,86

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	749.968.911,39
Otras	15.923.889,85
TOTAL GENERAL	765.892.801,24

Ejercicio 08

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	749.968.911,39
Deudas con Entidades Crédito	14.127.923,60
TOTAL	764.096.834,99
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	777.796,81
Ajustes de Periodificación	11.950.617,06
TOTAL	12.728.413,87
TOTAL GENERAL	776.825.248,86

GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.**(Ejercicio 2008)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08		Ejercicio 08	
DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para Amortización	147.925,02	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	22.547,15		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	170.472,17
7. Gastos Financieros y Asimilados Intereses:		2. Ingresos Financieros	
- Bonos Titulización	43.198.893,98	Activo Cedido	43.340.550,84
- Préstamo Subordinado	906.739,55	Intereses Bancarios	3.529.388,11
- Permutas Financieras	-2.473.309,25	3. Diferencias Positivas Cambio	
Comisiones Financieras:			
- Comisión Gestora	95.254,74	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
- Comisión Intermediación	3.469.019,89	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
- Otras Comisiones	85.099,87	12. Ingresos Extraordinarios	5.224.761,34
8. Diferencias Negativas de Cambio		IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	1.417.768,00
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	1.588.240,17	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	1.417.768,00	14. Impuesto Sociedades	
10. Pérdidas Proc. Inmov.	6.642.529,34	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00	VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00		

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
20 DE OCTUBRE DE 2008**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 20 OCTOBER 2008

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	15/10/2008	80.113.892,71
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	13.750.000,00	

Total **80.113.892,71**

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		25.000,00
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		1.038,39
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		-972.563,86
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interest		0,00
▪ Reembolso Aval / Repayment State Guarantee		0,00
▪ Intereses de los Bonos A1 / Series A1 Bond Interests		0,00
▪ Intereses de los Bonos A2 / Series A2 Bond Interests		8.435.914,90
▪ Intereses de los Bonos A3G / Series A3G Bond Interests		1.039.802,40
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests		531.644,00
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests		376.567,72
▪ Fondos Disponibles Amortización / Amount for Available Funds Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos A1 / Series A1 Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos A2 / Series A2 Bond Amortisation		55.641.210,13
▪ Amortización de los Bonos A3G / Series A3G Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos B / Series B Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos C / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Intereses Serie B por postergamiento / Deferred Series B Bond Interests		0,00
▪ Intereses Serie C por postergamiento / Deferred Series C Bond Interests		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		13.750.000,00
▪ Int. Préstamo Fondo de Reserva Pendiente / Outstanding Interest on Reserve Fund Loan		218.412,64
▪ Intereses Préstamo Fondo de Reserva / Interest on Reserve Fund Loan		224.460,35
▪ Amortización Préstamo Fondo de Reserva / Reserve Fund Loan Repayment		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Interese Devengados Préstamo Gastos de Constitución Pendiente Outstanding Interests on Start-up Loan		6.600,97
▪ Intereses Devengados Préstamo Gastos de Constitución / Interests on Start-up Loan		6.799,54
▪ Intereses Devengados Préstamo Desfase / Interests on First Interest Period Loan		0,00
▪ Amor. Préstamo Gastos de Constitución Pendiente / Outstanding Start-up Loan Repayment		36.779,17
▪ Amortización Préstamo Gastos de Constitución / Start-up Loan Repayment		36.779,17
▪ Amortización Préstamo Desfase / First Interest Period Loan Repayment		0,00
▪ Comisión Administración Pendiente / Outstanding Servicing Fee		20.364,03
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		18.957,55
▪ Comisión Intermediación Financiera Pendiente de Pago Outstanding Financial Intermediation Fee	21/07/2008	0,00
▪ Comisión Intermediación Financiera Pagada a Cuenta Paid Financial Intermediation Fee	20/10/2008	716.125,61

Total **80.113.892,71**

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ **Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application**

– **Fondo de Reserva / Reserve Fund 13.750.000,00**

Total 13.750.000,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	1	68.564,29	0,02476	5,349000	1,000000	5,349000	5,349000	5,453799	15/06/2009
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	2	114.751,55	0,04953	6,479608	0,651597	6,250000	8,000000	39,958448	30/04/2012
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	5	243.012,77	0,12382	5,430230	0,702138	5,250000	6,250000	62,746540	24/03/2014
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	5	318.525,27	0,12382	5,433092	0,474757	4,250000	7,250000	89,278172	09/06/2016
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	13	463.793,42	0,32194	5,769384	0,796952	4,800000	7,000000	80,321025	10/09/2015
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	24	2.545.201,90	0,59435	6,121862	0,542472	3,500000	7,700000	32,845463	26/09/2011
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	26	3.409.320,19	0,64388	5,538526	0,587250	4,000000	6,500000	61,578262	17/02/2014
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	9	807.836,48	0,22288	6,435950	0,666446	4,000000	7,650000	137,740908	23/06/2020
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	21	1.550.521,63	0,52006	5,742211	0,677461	4,100000	7,000000	106,864717	26/11/2017
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	22	6.127.773,57	0,54482	5,484185	0,677785	5,000000	6,500000	73,255287	07/02/2015
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	35	3.874.461,99	0,86677	5,538501	0,638635	4,187000	6,100000	150,354504	12/07/2021
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	58	25.704.896,62	1,43635	5,342281	0,767116	4,950000	8,500000	79,489739	16/08/2015
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	104	18.719.342,08	2,57553	5,470392	0,746673	2,922000	7,557000	93,123554	04/10/2016
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	116	34.240.821,56	2,87271	5,719208	0,685542	3,500000	7,500000	99,107285	04/04/2017
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	278	56.406.612,63	6,88460	5,210125	0,752709	3,254000	8,750000	101,078743	03/06/2017
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	313	73.174.494,38	7,75136	5,677220	0,748601	3,727000	9,250000	106,381364	11/11/2017
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	914	169.554.281,53	22,63497	5,368790	0,729061	3,123000	9,350000	113,592028	19/06/2018
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	891	174.075.362,77	22,06538	5,744368	0,774072	3,000000	9,650000	104,694405	21/09/2017

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	1201	29,74245	121.298.726,07	17,51105	5,250248	0,612806	3,128000	9,550000	54,545149	18/07/2013
Total Cartera/Total	4038	100,00000	692.698.300,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,489310	0,721143			95,936053	29/12/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			171.544,90		5,562120	0,783041			70,229575	07/11/2014
Mínimo / Minimum:			1.224,67		2,922000	0,000000			0,492813	15/01/2009
Máximo / Maximum:			7.166.666,75		9,650000	4,623000			346,973306	30/11/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	4038	100,00000	692.698.300,70	100,00000	5,489314	0,721143	2,922000	9,650000	95,936053	29/12/2016
Total Cartera/Total		4038	692.698.300,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,489310	0,721143			95,936053	29/12/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			171.544,90		5,562120	0,783041			70,229575	07/11/2014
Mínimo / Minimum:			1.224,67		2,922000	0,000000			0,492813	15/01/2009
Máximo / Maximum:			7.166.666,75		9,650000	4,623000			346,973306	30/11/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
02.50 02.99	1	0,02476	45.000,00	0,00650	2,922000	0,000000	2,922000	2,922000	17,281314	10/06/2010
03.00 03.49	93	2,30312	11.959.646,80	1,72653	3,393639	0,320734	3,000000	3,493000	35,915455	29/12/2011
03.50 03.99	264	6,53789	39.304.909,10	5,67417	3,829101	0,496312	3,500000	3,975000	48,877306	26/01/2013
04.00 04.49	205	5,07677	26.440.361,10	3,81701	4,207597	0,461520	4,000000	4,499000	40,506906	16/05/2012
04.50 04.99	317	7,85042	43.341.338,56	6,25689	4,867975	0,526259	4,500000	4,998000	71,846511	26/12/2014
05.00 05.49	677	16,76573	173.472.602,96	25,04302	5,247897	0,690215	5,000000	5,498000	117,730871	23/10/2018
05.50 05.99	1369	33,90292	235.526.120,16	34,00126	5,750960	0,679253	5,500000	5,998000	102,625492	20/07/2017
06.00 06.49	667	16,51808	134.344.217,26	19,39433	6,160545	0,856020	6,000000	6,498000	99,575615	18/04/2017
06.50 06.99	209	5,17583	19.519.190,33	2,81785	6,661179	1,356471	6,500000	6,973000	77,322185	11/06/2015
07.00 07.49	103	2,55077	4.525.127,84	0,65326	7,216003	1,956978	7,000000	7,450000	61,508925	15/02/2014
07.50 07.99	69	1,70877	2.583.505,82	0,37296	7,688833	2,282679	7,500000	7,950000	41,487928	15/06/2012
08.00 08.49	32	0,79247	812.503,54	0,11730	8,163750	3,077108	8,000000	8,400000	28,604302	20/05/2011
08.50 08.99	19	0,47053	485.103,16	0,07003	8,647170	3,152353	8,500000	8,800000	35,888697	28/12/2011
09.00 09.49	10	0,24765	296.745,14	0,04284	9,142985	3,466181	9,000000	9,350000	35,161908	06/12/2011
09.50 09.99	3	0,07429	41.928,93	0,00605	9,599568	4,175821	9,550000	9,650000	24,414360	13/01/2011
Total Cartera/Total	4038	100,00000	692.698.300,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,489310	0,721143			95,936053	29/12/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			171.544,90		5,562120	0,783041			70,229575	07/11/2014
Mínimo / Minimum:			1.224,67		2,922000	0,000000			0,492813	15/01/2009
Máximo / Maximum:			7.166.666,75		9,650000	4,623000			346,973306	30/11/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	1716	42,49629	43.704.440,64	6,30930	5,627034	0,852907	2,922000	9,650000	42,613199	20/07/2012
50,000.00	99,999.99	765	18,94502	56.112.481,12	8,10057	5,535357	0,740462	3,256000	7,750000	82,026823	01/11/2015
100,000.00	149,999.99	449	11,11937	55.418.933,55	8,00044	5,532597	0,710547	3,323000	8,000000	97,906060	27/02/2017
150,000.00	199,999.99	285	7,05795	49.284.053,96	7,11479	5,462282	0,716912	3,387000	8,150000	105,330021	10/10/2017
200,000.00	249,999.99	183	4,53195	40.853.093,49	5,89767	5,492704	0,698525	3,287000	7,361000	115,043905	02/08/2018
250,000.00	299,999.99	117	2,89747	32.003.075,27	4,62006	5,650875	0,757645	3,473000	7,323000	111,129473	05/04/2018
300,000.00	349,999.99	102	2,52600	33.147.853,81	4,78532	5,445359	0,679156	3,287000	7,155000	103,835078	26/08/2017
350,000.00	399,999.99	55	1,36206	20.488.190,34	2,95774	5,577765	0,750027	3,473000	7,309000	109,623979	18/02/2018
400,000.00	449,999.99	65	1,60971	27.496.046,18	3,96941	5,420078	0,690114	3,600000	6,823000	112,059317	03/05/2018
450,000.00	499,999.99	45	1,11441	21.294.220,24	3,07410	5,347281	0,584956	3,437000	6,508000	110,000456	02/03/2018
500,000.00	549,999.99	30	0,74294	15.665.341,10	2,26150	5,376134	0,739750	3,700000	6,361000	102,150714	06/07/2017
550,000.00	599,999.99	19	0,47053	10.971.602,47	1,58389	5,621802	0,666006	3,450000	6,161000	88,224454	08/05/2016
600,000.00	649,999.99	23	0,56959	14.416.789,81	2,08125	5,420801	0,693503	3,625000	6,611000	111,116398	05/04/2018
650,000.00	699,999.99	23	0,56959	15.473.576,46	2,23381	5,539165	0,648244	3,958000	6,111000	119,077590	03/12/2018
700,000.00	749,999.99	17	0,42100	12.234.791,23	1,76625	5,708708	0,787779	4,321000	6,500000	74,868379	28/03/2015
750,000.00	799,999.99	21	0,52006	16.261.722,73	2,34759	5,365350	0,555745	4,003000	6,525000	110,232342	09/03/2018
800,000.00	849,999.99	11	0,27241	9.068.319,80	1,30913	5,221149	0,711870	3,323000	6,294000	82,820378	25/11/2015
850,000.00	899,999.99	6	0,14859	5.302.276,91	0,76545	5,616951	0,829538	4,850000	6,550000	136,425219	14/05/2020
900,000.00	949,999.99	8	0,19812	7.377.717,14	1,06507	5,571722	0,781813	5,000000	6,244000	101,074712	03/06/2017
950,000.00	999,999.99	5	0,12382	4.847.473,42	0,69980	5,229285	0,960475	4,250000	6,611000	125,385608	13/06/2019
1,000,000.00	1,049,999.99	10	0,24765	10.270.809,80	1,48272	5,551410	0,665615	5,036000	5,975000	97,494639	14/02/2017
1,050,000.00	1,099,999.99	6	0,14859	6.434.776,33	0,92894	5,507856	0,725538	3,823000	6,750000	58,771715	23/11/2013
1,100,000.00	1,149,999.99	4	0,09906	4.479.202,01	0,64663	5,018146	0,723903	3,373000	6,375000	37,087506	02/02/2012
1,150,000.00	1,199,999.99	2	0,04953	2.354.569,36	0,33991	5,685257	0,665642	5,623000	5,748000	167,847357	26/12/2022
1,200,000.00	1,249,999.99	6	0,14859	7.351.087,38	1,06122	5,712629	0,625629	5,090000	6,073000	129,725783	23/10/2019
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,02476	1.275.000,00	0,18406	5,633000	0,500000	5,633000	5,633000	50,266940	10/03/2013
1,300,000.00	1,349,999.99	6	0,14859	7.915.575,64	1,14272	5,012135	0,668783	4,000000	5,823000	98,545871	18/03/2017

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate		Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
1,350,000.00	1,399,999.99	1	0,02476	1.350.000,00	0,19489	3,958000	0,500000	3,958000	3,958000	53,289528	09/06/2013
1,400,000.00	1,449,999.99	5	0,12382	7.152.115,59	1,03250	5,603611	0,638506	4,998000	6,250000	105,690681	21/10/2017
1,450,000.00	1,499,999.99	2	0,04953	2.950.879,28	0,42600	6,368445	1,007445	6,031000	6,696000	121,236971	07/02/2019
1,500,000.00	1,549,999.99	3	0,07429	4.554.308,52	0,65747	5,104816	0,582340	4,815000	5,500000	32,753139	23/09/2011
1,550,000.00	1,599,999.99	2	0,04953	3.162.116,41	0,45649	4,641241	0,802134	3,766000	5,498000	104,056904	02/09/2017
1,600,000.00	1,649,999.99	1	0,02476	1.620.762,59	0,23398	6,000000	0,500000	6,000000	6,000000	8,969199	30/09/2009
1,650,000.00	1,699,999.99	1	0,02476	1.697.123,11	0,24500	6,098000	0,850000	6,098000	6,098000	82,956879	30/11/2015
1,700,000.00	1,749,999.99	1	0,02476	1.730.288,02	0,24979	3,832000	0,700000	3,832000	3,832000	240,000000	31/12/2028
1,750,000.00	1,799,999.99	4	0,09906	7.106.222,98	1,02588	5,122513	0,719573	4,125000	5,991000	68,681949	21/09/2014
1,900,000.00	1,949,999.99	2	0,04953	3.853.391,60	0,55629	5,996016	1,252042	5,994000	5,998000	112,333387	12/05/2018
1,950,000.00	1,999,999.99	3	0,07429	5.954.492,55	0,85961	5,550115	0,666926	5,393000	5,861000	175,863097	27/08/2023
2,000,000.00	2,049,999.99	2	0,04953	4.035.608,90	0,58259	6,248126	0,774710	6,023000	6,475000	89,635057	20/06/2016
2,100,000.00	2,149,999.99	1	0,02476	2.118.849,59	0,30588	6,061000	0,700000	6,061000	6,061000	126,948665	30/07/2019
2,150,000.00	2,199,999.99	1	0,02476	2.191.797,50	0,31641	6,073000	0,750000	6,073000	6,073000	128,952772	30/09/2019
2,200,000.00	2,249,999.99	1	0,02476	2.227.409,24	0,32156	5,711000	0,350000	5,711000	5,711000	139,991786	31/08/2020
2,250,000.00	2,299,999.99	1	0,02476	2.254.830,63	0,32551	5,050000	0,700000	5,050000	5,050000	68,960986	30/09/2014
2,350,000.00	2,399,999.99	1	0,02476	2.394.000,00	0,34561	6,498000	1,250000	6,498000	6,498000	10,973306	30/11/2009
2,400,000.00	2,449,999.99	1	0,02476	2.434.344,10	0,35143	5,090000	0,500000	5,090000	5,090000	163,088296	03/08/2022
2,450,000.00	2,499,999.99	1	0,02476	2.492.667,54	0,35985	5,744000	0,750000	5,744000	5,744000	101,946612	29/06/2017
2,550,000.00	2,599,999.99	2	0,04953	5.173.920,66	0,74692	5,758056	0,700480	5,723000	5,793000	97,018480	31/01/2017
2,600,000.00	2,649,999.99	1	0,02476	2.604.907,00	0,37605	5,590000	1,000000	5,590000	5,590000	100,960986	31/05/2017
2,650,000.00	2,699,999.99	1	0,02476	2.678.571,36	0,38669	4,168000	1,000000	4,168000	4,168000	59,630390	20/12/2013
2,750,000.00	2,799,999.99	1	0,02476	2.754.386,02	0,39763	6,073000	0,750000	6,073000	6,073000	140,977413	30/09/2020
2,850,000.00	2,899,999.99	1	0,02476	2.880.000,00	0,41577	5,600000	1,250000	5,600000	5,600000	68,960986	30/09/2014
2,950,000.00	2,999,999.99	1	0,02476	2.994.612,29	0,43231	6,043000	1,250000	6,043000	6,043000	73,921971	28/02/2015
3,000,000.00	3,049,999.99	2	0,04953	6.045.280,06	0,87271	4,594207	0,475187	3,423000	5,748000	72,262251	08/01/2015
3,100,000.00	3,149,999.99	1	0,02476	3.125.262,95	0,45117	5,150000	0,650000	5,150000	5,150000	44,977413	30/09/2012

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
3,200,000.00	3,249,999.99	1	0,02476	3.214.285,64	0,46402	6,150000	0,753000	6,150000	6,150000	42,973306	31/07/2012
3,250,000.00	3,299,999.99	1	0,02476	3.278.179,76	0,47325	5,544000	0,550000	5,544000	5,544000	113,938398	30/06/2018
3,700,000.00	3,749,999.99	1	0,02476	3.749.417,77	0,54128	5,923000	0,600000	5,923000	5,923000	80,952772	30/09/2015
4,050,000.00	4,099,999.99	1	0,02476	4.071.981,91	0,58784	5,350000	1,000000	5,350000	5,350000	71,983573	31/12/2014
4,200,000.00	4,249,999.99	1	0,02476	4.200.000,00	0,60632	5,682000	0,300000	5,682000	5,682000	102,965092	31/07/2017
4,700,000.00	4,749,999.99	1	0,02476	4.744.745,24	0,68497	5,248000	0,750000	5,248000	5,248000	98,956879	31/03/2017
4,750,000.00	4,799,999.99	1	0,02476	4.755.346,46	0,68650	6,211000	0,850000	6,211000	6,211000	134,078029	04/03/2020
5,200,000.00	5,249,999.99	1	0,02476	5.200.000,00	0,75069	6,023000	0,700000	6,023000	6,023000	80,952772	30/09/2015
5,850,000.00	5,899,999.99	1	0,02476	5.869.153,88	0,84729	5,861000	0,500000	5,861000	5,861000	127,967146	31/08/2019
6,000,000.00	6,049,999.99	1	0,02476	6.048.633,89	0,87320	5,248000	0,750000	5,248000	5,248000	74,940452	31/03/2015
6,100,000.00	6,149,999.99	2	0,04953	12.235.723,20	1,76639	5,543517	0,675068	4,975000	6,111000	75,507539	17/04/2015
7,100,000.00	7,149,999.99	1	0,02476	7.122.997,52	1,02830	5,100000	0,750000	5,100000	5,100000	71,983573	31/12/2014
7,150,000.00	7,199,999.99	1	0,02476	7.166.666,75	1,03460	3,940000	0,750000	3,940000	3,940000	60,878850	27/01/2014
Total Cartera/Total		4038	100,00000	692.698.300,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						5,489310	0,721143			95,936053	29/12/2016
Media Simple / Arithmetic Average:				171.544,90		5,562120	0,783041			70,229575	07/11/2014
Mínimo / Minimum:				1.224,67		2,922000	0,000000			0,492813	15/01/2009
Máximo / Maximum:				7.166.666,75		9,650000	4,623000			346,973306	30/11/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	18	0,44577	777.385,08	0,11223	6,008818	0,973064	5,250000	7,250000	68,750527	23/09/2014
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	2	0,04953	142.481,62	0,02057	5,848992	0,282997	5,750000	6,500000	39,660668	21/04/2012
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	1151	28,50421	111.063.346,24	16,03344	4,997422	0,619305	3,273000	9,550000	42,390970	13/07/2012
Índice 108 IRPH CONJUNTO ENTIDAI	30	0,74294	3.743.690,75	0,54045	5,784579	0,139803	5,325000	6,681000	136,990909	31/05/2020
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	2345	58,07330	546.114.063,44	78,83866	5,647823	0,786342	3,485000	9,650000	109,240884	07/02/2018
Índice 000 TIPO FIJO	492	12,18425	30.857.333,57	4,45466	4,403898	0,000000	2,922000	9,000000	49,152873	04/02/2013
Total Cartera/Total	4038	100,00000	692.698.300,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,489310	0,721143			95,936053	29/12/2016
Media Simple / Arithmetic Average:					171.544,90	5,562120	0,783041		70,229575	07/11/2014
Mínimo / Minimum:					1.224,67	2,922000	0,000000		0,492813	15/01/2009
Máximo / Maximum:					7.166.666,75	9,650000	4,623000		346,973306	30/11/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	251	6,21595	6.259.631,03	0,90366	5,185435	0,750620	3,254000	9,550000	3,408097	13/04/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	113	2,79842	12.427.896,16	1,79413	5,395726	0,848940	3,500000	9,250000	10,335677	10/11/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	311	7,70183	21.789.222,36	3,14556	4,713313	0,587154	2,922000	9,300000	15,666227	21/04/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	282	6,98366	23.303.999,41	3,36424	5,207350	0,898348	3,000000	9,550000	22,248737	08/11/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	640	15,84943	51.569.459,51	7,44472	5,137136	0,586025	3,187000	9,350000	27,371085	13/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	64	1,58494	7.860.416,44	1,13475	5,568669	0,995706	3,473000	9,650000	33,701826	22/10/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	156	3,86330	13.189.442,34	1,90407	5,210526	0,660059	3,128000	8,500000	39,827145	26/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	113	2,79842	26.078.594,20	3,76478	5,266719	0,686724	3,437000	9,250000	45,677028	21/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	358	8,86578	50.824.449,94	7,33717	5,326282	0,536736	3,880000	8,700000	51,446910	14/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	73	1,80783	12.906.993,76	1,86329	5,388092	0,858575	3,700000	9,050000	57,779384	24/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	80	1,98118	23.292.663,34	3,36260	5,075654	0,804656	3,583000	8,800000	63,108564	04/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	84	2,08024	26.694.951,60	3,85376	5,474260	0,879635	3,727000	7,262000	70,347665	11/11/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	131	3,24418	34.678.844,20	5,00634	5,517883	0,798840	4,100000	8,300000	75,535009	18/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	133	3,29371	36.867.999,65	5,32237	5,883658	0,778591	3,600000	7,155000	81,397573	13/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	49	1,21347	8.509.793,38	1,22850	5,397085	0,690255	3,958000	6,700000	87,224618	07/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	65	1,60971	13.882.973,94	2,00419	5,753125	0,723283	4,400000	6,946000	93,584139	18/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	101	2,50124	38.988.530,99	5,62850	5,531868	0,826957	4,200000	6,744000	99,383751	12/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	90	2,22883	29.213.280,55	4,21732	5,978281	0,720418	4,750000	7,361000	104,255948	08/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	47	1,16394	11.766.268,20	1,69861	5,672260	0,743501	5,198000	6,573000	112,170037	07/05/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	33	0,81724	5.080.960,62	0,73350	5,579294	0,814863	4,500000	7,323000	118,713633	22/11/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	59	1,46112	16.452.378,07	2,37511	5,608773	0,833326	5,000000	6,677000	124,279694	10/05/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	91	2,25359	35.471.411,33	5,12076	5,894332	0,691668	4,850000	6,861000	129,364489	12/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	190	4,70530	56.080.819,77	8,09599	5,543119	0,744528	3,287000	6,744000	135,603615	19/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	135	3,34324	38.294.154,66	5,52826	5,911930	0,685415	3,287000	7,650000	140,858160	26/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	33	0,81724	8.833.055,34	1,27517	5,301114	0,653933	3,287000	6,231000	146,228300	08/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	14	0,34671	2.883.010,68	0,41620	5,652130	0,654283	4,950000	6,500000	153,968621	30/10/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	13	0,32194	1.583.187,56	0,22855	5,411118	0,716020	5,140000	6,000000	160,233683	09/05/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	7	0,17335	3.107.573,96	0,44862	5,326795	0,560968	5,090000	6,500000	163,550094	18/08/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	10	0,24765	1.430.564,12	0,20652	5,502162	0,781947	5,248000	6,543000	171,642618	21/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	19	0,47053	4.045.038,13	0,58395	5,782733	0,704830	4,998000	6,461000	177,908241	29/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	20	0,49529	5.597.432,95	0,80806	5,333715	0,790449	3,737000	6,250000	183,955476	30/04/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	20	0,49529	4.643.036,51	0,67028	5,695749	0,588012	4,850000	6,498000	190,267098	08/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	63	1,56018	16.027.286,73	2,31375	5,367150	0,627479	4,998000	6,743000	195,984601	01/05/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	54	1,33730	12.976.852,25	1,87338	5,847782	0,650570	4,500000	7,361000	201,438018	14/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	8	0,19812	2.266.121,40	0,32714	5,343567	0,641771	4,998000	5,793000	205,711388	21/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	5	0,12382	940.963,09	0,13584	5,985298	0,609628	5,543000	6,200000	211,366179	12/08/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1	0,02476	98.542,65	0,01423	5,494000	0,500000	5,494000	5,494000	221,864476	28/06/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	6	0,14859	897.105,97	0,12951	5,926526	0,696596	5,000000	6,500000	225,553639	18/10/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	9	0,22288	1.244.121,76	0,17961	5,498147	0,715503	5,198000	5,994000	230,434158	14/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	12	0,29718	5.031.487,48	0,72636	4,989684	0,635199	3,832000	6,361000	237,740000	23/10/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	4	0,09906	904.012,57	0,13051	5,301924	0,645495	5,140000	5,994000	243,651870	21/04/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	7	0,17335	782.877,39	0,11302	5,884534	0,827076	5,000000	6,248000	249,331642	11/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	15	0,37147	3.061.045,60	0,44190	5,508216	0,590127	5,090000	5,811000	256,021322	02/05/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	13	0,32194	2.281.834,22	0,32941	5,543989	0,664402	4,850000	6,250000	262,480225	15/11/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	5	0,12382	722.680,31	0,10433	5,568914	0,765662	5,293000	5,973000	265,579184	17/02/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	3	0,07429	1.238.711,90	0,17882	5,643499	0,659398	5,350000	5,750000	281,268162	09/06/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	3	0,07429	711.317,11	0,10269	5,616798	1,002553	5,250000	6,500000	283,858546	26/08/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	1	0,02476	80.331,60	0,01160	5,793000	1,000000	5,793000	5,793000	289,018480	31/01/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	2	0,04953	198.008,12	0,02859	5,374592	0,717120	5,050000	5,998000	298,973306	30/11/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	6	0,14859	1.343.346,93	0,19393	5,285191	0,582988	5,040000	5,694000	303,739909	24/04/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	3	0,07429	447.929,01	0,06466	5,545725	0,665861	5,240000	5,898000	311,126630	04/12/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	16	0,39624	2.820.625,22	0,40719	5,293317	0,633270	5,090000	5,744000	316,057153	03/05/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	14	0,34671	3.610.588,02	0,52124	5,758404	0,594350	5,000000	6,231000	322,109235	04/11/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	2	0,04953	429.476,67	0,06200	5,301940	0,646698	5,198000	5,393000	326,422219	14/03/2036



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	0,02476	975.000,00	0,14075	5,240000	1,500000	5,240000	5,240000	346,973306	30/11/2037
Total Cartera/Total	4038	100,00000	692.698.300,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,489310	0,721143			95,936053	29/12/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			171.544,90		5,562120	0,783041			70,229575	07/11/2014
Mínimo / Minimum:			1.224,67		2,922000	0,000000			0,492813	15/01/2009
Máximo / Maximum:			7.166.666,75		9,650000	4,623000			346,973306	30/11/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
04 ALMERIA	10	0,24765	5.599.869,01	0,80841	5,337132	0,967542	4,223000	6,500000	75,330432	11/04/2015
11 CADIZ	28	0,69341	2.019.157,07	0,29149	5,450041	0,865954	3,387000	6,748000	82,347998	11/11/2015
14 CORDOBA	8	0,19812	901.689,81	0,13017	5,640599	0,812240	5,255000	7,750000	120,107433	03/01/2019
18 GRANADA	10	0,24765	1.076.407,61	0,15539	6,052996	0,866559	5,547000	7,500000	137,531724	17/06/2020
21 HUELVA	4	0,09906	7.332.036,64	1,05847	5,681339	0,510081	3,485000	5,861000	126,710963	23/07/2019
23 JAEN	5	0,12382	2.454.445,26	0,35433	5,678970	0,359025	4,718000	5,950000	129,440140	14/10/2019
29 MÁLAGA	124	3,07083	21.801.257,13	3,14729	5,735482	0,876148	3,298000	8,125000	115,752898	24/08/2018
41 SEVILLA	33	0,81724	5.175.587,90	0,74716	5,493085	0,689675	3,364000	7,700000	121,711035	21/02/2019
ANDALUCIA	222	5,49780	46.360.450,43	6,69270	5,654140	0,830283	3,298000	8,125000	112,248167	09/05/2018
22 HUESCA	10	0,24765	722.558,62	0,10431	5,069557	0,592309	3,754000	6,125000	96,042757	01/01/2017
44 TERUEL	1	0,02476	836.256,87	0,12072	5,840000	1,250000	5,840000	5,840000	39,950719	30/04/2012
50 ZARAGOZA	69	1,70877	14.568.958,12	2,10322	5,422829	0,712626	3,500000	7,557000	89,637138	20/06/2016
ARAGON	80	1,98120	16.127.773,61	2,32830	5,383885	0,704304	3,500000	7,557000	89,816760	25/06/2016
33 ASTURIAS	268	6,63695	30.650.613,61	4,42481	5,456919	0,672079	3,000000	8,750000	81,828894	26/10/2015
PRINCIPADO DE ASTURIAS	268	6,63700	30.650.613,61	4,42480	5,456919	0,672079	3,000000	8,750000	81,828894	26/10/2015
07 BALEARES	156	3,86330	33.177.479,99	4,78960	5,564136	0,812720	3,373000	8,500000	105,198652	06/10/2017
BALEARES	156	3,86330	33.177.479,99	4,78960	5,564136	0,812720	3,373000	8,500000	105,198652	06/10/2017
35 LAS PALMAS	59	1,46112	8.913.261,49	1,28675	5,690627	0,736910	3,273000	8,100000	59,739219	23/12/2013
38 TENERIFE	69	1,70877	6.602.436,83	0,95315	5,485374	0,761952	3,303000	8,500000	69,683030	21/10/2014
CANARIAS	128	3,16990	15.515.698,32	2,23990	5,579983	0,750409	3,273000	8,500000	65,099555	04/06/2014
39 SANTANDER	10	0,24765	1.835.250,84	0,26494	4,552348	0,513211	3,323000	6,946000	52,752426	24/05/2013
CANTABRIA	10	0,24770	1.835.250,84	0,26490	4,552348	0,513211	3,323000	6,946000	52,752426	24/05/2013
02 ALBACETE	10	0,24765	457.044,66	0,06598	6,012098	1,184737	4,750000	7,150000	58,630913	19/11/2013
19 GUADALAJARA	10	0,24765	1.101.968,15	0,15908	4,631314	0,542813	3,600000	6,715000	65,321207	11/06/2014
45 TOLEDO	5	0,12382	913.467,08	0,13187	5,939139	1,118565	5,340000	6,361000	73,556751	16/02/2015
CASTILLA-LA MANCHA	25	0,61910	2.472.479,89	0,35690	5,445193	0,914733	3,600000	7,150000	64,292198	10/05/2014
09 BURGOS	5	0,12382	5.192.709,96	0,74964	6,135894	0,842711	4,320000	6,232000	124,794149	26/05/2019

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
24 LEON	45	1,11441	4.491.168,08	0,64836	5,475848	0,625606	4,041000	9,650000	126,223129	08/07/2019
34 PALENCIA	14	0,34671	1.803.994,09	0,26043	5,751835	0,662898	3,759000	6,793000	117,910339	28/10/2018
37 SALAMANCA	9	0,22288	741.739,58	0,10708	5,448479	0,752298	4,850000	6,250000	112,102102	05/05/2018
40 SEGOVIA	1	0,02476	181.921,97	0,02626	4,426000	0,000000	4,426000	4,426000	52,271047	10/05/2013
42 SORIA	2	0,04953	91.541,22	0,01322	5,274922	0,603561	5,099000	6,000000	56,631855	19/09/2013
47 VALLADOLID	29	0,71818	3.405.606,29	0,49164	5,348135	0,686160	3,227000	7,300000	94,710024	21/11/2016
49 ZAMORA	4	0,09906	633.678,29	0,09148	4,336559	0,760118	3,673000	6,361000	56,737652	22/09/2013
CASTILLA Y LEON	109	2,69940	16.542.359,48	2,38810	5,450208	0,665718	3,227000	9,650000	111,034415	02/04/2018
08 BARCELONA	1502	37,19663	281.295.847,18	40,60871	5,532196	0,718100	2,922000	9,350000	100,858959	27/05/2017
17 GIRONA	253	6,26548	44.609.786,15	6,44000	5,099268	0,709224	3,123000	8,800000	81,747645	24/10/2015
25 LLEIDA	116	2,87271	12.219.043,07	1,76398	5,528182	0,766421	3,123000	8,800000	88,903049	28/05/2016
43 TARRAGONA	149	3,68995	26.898.101,87	3,88309	5,603370	0,734142	3,550000	8,700000	91,276351	09/08/2016
CATALUNYA	2020	50,02480	365.022.778,27	52,69580	5,482992	0,720946	2,922000	9,350000	97,071901	01/02/2017
06 BADAJOZ	7	0,17335	831.578,41	0,12005	5,524214	0,684099	4,948000	6,573000	97,595268	17/02/2017
EXTREMADURA	7	0,17340	831.578,41	0,12010	5,524214	0,684099	4,948000	6,573000	97,595268	17/02/2017
15 LA CORUÑA	26	0,64388	4.640.856,53	0,66997	5,507312	0,691142	3,700000	7,400000	73,939341	28/02/2015
27 LUGO	22	0,54482	1.256.757,49	0,18143	5,647188	0,854373	3,623000	7,550000	84,571948	18/01/2016
32 ORENSE	6	0,14859	602.330,66	0,08695	6,199188	0,936747	5,633000	6,400000	117,201201	07/10/2018
36 PONTEVEDRA	32	0,79247	4.536.681,25	0,65493	5,276753	0,674798	3,044000	7,850000	63,401811	13/04/2014
GALICIA	86	2,12980	11.036.625,93	1,59330	5,505575	0,743953	3,044000	7,850000	75,756638	24/04/2015
28 MADRID	341	8,44477	60.330.550,56	8,70950	5,500233	0,694021	3,256000	9,150000	100,360916	12/05/2017
COMUNIDAD DE MADRID	341	8,44480	60.330.550,56	8,70950	5,500233	0,694021	3,256000	9,150000	100,360916	12/05/2017
30 MURCIA	43	1,06488	5.419.884,48	0,78243	5,552322	0,795727	4,000000	8,650000	103,768998	24/08/2017
REGION DE MURCIA	43	1,06490	5.419.884,48	0,78240	5,552322	0,795727	4,000000	8,650000	103,768998	24/08/2017
31 NAVARRA	27	0,66865	3.591.038,63	0,51841	5,160601	0,728162	3,473000	6,375000	63,316827	11/04/2014
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	27	0,66870	3.591.038,63	0,51840	5,160601	0,728162	3,473000	6,375000	63,316827	11/04/2014
01 ALAVA	17	0,42100	2.914.431,21	0,42074	5,047891	0,408222	3,287000	8,200000	91,818447	25/08/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
20 GUIPUZCOA	21	0,52006	3.348.344,65	0,48338	5,087747	0,529352	3,287000	8,236000	61,327109	09/02/2014
48 VIZCAYA	33	0,81724	8.362.705,48	1,20727	5,409028	0,598464	3,287000	7,375000	149,826268	26/06/2021
PAIS VASCO	71	1,75830	14.625.481,34	2,11140	5,227532	0,532472	3,287000	8,236000	109,761264	22/02/2018
26 LA RIOJA	16	0,39624	1.689.010,80	0,24383	5,626477	0,831043	4,948000	7,450000	73,293228	08/02/2015
LAS RIOJA	16	0,39620	1.689.010,80	0,24380	5,626477	0,831043	4,948000	7,450000	73,293228	08/02/2015
03 ALICANTE	99	2,45171	12.685.441,15	1,83131	5,742132	0,835705	3,265000	9,550000	104,618942	19/09/2017
12 CASTELLON	129	3,19465	23.506.397,65	3,39345	5,265539	0,626366	3,263000	8,300000	61,181161	05/02/2014
46 VALENCIA	201	4,97771	31.277.407,31	4,51530	5,414918	0,727623	3,123000	8,750000	88,110474	04/05/2016
COMUNIDAD VALENCIANA	429	10,62410	67.469.246,11	9,74010	5,445511	0,722117	3,123000	9,550000	83,822495	26/12/2015
Total Cartera/Total	4038	100,00000	692.698.300,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,489310	0,721143			95,936053	29/12/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			171.544,90		5,562120	0,783041			70,229575	07/11/2014
Mínimo / Minimum:			1.224,67		2,922000	0,000000			0,492813	15/01/2009
Máximo / Maximum:			7.166.666,75		9,650000	4,623000			346,973306	30/11/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	1818	45,02229	474.435.249,54	68,49089	5,652894	0,756725	3,393000	8,000000	120,651043	20/01/2019
HIPOTECARIO	1818	45,02230	474.435.249,54	68,49090	5,652894	0,756725	3,393000	8,000000	120,651043	20/01/2019
4 GARANTIAS DE TERCEROS	2220	54,97771	218.263.051,16	31,50911	5,133743	0,643798	2,922000	9,650000	42,213434	07/07/2012
PERSONAL	2220	54,97770	218.263.051,16	31,50910	5,133743	0,643798	2,922000	9,650000	42,213434	07/07/2012
Total Cartera/Total	4038	100,00000	692.698.300,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,489310	0,721143			95,936053	29/12/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			171.544,90		5,562120	0,783041			70,229575	07/11/2014
Mínimo / Minimum:			1.224,67		2,922000	0,000000			0,492813	15/01/2009
Máximo / Maximum:			7.166.666,75		9,650000	4,623000			346,973306	30/11/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	46	1,13918	13.079.120,13	1,88814	5,558182	0,587403	3,000000	9,150000	114,098420	04/07/2018
02-Selvicultura, explotación forestal y	1	0,02476	159.299,47	0,02300	3,958000	0,500000	3,958000	3,958000	53,289528	09/06/2013
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	3	0,07429	512.388,06	0,07397	5,706385	0,723733	5,001000	7,050000	85,650192	19/02/2016
10-Extracción y aglomeración de antracit	1	0,02476	43.912,08	0,00634	5,294000	0,400000	5,294000	5,294000	45,995893	31/10/2012
13-Extracción de minerales de hierro y m	2	0,04953	292.299,61	0,04220	5,930492	0,537445	5,882000	6,400000	48,259033	07/01/2013
14-Extracción de minerales no metálicos	13	0,32194	1.832.944,66	0,26461	6,392689	1,204520	3,485000	6,800000	117,365486	12/10/2018
15-Industria de productos alimenticios y	100	2,47647	20.595.201,12	2,97318	4,761790	0,692817	3,586000	8,750000	56,108093	03/09/2013
17-Fabricación de textiles y productos t	44	1,08965	6.362.141,50	0,91846	5,332031	0,674422	3,657000	7,750000	88,699984	22/05/2016
18-Industria de la confección y de la pe	8	0,19812	1.113.729,68	0,16078	4,531745	0,832236	3,631000	7,375000	60,380156	11/01/2014
19-Preparación, y acabado del cuero	18	0,44577	963.882,10	0,13915	5,475094	0,720556	3,650000	8,650000	84,458741	14/01/2016
20-Industria de la madera y del corcho,	59	1,46112	7.591.714,26	1,09596	5,286925	0,581144	3,398000	7,900000	59,352411	11/12/2013
21-Industria del papel	19	0,47053	2.355.863,49	0,34010	5,359388	0,579565	3,254000	7,700000	45,791688	24/10/2012
22-Edición, artes gráficas y reproduc	65	1,60971	8.931.712,52	1,28941	5,542164	0,668766	3,364000	7,400000	69,477810	15/10/2014
24-Industria química	43	1,06488	18.635.418,81	2,69026	5,417451	0,695816	3,227000	6,750000	71,709652	22/12/2014
25-Fabricación de productos de caucho y	54	1,33730	6.489.346,95	0,93682	5,371304	0,687851	3,437000	7,900000	51,859408	27/04/2013
26-Fabricación de otros productos de min	67	1,65924	14.096.468,46	2,03501	5,226288	0,602385	3,423000	7,557000	47,852653	26/12/2012
27-Metalúrgia	26	0,64388	4.495.619,31	0,64900	5,252872	0,670014	3,256000	7,550000	47,908354	28/12/2012
28-Fabricación de productos metálicos ex	122	3,02130	15.179.591,98	2,19137	5,377936	0,724486	3,364000	8,750000	76,253739	09/05/2015
29-Industria de la construcción de maqui	46	1,13918	5.075.233,51	0,73268	5,287883	0,598396	3,318000	7,625000	68,033820	01/09/2014
30-Fabricación de máquinas de oficina y	3	0,07429	45.426,39	0,00656	6,589833	1,237912	5,883000	8,000000	141,880796	27/10/2020
31-Fabricación de maquinaria y material	18	0,44577	2.975.738,12	0,42959	5,427902	0,708167	3,585000	6,625000	62,427767	15/03/2014
32-Fabricación de material electrónico	4	0,09906	822.102,50	0,11868	5,411619	0,579335	5,140000	7,400000	73,930858	28/02/2015
33-Fabricación de equipo e instrumentos	8	0,19812	438.333,87	0,06328	5,542568	0,858934	3,522000	6,861000	28,839234	27/05/2011
34-Fabricación de vehículos de motor, re	12	0,29718	4.002.006,60	0,57774	3,865026	0,451858	3,341000	6,625000	20,506578	16/09/2010
35-Fabricación de otro material de trans	8	0,19812	2.564.859,78	0,37027	4,233347	0,587690	3,373000	6,494000	53,138463	05/06/2013
36-Fabricación de muebles. Otras industr	76	1,88212	8.319.487,14	1,20103	5,383539	0,663846	2,922000	8,700000	66,130557	05/07/2014
40-Producción y distribución de energía	14	0,34671	2.758.093,14	0,39817	5,414390	0,782858	3,750000	7,700000	80,764562	24/09/2015

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
41-Captación, depuración y distribución	5	0,12382	4.504.071,93	0,65022	6,188851	0,695319	4,750000	6,475000	53,256627	08/06/2013
45-Construcción	262	6,48836	35.962.998,12	5,19173	5,611117	0,774168	3,128000	9,250000	105,826904	26/10/2017
50-Venta, mantenimiento y reparación de	96	2,37741	10.010.342,55	1,44512	5,223464	0,737513	3,123000	9,050000	78,318005	11/07/2015
51-Comercio al por mayor	416	10,30213	61.337.155,31	8,85482	5,505304	0,715457	3,227000	9,050000	81,054159	03/10/2015
52-Comercio al por menor	309	7,65230	34.704.324,52	5,01002	5,521048	0,682012	3,187000	9,300000	102,299558	10/07/2017
55-Hostelería	247	6,11689	55.593.124,15	8,02559	5,614725	0,854084	3,256000	8,300000	82,960800	30/11/2015
60-Transporte terrestre; Transporte por	134	3,31847	10.155.044,47	1,46601	5,602646	0,868045	3,387000	8,500000	71,883277	27/12/2014
61-Transporte marítimo, de cabotaje y ot	4	0,09906	277.496,74	0,04006	6,121386	0,726622	5,583000	6,375000	63,435785	14/04/2014
62-Transporte aéreo y espacial	3	0,07429	323.651,07	0,04672	5,353677	0,657173	4,850000	5,633000	87,044390	02/04/2016
63-Actividades anexas a los transportes.	51	1,26300	7.428.498,48	1,07240	5,859490	0,754246	3,044000	7,000000	89,902402	28/06/2016
64-Correos y telecomunicaciones	9	0,22288	663.070,75	0,09572	5,510006	0,770195	3,730000	8,000000	101,954760	30/06/2017
66-Seguros y planes de pensiones except	10	0,24765	897.898,47	0,12962	5,950117	0,761569	5,000000	6,800000	77,611619	20/06/2015
70-Actividades inmobiliarias	695	17,21149	190.071.408,21	27,43928	5,569497	0,700221	3,437000	9,550000	122,301114	11/03/2019
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	27	0,66865	2.706.727,76	0,39075	5,287301	0,662562	4,062000	7,262000	80,664220	21/09/2015
72-Actividades informáticas	34	0,84200	2.032.755,29	0,29345	5,570252	0,927165	3,256000	9,550000	85,999599	01/03/2016
73-Investigación y desarrollo	2	0,04953	331.366,81	0,04784	4,914145	0,467043	4,069000	6,150000	41,345747	11/06/2012
74-Otras actividades empresariales	399	9,88113	73.486.321,45	10,60871	5,490044	0,737126	3,364000	9,350000	100,196080	07/05/2017
80-Educación	24	0,59435	1.602.032,06	0,23127	5,914658	0,781175	3,958000	9,050000	108,447947	13/01/2018
85-Actividades sanitarias y veterinarias	79	1,95641	9.418.828,15	1,35973	5,336044	0,684021	3,123000	8,000000	109,111015	03/02/2018
90-Actividades de saneamiento público	7	0,17335	1.850.301,53	0,26712	5,831327	0,762995	4,948000	6,573000	65,552897	18/06/2014
91-Actividades asociativas	11	0,27241	657.144,60	0,09487	5,472397	0,517371	3,522000	6,500000	101,179227	06/06/2017
92-Actiividades recreativas, culturales	50	1,23824	10.056.857,92	1,45184	5,614845	0,853335	3,900000	8,750000	96,537495	16/01/2017



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
93-Actividades diversas de servicios per	284	7,03318	28.894.945,12	4,17136	5,566632	0,746388	3,123000	9,650000	117,262748	09/10/2018
Total Cartera/Total	4038	100,00000	692.698.300,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,489310	0,721143			95,936053	29/12/2016
Media Simple / Arithmetic Average:					171.544,90	5,562120	0,783041		70,229575	07/11/2014
Mínimo / Minimum:					1.224,67	2,922000	0,000000		0,492813	15/01/2009
Máximo / Maximum:					7.166.666,75	9,650000	4,623000		346,973306	30/11/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	3750	92,86776	568.371.851,19	82,05186	5,571422	0,722860	2,922000	9,650000	102,691898	22/07/2017
TRIMESTRAL	134	3,31847	55.134.257,52	7,95935	5,333930	0,716654	3,263000	8,200000	77,037383	02/06/2015
SEMESTRAL	85	2,10500	17.246.777,79	2,48980	5,199806	0,713691	3,387000	7,950000	71,419564	13/12/2014
ANUAL	7	0,17335	1.933.666,64	0,27915	4,546024	1,012170	3,823000	6,236000	28,965378	31/05/2011
OTROS	62	1,53541	50.011.747,56	7,21985	4,863791	0,697900	3,273000	8,000000	51,035828	02/04/2013
Total Cartera/Total	4038	100,00000	692.698.300,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,489310	0,721143			95,936053	29/12/2016
Media Simple / Arithmetic Average:					171.544,90	5,562120	0,783041		70,229575	07/11/2014
Mínimo / Minimum:					1.224,67	2,922000	0,000000		0,492813	15/01/2009
Máximo / Maximum:					7.166.666,75	9,650000	4,623000		346,973306	30/11/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	193.948.277,37	124.302.957,62	931.748.737,89	74,5399	4645
31/01/2008	20.540.330,47	14.944.513,58	896.263.893,84	71,7011	4597
29/02/2008	12.664.165,57	3.338.454,61	880.261.273,66	70,4209	4567
31/03/2008	15.115.410,55	7.524.854,91	857.621.008,20	68,6097	4496
30/04/2008	16.600.068,52	4.942.706,32	836.078.233,36	66,8863	4420
31/05/2008	12.108.755,01	1.859.732,65	822.109.745,70	65,7688	4364
30/06/2008	22.662.037,83	4.392.705,36	795.055.002,51	63,6044	4302
31/07/2008	10.803.114,39	4.185.933,95	780.065.954,17	62,4053	4270
31/08/2008	10.859.808,29	2.504.492,75	766.701.653,13	61,3361	4248
30/09/2008	14.476.379,80	4.975.639,71	747.249.633,62	59,7800	4206
31/10/2008	10.812.948,80	8.020.820,08	728.415.864,74	58,2733	4154
30/11/2008	10.276.783,81	3.638.789,56	714.500.291,37	57,1600	4091
31/12/2008	13.061.192,37	8.740.798,30	692.698.300,70	55,4159	4038
	363.929.272,78	193.372.399,40			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2008	896.263.893,8	71,70111	14.944.513,6	1,60392	17,63674	1,08391	12,25885	0,99647	11,32358	0,96902	11,02812
29/02/2008	880.261.273,7	70,42090	3.338.454,6	0,37249	4,37938	0,94327	10,75005	0,98416	11,19118	0,91419	10,43519
31/03/2008	857.621.008,2	68,60968	7.524.854,9	0,85484	9,78930	0,94505	10,76930	0,90889	10,37768	0,93887	10,70251
30/04/2008	836.078.233,4	66,88626	4.942.706,3	0,57633	6,70087	0,60142	6,98299	0,84296	9,65942	0,93389	10,64863
31/05/2008	822.109.745,7	65,76878	1.859.732,7	0,22244	2,63681	0,55154	6,42134	0,74760	8,61133	0,85319	9,77122
30/06/2008	795.055.002,5	63,60440	4.392.705,4	0,53432	6,22674	0,44449	5,20538	0,69508	8,02940	0,84483	9,67991
31/07/2008	780.258.195,0	62,42066	4.185.934,0	0,52650	6,13818	0,42786	5,01518	0,51468	6,00424	0,75586	8,70264
31/08/2008	766.701.653,1	61,33613	2.504.492,8	0,32098	3,78451	0,46065	5,38988	0,50611	5,90703	0,74542	8,58728
30/09/2008	747.249.633,6	59,77997	4.975.639,7	0,64897	7,51556	0,49891	5,82531	0,47170	5,51585	0,69054	7,97887
31/10/2008	728.415.864,7	58,27327	8.020.820,1	1,07338	12,14669	0,68159	7,87930	0,55480	6,45821	0,69898	8,07275
30/11/2008	714.500.291,4	57,16002	3.638.789,6	0,49955	5,83259	0,74093	8,53764	0,60089	6,97707	0,67427	7,79782
31/12/2008	692.698.300,7	55,41587	8.740.798,3	1,22334	13,73158	0,93258	10,63445	0,71598	8,26139	0,70553	8,14547

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							2.794.231,48	820.034,57	3.614.266,05
31/01/2008	3.243.802,37	205.376,57	3.449.178,94	1.661.480,12	443.934,12	2.105.414,24	4.376.553,73	581.477,02	4.958.030,75
29/02/2008	570.656,81	190.047,25	760.704,06	3.094.502,66	191.955,68	3.286.458,34	1.846.851,86	576.065,82	2.422.917,68
31/03/2008	1.052.379,06	574.738,82	1.627.117,88	514.032,49	173.006,28	687.038,77	2.375.615,11	975.933,59	3.351.548,70
30/04/2008	1.082.079,87	233.499,68	1.315.579,55	749.865,22	472.336,33	1.222.201,55	2.533.368,40	592.312,88	3.125.681,28
31/05/2008	461.905,02	145.290,69	607.195,71	703.018,08	239.036,44	942.054,52	2.111.956,54	452.361,72	2.564.318,26
30/06/2008	8.991.405,22	550.319,39	9.541.724,61	585.963,87	145.357,75	731.321,62	10.555.161,63	878.675,60	11.433.837,23
31/07/2008	689.545,98	205.619,72	895.165,70	863.965,46	380.677,01	1.244.642,47	10.380.742,15	703.618,31	11.084.360,46
31/08/2008	781.194,61	220.278,13	1.001.472,74	8.398.989,06	260.406,52	8.659.395,58	2.762.947,70	663.489,92	3.426.437,62
30/09/2008	715.400,89	322.994,18	1.038.395,07	759.075,67	212.177,09	971.252,76	2.719.272,92	774.307,01	3.493.579,93
31/10/2008	1.381.277,70	204.856,16	1.586.133,86	778.210,29	245.921,43	1.024.131,72	3.015.926,64	720.990,61	3.736.917,25
30/11/2008	620.381,46	220.969,39	841.350,85	485.158,36	160.825,50	645.983,86	3.143.765,23	779.587,29	3.923.352,52
31/12/2008	627.726,07	234.994,00	862.720,07	1.234.718,44	282.214,12	1.516.932,56	2.385.039,30	691.175,82	3.076.215,12
	20.217.755,06	3.308.983,98	23.526.739,04	19.828.979,72	3.207.848,27	23.036.827,99			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	415.611,12	16.385,38	431.996,50	-200.222,00	-5.141,62	-205.363,62	215.389,12	11.243,76	226.632,88
31/01/2008	0,00	0,00	0,00	-1.478,40	-2.587,05	-4.065,45	213.910,72	8.656,71	222.567,43
29/02/2008	103.127,19	1.607,90	104.735,09	0,00	0,00	0,00	317.037,91	10.264,61	327.302,52
31/03/2008	67.928,75	0,00	67.928,75	0,00	0,00	0,00	384.966,66	10.264,61	395.231,27
30/04/2008	3.018.086,09	10.371,57	3.028.457,66	0,00	0,00	0,00	3.403.052,75	20.636,18	3.423.688,93
31/05/2008	1.361.188,51	11.828,90	1.373.017,41	0,00	0,00	0,00	4.764.241,26	32.465,08	4.796.706,34
30/06/2008	35.646,18	0,00	35.646,18	-513.753,20	-7.864,88	-521.618,08	4.286.134,24	24.600,20	4.310.734,44
31/07/2008	0,00	0,00	0,00	-1.528.976,77	-24.600,20	-1.553.576,97	2.757.157,47	0,00	2.757.157,47
31/08/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.757.157,47	0,00	2.757.157,47
30/09/2008	0,00	0,00	0,00	29.603,03	0,00	29.603,03	2.786.760,50	0,00	2.786.760,50
31/10/2008	489.165,26	0,00	489.165,26	0,00	0,00	0,00	3.275.925,76	0,00	3.275.925,76
30/11/2008	28.097,85	0,00	28.097,85	438,96	0,00	438,96	3.304.462,57	0,00	3.304.462,57
31/12/2008	1.299.775,87	0,00	1.299.775,87	-2.430.348,59	0,00	-2.430.348,59	2.173.889,85	0,00	2.173.889,85
	6.818.626,82	40.193,75	6.858.820,57	-4.644.736,97	-40.193,75	-4.684.930,72			



Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	445	786.309,54	293.684,62	1.079.994,16	2.645,70	123,43	2.769,13	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	77	227.731,29	78.904,09	306.635,38	2.887,60	289,18	3.176,78	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	26	164.737,72	54.436,94	219.174,66	11.212,19	2.573,92	13.786,11	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	31	48.137,78	30.584,96	78.722,74	234.066,15	54.313,19	288.379,34	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	41	0,00	0,00	0,00	888.515,26	165.373,20	1.053.888,46	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	3	0,00	0,00	0,00	18.796,07	10.892,29	29.688,36	0,00
Totales/Totals	623	1.226.916,33	457.610,61	1.684.526,94	1.158.122,97	233.565,21	1.391.688,18	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	445	788.955,24	293.808,05	1.082.763,29	76.146.607,08	77.229.370,37
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	77	230.618,89	79.193,27	309.812,16	9.055.789,15	9.365.601,31
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	26	175.949,91	57.010,86	232.960,77	4.274.311,25	4.507.272,02
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	31	282.203,93	84.898,15	367.102,08	3.760.328,21	4.127.430,29
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	41	888.515,26	165.373,20	1.053.888,46	4.371.412,91	5.425.301,37
DESDE 12 MESES /More than 12 months	3	18.796,07	10.892,29	29.688,36	331.116,87	360.805,23
Totales/Totals	623	2.385.039,30	691.175,82	3.076.215,12	97.939.565,47	101.015.780,59



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A1

Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2200														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332234006														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
19/01/2009	5,16000 %	0,00	0,00											
20/10/2008	5,02800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/07/2008	4,85400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/04/2008	4,51600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2008	4,72500 %	1.233,75	1.011,68	2.714.250,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	220.000.000,00	0,00	220.000.000,00	220.000.000,00	220.000.000,00	0,00
19/10/2007	4,28500 %	1.095,06	897,95	2.409.132,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	220.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2007	4,04800 %	1.023,24	839,06	2.251.128,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	220.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2007	3,81700 %	954,25	782,49	2.099.350,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	220.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2007	3,65300 %	527,66	432,68	1.160.852,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	220.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/11/2006							100.000,00			220.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 8803														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332234014														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
19/01/2009	5,22000 %	899,76	737,80											
20/10/2008	5,08800 %	958,30	785,81	8.435.914,90	0,00	6.320,71	68.189,13	68,19 %	55.641.210,13	600.268.911,39	55.641.210,13	55.641.210,13	0,00	
21/07/2008	4,91400 %	1.002,27	821,86	8.822.982,81	0,00	6.178,18	74.509,84	74,51 %	54.386.518,54	655.910.121,52	54.386.518,54	54.386.518,54	0,00	
21/04/2008	4,57600 %	1.031,28	845,65	9.078.357,84	0,00	8.468,29	80.688,02	80,69 %	74.546.356,87	710.296.640,06	74.546.356,87	74.546.356,87	0,00	
21/01/2008	4,78500 %	1.249,42	1.024,52	10.998.644,26	0,00	10.843,69	89.156,31	89,16 %	95.457.003,07	784.842.996,93	95.457.003,07	95.457.003,07	0,00	
19/10/2007	4,34500 %	1.110,39	910,52	9.774.763,17	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	880.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2007	4,10800 %	1.038,41	851,50	9.141.123,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	880.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/04/2007	3,87700 %	969,25	794,79	8.532.307,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	880.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/01/2007	3,71300 %	536,32	439,78	4.721.224,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	880.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/11/2006							100.000,00			880.300.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A3G

Series A3G Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 828														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332234022														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
19/01/2009	5,10000 %	1.289,17	1.057,12											
20/10/2008	4,96800 %	1.255,80	1.029,76	1.039.802,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/07/2008	4,79400 %	1.211,82	993,69	1.003.386,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/04/2008	4,45600 %	1.126,38	923,63	932.642,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/01/2008	4,66500 %	1.218,08	998,83	1.008.570,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/10/2007	4,22500 %	1.079,72	885,37	894.008,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2007	3,98800 %	1.008,08	826,63	834.690,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/04/2007	3,75700 %	939,25	770,19	777.699,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/01/2007	3,59300 %	518,99	425,57	429.723,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/11/2006							100.000,00			82.800.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 400														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332234030														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
19/01/2009	5,39000 %	1.362,47	1.117,23											
20/10/2008	5,25800 %	1.329,11	1.089,87	531.644,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/07/2008	5,08400 %	1.285,12	1.053,80	514.048,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/04/2008	4,74600 %	1.199,68	983,74	479.872,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/01/2008	4,95500 %	1.293,81	1.060,92	517.524,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/10/2007	4,51500 %	1.153,83	946,14	461.532,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2007	4,27800 %	1.081,38	886,73	432.552,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/04/2007	4,04700 %	1.011,75	829,64	404.700,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/01/2007	3,88300 %	560,88	459,92	224.352,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/11/2006							100.000,00			40.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 269														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332234048														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
19/01/2009	5,67000 %	1.433,25	1.175,27											
20/10/2008	5,53800 %	1.399,88	1.147,90	376.567,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/07/2008	5,36400 %	1.355,90	1.111,84	364.737,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/04/2008	5,02600 %	1.270,46	1.041,78	341.753,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2008	5,23500 %	1.366,92	1.120,87	367.701,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2007	4,79500 %	1.225,39	1.004,82	329.629,91	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2007	4,55800 %	1.152,16	944,77	309.931,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2007	4,32700 %	1.081,75	887,04	290.990,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2007	4,16300 %	601,32	493,08	161.755,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/11/2006							100.000,00			26.900.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.71	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	8.15	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0332234006)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0332234014)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	5.77	3.07	3.00	2.63	2.36	2.14	1.96	1.81
	Amortización Final / Final maturity	19/07/2023	19/01/2016	19/10/2015	20/10/2014	21/04/2014	21/10/2013	19/04/2013	21/01/2013
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	5.74	3.07	2.99	2.63	2.36	2.14	1.96	1.81
	Amortización Final / Final maturity	19/01/2022	20/07/2015	20/07/2015	21/07/2014	20/01/2014	19/07/2013	19/04/2013	21/01/2013
BONOS SERIE A3G / SERIES A3G BONDS (ISIN : ES0332234022)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	23.98	8.34	8.11	7.07	6.32	5.75	5.29	4.91
	Amortización Final / Final maturity	19/04/2039	19/01/2018	19/01/2018	19/10/2016	19/01/2016	20/04/2015	20/10/2014	21/04/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	13.44	6.84	6.84	5.83	5.33	4.81	4.56	4.32
	Amortización Final / Final maturity	19/01/2022	20/07/2015	20/07/2015	21/07/2014	20/01/2014	19/07/2013	19/04/2013	21/01/2013

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.71	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	8.15	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0332234030)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	9.80	4.72	4.61	4.08	3.69	3.38	3.13	2.92	
Amortización Final / Final maturity	19/04/2039	19/04/2018	19/01/2018	19/10/2016	19/01/2016	20/04/2015	20/10/2014	21/04/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	8.17	4.44	4.36	3.82	3.48	3.18	2.96	2.77	
Amortización Final / Final maturity	19/01/2022	20/07/2015	20/07/2015	21/07/2014	20/01/2014	19/07/2013	19/04/2013	21/01/2013	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0332234048)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	9.80	4.72	4.60	4.08	3.69	3.38	3.12	2.91	
Amortización Final / Final maturity	19/04/2039	19/04/2018	19/01/2018	19/10/2016	19/01/2016	20/04/2015	20/10/2014	21/04/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	8.17	4.43	4.36	3.82	3.48	3.18	2.96	2.77	
Amortización Final / Final maturity	19/01/2022	20/07/2015	20/07/2015	21/07/2014	20/01/2014	19/07/2013	19/04/2013	21/01/2013	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.