
IM PRÉSTAMOS FONDOS CÉDULAS, FTA
Información correspondiente al período 24/10/2007 - 24/01/2008

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	25/07/2007
Fecha de Desembolso de los Bonos	31/07/2007
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Santander Central Hipano
Agente Financiero	Santander Central Hipano
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (Aaa)
	Bonos B (Baa2)
	Bonos C (Ba2)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347787006
Nominal en circulación total (inicial)	344.100.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	344.100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347787014
Nominal en circulación total (inicial)	6.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	6.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347787022
Nominal en circulación total (inicial)	900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período 24/10/2007 - 24/01/2008

Anuncio del Pago de Bonos: 24/01/2008

Flujos de Caja del período 24/10/2007 - 24/01/2008

Destinatarios: CNMV, AIAF, Ag. Calificación

IMT/Ptmos Fondos Cédulas/Info Trim/Ene'08

IM PRESTAMOS FONDOS CÉDULAS
Liquidación del Período :24/10/2007 - 24/01/2008
Fecha de Pago: 24/01/2008

Concepto

I. Situación Inicial:	7.805.814,49
I.1. Saldo inicial Cuenta de Reinversión (FR)	7.800.000,00
I.2 Remanente final periodo anterior	5.814,49
	4.530.821,59
II. Ingresos en la Cuenta de Reinversión	
Fondos recibidos del emisor (II.1. + II.2.):	
II.1. Principal cobrado de los D.C.	0,00
II.2. Intereses cobrados de los D.C.	4.530.821,59
III. Subtotal a Cuenta de Reinversión (I+ II):	12.336.636,08
IV. Intereses de la Cuenta de Reinversión:	126.845,37
V. Liquidación del Swap:	-323.210,13
Cantidad a pagar por el Fondo	4.565.217,87
Cantidad a pagar por la Contraparte	4.242.007,74
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	12.140.271,32
VII. Pago a la Serie de Bonos A	
Intereses correspondientes al 24/01/2008	4.222.726,38
Retenciones practicadas a los bonos:	760.082,49
Amortización correspondiente al 24/01/2008	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones	-760.082,49
VIII. Fondo de Reserva	
Saldo del Fondo de Reserva a 24/10/2007	7.800.000,00
Nivel Mínimo Requerido	7.800.000,00
Saldo del Fondo de Reserva a 24/01/2008	7.800.000,00
IX. Pago a las Series de Bonos B y C	
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 24/01/2008	95.784,42
Retenciones practicadas a los bonos:	17.241,03
Amortización correspondiente al 24/01/2008	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 24/01/2008	15.828,57
Retenciones practicadas a los bonos:	2.849,13
Amortización correspondiente al 24/01/2008	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones	-20.090,16
X. Remanente	5.931,95

Nota: El remanente se retiene en cada Fecha de Pago hasta la completa Amortización de los bonos.

IM PRESTAMOS FONDOS CÉDULAS
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO 24/01/2008

	BONOS A		BONOS B		BONOS C	
Cod. ISIN	ES0347787006		ES0347787014		ES0347787022	
Periodo de Devengo	24/10/2007 - 24/01/2008		24/10/2007 - 24/01/2008		24/10/2007 - 24/01/2008	
Tipo de Referencia Vigente	4,632%		4,632%		4,632%	
Margen	0,170%		0,800%		2,250%	
Cupón vigente	4,802%		5,432%		6,882%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	344.100.000,00	100.000,00	6.900.000,00	100.000,00	900.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	344.100.000,00	100.000,00	6.900.000,00	100.000,00	900.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	344.100.000,00	100.000,00	6.900.000,00	100.000,00	900.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,000%	100,000%	100,000%	100,000%	100,000%	100,000%
Interés Bruto	4.222.726,38	1.227,18	95.784,42	1.388,18	15.828,57	1.758,73
Retención (18%)	760.082,49	220,89	17.241,03	249,87	2.849,13	316,57
Interés Neto	3.462.643,89	1.006,29	78.543,39	1.138,31	12.979,44	1.442,16

IM PRESTAMOS FONDOS CÉDULAS
Flujos de Caja del Período :24/10/2007 - 24/01/2008

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Amortización Derechos de Crédito	0,00	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>8.899.674,70</u>	<u>8.899.557,24</u>
Intereses cobrados de los Derechos de	4.530.821,59	
Intereses de las cuentas de reinversión	126.845,37	
Contrato de Swap	4.242.007,74	4.565.217,87
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		4.334.339,37
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	8.899.674,70	8.899.557,24
Saldo Inicial 24/10/2007	7.800.000,00	
Remanente Inicial 24/10/2007	5.814,49	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		7.800.000,00
Remanente Final 24/01/2008		5.931,95
TOTAL	16.705.489,19	16.705.489,19
Retenciones Practicadas el 24/01/2008	780.172,65	
A Inversiones Temporales hasta el 20/02/2008		780.172,65

Destinatarios: CNMV; AIAF; Ag.Calificación.