



Madrid, 25 de marzo de 1999.

**ASUNTO: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA HIPOTEBANSA VII**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la emisión del Fondo de referencia [Sección II.10.1, d)] y en la Escritura de Constitución del mismo [Estipulación 12.3, d)], SANTANDER DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A., Sociedad Gestora del mismo, y en su representación, ha procedido a determinar el tipo de interés nominal aplicable a ambas Series de Bonos durante el siguiente trimestre natural, según los criterios contenidos en ambos documentos y que son los siguientes:

<b>CONCEPTO</b>	<b>Bonos de la Serie A</b>	<b>Bonos de la Serie B</b>
1. Momento de Fijación de tipo:	16 de marzo de 1999	
2. Aplicable al Periodo de Devengo de Interés siguiente:	del 18 de marzo de 1999 (incluido) al 18 de junio de 1999 (excluido)	
3. Tipo de referencia: Tipo LIBOR aplicable a operaciones de depósito a tres (3) meses en pesetas en monitor "TELERATE" página 3740 a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) del citado Momento de Fijación de Tipo:	3,03813%	
4. Márgenes:	0,15%	0,525%
5. Subtotal:	3,18813%	3,56313%
6. Conversión en base a años naturales de 365 días (esto es multiplicado por 365 y dividido por 360):	3,232410%	3,612618%
<b>TIPOS A APLICAR</b>	<b>3,2324%</b>	<b>3,6126%</b>



En cumplimiento asimismo de lo previsto en el Folleto Informativo, Sección III.5.3, a) y d) y en la Escritura de Constitución apartado 12.13, a) y d), se ha procedido a efectuar la publicación relativa tanto a dicho tipo de interés resultante para ambas Series de Bonos, como a datos relativos al pago de cupón que ha tenido lugar en la **Fecha de Pago del 18 de marzo de 1999**, adjuntándose la misma al presente escrito como Documento nº 1.

Se adjunta asimismo Declaración de Banco Santander, en su condición de Entidad Directora de la emisión, acreditando la bondad del tipo de referencia, como Documento nº 2, así como, en cumplimiento con lo previsto en el mencionado Folleto Informativo, en su Sección II.11.3.b),6), Certificado en el que se acredita, en relación a la citada **Fecha de Pago de 18 de marzo de 1999** información relativa a Saldos Pendientes de Pago de los Bonos e inexistencia de importes de principal e intereses devengados y no pagados por insuficiencia de fondos adjuntándose como Documento nº 3.





D. JAVIER PAZOS ACEVES, en nombre y representación de Banco Santander, S.A., con domicilio en Santander, Paseo de Pereda, números 9 y 12, debidamente facultado al efecto

### MANIFIESTA

Que el tipo LIBOR (*London Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, en pesetas que figura en el monitor de "TELERATE" (*TELERATE SPAIN, S.A.*), en la página 3740, "British Bankers Association Interest Settlement Rates", a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente:

- Fecha: 16 de marzo de 1999
- Tipo nominal: 3,03813%

Y para que conste a los efectos oportunos, expideo el presente documento en Madrid, a 22 de marzo de 1999.

16/03 12:13 GMT

**BRITISH BANKERS ASSOCIATION LIBOR RATES**

3740

16/03/99

16/03 11:36 GMT

INDEX PG 3745

ENQUIRIES 0171 832 9736

**OTHER CURRENCIES ON PGS 3750/3770**

RATES AT 11:00 LONDON TIME 16/03/1999

CCY	AUD	FRF	USD	JTL	ESP	NLG
1WK	4.81000	3.03500	5.03021	3.03500	3.03500	3.03500
1MO	4.80031	3.04125	5.04000	3.04125	3.04125	3.04125
2MO	4.79781	3.03938	5.05500	3.03938	3.03938	3.03938
3MO	4.79781	3.03813	5.05500	3.03813	3.03813	3.03813
4MO	4.79781	3.03188	5.05833	3.03188	3.03188	3.03188
5MO	4.79781	3.02588	5.06042	3.02588	3.02588	3.02588
6MO	4.79781	3.02031	5.06542	3.02031	3.02031	3.02031
7MO	4.81375	3.01625	5.08896	3.01625	3.01625	3.01625
8MO	4.82625	3.01219	5.09896	3.01219	3.01219	3.01219
9MO	4.85313	3.01063	5.11563	3.01063	3.01063	3.01063
10MO	4.89125	3.02500	5.15583	3.02500	3.02500	3.02500
11MO	4.91125	3.02531	5.18625	3.02531	3.02531	3.02531
12MO	4.94688	3.02688	5.21813	3.02688	3.02688	3.02688

LINE: TDPF-01 ID: 17-232-01 PAC: 3

TELERATE: 3740



IGNACIO ORTEGA GAVARA, Director General de SANTANDER DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., en nombre y representación del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA HIPOTEBANSA VII:

**CERTIFICA**

En cumplimiento de lo previsto tanto en el Folleto Informativo del Fondo de referencia como en la escritura pública de constitución del mismo, en relación a la Fecha de Pago que ha tenido lugar el día 18 de marzo de 1999, lo siguiente:

<u>CONCEPTO</u>	<u>SERIE A (pts. por Bono)</u>	<u>SERIE B (pts. por Bono)</u>
1. Saldo Pendiente de Pago:	22.508.010.-pts 135.275,865.-euros	25.000.000.-pts. 150.253,026.-euros
2. Principal devengado por Bono, en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos, de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	0.-pts	0.-pts
3. Intereses devengados y no satisfechos por insuficiencia de Fondos:	0.-pts	0.-pts