

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 23.05.2023  
 Actual / Current 30.04.2023  
 Precedente / Preceding 13.03.2023  
 Precedente / Preceding 13.03.2023

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans**

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance of Loans	(b + c + d)		2.868.931.434,50		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <6 meses) (>3 and <6 months)	30.04.2023	0,00	% (b / e)	0,000%
c	Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	30.04.2023	2.868.931.434,50		
d	Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	(≥ 6 meses) (≥ 6 months)	30.04.2023	0,00		
e	Saldo Vivo Préstamos no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Loans	(< 6 meses) (< 6 months)	30.04.2023	2.868.931.434,50	% (e / g)	95,63%
g	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans		13.03.2023	2.999.999.585,72		

**1.2 Datos: / Data:**

A	Saldo Principal Pendiente SERIE A Outstanding Principal Balance SERIES A	Precedente Preceding	13.03.2023	2.850.000.000,00		
B	Saldo Principal Pendiente SERIE B Outstanding Principal Balance SERIES B	Precedente Preceding	13.03.2023	150.000.000,00		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente Preceding	13.03.2023	150.000.000,00		
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente Preceding	13.03.2023	150.000.000,00	(i - h)	0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual Current	23.05.2023	150.000.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual Current	23.05.2023	150.000.000,00	(k - j)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**
**2.1 Postergación Fondo Reserva / Deferred Cash Reserve**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

23.05.2023 A=0 Serie A amortizada  
Series A fully amortized 2.850.000.000,00 N

**2.2 ¿Se produce alguna condición para NO reducir el Fondo de Reserva? (\*)**

Does any condition occur to NOT reduce Cash Reserve? (\*)

(i)	Saldo Morosos / Saldo Vivo no Dudoso Balance Delinquent Loans / Balance of NoDoubtful Loans	% (b / e)	> 1,00%	0,000%	N
(ii)	No dotación Not fully provisioned-up	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii)	Transcurridos 2 años 2 years elapsed since constitution	13.03.2023	años/years < 2,00	0,19	S/Y

(\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	--

30.04.2023 % (a / g) < 10,00% 95,63% N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

Jorge Juan 68, 28009 - Madrid

<http://www.edt-sg.com/es/>

[info@edt-sg.com](mailto:info@edt-sg.com)