

Madrid, 25 de abril de 2007

### **OTRAS COMUNICACIONES**

De conformidad con lo establecido en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, GRUPO INMOCARAL, S.A. ("**INMOCARAL**") comunica la siguiente información:

El patrimonio inmobiliario de Grupo Inmocaral-Colonial ha sido tasado a cierre del primer trimestre de 2007 por los expertos independientes CB Richard Ellis, Jones Lang Lasalle y Atis Real, en 9.455 millones de euros. Esta cifra supone un crecimiento en términos homogéneos del 5,4% en el primer trimestre de 2007 respecto a los 8.964 millones de euros en los que fue valorado el patrimonio del Grupo a diciembre de 2006.

Grupo Inmocaral, S.A.  
Juan Ceñal González-Fierro  
Director General