

URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
INFORME DE GESTIÓN INDIVIDUAL Y CONSOLIDADO
CORRESPONDIENTE AL TERCER TRIMESTRE DE 2013

Hechos significativos del tercer trimestre de 2013

El Grupo Urbar Ingenieros ha alcanzado un nivel de ingresos ordinarios de 12.8 millones de euros. Dicha cifra supone un aumento del 35,6% con respecto al mismo periodo del ejercicio anterior. Dicho aumento es consecuencia de la evolución positiva de las exportaciones en el negocio de instalaciones del compostaje. Asimismo, el laboratorio de medición aumentó sus ventas un 20% con respecto al mismo periodo de 2012, mientras que la actividad de venta de maquinaria vibrante se mantiene estable.

Importe neto de la cifra de negocios Uds.: Miles de euros	Grupo Urbar Consolidado		Var%
	Período Actual	Período Anterior	
Venta y alquiler maquinaria vibrante	3.757	3.762	(0,1%)
Explotación e instalaciones de compostaje	8.020	4.817	66,5%
Laboratorio de medición	1.070	893	19,9%
TOTAL	12.847	9.472	35,6%

La evolución en términos cuantitativos de la cuenta de resultados del Grupo y de sus principales magnitudes es la siguiente:

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA Uds.: Miles de euros	PERIODO ACTUAL 9M13	PERIODO ANTERIOR 9M12	DIF. ACTUAL vs ANTERIOR	
			Importe	%
(+) Ingresos totales	12.847	9.472	3.376	35,6%
(-) Aprovisionamientos	(7.576)	(6.149)	(1.427)	23,2%
(-) Gastos de personal	(3.028)	(3.272)	244	(7,4%)
(-) Otros gastos de explotación	(2.219)	(1.675)	(544)	32,5%
(-) Amortización del inmovilizado	(485)	(489)	4	(0,8%)
(+/-) Otros resultados	247	(37)	285	(759,4%)
= RESULTADO DE EXPLOTACION	(214)	(2.151)	1.938	(90,1%)
(+) Ingresos financieros	11	103	(92)	(89,0%)
(-) Gastos financieros	(710)	(689)	(21)	3,0%
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1.159	0	1.159	
= RESULTADO FINANCIERO	460	(586)	1.047	(178,6%)
(+/-) Resultado de entidades valoradas por el método de participación			0	
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	247	(2.737)	2.984	(109,0%)
(+/-) Impuesto sobre beneficios	(50)	9	(59)	(673,6%)
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	196	(2.728)	2.925	(107,2%)
a) Resultado atribuido a la entidad dominante	68	(2.701)	2.769	(102,5%)
b) Resultado atribuido a intereses minoritarios	128	(27)	155	(574,7%)

El Grupo ha cerrado el primer semestre de 2013 con un EBITDA (definido como la agregación de las partidas *Beneficio de Explotación, Dotación a la Amortización y Deterioros*) positivo de 0,2M€.

El Grupo Urbar ha obtenido unos resultados antes de impuestos positivos de 0,2M€ frente a las pérdidas de 2,7 M€ registradas en el mismo periodo del ejercicio 2012.

Resultado antes de impuestos Uds.: Miles de euros	Grupo Urbar Consolidado		Var%
	Período Actual	Período Anterior	
Venta y alquiler maquinaria vibrante	(294)	(2.135)	86,2%
Explotación e instalaciones de compostaje	120	(877)	113,7%
Laboratorio de medición	420	276	52,2%
TOTAL	246	(2.736)	109,0%

Con respecto a las principales magnitudes que afectan al balance del Grupo cabe destacar la optimización de la estructura financiera del Grupo, consolidando con éxito la refinanciación bancaria realizada, en condiciones positivas de interés y plazo de amortización con periodo de carencia.

La deuda financiera bruta a 30 de septiembre de 2013 asciende a 8,5M€ (67% a largo plazo), 1,7 M€ menos que en el cierre del ejercicio 2012.

Urbar Individual

El importe neto de la cifra de negocios de Urbar, incluyendo los ingresos de su filial comercializadora VMT (Vibration Machinery & Tolls, S.L.) ha sido de 3,8M€ €, ligeramente inferiores a los conseguidos en el mismo periodo del ejercicio anterior (-0.1%). Esto refleja la situación generalizada de estancamiento del mercado nacional donde opera la sociedad.

En este sentido, se siguen impulsando nuevas geografías y productos del área de exportación aumentando su actividad en Latinoamérica (Brasil y México principalmente), Turquía y Europa del Este.

Con fecha 30 de marzo de 2013, se ha registrado una plusvalía extraordinaria por importe de 1.159.000 euros derivada del contrato de adquisición de acciones de la filial Virlab, S.A., ya mencionado en la nota 20 ("*Hechos posteriores al cierre*") de las cuentas anuales de la Sociedad del ejercicio 2012.

Con todo lo anterior, el resultado antes de impuestos del tercer trimestre de 2013 ha mejorado hasta 0,3M€ de pérdidas, frente a las pérdidas de 2.1M€ registradas en el mismo periodo de 2012.

La Sociedad individual, según la legislación mercantil vigente, se encuentra en el tercer trimestre de 2013 en causa de disolución por causa legal o estatutaria regulada por el artículo 363 de la ley de sociedades de capital, ya que las pérdidas han dejado reducido el patrimonio neto a una cantidad inferior a la mitad del capital social, a no ser que éste se aumente o se reduzca en la medida suficiente. Se convocará al Consejo de Administración a la mayor brevedad posible para tratar este asunto en el orden del día.

Filiales de Grupo Urbar

Metrocompost, sociedad que construye plantas llave en mano para tratamiento de residuos orgánicos y RSU además de la explotación de dos concesiones, ha alcanzado unos ingresos de 8,0M€, frente a los 4,8M€ alcanzados en 2012. Esto se ha debido a la ampliación de nuevas obras en Portugal.

La sociedad está avanzando en ampliar la oferta de productos y servicios en nuevos mercados internacionales y con excepcionales oportunidades de crecimiento.

Virlab, laboratorio de ensayos sísmicos y de vibración, dirigidos fundamentalmente a los sectores de generación eléctrica (nuclear, ciclo combinado y eólico) y ferroviario ha tenido un crecimiento del 20% en ventas y una notable mejora de los resultados, alcanzando un beneficio antes de impuestos de 0,4M€ (+52,2%). El laboratorio, con un posicionamiento fuerte tras 35 años ejecutando ensayos en los sectores mencionados, es el único nacional que realiza ensayos de cualificación sísmica.

En esta actividad se ha iniciado la búsqueda de una nueva localización del laboratorio; por otro lado, se ha realizado la contratación de un responsable comercial y de nuevo personal de alta cualificación, que permitirá desarrollar un crecimiento ordenado de la Sociedad.